

**ANEXO ACLARATIVO PARA PROYECTO DE FASE 1 PARA
URBANIZACION DE POLIGONO LOS CARRASCALES SECTOR SUR-3 DE
CANDELEDA**



PETICIONARIO:

Ayuntamiento de Candeléda

D. Antonio Javier Fernández González

Ingeniero Industrial

CLDO. Nº 705 COIEX

CONTENIDO

1	ANEXO PROYECTO	1
1.1	INTRODUCCIÓN.....	1
1.2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	1
1.3	OBJETO DEL PROYECTO	2
1.4	MOTIVACIÓN DE PRESENTE ANEXO	3
1.5	COORDENADAS DEL PUNTO DE VERTIDO DE AGUAS PLUVIALES Y RESIDUALES	3
1.6	PLAN DE OBRA	4
1.7	JUSTIFICACIÓN DE LA NO EJECUCIÓN DE LA RED DE RIEGO.....	5
1.8	JUSTIFICACIÓN DE LA NO EJECUCIÓN DE LA PLANTACIÓN Y REPLANTACIÓN DE ARBOLADO .	5
1.9	JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DEL SUELO DE LA FASE 1.....	6
1.10	JUSTIFICACIÓN DE LA NO EJECUCIÓN DE LA BALSA DE LAMINACIÓN.....	6
1.11	JUSTIFICACIÓN DE LA EJECUCIÓN PARCIAL DE LA RED GENERAL DE DRENAJE.....	7
1.12	JUSTIFICACIÓN DE LA NO EJECUCIÓN DEL DEPÓSITO REGULADOR DE AGUA POTABLE, DEL GRUPO DE PRESIÓN Y DE LA ESTACIÓN DE BOMBEO	7
1.13	JUSTIFICACIÓN DE LA NO EJECUCIÓN DEL MOBILIARIO URBANO.....	8
1.14	ACLARACIÓN SOBRE EL ANEXO S1. CANAL DE DRENAJE	9
1.15	JUSTIFICACIÓN DE LA NO EJECUCIÓN DEL AJARDINAMIENTO	9
1.16	JUSTIFICACIÓN DE LA NO EJECUCIÓN DE LA SEÑALIZACIÓN DEFINITIVA.....	9
1.17	JUSTIFICACIÓN DE LAS PLAZAS DE APARCAMIENTO ACCESIBLES	10
1.18	DEFINICIÓN DEL ALCANCE DE LA FASE 1 MEDIANTE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.....	12
1.19	OPERATIVIDAD Y FUNCIONALIDAD INDEPENDIENTE DE LA FASE 1	12
1.20	PLANOS	15

ANEXO PROYECTO URBANIZACION FASE 1 POLIGONO LOS CARRASCALES

1.3 OBJETO DEL PROYECTO

El presente proyecto tiene por objeto definir técnicamente las obras correspondientes a la Fase 1 de la urbanización del Polígono Industrial Los Carrascales (Sector SUR-3), incluyendo las actuaciones de obra civil, redes de servicios urbanos e infraestructuras eléctricas necesarias para su puesta en funcionamiento.



Figura 1. Emplazamiento de la actuación en el contexto municipal.

La memoria contempla tanto los elementos de obra civil como las instalaciones urbanas de media tensión. Las obras contemplan:

- Actuaciones previas. Demoliciones.
- Movimiento de tierras.
- Suministro eléctrico. Centros de transformación y redes eléctricas de media y baja tensión.

Inclusión de determinadas actuaciones de carácter previsional o correspondientes al desarrollo completo del Sector SUR-3 que, por no formar parte del alcance material de la Fase 1 ni encontrarse incluidas en el Presupuesto de Ejecución Material, se aclaran mediante el presente Anexo.

1.4 MOTIVACIÓN DE PRESENTE ANEXO

Durante la redacción del Proyecto de Urbanización de la **Fase 1 del Sector SUR-3 "Los Carrascales"**, determinadas descripciones contenidas en la Memoria incorporan referencias a infraestructuras previstas para el desarrollo completo del sector urbanizable, cuya ejecución corresponde a fases posteriores de urbanización.

Estas referencias fueron incluidas con carácter meramente descriptivo y como parte del planteamiento general del desarrollo urbanístico del Sector SUR-3, sin que dichas actuaciones llegaran a formar parte del alcance material de la presente actuación ni fueran incorporadas al Presupuesto de Ejecución Material del proyecto.

En consecuencia, mediante el presente Anexo se procede a delimitar expresamente el alcance real de las obras correspondientes a la **Fase 1**, aclarando aquellas actuaciones que no forman parte de la ejecución prevista.

Este Anexo no modifica el objeto principal del proyecto ni altera las características esenciales de las obras proyectadas, sino que únicamente precisa el alcance efectivo de la actuación, evitando interpretaciones que pudieran derivarse de determinadas referencias incluidas en la Memoria descriptiva.

Asimismo, debe indicarse que el ámbito objeto del proyecto corresponde a **Suelo Urbanizable Sectorizado SUR-3**, cuya urbanización se encuentra prevista mediante un desarrollo por fases, circunstancia que justifica que determinadas infraestructuras generales únicamente resulten necesarias cuando el sector alcance un mayor grado de implantación y ocupación.

1.5 COORDENADAS DEL PUNTO DE VERTIDO DE AGUAS PLUVIALES Y RESIDUALES

Con objeto de identificar de forma inequívoca el punto de vertido previsto en la documentación del proyecto, se indican a continuación las coordenadas correspondientes, expresadas en el sistema oficial ETRS89, proyección UTM Huso 30, empleado en la totalidad de la documentación gráfica del proyecto.

Punto	Sistema de referencia	X (m)	Y (m)
Vertido de pluviales	ETRS89 UTM Huso 30	307.321	4.445.909

La localización indicada corresponde al punto previsto para la evacuación de las aguas pluviales definidas en el proyecto, quedando igualmente representada en la documentación gráfica correspondiente.

1.6 PLAN DE OBRA

Se adjunta plan de obra, con una duración de 15 meses.

	Importe PEM	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Mes 13	Mes 14	Mes 15
Actuaciones previas. Movimiento de tieras	75.460,57 €	25.153,52 €	25.153,52 €	25.153,52 €												
Firmes y pavimentos	237.876,65 €				59.469,16 €	59.469,16 €	59.469,16 €	59.469,16 €								
Señalización y balizamiento	25.579,31 €			12.789,66 €	12.789,66 €											
Red de saneamiento aguas fecales	78.965,84 €			26.321,95 €	26.321,95 €	26.321,95 €										
Impulsión aguas fecales	76.689,55 €					19.172,39 €	19.172,39 €	19.172,39 €	19.172,39 €							
Red de drenaje de aguas pluviales	133.386,70 €				133.386,70 €											
Red de agua potable	88.639,19 €						22.159,80 €	22.159,80 €	22.159,80 €	22.159,80 €						
Suministro eléctrico	340.000,59 €									68.000,12 €	68.000,12 €	68.000,12 €	68.000,12 €	68.000,12 €		
Red de telecomunicaciones	54.144,41 €													18.048,14 €	18.048,14 €	18.048,14 €
Red de alumbrado exterior	103.491,40 €														51.745,70 €	51.745,70 €
Gestion de residuos	9.534,27 €		4.767,14 €	4.767,14 €												
Seguridad y salud	22.155,04 €	5.538,76 €			5.538,76 €						5.538,76 €					5.538,76 €
Control de calidad	4.163,76 €		2.081,88 €													2.081,88 €
PEM total	1.250.087,28 €															
	PEM mes	30.692,28 €	32.002,54 €	69.032,26 €	237.506,22 €	104.963,50 €	100.801,35 €	100.801,35 €	41.332,19 €	90.159,92 €	73.538,88 €	68.000,12 €	68.000,12 €	86.048,25 €	69.793,84 €	77.414,47 €
	Valor contrato PEC	36.523,82 €	38.083,02 €	82.148,39 €	282.632,41 €	124.906,56 €	119.953,60 €	119.953,60 €	49.185,30 €	107.290,30 €	87.511,26 €	80.920,14 €	80.920,14 €	102.397,42 €	83.054,67 €	92.123,22 €
	21% IVA	44.193,82 €	46.080,45 €	99.399,55 €	341.985,21 €	151.136,94 €	145.143,86 €	145.143,86 €	59.514,21 €	129.821,26 €	105.888,63 €	97.913,37 €	97.913,37 €	123.900,88 €	100.496,15 €	111.469,10 €
	Total acumulado	44.193,82 €	90.274,27 €	189.673,82 €	531.659,04 €	682.795,98 €	827.939,84 €	973.083,70 €	1.032.597,91 €	1.162.419,17 €	1.268.307,81 €	1.366.221,18 €	1.464.134,55 €	1.588.035,44 €	1.688.531,59 €	1.800.000,68 €

1.7 JUSTIFICACIÓN DE LA NO EJECUCIÓN DE LA RED DE RIEGO

La memoria descriptiva del proyecto incorpora la definición de una red de riego como parte de las infraestructuras previstas para el desarrollo completo del Sector SUR-3, destinada al mantenimiento de las futuras zonas verdes y espacios ajardinados contemplados en la ordenación definitiva.

No obstante, la presente actuación desarrolla exclusivamente la **Fase 1** de la urbanización, en la que no se ejecutan la totalidad de las zonas verdes previstas para el conjunto del sector, ni resulta necesaria la implantación del sistema general de riego diseñado para la urbanización completa.

La ejecución anticipada de dicha infraestructura supondría la instalación de conducciones y elementos hidráulicos que permanecerían sin utilización efectiva hasta la ejecución de las restantes fases del desarrollo urbanístico, generando costes innecesarios de mantenimiento, conservación y reposición, además de incrementar el riesgo de deterioro por falta de uso.

Por ello, la red de riego prevista para el desarrollo integral del Sector SUR-3 queda expresamente excluida del alcance material de la presente Fase 1, previéndose su ejecución de forma coordinada con las futuras actuaciones de urbanización y con la implantación definitiva de las zonas ajardinadas.

1.8 JUSTIFICACIÓN DE LA NO EJECUCIÓN DE LA PLANTACIÓN Y REPLANTACIÓN DE ARBOLADO

La documentación del proyecto contempla actuaciones de plantación y replantación de arbolado asociadas a la configuración paisajística definitiva del Sector SUR-3, formando parte del tratamiento ambiental previsto para el desarrollo completo de la urbanización.

Dado que la presente actuación corresponde únicamente a la ejecución de la **Fase 1**, la implantación definitiva del arbolado no resulta todavía procedente, al encontrarse pendientes de ejecución futuras actuaciones urbanizadoras que afectan directamente a la configuración final de los espacios libres, zonas verdes y viarios del sector.

La ejecución anticipada de dichas plantaciones podría comprometer su conservación como consecuencia de los movimientos de maquinaria y de las obras correspondientes a las fases posteriores, incrementando innecesariamente los costes de reposición y mantenimiento.

En consecuencia, las actuaciones de plantación y replantación de arbolado previstas para el desarrollo global del Sector SUR-3 no forman parte del alcance material de la presente Fase 1, quedando su ejecución diferida hasta la finalización de las actuaciones urbanizadoras del conjunto del ámbito.

1.9 JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DEL SUELO DE LA FASE 1

El presente proyecto desarrolla exclusivamente la **Fase 1** de la urbanización del Sector SUR-3, limitada a las actuaciones imprescindibles para posibilitar el funcionamiento de los viales, parcelas e infraestructuras correspondientes a esta primera etapa de desarrollo.

Debe tenerse en consideración que el ámbito mantiene la clasificación urbanística de **Suelo Urbanizable**, encontrándose pendiente el desarrollo completo del sector conforme al planeamiento vigente. La propia memoria identifica expresamente el ámbito como **Sector SUR-3 de Suelo Urbanizable** y define la actuación únicamente como la ejecución de la Fase 1.

Por ello, determinadas infraestructuras propias de la urbanización completa no resultan técnicamente necesarias ni funcionalmente justificadas en este momento, pudiendo incluso su ejecución anticipada generar instalaciones infrutilizadas, mayores costes de conservación y afecciones ambientales innecesarias.

1.10 JUSTIFICACIÓN DE LA NO EJECUCIÓN DE LA Balsa DE LAMINACIÓN

La documentación descriptiva del Proyecto de Urbanización recoge la solución hidráulica prevista para el desarrollo completo del Sector SUR-3 "Los Carrascales", contemplándose entre las infraestructuras generales una balsa de laminación destinada a regular los caudales generados por la urbanización íntegra del ámbito.

No obstante, el objeto del presente proyecto se limita exclusivamente a la ejecución de la **Fase 1**, que desarrolla únicamente una parte del sector urbanizable, tanto desde el punto de vista superficial como desde el número de parcelas e infraestructuras que entrarán en servicio tras la finalización de las obras.

Como consecuencia de esta ejecución parcial, la superficie impermeabilizada realmente generadora de escorrentías resulta sensiblemente inferior a la considerada para el dimensionamiento de la infraestructura hidráulica prevista para el desarrollo global del sector, no alcanzándose en la presente fase las condiciones hidráulicas que justifican técnica y funcionalmente la construcción de la citada balsa de laminación.

La ejecución anticipada de dicha infraestructura supondría la implantación de una instalación claramente sobredimensionada respecto de las necesidades actuales, permaneciendo infrutilizada durante un periodo prolongado, generando además costes de conservación, mantenimiento y explotación que no responden a una necesidad real de servicio.

Desde el punto de vista ambiental, la ejecución diferida de esta infraestructura resulta igualmente más adecuada, al evitar movimientos de tierras, ocupaciones de suelo y alteraciones del medio físico que no son necesarias para garantizar el correcto funcionamiento hidráulico de la urbanización correspondiente a esta primera fase.

Asimismo, la solución finalmente proyectada garantiza el adecuado drenaje de las superficies realmente urbanizadas mediante las infraestructuras específicamente ejecutadas para esta fase,

manteniéndose plenamente asegurada la evacuación de las aguas pluviales conforme a las condiciones de diseño del proyecto.

En consecuencia, la balsa de laminación prevista para el desarrollo completo del Sector SUR-3 queda expresamente excluida del alcance material de las obras correspondientes a la presente Fase 1, quedando su ejecución diferida al momento en que el desarrollo del sector haga necesaria su implantación.

1.11 JUSTIFICACIÓN DE LA EJECUCIÓN PARCIAL DE LA RED GENERAL DE DRENAJE

La memoria descriptiva incorpora la solución de drenaje prevista para el desarrollo integral del Sector SUR-3, definiéndose la red general necesaria para prestar servicio a la totalidad del ámbito urbanizable una vez ejecutadas todas las fases previstas.

Sin embargo, la actuación objeto del presente proyecto comprende exclusivamente la urbanización correspondiente a la **Fase 1**, circunstancia que determina que únicamente resulte necesaria la ejecución de aquellas conducciones e infraestructuras hidráulicas destinadas a recoger y evacuar las escorrentías procedentes de las superficies efectivamente urbanizadas en esta etapa.

La construcción anticipada de la totalidad de la red general implicaría la ejecución de conducciones sin servicio efectivo durante un largo periodo de tiempo, así como la realización de excavaciones, movimientos de tierras y ocupaciones de terreno innecesarias desde el punto de vista funcional, económico y ambiental.

Por ello, el proyecto desarrolla únicamente la parte de la red hidráulica imprescindible para garantizar el correcto funcionamiento de las infraestructuras realmente ejecutadas, asegurando la continuidad hidráulica de la actuación y permitiendo, al mismo tiempo, la futura ampliación de la red cuando se ejecuten las restantes fases del sector, sin necesidad de modificar las obras ahora proyectadas.

Esta solución responde a criterios de racionalidad técnica, eficiencia económica y minimización de la afección ambiental, manteniendo plenamente garantizada la funcionalidad hidráulica de la urbanización correspondiente a la presente fase.

1.12 JUSTIFICACIÓN DE LA NO EJECUCIÓN DEL DEPÓSITO REGULADOR DE AGUA POTABLE, DEL GRUPO DE PRESIÓN Y DE LA ESTACIÓN DE BOMBEO

Dentro de la descripción general de las infraestructuras previstas para el desarrollo completo del Sector SUR-3 se contemplan un depósito regulador de agua potable y una estación de bombeo, concebidos para garantizar el abastecimiento de la totalidad de las parcelas industriales previstas en el planeamiento urbanístico.

No obstante, la demanda hidráulica derivada de la urbanización correspondiente a la **Fase 1** resulta muy inferior a la prevista para el desarrollo completo del sector, no alcanzándose las condiciones de consumo ni los caudales de servicio que justifican técnica y económicamente la ejecución inmediata de dichas instalaciones.

La construcción anticipada del depósito y de la estación de bombeo supondría la implantación de infraestructuras sobredimensionadas respecto a las necesidades reales existentes, permaneciendo prácticamente sin utilización durante un periodo prolongado, con el consiguiente incremento de costes de mantenimiento, conservación, explotación y reposición.

Desde un punto de vista técnico, la ejecución diferida de estas instalaciones permite adaptar su dimensionamiento definitivo a las necesidades reales derivadas del ritmo efectivo de implantación empresarial y del desarrollo de las sucesivas fases de urbanización, optimizando los recursos públicos destinados a la ejecución de las infraestructuras.

Del mismo modo, el grupo de presión asociado al depósito regulador tampoco resulta necesario durante la presente fase de urbanización, al no existir todavía la demanda hidráulica prevista para el desarrollo completo del sector. Su ejecución anticipada supondría la implantación de equipos electromecánicos sin utilización efectiva, incrementando innecesariamente los costes de explotación, mantenimiento y reposición. En consecuencia, el grupo de presión queda igualmente excluido del alcance material de la presente actuación, previéndose su instalación conjuntamente con el depósito regulador cuando el desarrollo del Sector SUR-3 haga necesaria su puesta en servicio.

Por todo ello, el depósito regulador y la estación de bombeo no forman parte del alcance material de la presente Fase 1, quedando prevista su ejecución en el momento en que el grado de desarrollo del Sector SUR-3 haga necesaria su implantación.

1.13 JUSTIFICACIÓN DE LA NO EJECUCIÓN DEL MOBILIARIO URBANO

La documentación descriptiva del proyecto contempla, dentro de la urbanización completa del Sector SUR-3, la instalación de distintos elementos de mobiliario urbano destinados al equipamiento definitivo de los espacios públicos.

No obstante, dado que el presente proyecto desarrolla únicamente la **Fase 1** del sector urbanizable, la instalación de dichos elementos no resulta funcionalmente necesaria en esta etapa inicial del desarrollo urbanístico.

La implantación anticipada del mobiliario urbano supondría la colocación de elementos susceptibles de deterioro como consecuencia de la ejecución de las futuras fases de urbanización, incrementando innecesariamente los costes de conservación, mantenimiento y reposición.

Asimismo, la disposición definitiva del mobiliario urbano debe coordinarse con el estado final de urbanización del conjunto del sector, permitiendo su implantación de forma homogénea y adaptada a la configuración definitiva de los espacios públicos.

En consecuencia, el mobiliario urbano previsto para el desarrollo completo del Sector SUR-3 queda excluido del alcance material de la presente actuación, previéndose su ejecución conjuntamente con las restantes fases de urbanización.

1.14 ACLARACIÓN SOBRE EL ANEXO S1. CANAL DE DRENAJE

Dentro de la documentación del proyecto figura el documento denominado **Anexo S1 – Canal de Drenaje**, cuyo contenido responde al estudio de las infraestructuras hidráulicas previstas para el desarrollo integral del Sector SUR-3.

La incorporación de dicho documento obedece a la descripción global de las soluciones técnicas contempladas para la urbanización completa del ámbito, sin que ello implique su ejecución dentro de las obras correspondientes a la presente Fase 1.

Debe señalarse expresamente que las actuaciones descritas en el citado Anexo S1 no se encuentran incorporadas al Presupuesto de Ejecución Material, a las mediciones, a la programación de obra ni al alcance material de la presente actuación, no existiendo previsión de ejecución de las mismas durante esta fase de urbanización.

En consecuencia, mediante el presente Anexo se aclara expresamente que el contenido del **Anexo S1 – Canal de Drenaje** debe entenderse referido exclusivamente al desarrollo global del Sector SUR-3, careciendo de aplicación ejecutiva en las obras correspondientes a la Fase 1 objeto del presente proyecto.

1.15 JUSTIFICACIÓN DE LA NO EJECUCIÓN DEL AJARDINAMIENTO

El ajardinamiento previsto en la documentación original responde a la configuración definitiva de las zonas verdes contempladas para el desarrollo completo del Sector SUR-3.

La urbanización objeto de la presente Fase 1 no comprende la totalidad de dichos espacios, por lo que la ejecución de los tratamientos paisajísticos previstos carece actualmente de funcionalidad y podría verse afectada por las actuaciones correspondientes a las fases posteriores.

Por criterios de racionalidad técnica, eficiencia económica y adecuada conservación de las futuras zonas verdes, el ajardinamiento definitivo queda diferido hasta la ejecución de las restantes fases del sector, momento en el que podrá desarrollarse de forma homogénea y adaptada a la configuración definitiva de los espacios públicos.

1.16 JUSTIFICACIÓN DE LA NO EJECUCIÓN DE LA SEÑALIZACIÓN DEFINITIVA

La señalización horizontal y vertical contemplada en determinados documentos del proyecto corresponde a la configuración definitiva del viario del Sector SUR-3 una vez ejecutadas la totalidad de las fases previstas de urbanización.

Dado que la presente actuación desarrolla exclusivamente la Fase 1, la implantación de la señalización definitiva podría verse modificada por la ejecución de las futuras fases, especialmente en aquellos puntos donde se producirán nuevas conexiones viarias y ampliaciones de la urbanización.

En consecuencia, la señalización definitiva del conjunto del sector no forma parte del alcance material de la presente actuación, ejecutándose únicamente aquella señalización provisional o imprescindible para garantizar la seguridad vial y la correcta puesta en servicio de las infraestructuras correspondientes a la Fase 1, quedando el resto diferido hasta la finalización del desarrollo urbanístico del Sector SUR-3.

1.17 JUSTIFICACIÓN DE LAS PLAZAS DE APARCAMIENTO ACCESIBLES

En cumplimiento de las condiciones de accesibilidad establecidas en la normativa de aplicación para los espacios de uso público y las zonas destinadas al estacionamiento de vehículos, el presente proyecto incorpora la reserva específica de **tres (3) plazas de aparcamiento para personas con movilidad reducida (PMR)**, integradas dentro de la ordenación general de los aparcamientos previstos en la Fase 1 de la urbanización del Sector SUR-3 "Los Carrascales".

La distribución de las plazas de estacionamiento se ha diseñado atendiendo a la geometría disponible de los viales, a la configuración de las parcelas industriales y a las condiciones de circulación previstas para esta primera fase de desarrollo, obteniéndose un número total de plazas de aparcamiento acorde con los espacios disponibles definidos en la documentación gráfica del proyecto. Dentro de dicho conjunto se han reservado **tres plazas accesibles**, cuya ubicación ha sido seleccionada para garantizar la máxima funcionalidad y proximidad a los itinerarios peatonales accesibles, favoreciendo el acceso seguro a las parcelas, espacios públicos y zonas comunes de la urbanización.

Las plazas reservadas para personas con movilidad reducida se proyectan conforme a las dimensiones reglamentarias exigidas por la normativa vigente, disponiendo del correspondiente espacio lateral de transferencia y de la señalización horizontal y vertical específica que permite su correcta identificación y utilización. Asimismo, su implantación se realiza sobre superficies pavimentadas, conectadas directamente con itinerarios peatonales accesibles, evitando barreras arquitectónicas y garantizando unas condiciones adecuadas de seguridad, comodidad y autonomía para los usuarios.

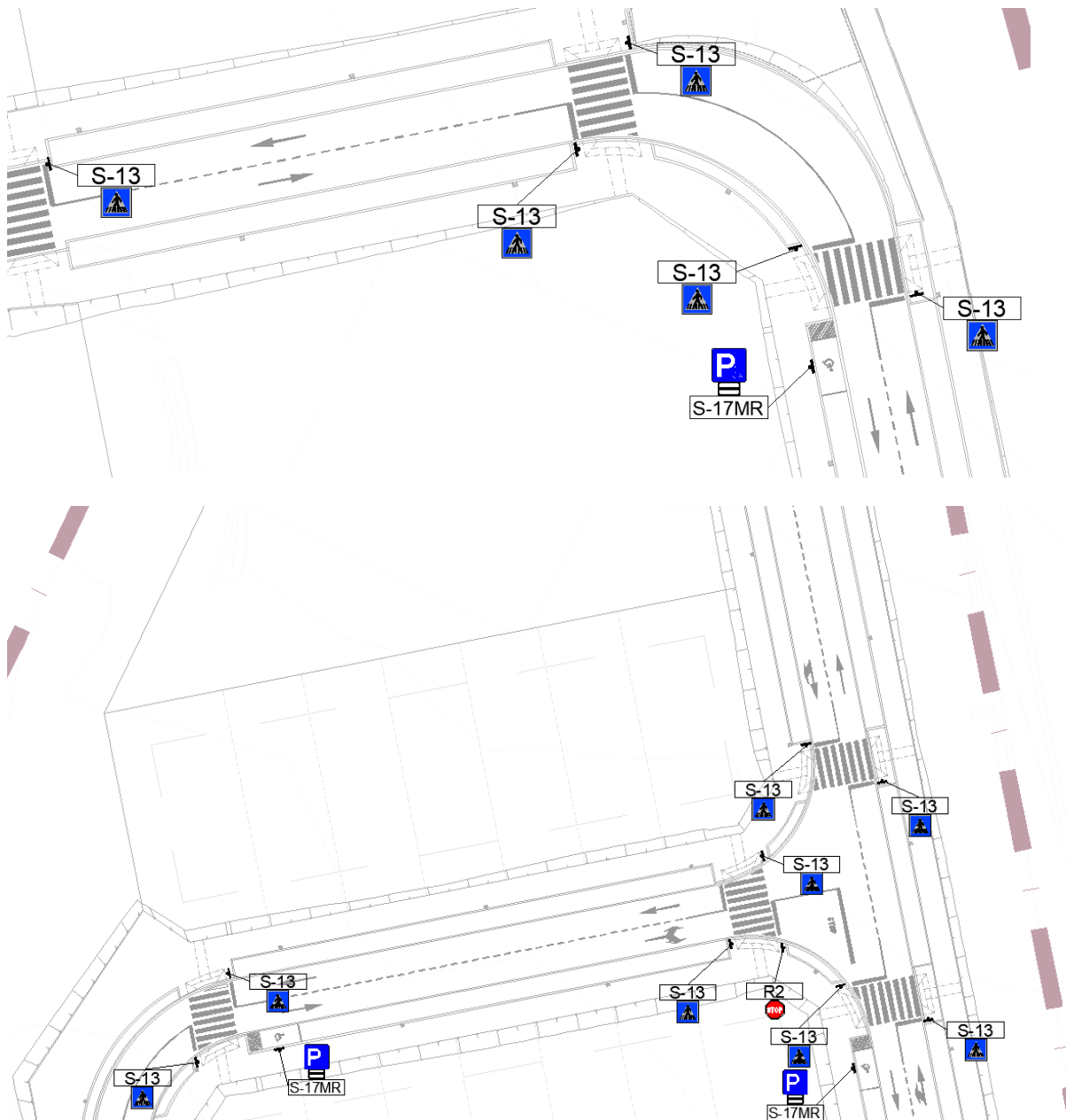
La reserva de **tres plazas PMR** supone un nivel de dotación superior al mínimo exigible para una actuación de las características de la presente urbanización, garantizando el cumplimiento de las exigencias establecidas en la normativa de accesibilidad y asegurando que el desarrollo de la Fase 1 disponga de una oferta suficiente de estacionamientos accesibles desde el momento de su puesta en servicio.

La ubicación de dichas plazas puede comprobarse en los planos de urbanización adjuntos al proyecto, donde aparecen representadas mediante la señalización específica correspondiente. Su distribución responde tanto a criterios de accesibilidad universal como a criterios funcionales de

explotación de la urbanización, permitiendo que cualquier usuario con movilidad reducida pueda acceder de forma segura y directa a los itinerarios peatonales y a las parcelas industriales previstas en esta primera fase.

En consecuencia, la solución adoptada garantiza el cumplimiento de los principios de accesibilidad, utilización no discriminatoria y diseño para todas las personas, integrando las plazas reservadas dentro de la ordenación general del viario y asegurando la correcta funcionalidad de la urbanización desde la finalización de las obras.

Se adjunta extracto de plano con la ubicación de las plazas PMR y el resto de zonas de aparcamiento.



Las plazas parecen corresponder a un aparcamiento en batería, por lo que las dimensiones son las siguientes:

- **Plazas convencionales:** 2,50 × 5,00 m.
- **Plazas PMR:** 3,60 × 5,00 m, con su correspondiente señalización horizontal y vertical y espacio de transferencia lateral.

1.18 DEFINICIÓN DEL ALCANCE DE LA FASE 1 MEDIANTE LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

Con objeto de facilitar la interpretación del presente Proyecto y evitar posibles discrepancias en cuanto al alcance material de las obras objeto de ejecución, se incorporan al presente Anexo planos específicos en los que se representa de forma detallada el ámbito correspondiente a la **Fase 1**, delimitando expresamente las actuaciones que constituyen el alcance real del proyecto.

La documentación gráfica adjunta tiene por finalidad complementar la memoria descriptiva, identificando de manera precisa las infraestructuras, viales, servicios urbanos y elementos constructivos que serán objeto de ejecución durante esta primera fase de urbanización, diferenciándolos de aquellas actuaciones previstas para el desarrollo completo del Sector SUR-3 que quedan diferidas a fases posteriores.

Esta definición gráfica permite visualizar con claridad la delimitación física de la actuación, evitando interpretaciones que puedan derivarse de la descripción general del desarrollo integral del sector incluida en la memoria original, la cual tenía un carácter meramente informativo respecto a la ordenación completa del ámbito urbanizable.

Debe indicarse que la incorporación de estos planos **no modifica la ordenación urbanística aprobada**, ni altera el objeto esencial del proyecto, sino que tiene un carácter exclusivamente aclaratorio y complementario, delimitando de forma inequívoca el alcance de las obras correspondientes a la **Fase 1**, conforme a las actuaciones efectivamente incluidas en el Presupuesto de Ejecución Material y en el resto de la documentación contractual.

En consecuencia, la documentación gráfica incorporada mediante el presente Anexo deberá considerarse como referencia para la correcta interpretación del alcance de la actuación proyectada, prevaleciendo, en caso de duda, sobre aquellas representaciones o descripciones generales incluidas en la memoria original que hagan referencia al desarrollo completo del Sector SUR-3.

1.19 OPERATIVIDAD Y FUNCIONALIDAD INDEPENDIENTE DE LA FASE 1

El presente proyecto ha sido concebido para que las actuaciones comprendidas en la **Fase 1 del Sector SUR-3 "Los Carrascales"** constituyan una unidad de obra completamente operativa y

susceptible de entrar en servicio inmediatamente tras la recepción de las obras, sin depender técnica ni funcionalmente de la ejecución de las futuras fases previstas para el desarrollo completo del sector urbanizable.

La planificación adoptada durante la redacción del proyecto ha priorizado que todas las infraestructuras ejecutadas dispongan de continuidad funcional, garantizando la correcta prestación de los servicios urbanos correspondientes al ámbito objeto de actuación y evitando la existencia de instalaciones inacabadas o sin utilidad efectiva.

En este sentido, una vez finalizadas las obras correspondientes a la presente Fase 1, la urbanización dispondrá de todos los elementos necesarios para su utilización inmediata, permitiendo el desarrollo de la actividad industrial prevista en las parcelas incluidas dentro del ámbito de actuación.

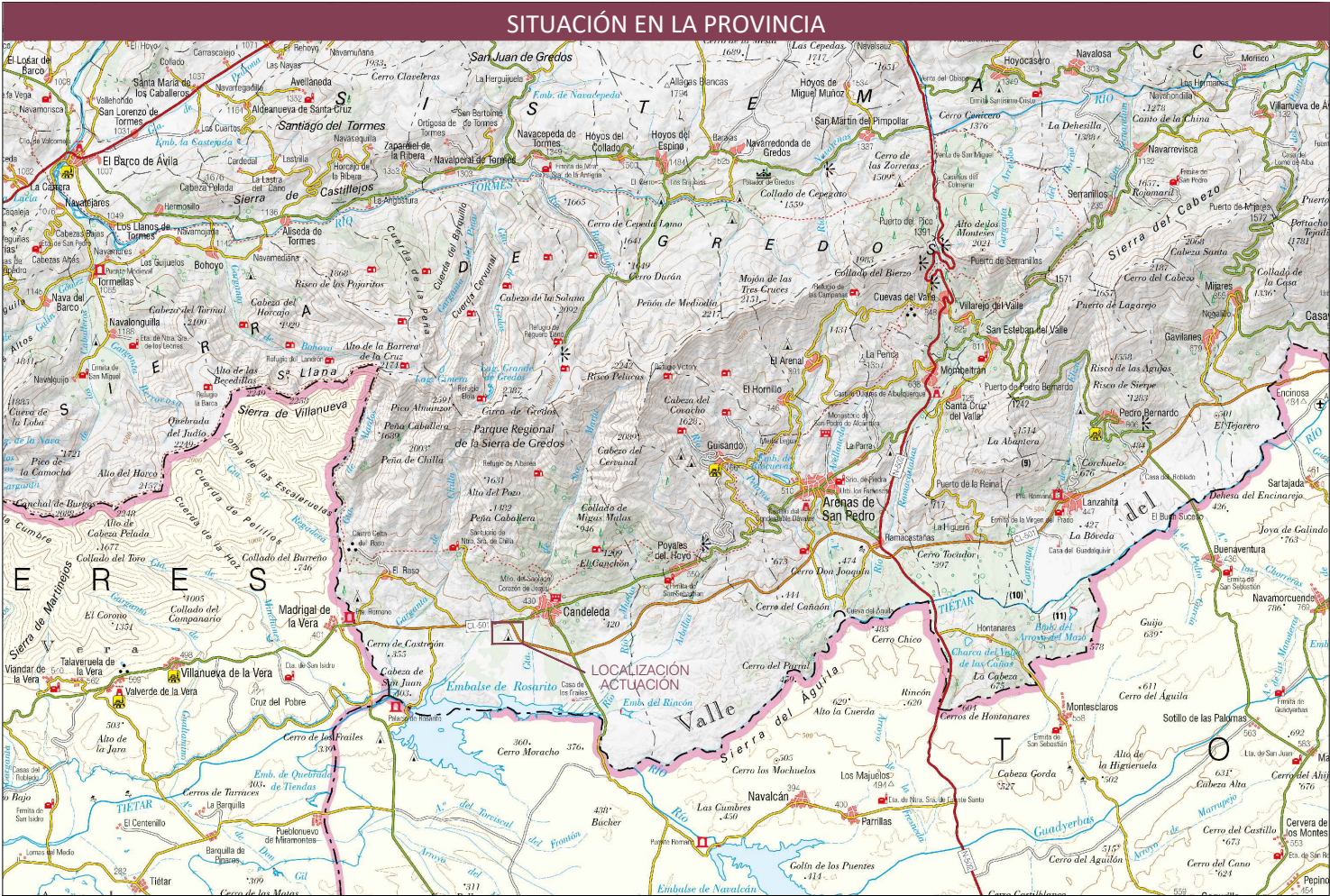
En particular, la Fase 1 incorpora las siguientes condiciones de funcionalidad:

- **Accesibilidad completamente resuelta**, mediante la ejecución del acceso principal desde la carretera CL-501, la glorieta de distribución y la totalidad de los viales interiores incluidos en el ámbito de actuación, garantizando la circulación segura de vehículos ligeros, vehículos pesados, servicios de emergencia y peatones.
- **Infraestructura eléctrica plenamente operativa**, mediante la ejecución de las redes de media y baja tensión necesarias, los centros de transformación previstos para esta fase y las correspondientes canalizaciones, permitiendo el suministro eléctrico a las parcelas incluidas en la actuación sin necesidad de ejecutar infraestructuras adicionales pertenecientes a fases posteriores.
- **Redes de abastecimiento y saneamiento funcionales**, ejecutándose todas las conducciones necesarias para prestar servicio a las parcelas desarrolladas en esta primera etapa, garantizando tanto el suministro de agua como la evacuación de las aguas residuales y pluviales generadas dentro del ámbito urbanizado.
- **Urbanización completamente terminada** dentro del ámbito de actuación, incluyendo movimientos de tierras, firmes, pavimentaciones, Acerados, canalizaciones de servicios, alumbrado público, telecomunicaciones, drenaje y resto de infraestructuras necesarias para el correcto funcionamiento del polígono.
- **Parcelas completamente urbanizadas y edificables**, al disponer de acceso rodado, frente urbanizado y disponibilidad de las infraestructuras básicas necesarias para posibilitar la implantación de actividades industriales conforme a las determinaciones del planeamiento urbanístico y a la normativa sectorial de aplicación.
- **Posibilidad de explotación inmediata**, de manera que las parcelas incluidas en la presente fase podrán ponerse en servicio, obtener las correspondientes licencias y desarrollar su actividad sin requerir la ejecución previa de las infraestructuras previstas para el resto del Sector SUR-3.

Debe señalarse que las actuaciones cuya ejecución se difiere a fases posteriores, tales como determinadas infraestructuras generales de regulación hidráulica, instalaciones de apoyo al abastecimiento, tratamientos paisajísticos o elementos de urbanización correspondientes al desarrollo completo del sector, tienen un carácter complementario respecto a la ordenación global del ámbito y no condicionan en ningún caso la funcionalidad, seguridad, accesibilidad ni explotación de las infraestructuras ejecutadas en la presente Fase 1.

En consecuencia, desde el punto de vista técnico, urbanístico y funcional, la Fase 1 constituye una actuación completamente autónoma, capaz de prestar servicio de forma independiente desde la finalización de las obras, quedando garantizada la correcta utilización de las parcelas y de las infraestructuras ejecutadas, así como la compatibilidad de las futuras ampliaciones con las soluciones ahora proyectadas, sin necesidad de realizar modificaciones sobre las obras ejecutadas.

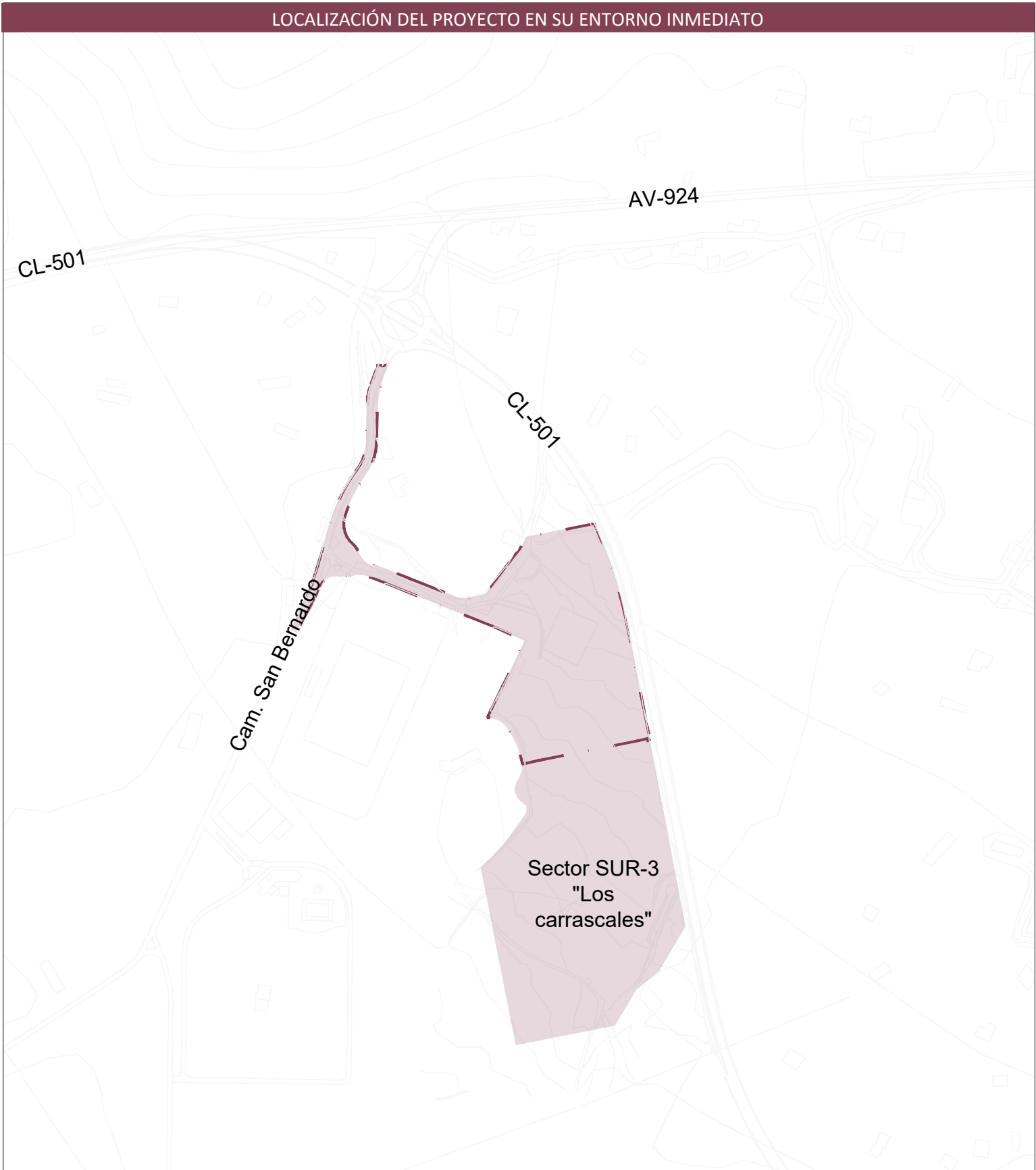
1.20 PLANOS



S/E

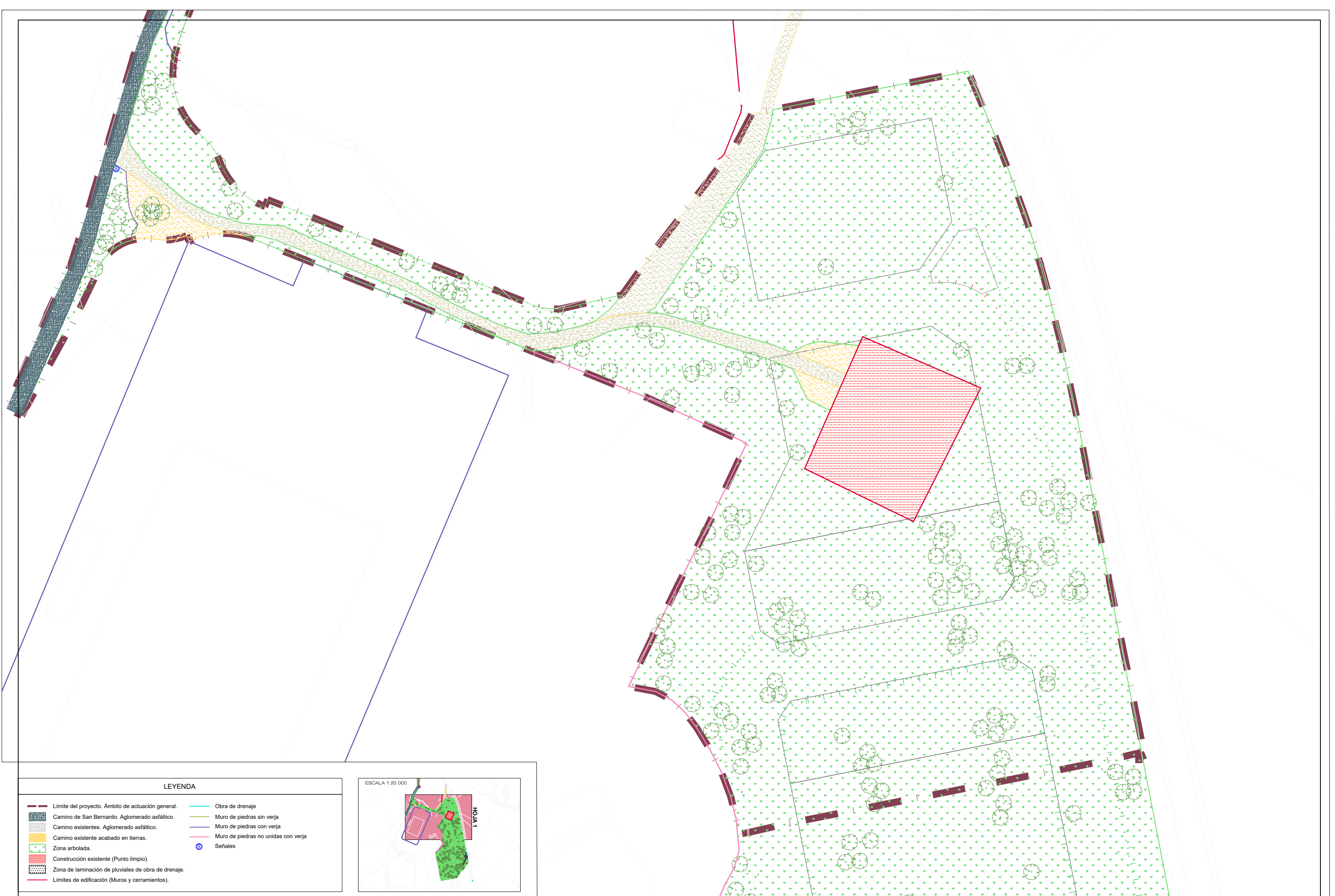


1:15000



1:5000

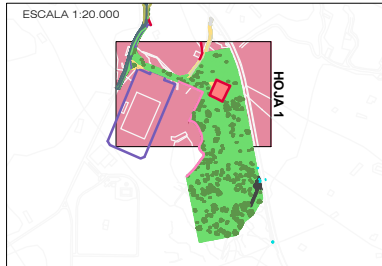
	HK Soluciones de Ingeniería Ctra. Jarandilla 1, 10300 Navalmoral de la Mata ingenieria2@hkingenieros.es	Ayuntamiento de Candeleda	PROYECTO Proyecto fase 1: Urbanización Polígono Los Carrascales	DENOMINACIÓN SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO	FECHA Septiembre 2025	ESCALA S. Fig.	Nº PLANO 01.00 HOJA 1 DE 1	REVISIÓN	AUTOR DEL PROYECTO Antonio Javier Fernandez Gonzalez COLIEX nº 705
--	---	---------------------------	--	---	-----------------------------	-------------------	----------------------------------	----------	--



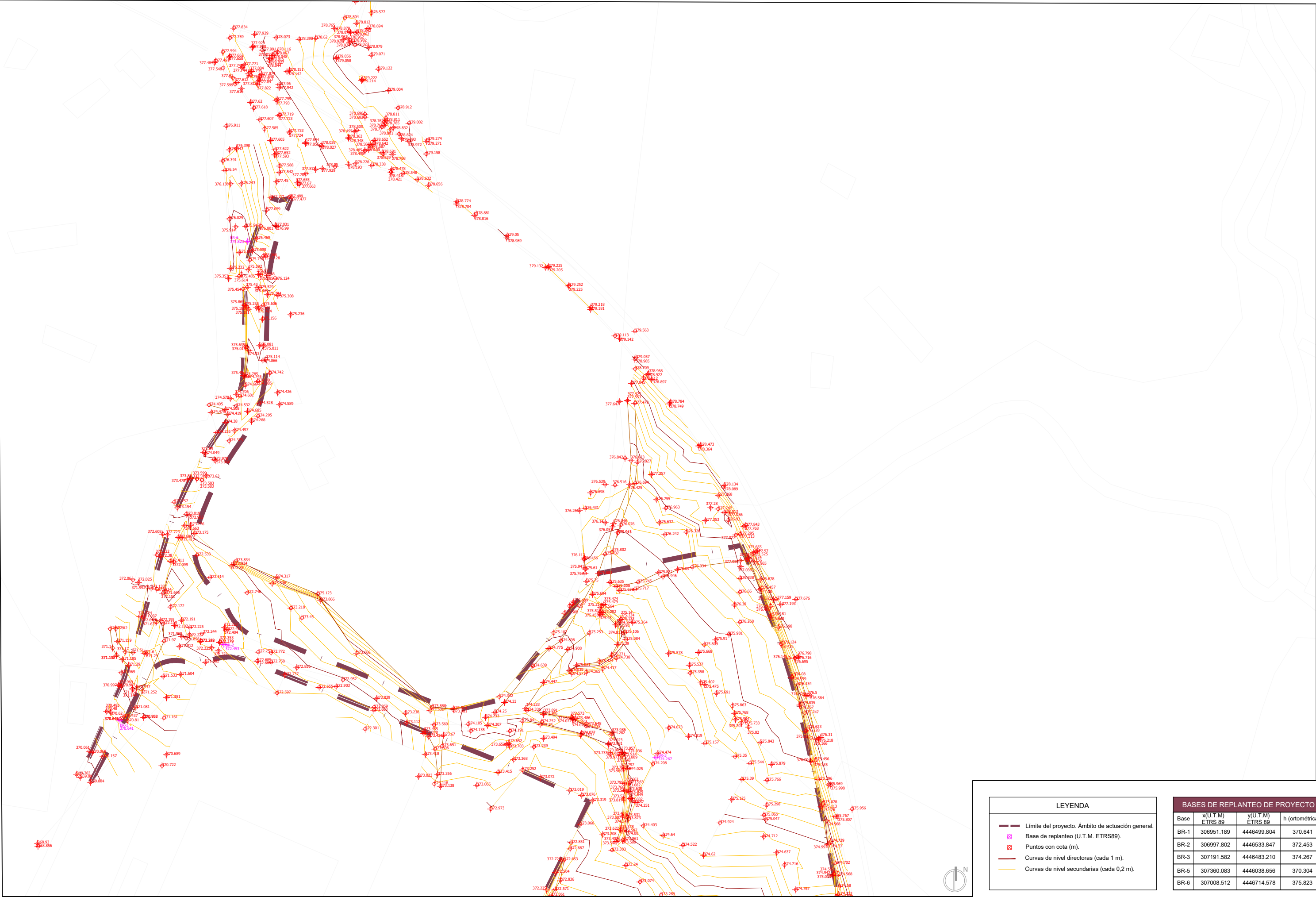
LEYENDA

- | | | | |
|--|---|--|-------------------------------------|
| | Límite del proyecto. Ámbito de actuación general. | | Obra de drenaje |
| | Camino de San Bernardo. Aglomerado asfáltico. | | Muro de piedras sin verja |
| | Camino existentes. Aglomerado asfáltico. | | Muro de piedras con verja |
| | Camino existente acabado en tierras. | | Muro de piedras no unidas con verja |
| | Zona arbolada. | | Señales |
| | Construcción existente (Punto limpio). | | |
| | Zona de laminación de pluviales de obra de drenaje. | | |
| | Límites de edificación (Muros y cerramientos). | | |

ESCALA 1:20.000

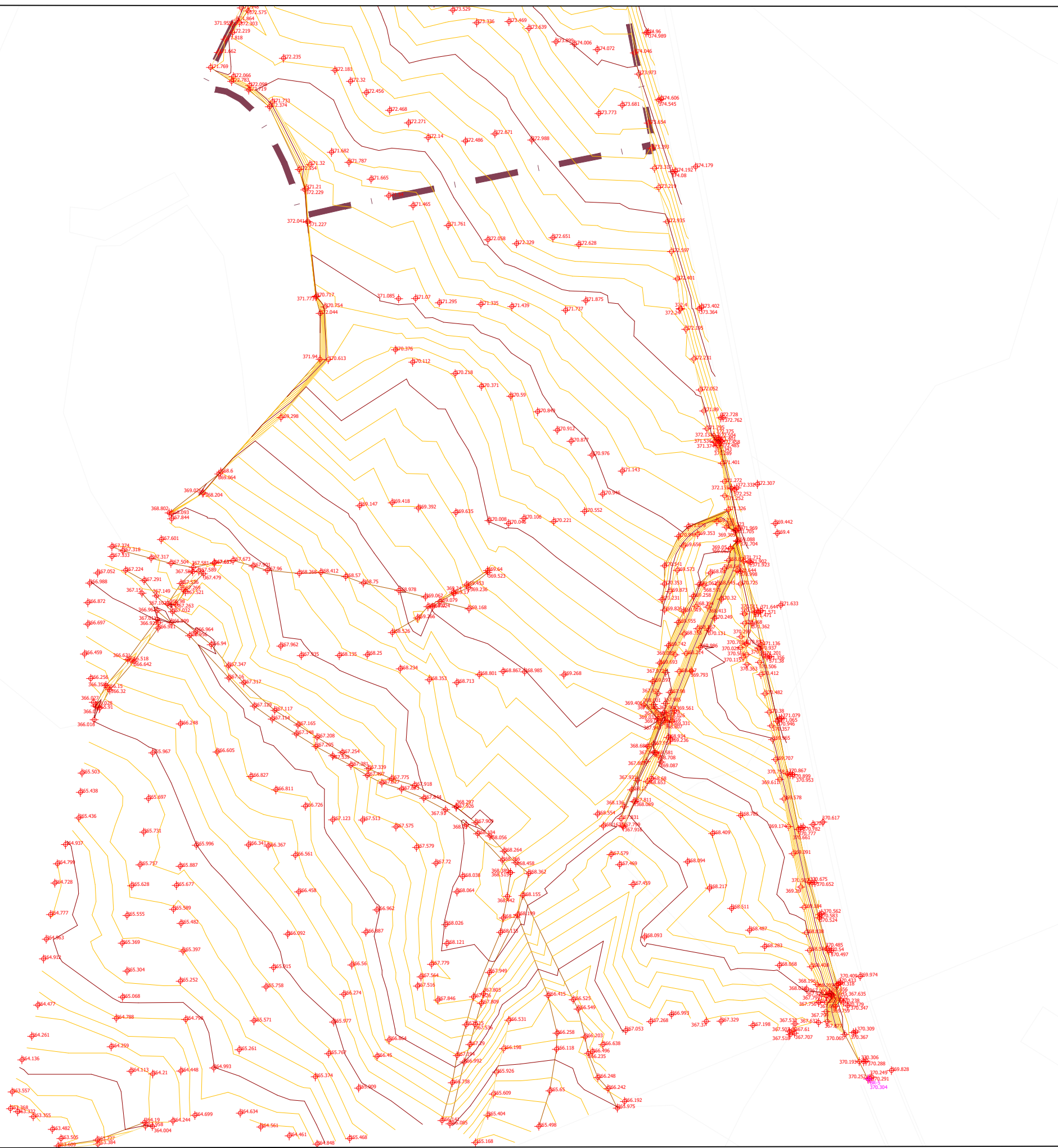


HK Soluciones de Ingeniería C/ta. Jarandilla 1, 10300 Navalmoral de la Mata ingenieria2@hkingenieros.es		Ayuntamiento de Candeleda	PROYECTO Proyecto fase 1: Urbanización Polígono Los Carrascales	DENOMINACIÓN ESTADO ACTUAL	FECHA Septiembre 2025	ESCALA 1:1.000	Nº PLANO 02 HOJA 1 DE 1	REVISIÓN	AUTOR DEL PROYECTO Antonio Javier Fernandez Gonzalez COLIEX nº 705
---	--	---------------------------	--	-------------------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------------	----------	--



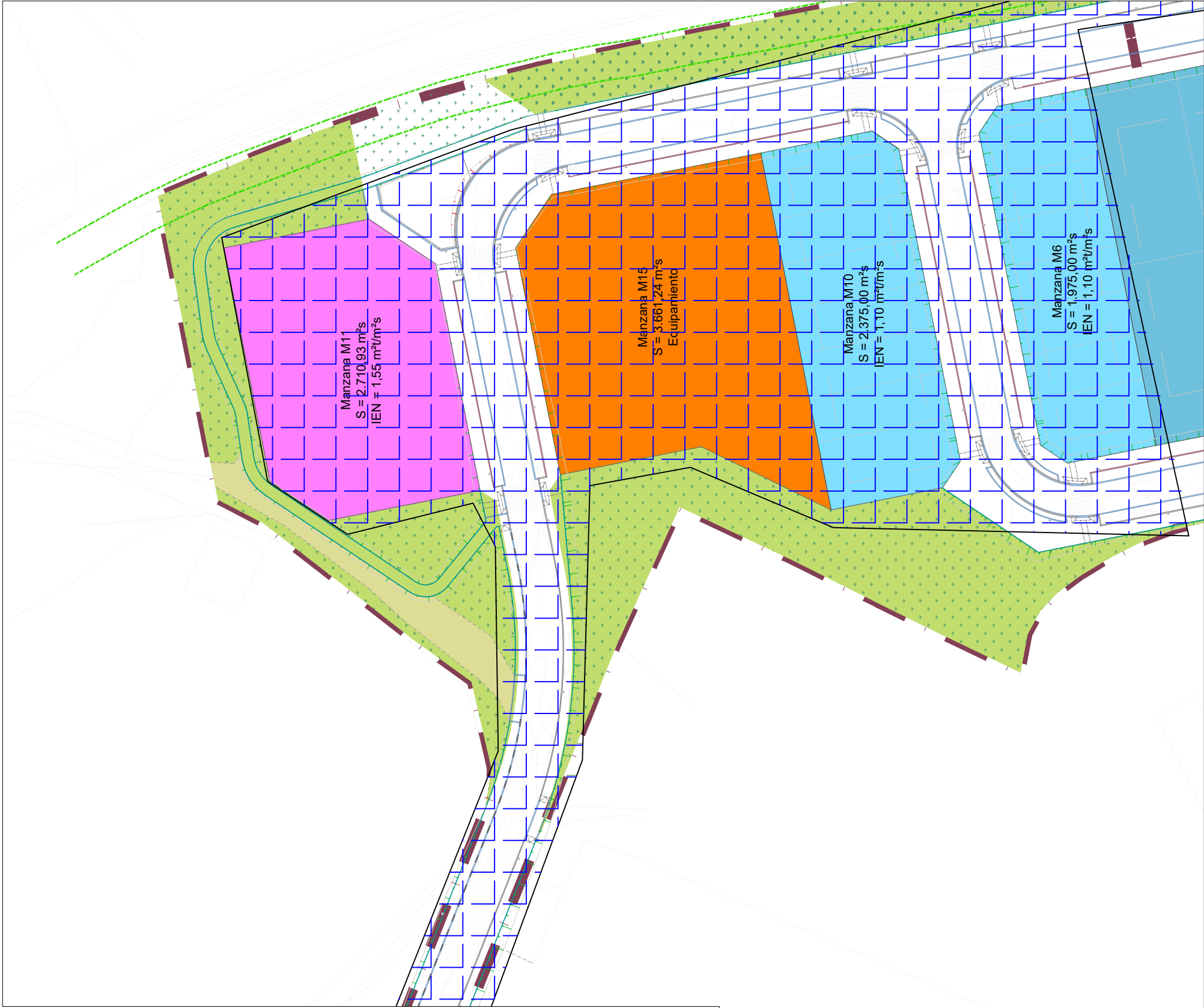
LEYENDA	
	Límite del proyecto. Ámbito de actuación general.
	Base de replanteo (U.T.M. ETRS89).
	Puntos con cota (m).
	Curvas de nivel directoras (cada 1 m).
	Curvas de nivel secundarias (cada 0,2 m).

BASES DE REPLANTEO DE PROYECTO			
Base	x(U.T.M) ETRS 89	y(U.T.M) ETRS 89	h (ortométrica)
BR-1	306951.189	4446499.804	370.641
BR-2	306997.802	4446533.847	372.453
BR-3	307191.582	4446483.210	374.267
BR-5	307360.083	4446038.656	370.304
BR-6	307008.512	4446714.578	375.823

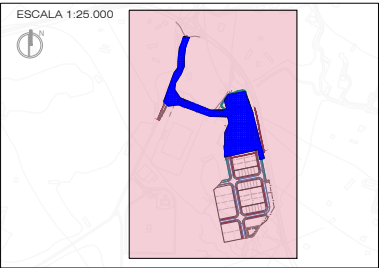


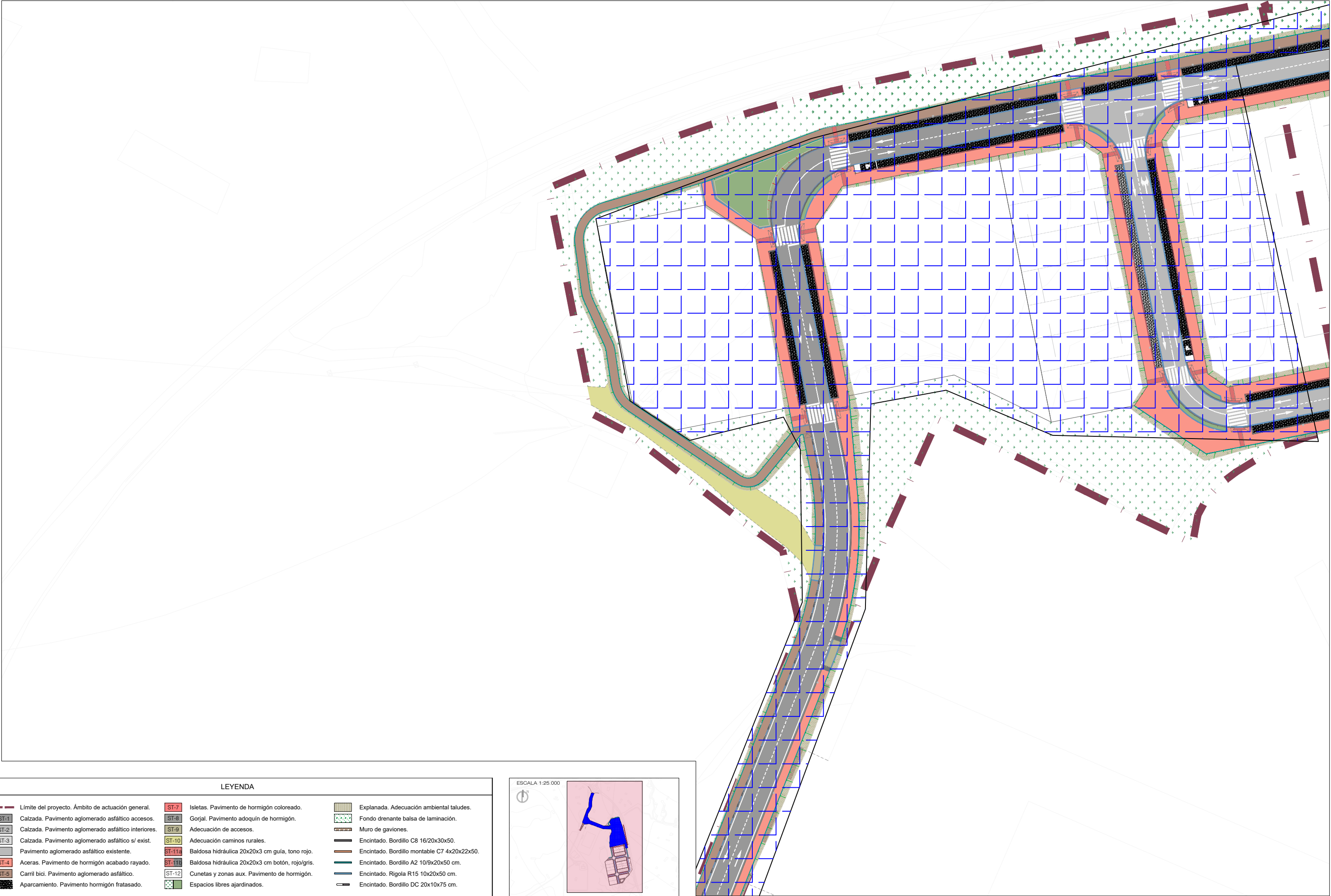
LEYENDA	
—	Límite del proyecto. Ámbito de actuación general.
⊗	Base de replanteo (U.T.M. ETRS89).
⊗	Puntos con cota (m).
—	Curvas de nivel directoras (cada 1 m).
—	Curvas de nivel secundarias (cada 0,2 m).

BASES DE REPLANTEO DE PROYECTO			
Base	x(U.T.M) ETRS 89	y(U.T.M) ETRS 89	h (ortométrica)
BR-1	306951.189	4446499.804	370.641
BR-2	306997.802	4446533.847	372.453
BR-3	307191.582	4446483.210	374.267
BR-5	307360.083	4446038.656	370.304
BR-6	307008.512	4446714.578	375.823



LEYENDA	
Límite del proyecto. Ámbito de actuación general.	Sistema local Red Viaria
Industrial. Grado 1º	Líneas límite afecciones carretera
IN1. Industrial. Grado 1º	Actuaciones Fase 1
IN2. Industrial. Grado 2º	
IN3. Industrial. Grado 3º	
T2. Terciario. Comercial	
EL. Sistema local Espacios Libres	
EQ. Sistema local Equipamientos	

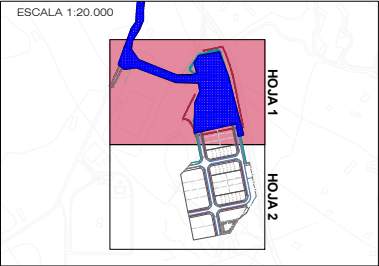






DT-1
Detalle transición pavimentos (ver plano 03.30).

LEYENDA					
	Límite del proyecto. Ámbito de actuación general.		Isletas. Pavimento de hormigón coloreado.		Explanada. Adecuación ambiental taludes.
	Calzada. Pavimento aglomerado asfáltico accesos.		Gorjal. Pavimento adoquín de hormigón.		Fondo drenante balsa de laminación.
	Calzada. Pavimento aglomerado asfáltico interiores.		Adecuación de accesos.		Muro de gaviones.
	Calzada. Pavimento aglomerado asfáltico s/ exist.		Adecuación caminos rurales.		Encintado. Bordillo C8 16/20x30x50.
	Pavimento aglomerado asfáltico existente.		Baldosa hidráulica 20x20x3 cm guía, tono rojo.		Encintado. Bordillo montable C7 4x20x22x50.
	Aceras. Pavimento de hormigón acabado rayado.		Baldosa hidráulica 20x20x3 cm botón, rojo/gris.		Encintado. Bordillo A2 10/9x20x50 cm.
	Carril bici. Pavimento aglomerado asfáltico.		Cunetas y zonas aux. Pavimento de hormigón.		Encintado. Rigola R15 10x20x50 cm.
	Aparcamiento. Pavimento hormigón fratasado.		Espacios libres ajardinados.		Encintado. Bordillo DC 20x10x75 cm.

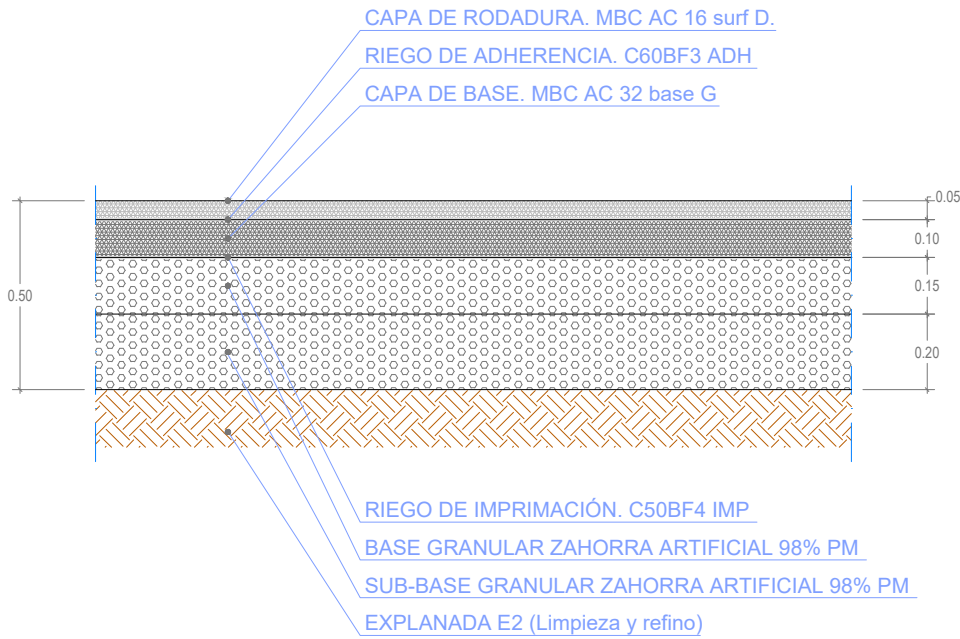


LIMPIEZA Y REFINO DE LA EXPLANADA EXISTENTE



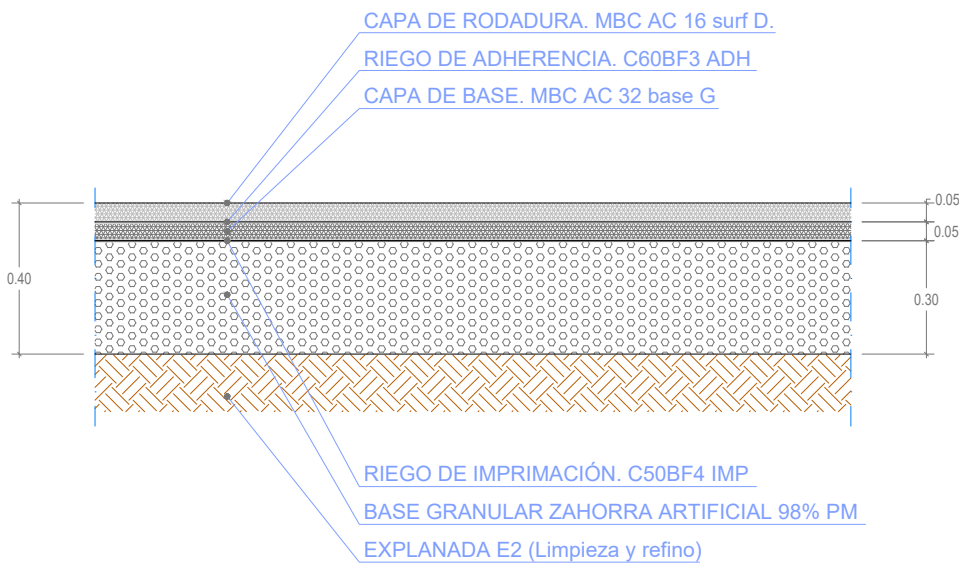
Cotas en metros

PAVIMENTO AGLOMERADO ASFÁLTICO EN ACCESOS. TIPO ST-1



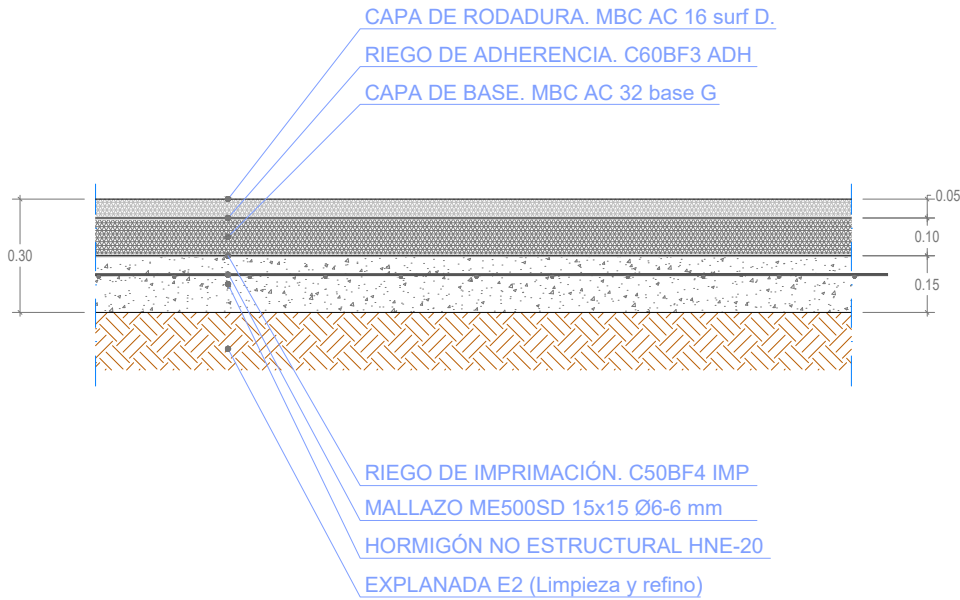
Cotas en metros

PAVIMENTO AGLOMERADO CALZADAS INTERIORES. TIPO ST-2



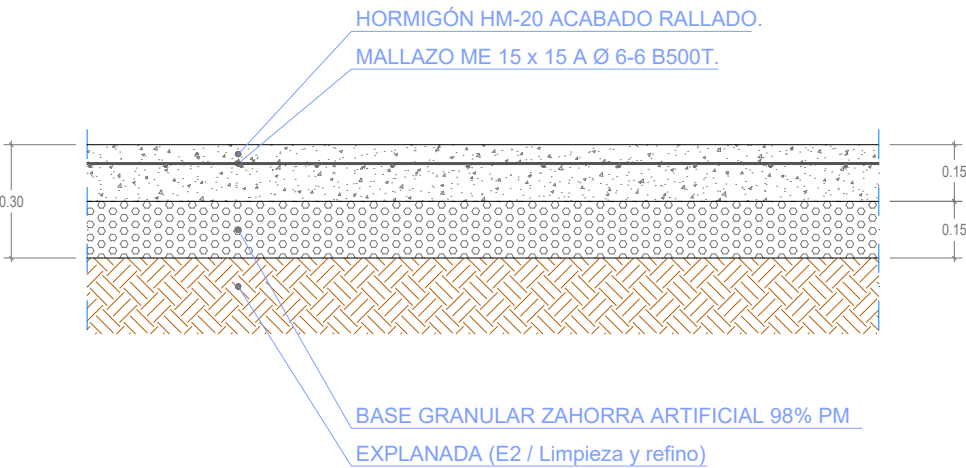
Cotas en metros

PAVIMENTO AGLOMERADO SOBRE CALZADA EXISTENTE. TIPO ST-3



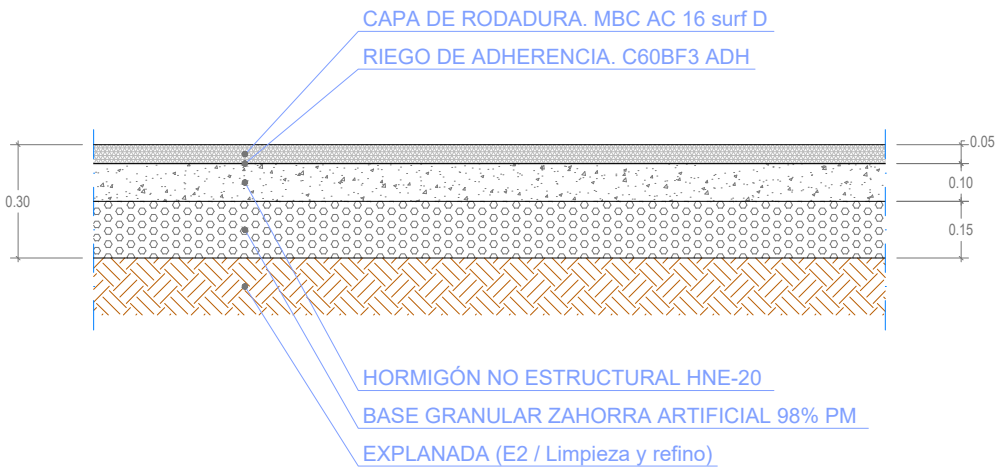
Cotas en metros

PAVIMENTO DE HORMIGÓN EN ACERAS. TIPO ST-4



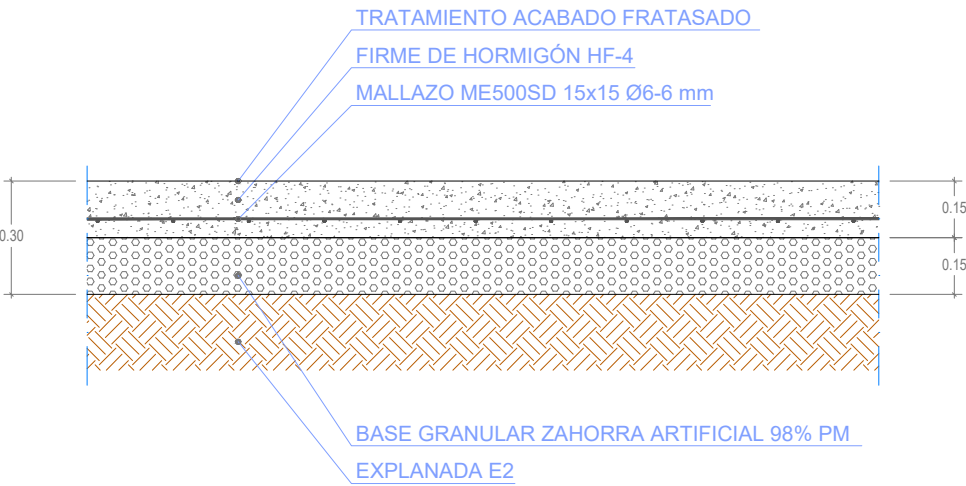
Cotas en metros

PAVIMENTO CARRILES BICI EN CALZADAS. TIPO ST-5



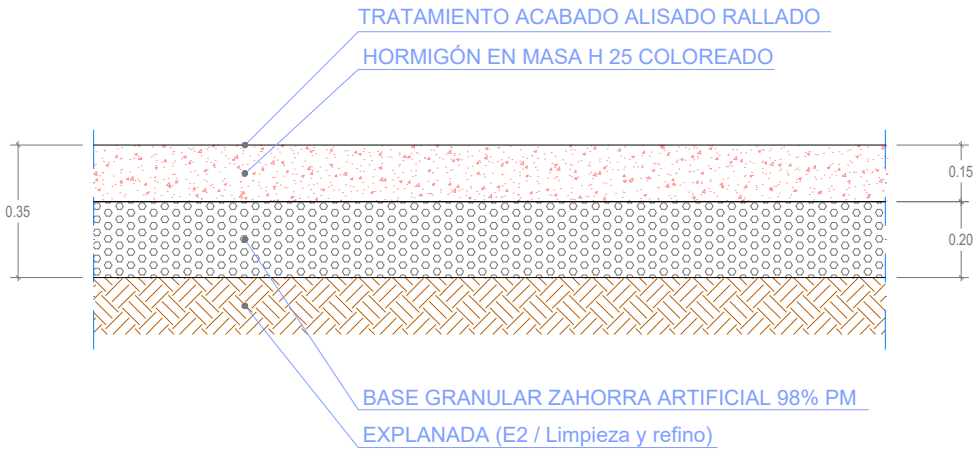
Cotas en metros

PAVIMENTO HORMIGÓN EN APARCAMIENTOS. TIPO ST-6



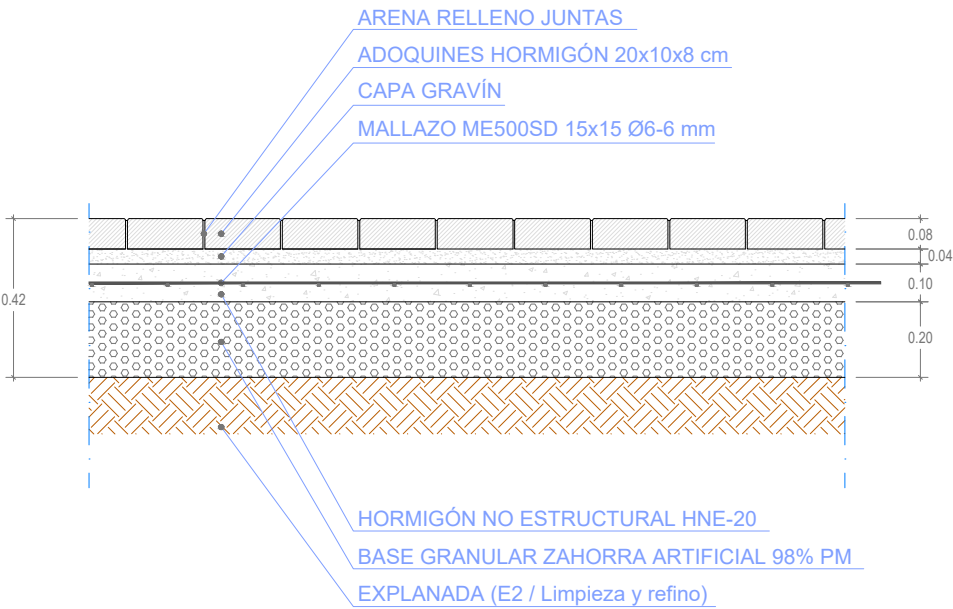
Cotas en metros

PAVIMENTO EN ISLETAS. TIPO ST-7



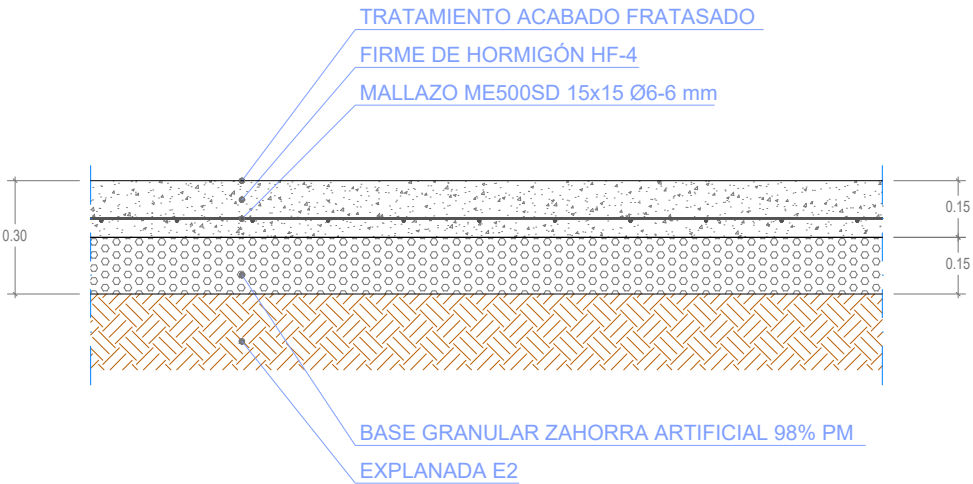
Cotas en metros

PAVIMENTO EN GORJAL Y ANILLO INTERIOR GLORIETA. TIPO ST-8



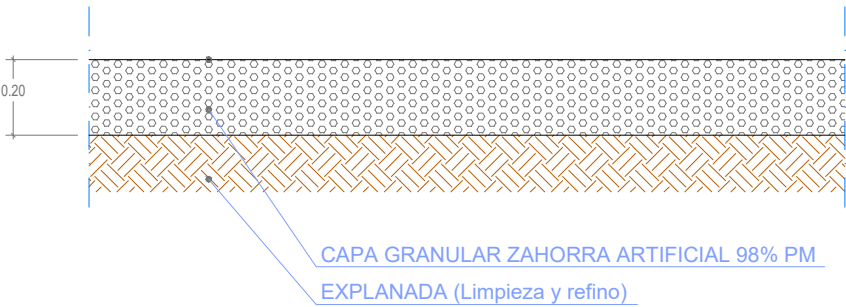
Cotas en metros

PAVIMENTO HORMIGÓN EN ADECUACIÓN DE ACCESOS. TIPO ST-9



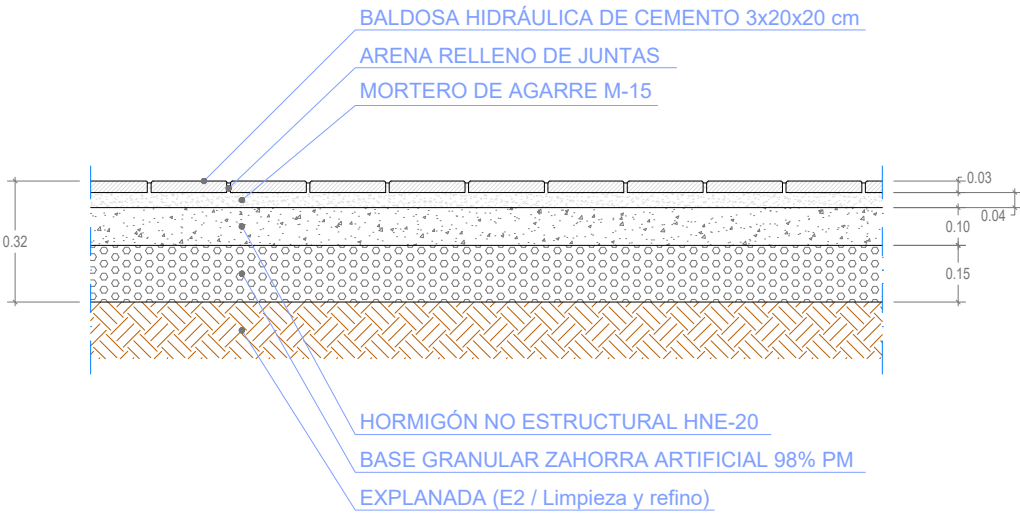
Cotas en metros

PAVIMENTO EN ADECUACIÓN DE CAMINOS. TIPO ST-10



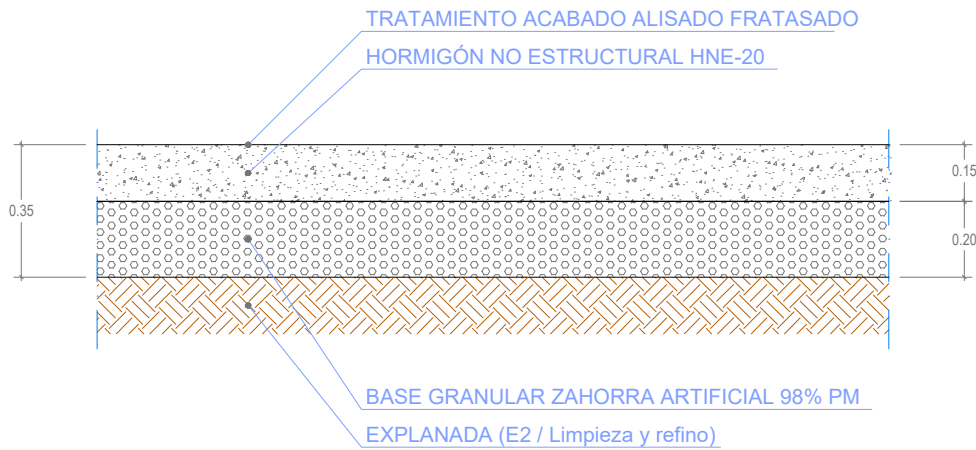
Cotas en metros

PAVIMENTO BALDOSAS PODODÁCTILES . TIPO ST-11a / ST-11b



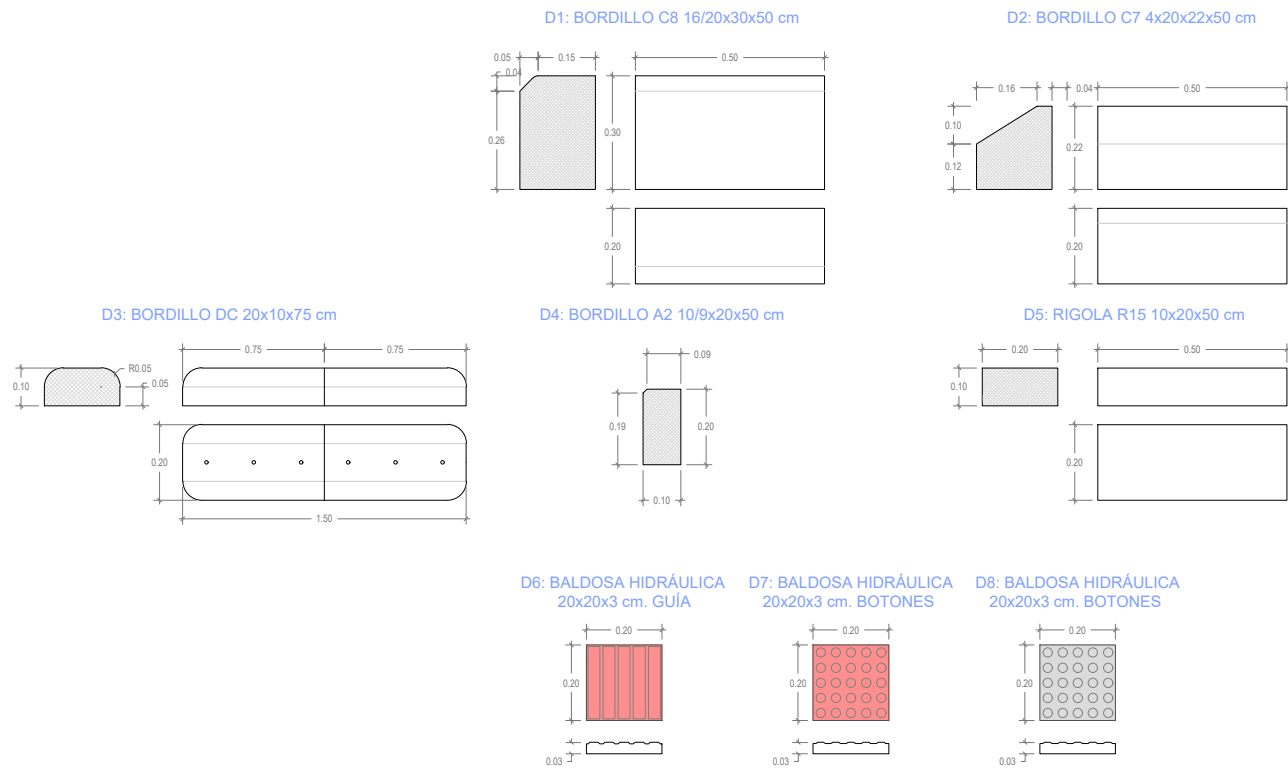
Cotas en metros

PAVIMENTO EN CUNETAS. TIPO ST-12



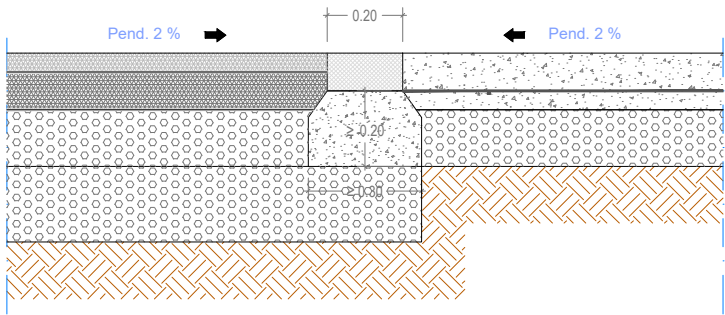
Cotas en metros

DETALLE PIEZAS PREFABRICADAS HORMIGÓN



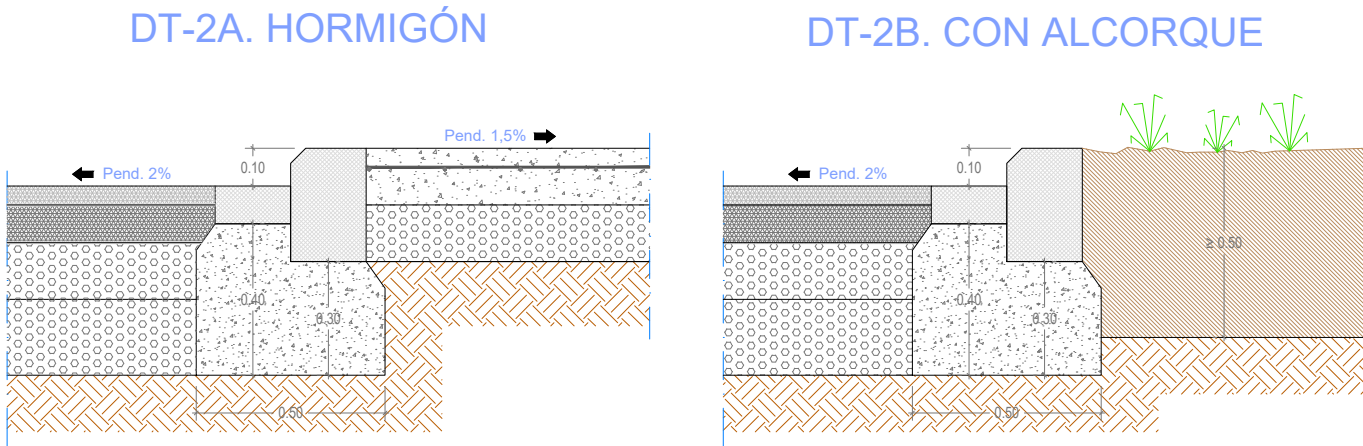
Cotas en metros

DETALLE DT-1. TRANSICIÓN CALZADA - APARCAMIENTO

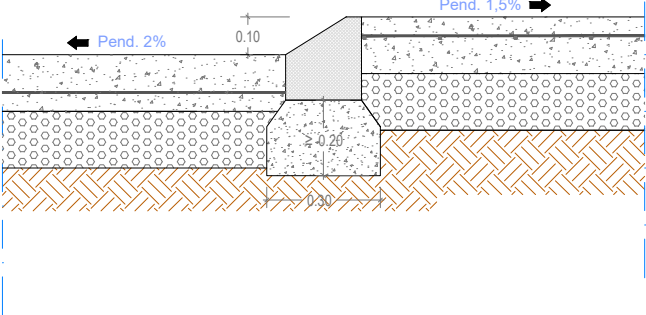
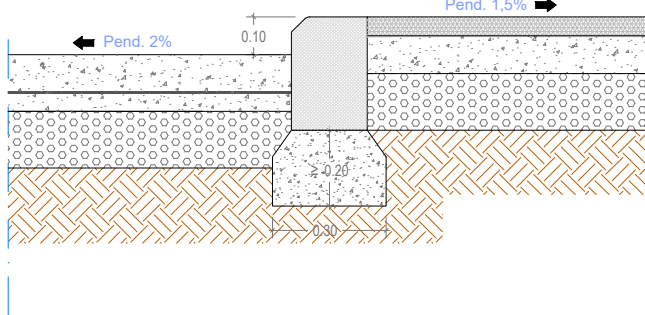
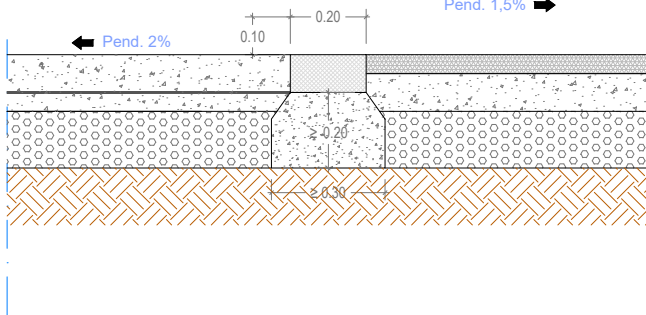
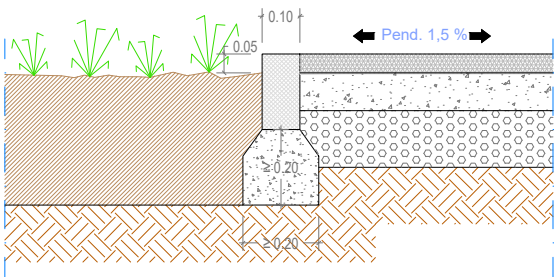
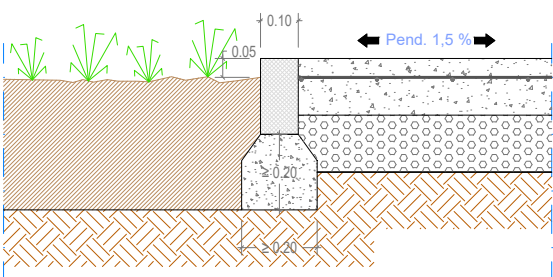
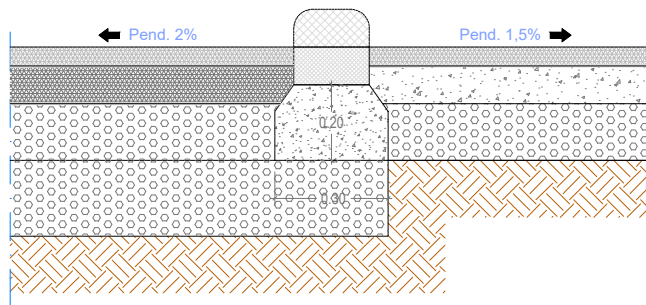


Cotas en metros

DT-2. DETALLE TRANSICIÓN CALZADA - ACERA

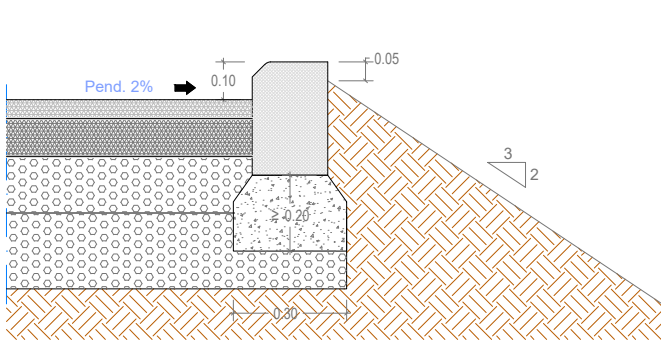


Cotas en metros

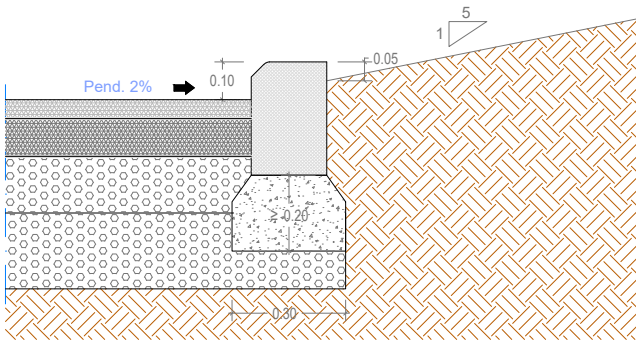
DT-3. DETALLE TRANSICIÓN APARCAMIENTO - ACERA				DT-5. DETALLE TRANSICIÓN APARCAMIENTO / ACERA - CARRIL BICI			
				DT-5A. APARCAMIENTO  DT-5B. ACERA 			
Cotas en metros				Cotas en metros			
DT-6. DETALLE TRANSICIÓN ACERA / CARRIL BICI - ESPACIO LIBRE				DT-7 DETALLE TRANSICIÓN CALZADA - CARRIL BICI			
DT-6A. CARRIL BICI  DT-6B. CON ALCORQUE 							
Cotas en metros				Cotas en metros			

DT-8. DETALLE FINALIZACIÓN CALZADA

DT-8A. TERRAPLÉN



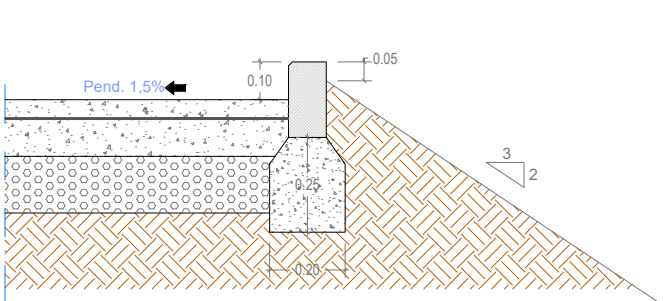
DT-8B. DESMONTE



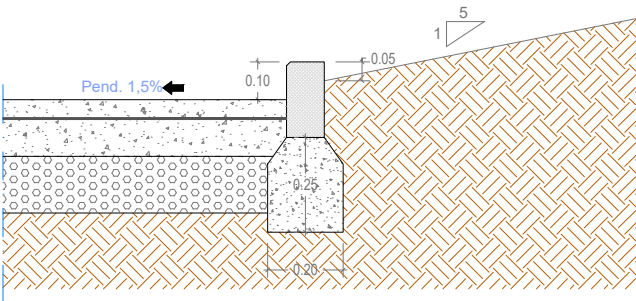
Cotas en metros

DT-9. DETALLE FINALIZACIÓN ACERA

DT-9A. TERRAPLÉN



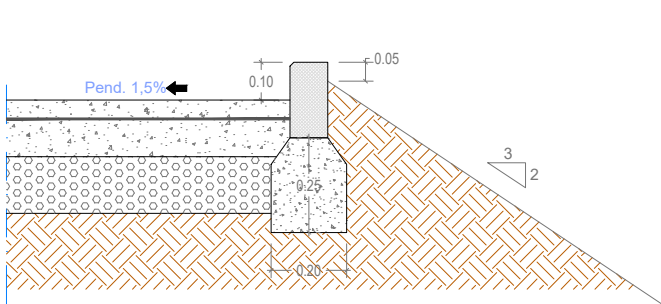
DT-9B. DESMONTE



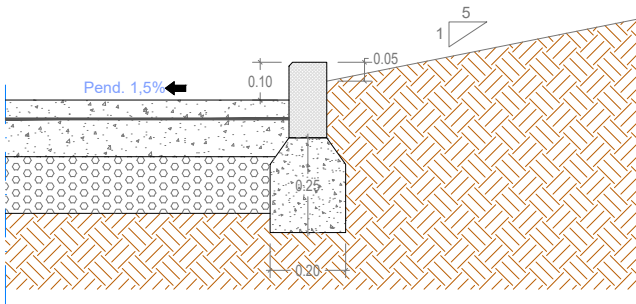
Cotas en metros

DT-10. DETALLE FINALIZACIÓN CARRIL BICI

DT-10A. TERRAPLÉN

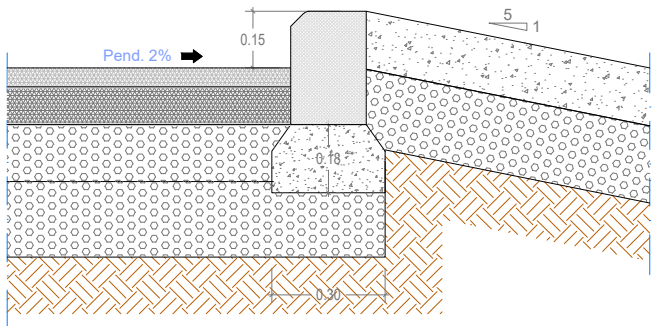


DT-10B. DESMONTE



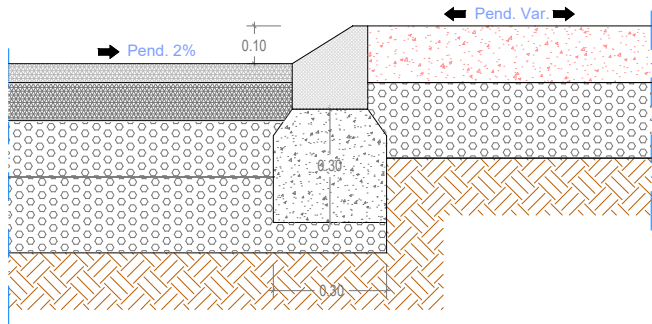
Cotas en metros

DT-11. DETALLE TRANSICIÓN CALZADA - CUNETETA



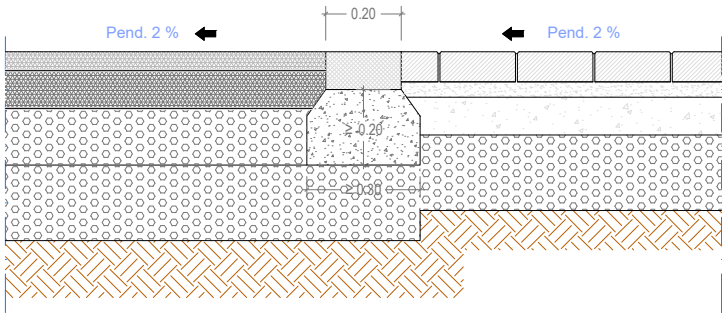
Cotas en metros

DT-12. DETALLE TRANSICIÓN CALZADA - ISLETA



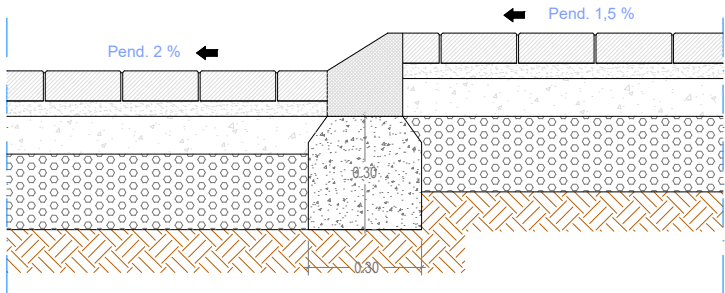
Cotas en metros

DT-13. DETALLE TRANSICIÓN CALZADA - GORJAL



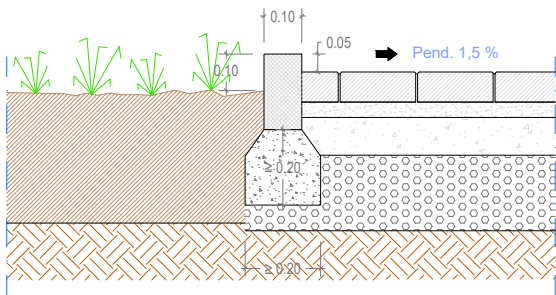
Cotas en metros

DT-14 DETALLE TRANSICIÓN GORJAL - ANILLO CENTRAL GLORIETA



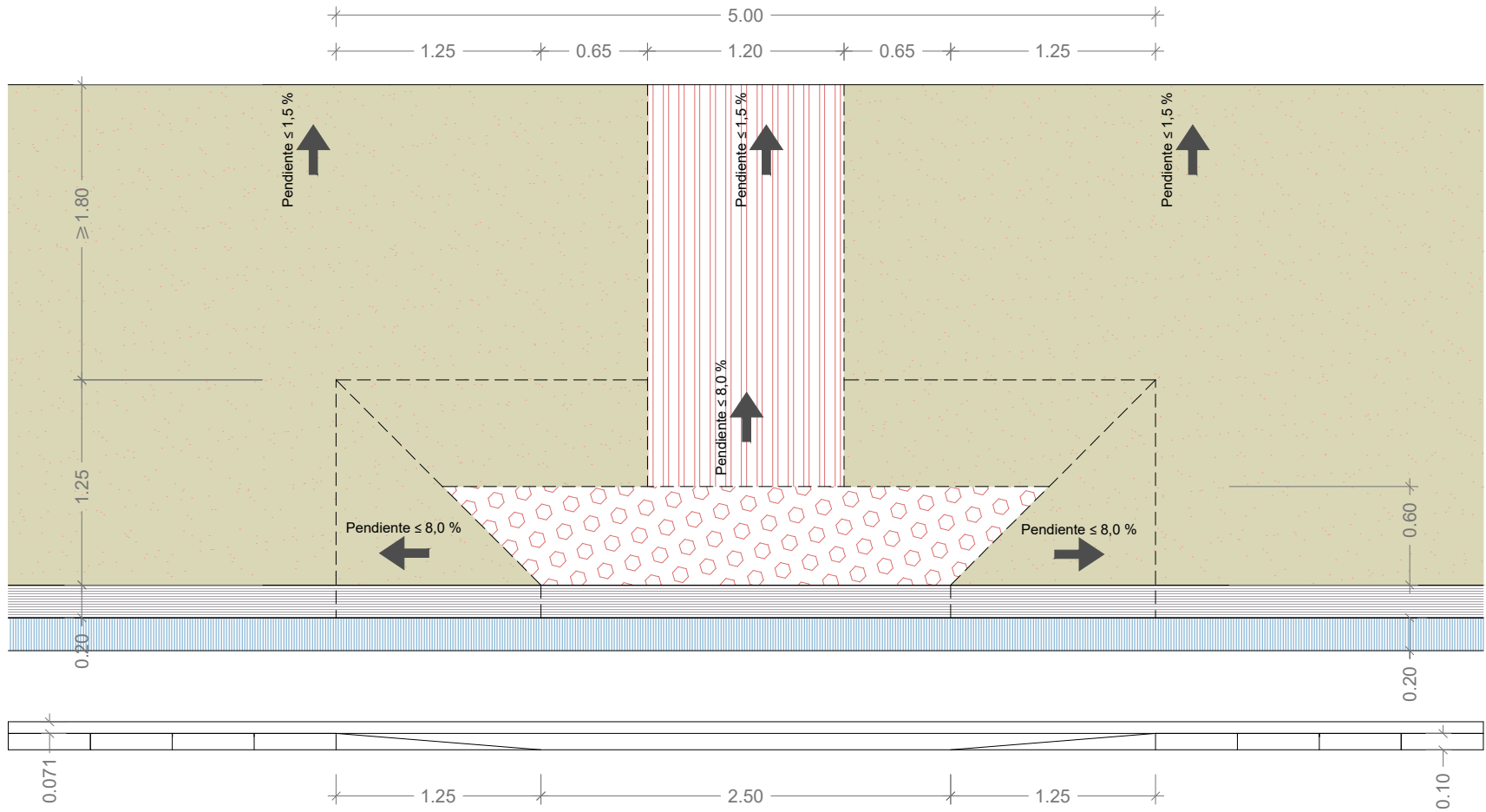
Cotas en metros

DT-15. DETALLE TRANSICIÓN ACERA C ENTRAL GLORIETA - JARDÍN

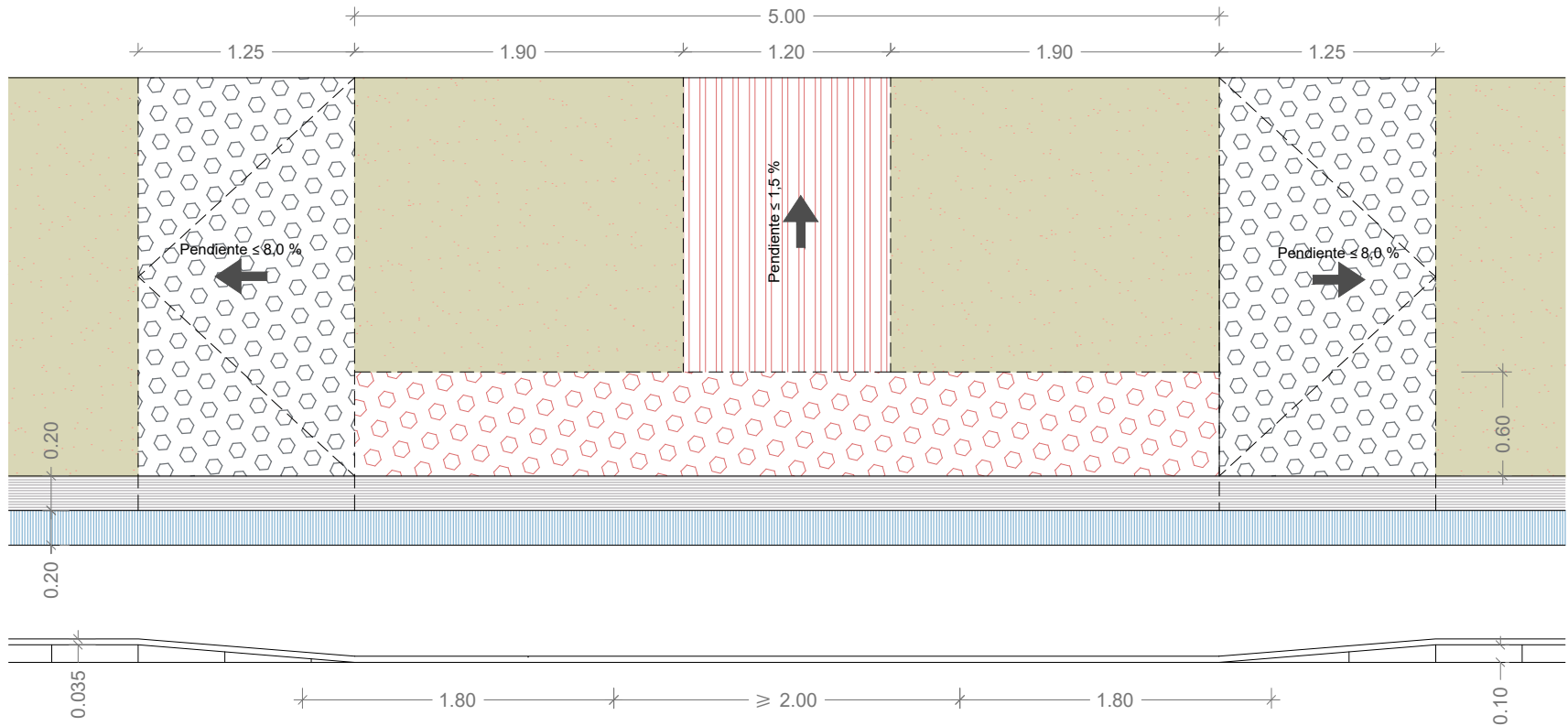


Cotas en metros

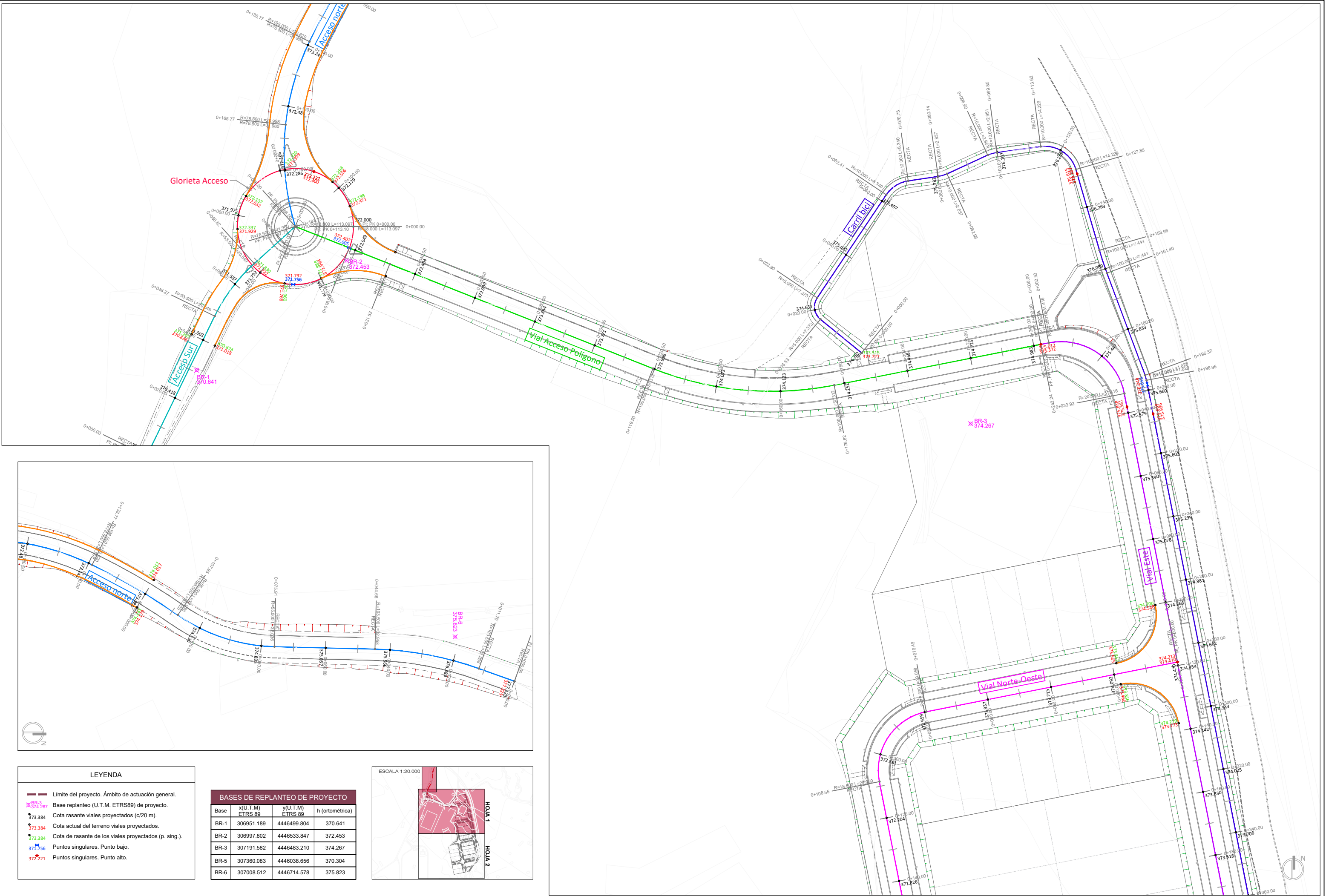
DISEÑO GENERAL VADO Y PASO DE PEATONES EN ACERA ANCHO ≥ 3,25 m.



DISEÑO GENRAL VADO Y PASO DE PEATONES EN ACERA ANCHO < 3,25 m.



Cotas en metros



LEYENDA

—

 Límite del proyecto. Ámbito de actuación general.

✕
BR-3
374.267

 Base replanteo (U.T.M. ETRS89) de proyecto.

●
373.384

 Cota rasante viales proyectados (c/20 m).

●
373.384

 Cota actual del terreno viales proyectados.

●
373.384

 Cota de rasante de los viales proyectados (p. sing.).

●
371.756

 Puntos singulares. Punto bajo.

●
372.221

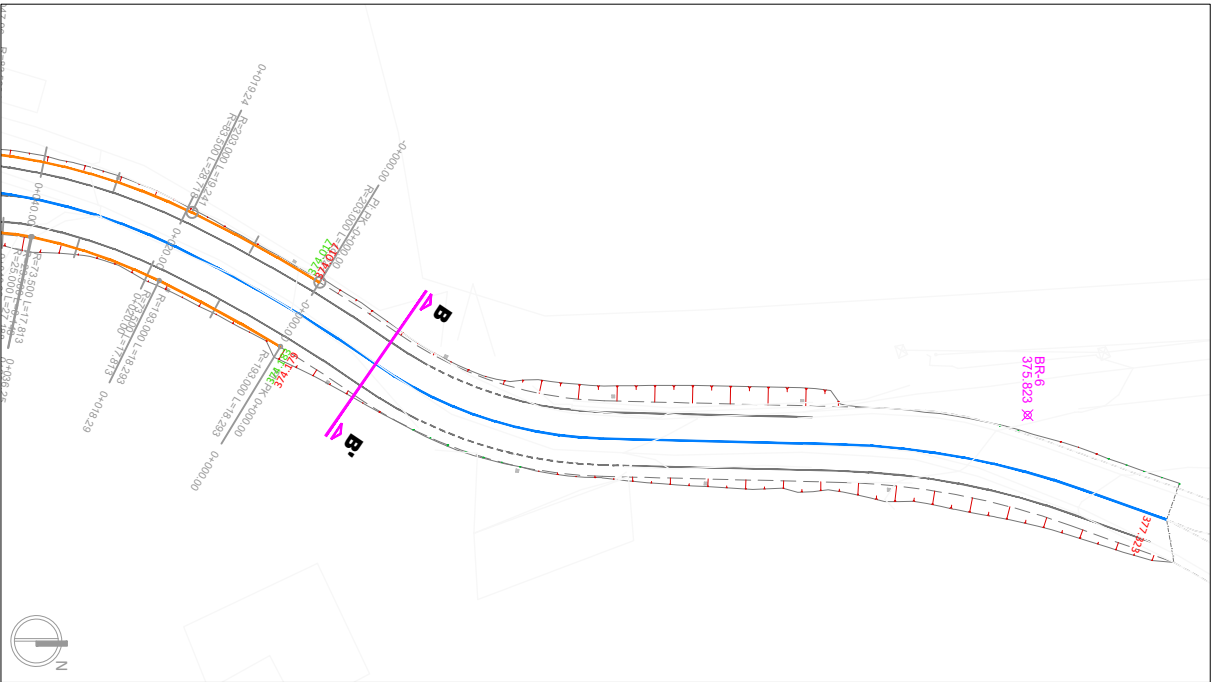
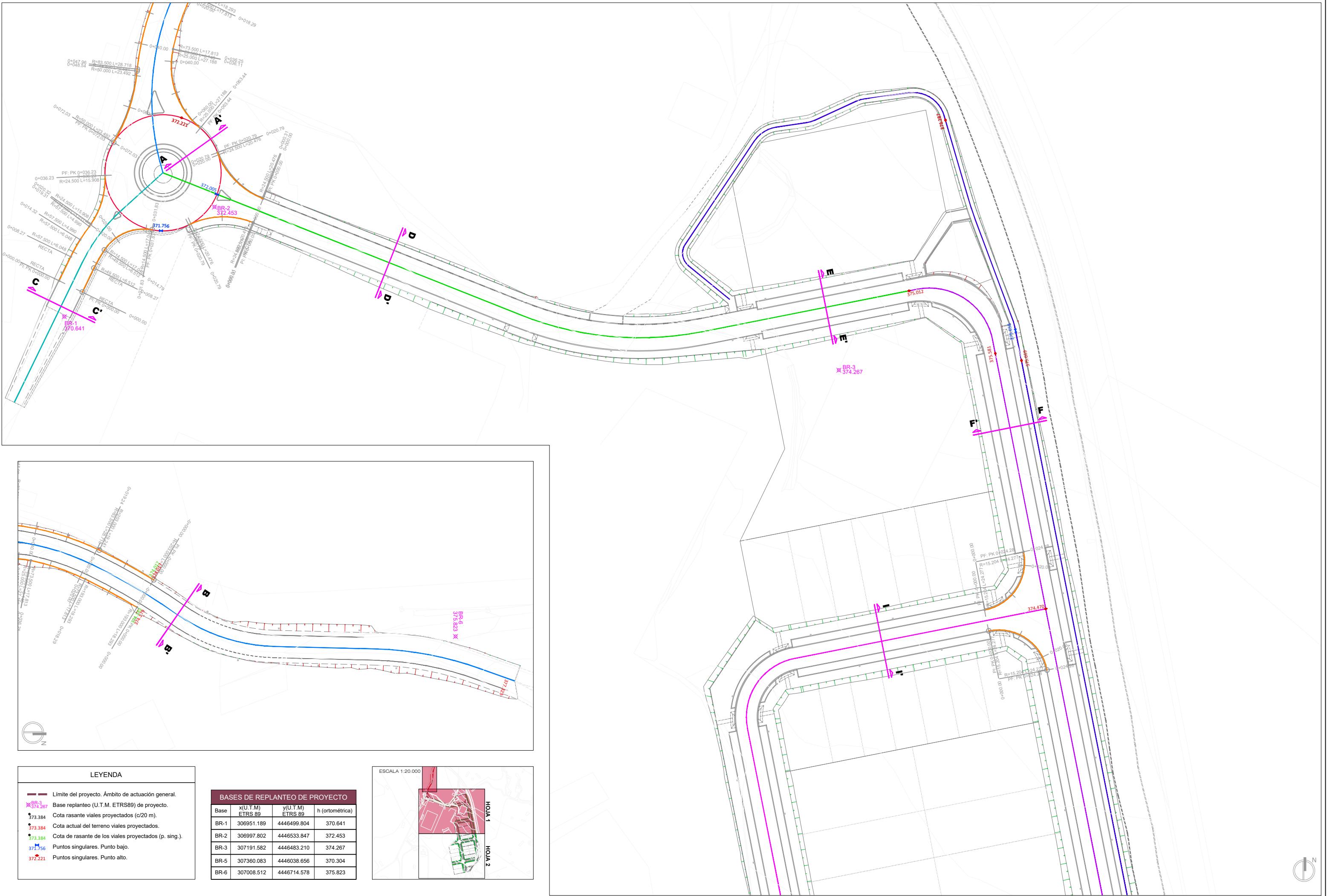
 Puntos singulares. Punto alto.

BASES DE REPLANTEO DE PROYECTO			
Base	x(U.T.M.) ETRS 89	y(U.T.M.) ETRS 89	h (ortométrica)
BR-1	306951.189	4446499.804	370.641
BR-2	306997.802	4446533.847	372.453
BR-3	307191.582	4446483.210	374.267
BR-5	307360.083	4446038.656	370.304
BR-6	307008.512	4446714.578	375.823

ESCALA 1:20.000

HOJA 1

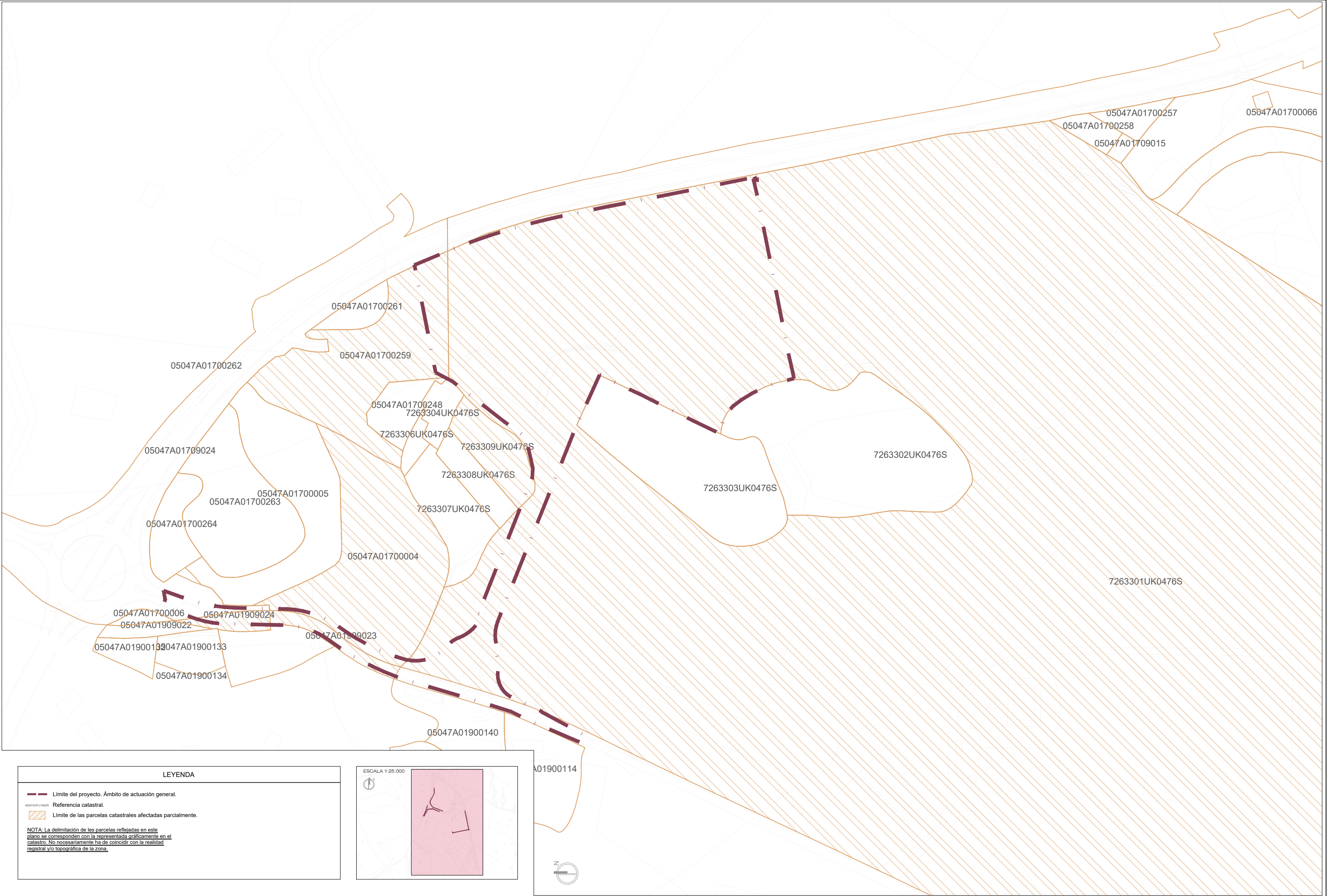
HOJA 2

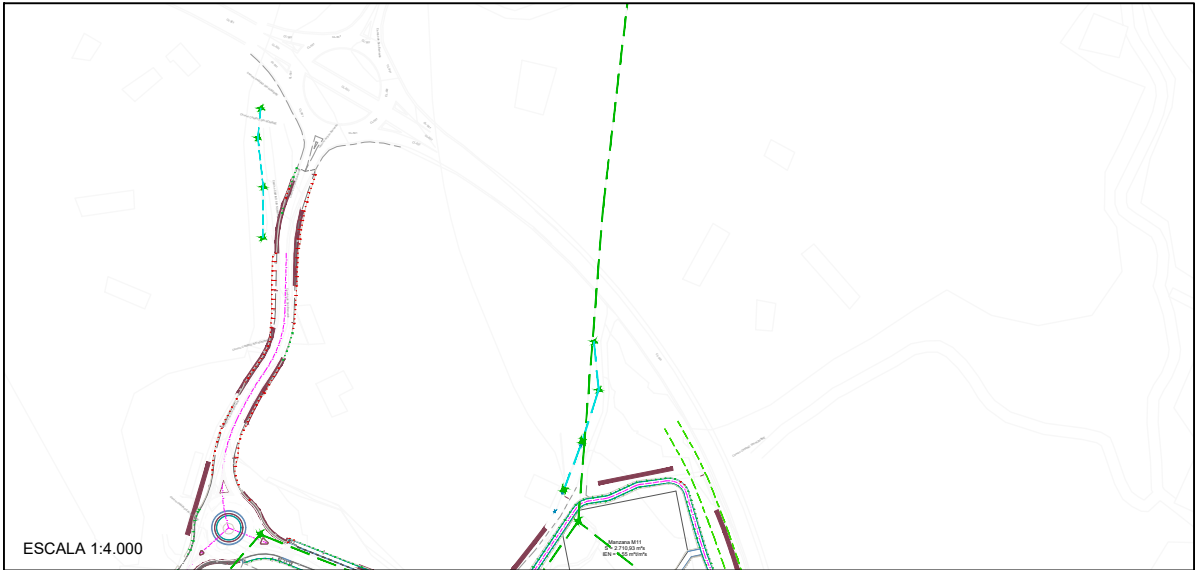
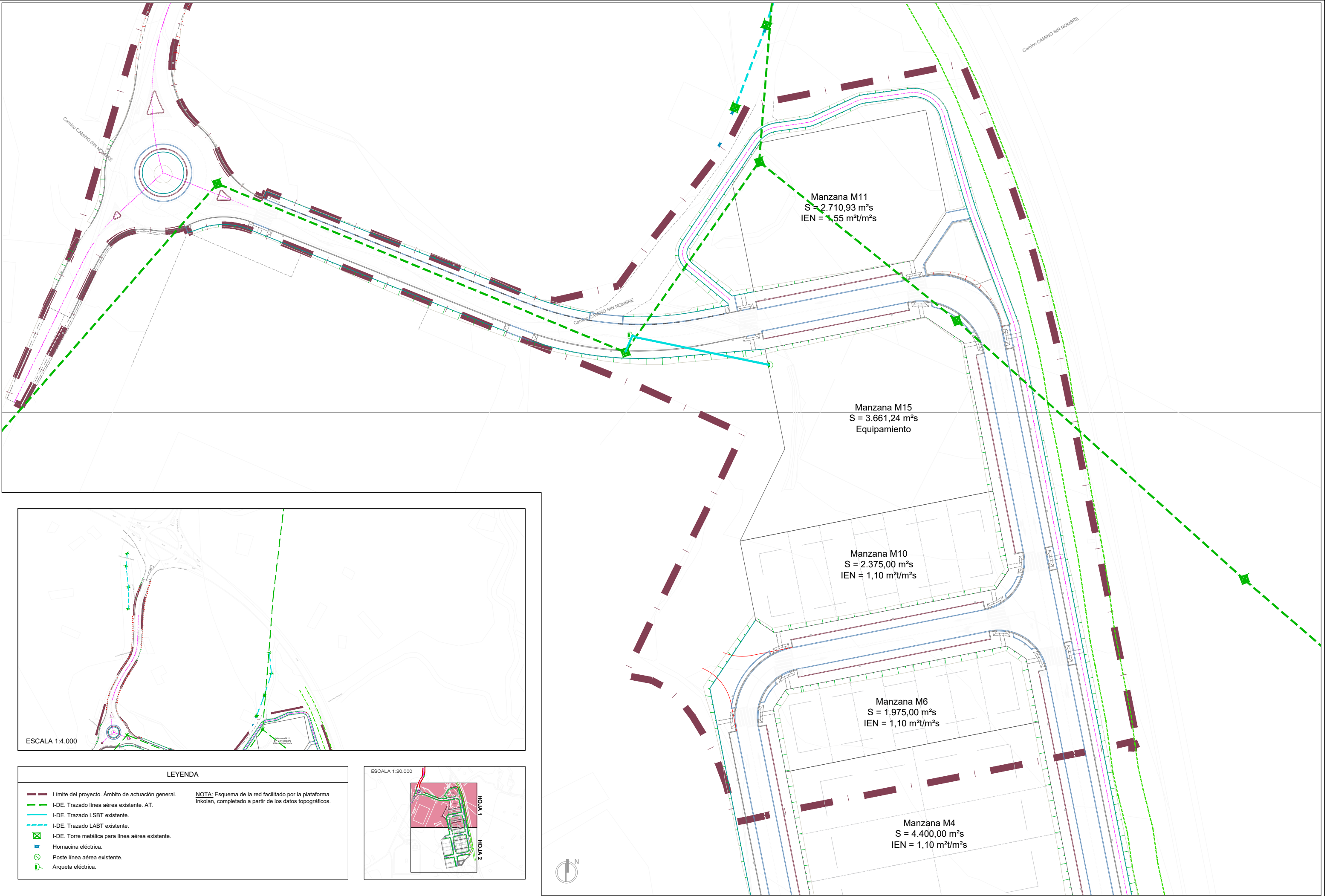


LEYENDA	
	Límite del proyecto. Ámbito de actuación general.
	Base replanteo (U.T.M. ETRS89) de proyecto.
	Cota rasante viales proyectados (c/20 m).
	Cota actual del terreno viales proyectados.
	Cota de rasante de los viales proyectados (p. sing.).
	Puntos singulares. Punto bajo.
	Puntos singulares. Punto alto.

BASES DE REPLANTEO DE PROYECTO			
Base	x(U.T.M.) ETRS 89	y(U.T.M.) ETRS 89	h (ortométrica)
BR-1	306951.189	4446499.804	370.641
BR-2	306997.802	4446533.847	372.453
BR-3	307191.582	4446483.210	374.267
BR-5	307360.083	4446038.656	370.304
BR-6	307008.512	4446714.576	375.823

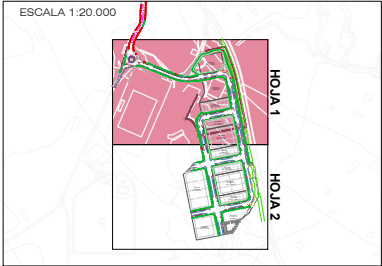


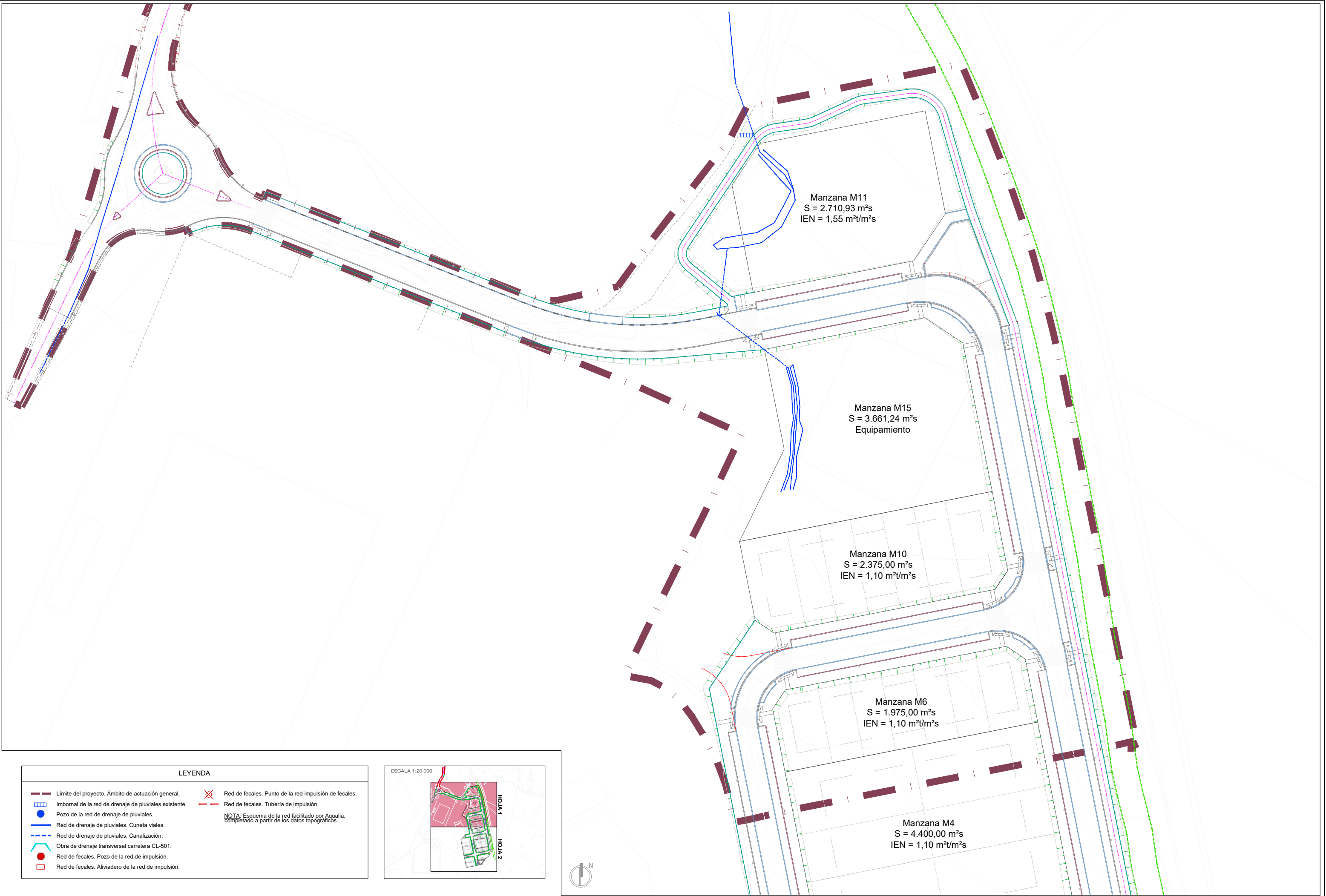




LEYENDA	
	Límite del proyecto. Ámbito de actuación general.
	I-DE. Trazado línea aérea existente. AT.
	I-DE. Trazado LSBT existente.
	I-DE. Trazado LABT existente.
	I-DE. Torre metálica para línea aérea existente.
	Hornacina eléctrica.
	Poste línea aérea existente.
	Arqueta eléctrica.

NOTA: Esquema de la red facilitado por la plataforma Inkolan, completado a partir de los datos topográficos.





LEYENDA

Límite del proyecto. Ámbito de actuación general.

Imbornal de la red de drenaje de pluviales existente.

Pozo de la red de drenaje de pluviales.

Red de drenaje de pluviales. Cuneta viales.

Red de drenaje de pluviales. Canalización.

Obra de drenaje transversal carretera CL-501.

Red de fecales. Pozo de la red de impulsión.

Red de fecales. Aliviadero de la red de impulsión.

Red de fecales. Punto de la red impulsión de fecales.

Red de fecales. Tubería de impulsión.

NOTA: Esquema de la red facilitado por Aqualia, completado a partir de los datos topográficos.

ESCALA 1:20.000

HOJA 1

HOJA 2

N

HK Soluciones de Ingeniería Ctra. Jarandilla 1, 10300 Navalmoral de la Mata ingenieria2@hkingenieros.es	Ayuntamiento de Candeleda	PROYECTO Proyecto fase 1: Urbanización Poligono Los Carrascales	DENOMINACIÓN SERVICIOS EXISTENTES. REDES DE SANEAMIENTO PLUVIALES Y RESIDUALES.	FECHA Septiembre 2025	ESCALA 1:1.000	Nº PLANO 08 HOJA 3 DE 8	REVISIÓN	AUTOR DEL PROYECTO Antonio Javier Fernandez Gonzalez COIEX nº 705
---	---------------------------	--	---	-----------------------------	-------------------	-------------------------------	----------	---





LEYENDA

Límite del proyecto. Ámbito de actuación general.

Red de agua potable existente (Dim. y material).

Arqueta línea de distribución de agua potable.

Pozo línea de distribución de agua potable.

Válvula existente.

HIDRANTE

Hidrante contra incendios.

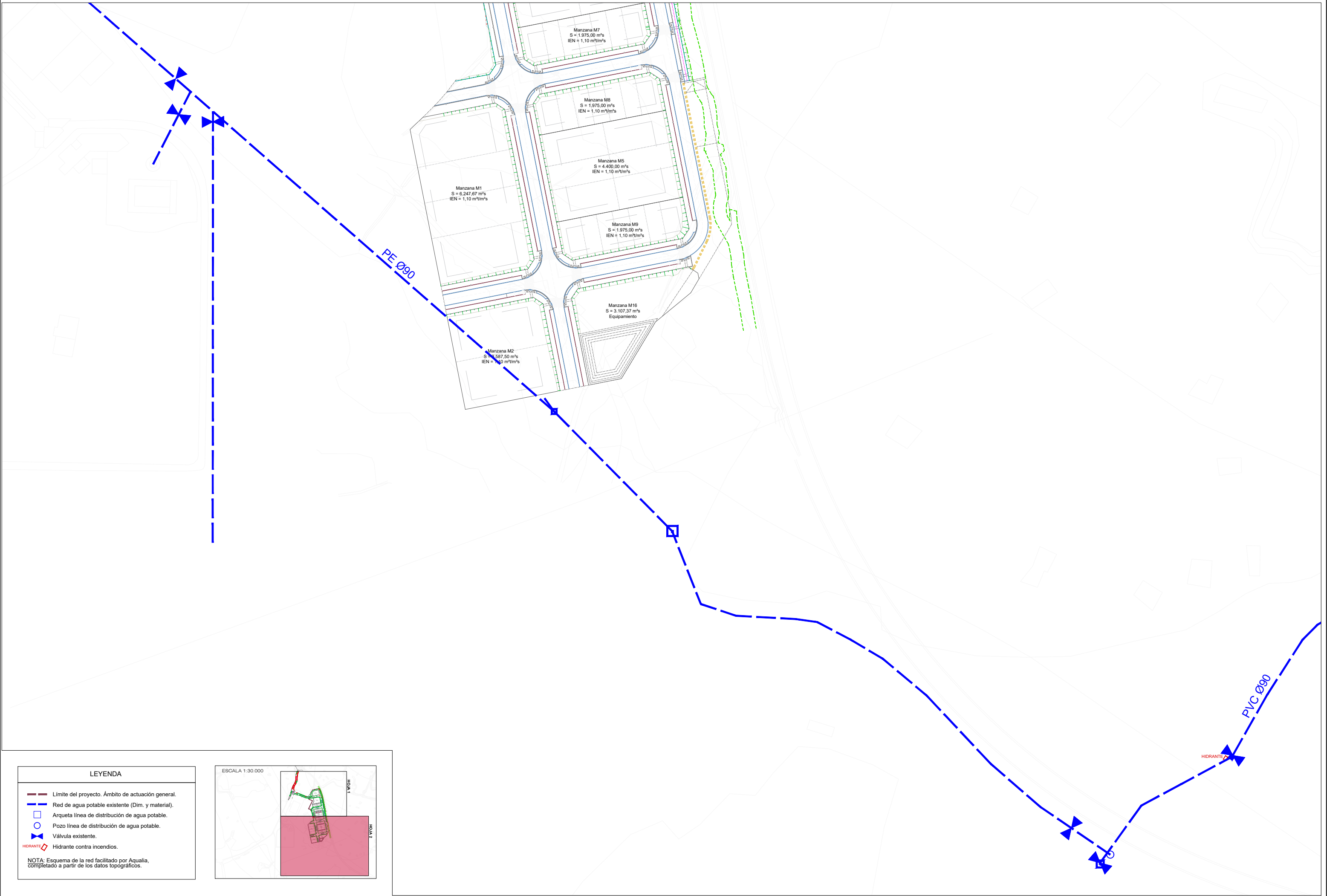
NOTA: Esquema de la red facilitado por Aqualia, completado a partir de los datos topográficos.

ESCALA 1:30.000

HOJA 1

HOJA 2





LEYENDA

Límite del proyecto. Ámbito de actuación general.

Red de agua potable existente (Dim. y material).

Arqueta línea de distribución de agua potable.

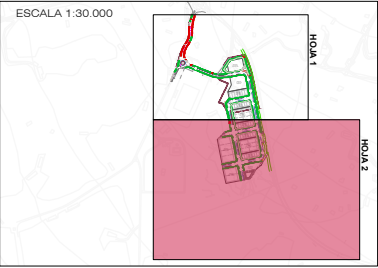
Pozo línea de distribución de agua potable.

Válvula existente.

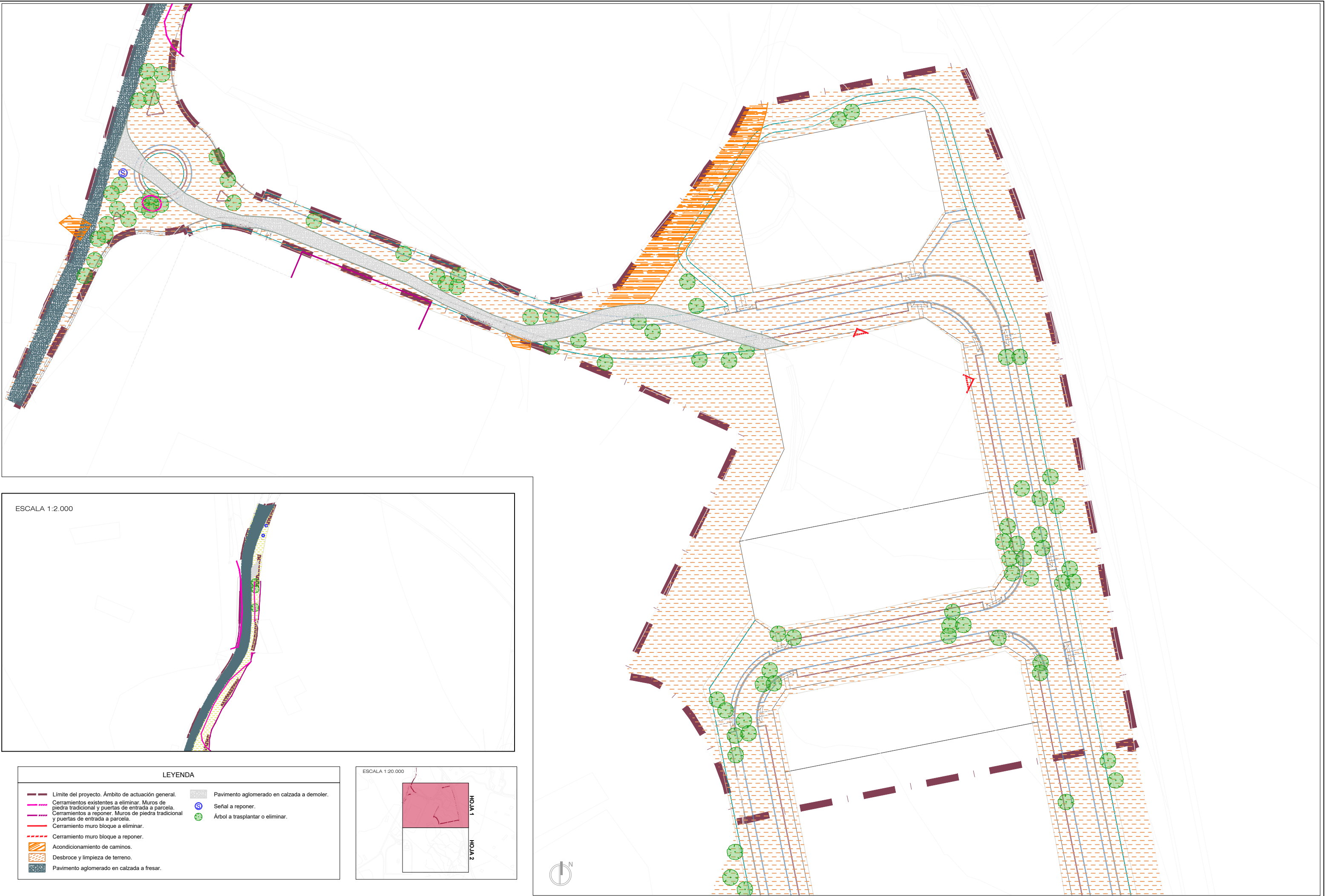
HIDRANTE

Hidrante contra incendios.

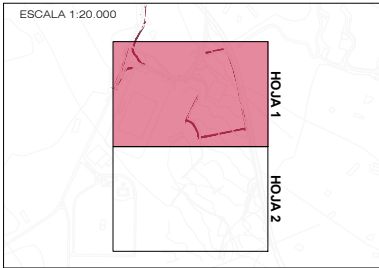
NOTA: Esquema de la red facilitado por Aqualia, completado a partir de los datos topográficos.



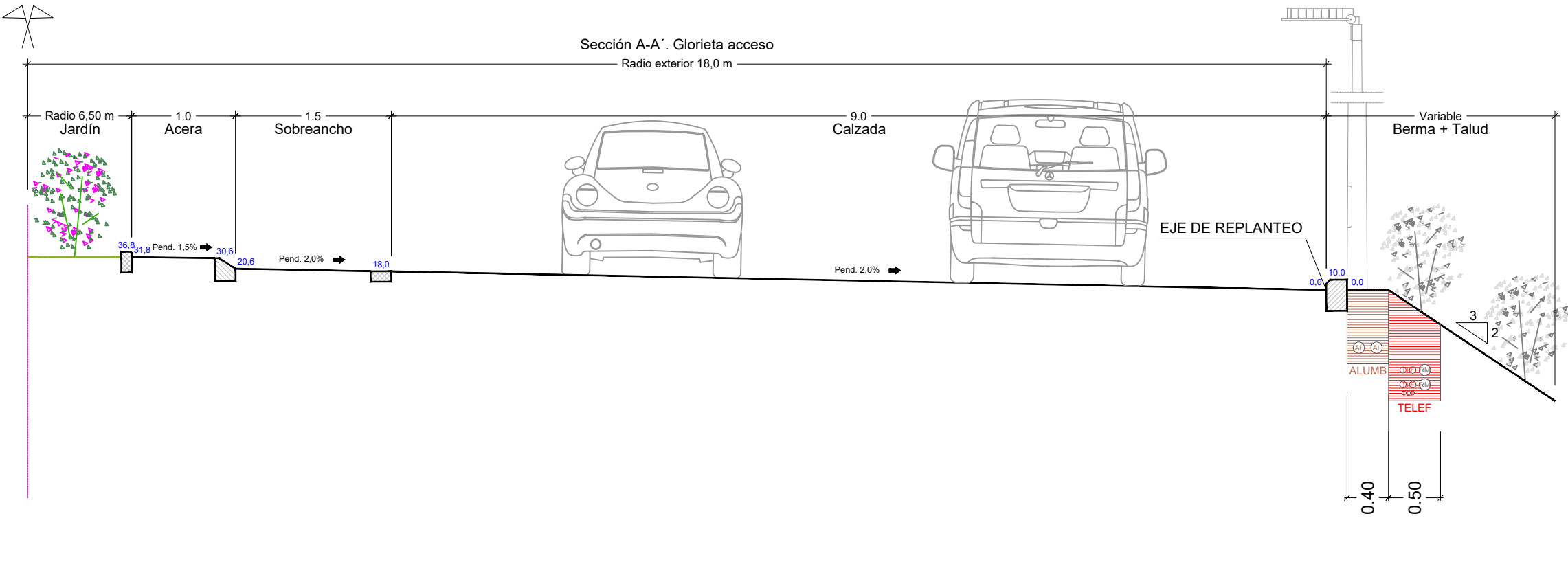




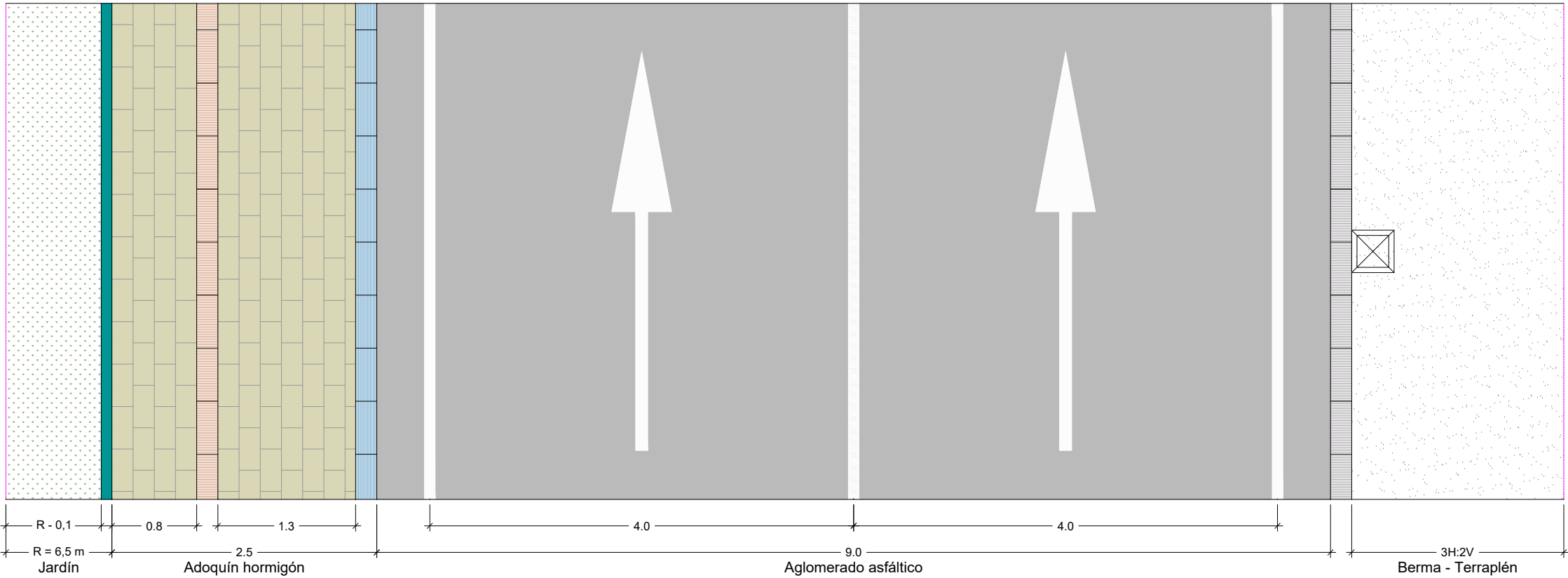
LEYENDA	
	Límite del proyecto. Ámbito de actuación general.
	Cerramientos existentes a eliminar. Muros de piedra tradicional y puertas de entrada a parcela.
	Cerramientos a reponer. Muros de piedra tradicional y puertas de entrada a parcela.
	Cerramiento muro bloque a eliminar.
	Cerramiento muro bloque a reponer.
	Acondicionamiento de caminos.
	Desbroce y limpieza de terreno.
	Pavimento aglomerado en calzada a fresar.
	Pavimento aglomerado en calzada a demoler.
	Señal a reponer.
	Árbol a trasplantar o eliminar.



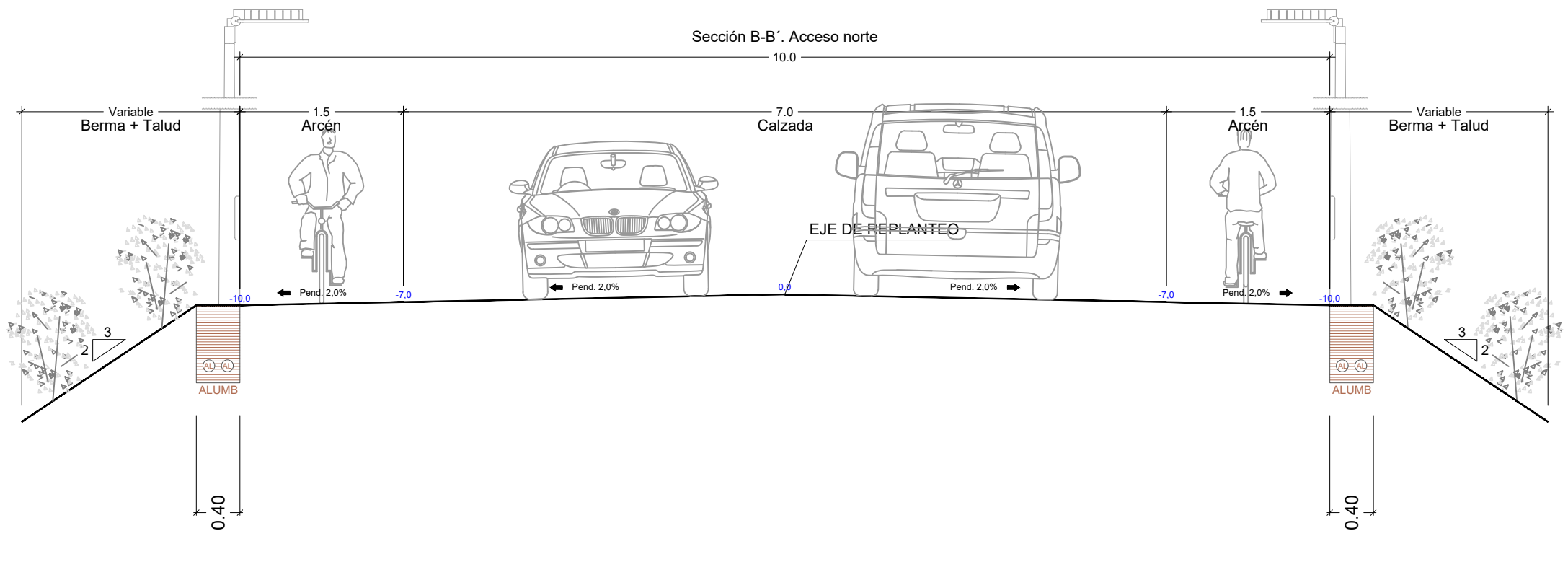
SECCIÓN A-A'. GLORIETA ACCESO. SECCIÓN TRANSVERSAL SERVICIOS URBANOS



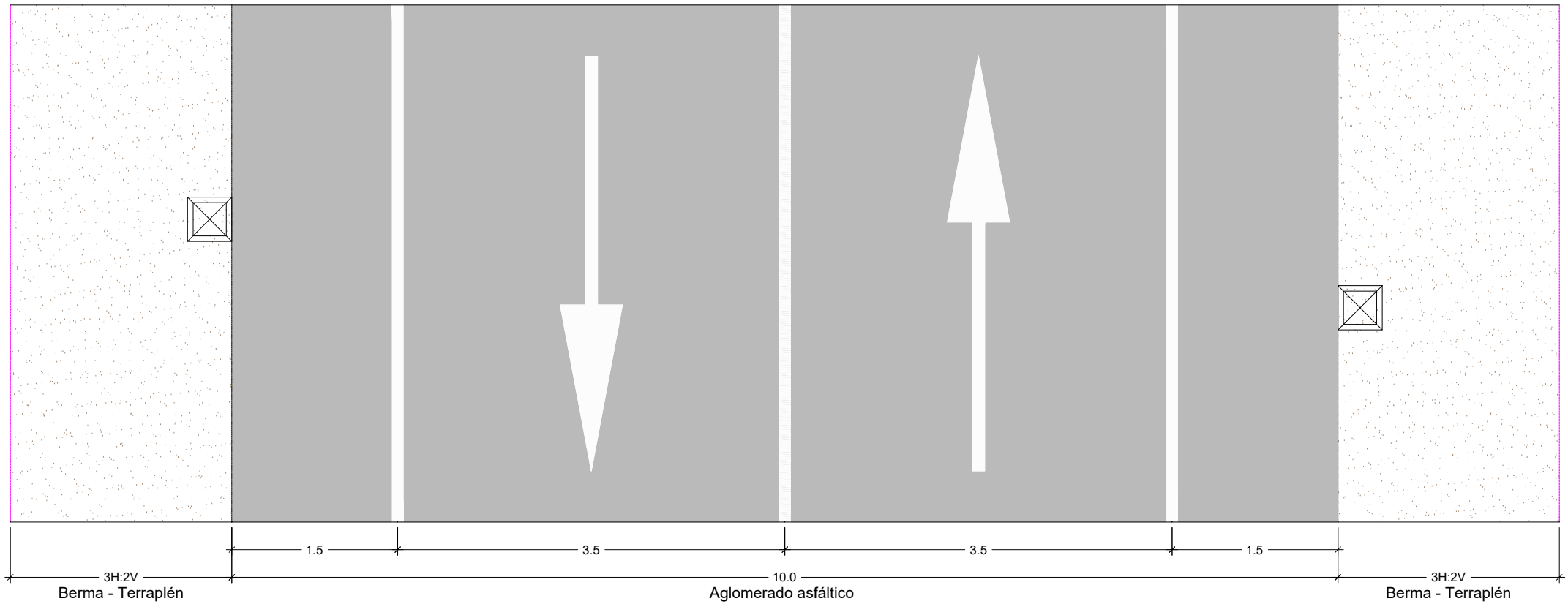
SECCIÓN A-A'. GLORIETA ACCESO. DETALLE PLANTA CON PAVIMENTOS ACABADOS



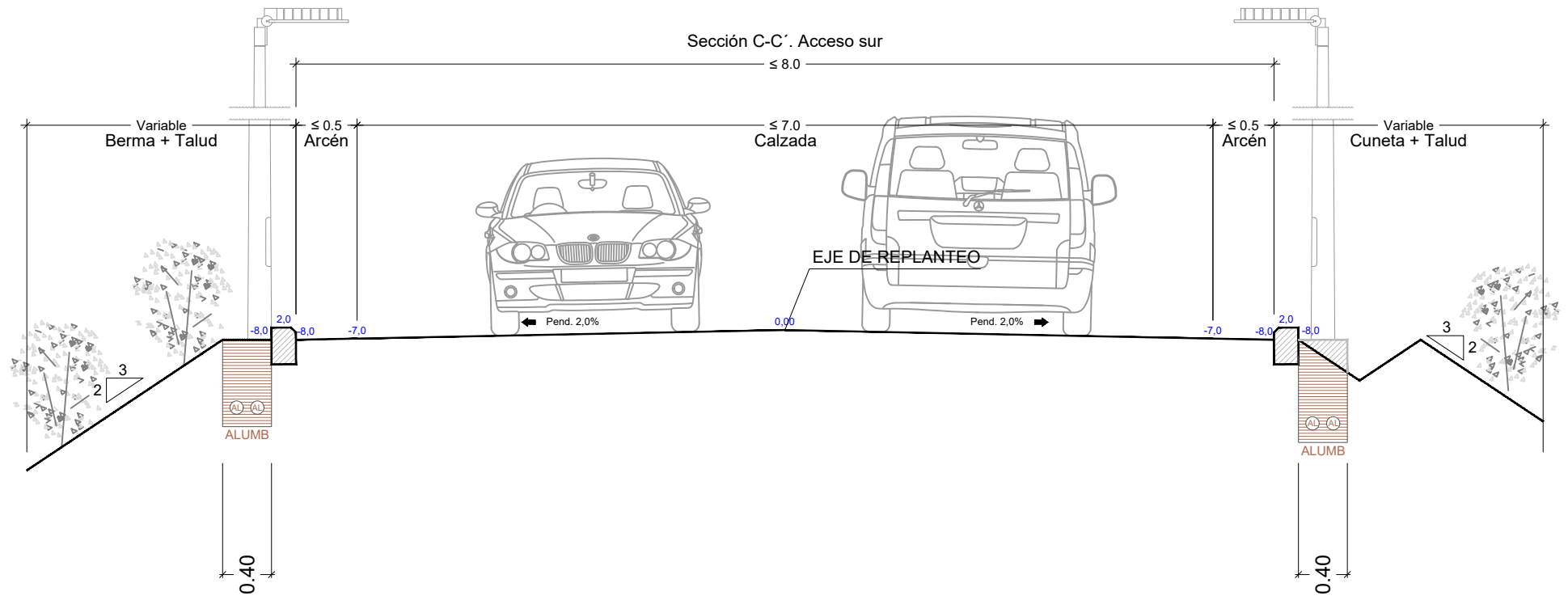
SECCIÓN B-B'. ACCESO NORTE. SECCIÓN TRANSVERSAL SERVICIOS URBANOS



SECCIÓN B-B'. ACCESO NORTE. DETALLE PLANTA CON PAVIMENTOS ACABADOS



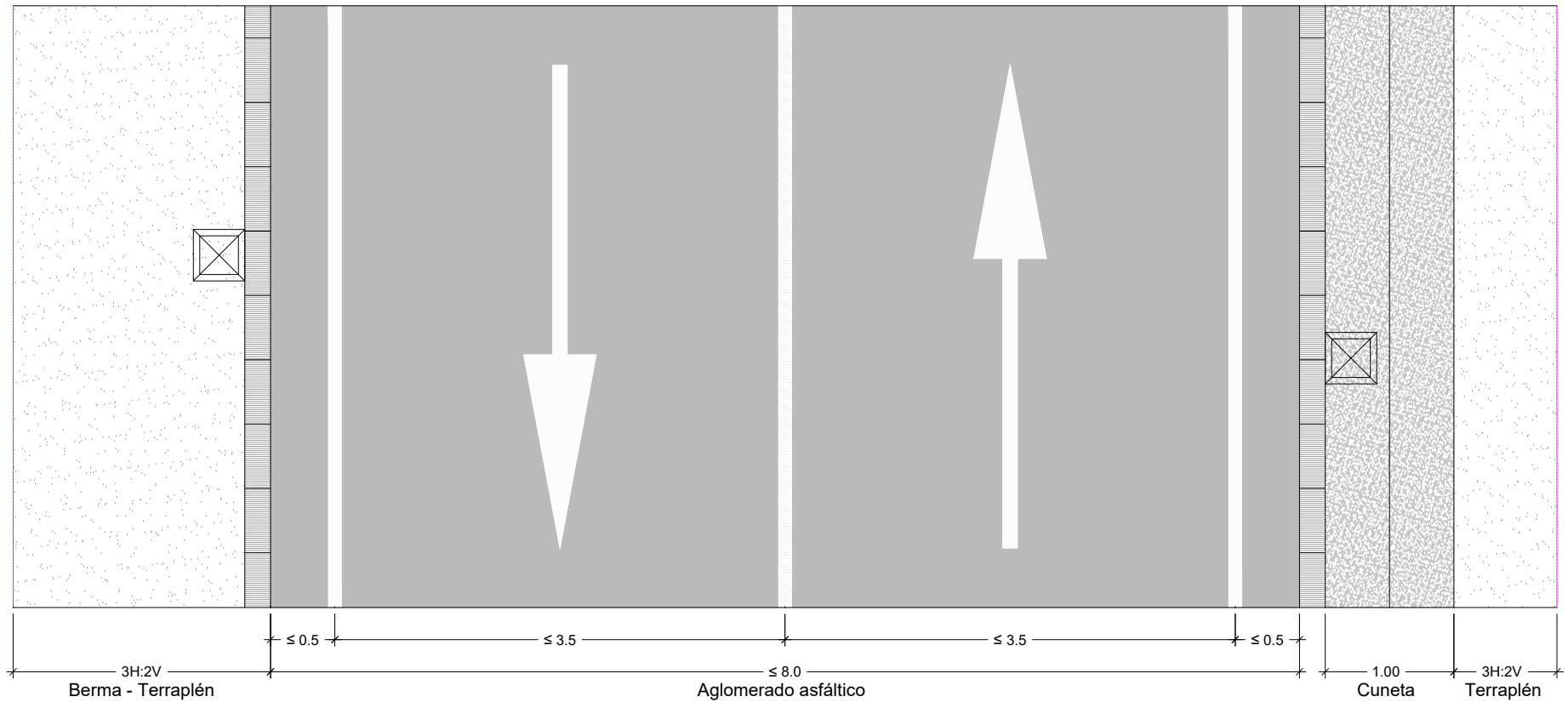
SECCIÓN C-C'. ACCESO SUR. SECCIÓN TRANSVERSAL SERVICIOS URBANOS



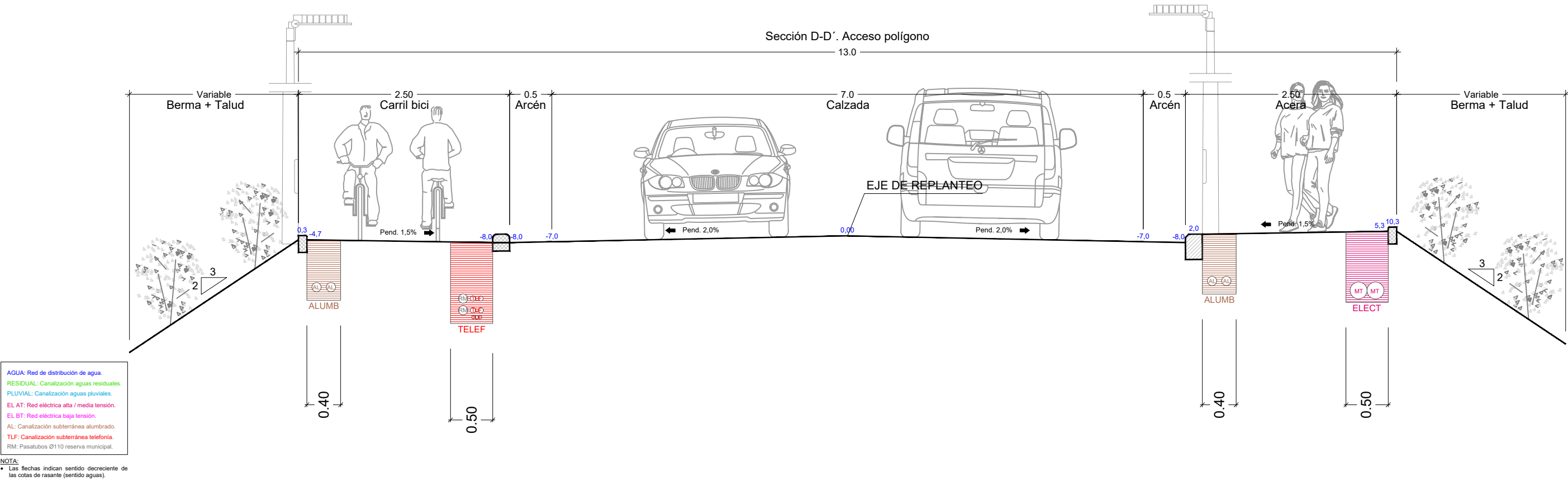
AGUA: Red de distribución de agua.
RESIDUAL: Canalización aguas residuales.
PLUVIAL: Canalización aguas pluviales.
EL AT: Red eléctrica alta / media tensión.
EL BT: Red eléctrica baja tensión.
AL: Canalización subterránea alumbrado.
TLF: Canalización subterránea telefonía.
RM: Pasatubos Ø110 reserva municipal.

NOTA:
• Las flechas indican sentido decreciente de las cotas de rasante (sentido aguas).

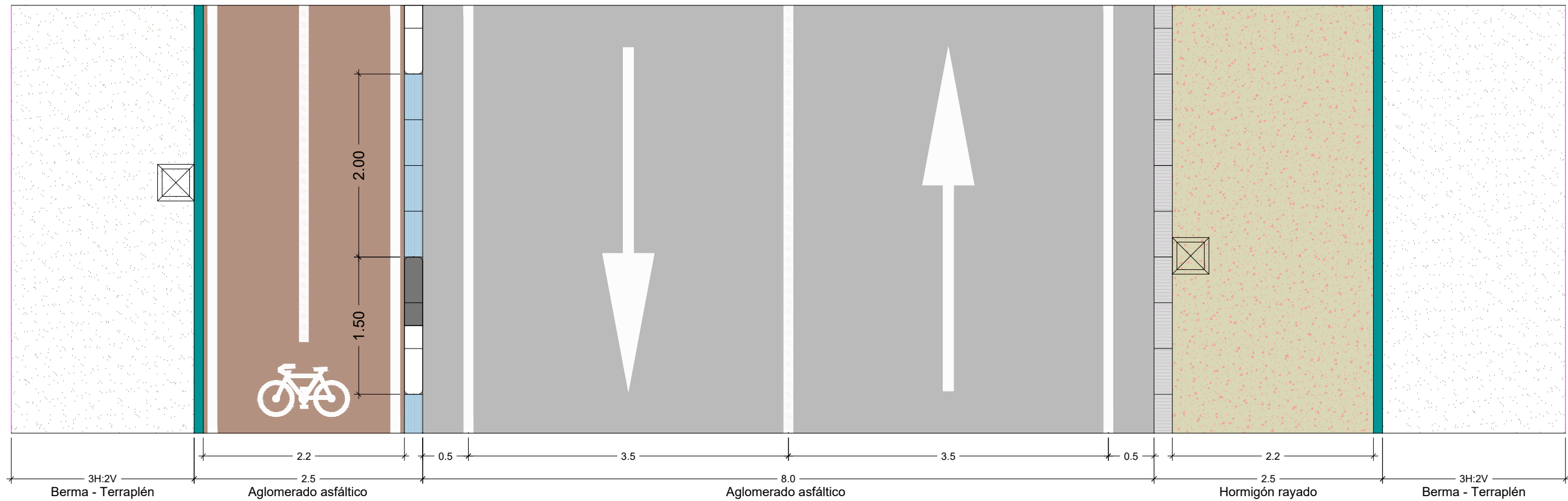
SECCIÓN C-C'. ACCESO SUR. DETALLE PLANTA CON PAVIMENTOS ACABADOS



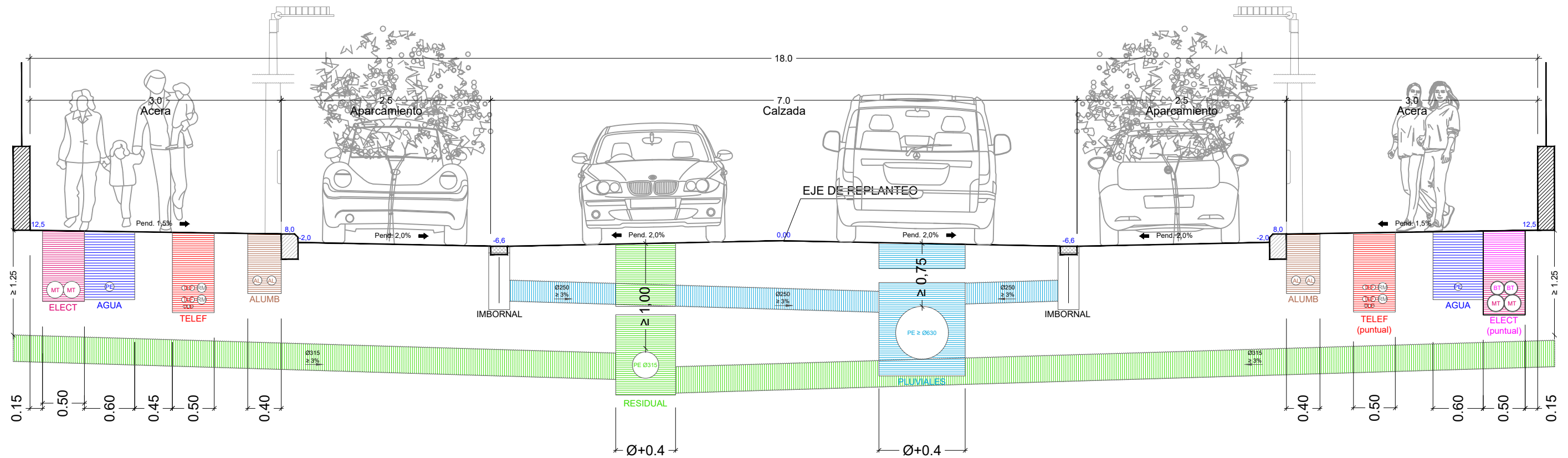
SECCIÓN D-D'. ACCESO POLÍGONO. SECCIÓN TRANSVERSAL SERVICIOS URBANOS



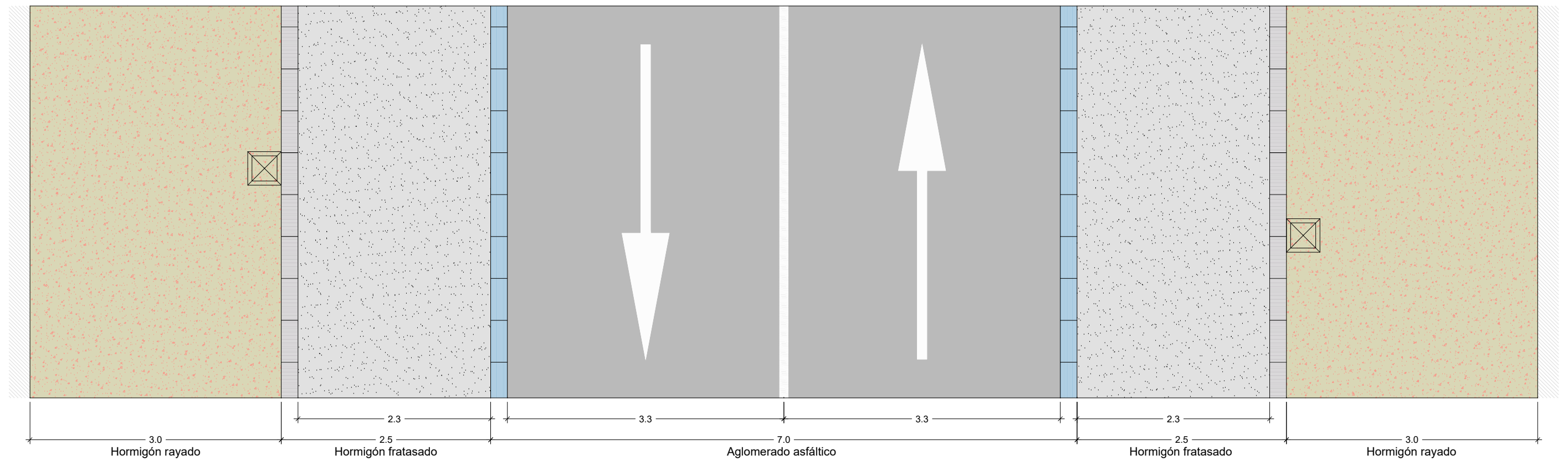
SECCIÓN D-D'. ACCESO POLÍGONO. DETALLE PLANTA CON PAVIMENTOS ACABADOS



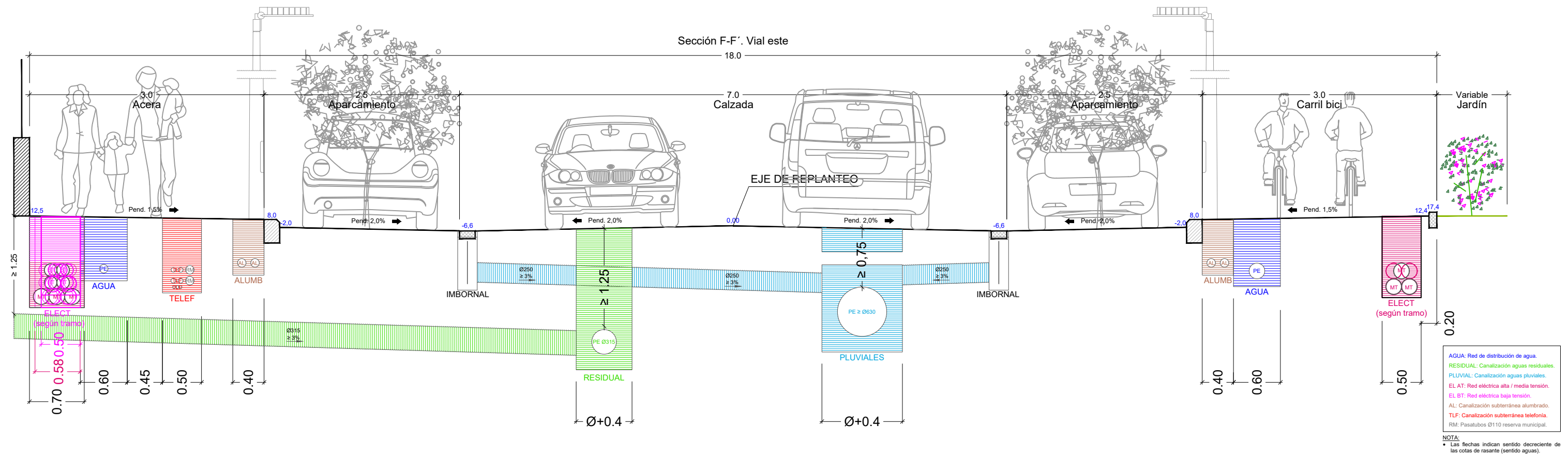
SECCIÓN E-E'. VIAL INTERIOR ACCESO. SECCIÓN TRANSVERSAL SERVICIOS URBANOS



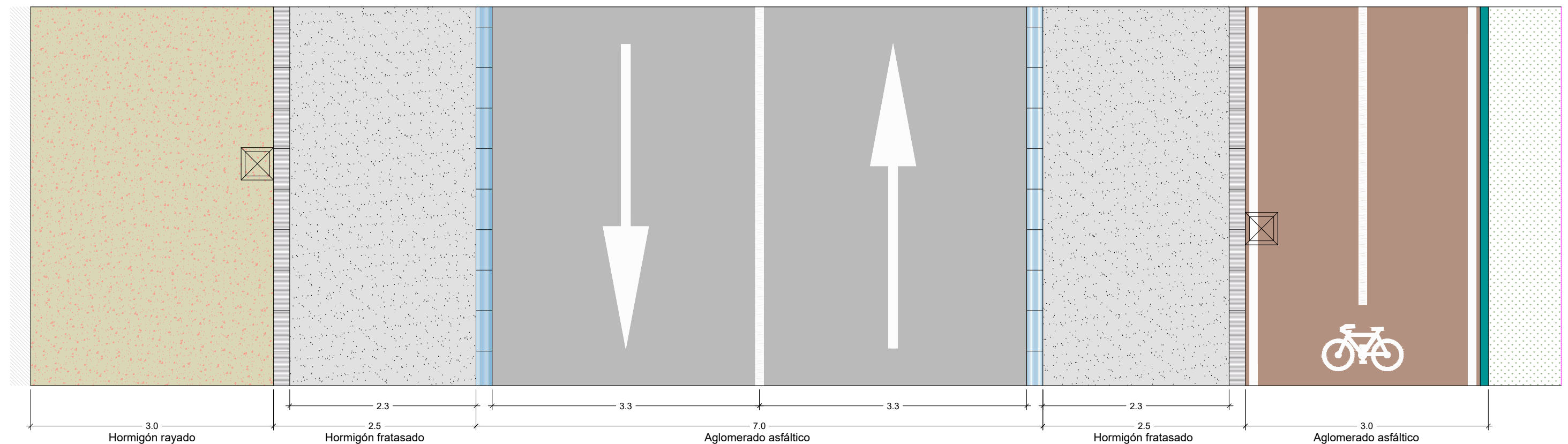
SECCIÓN E-E'. VIAL INTERIOR ACCESO. DETALLE PLANTA CON PAVIMENTOS ACABADOS



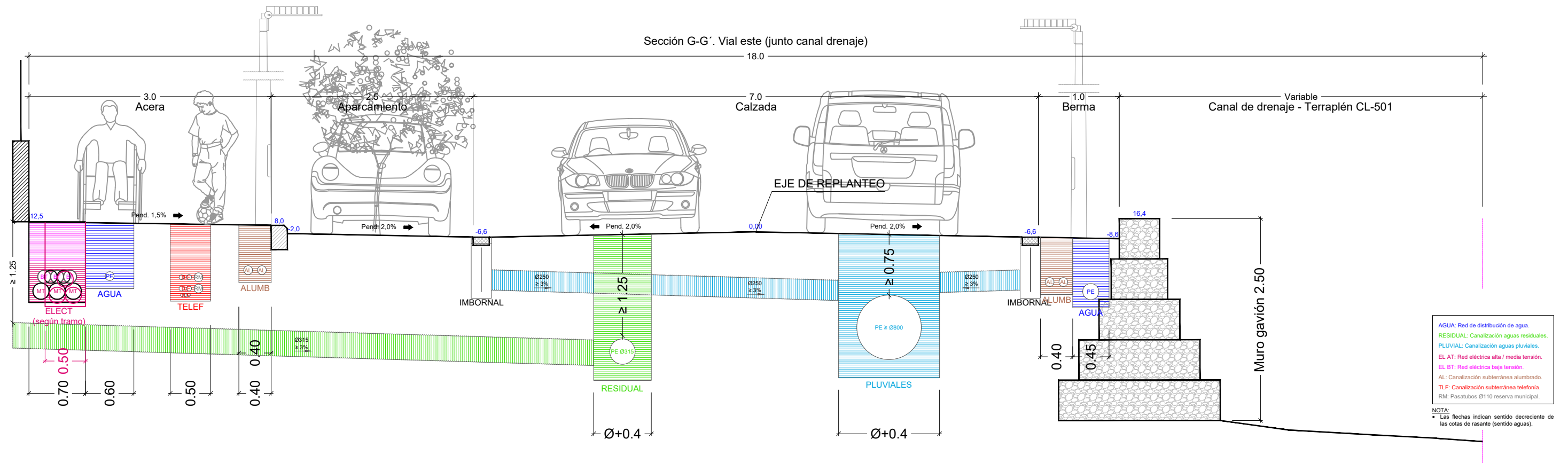
SECCIÓN F-F'. VIAL ESTE. SECCIÓN TRANSVERSAL SERVICIOS URBANOS



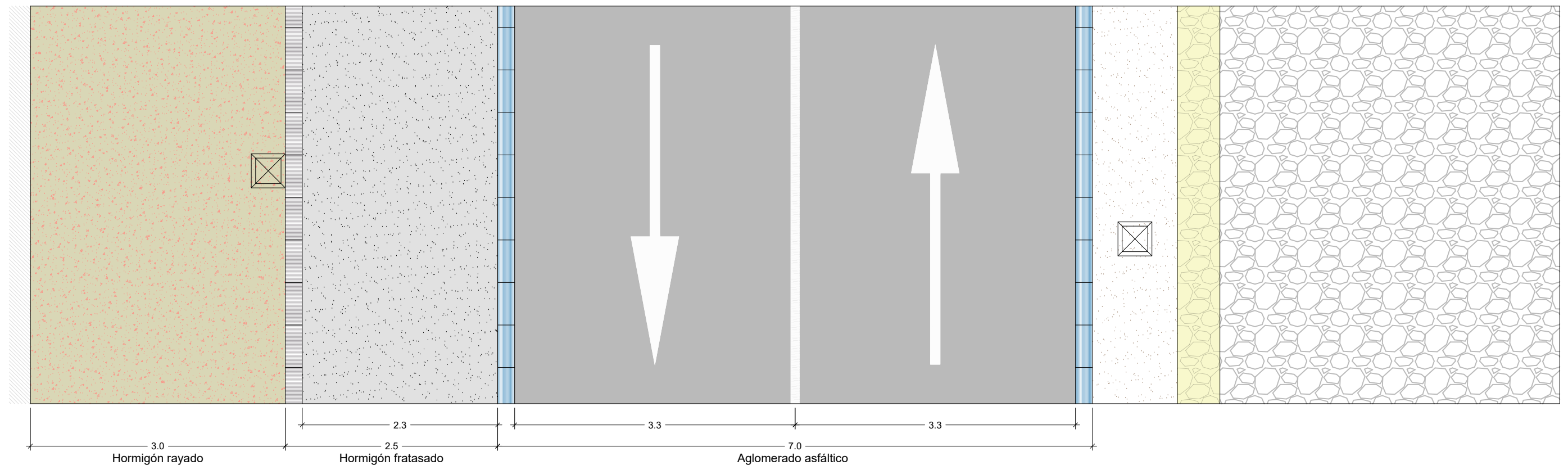
SECCIÓN F-F'. VIAL ESTE. DETALLE PLANTA CON PAVIMENTOS ACABADOS



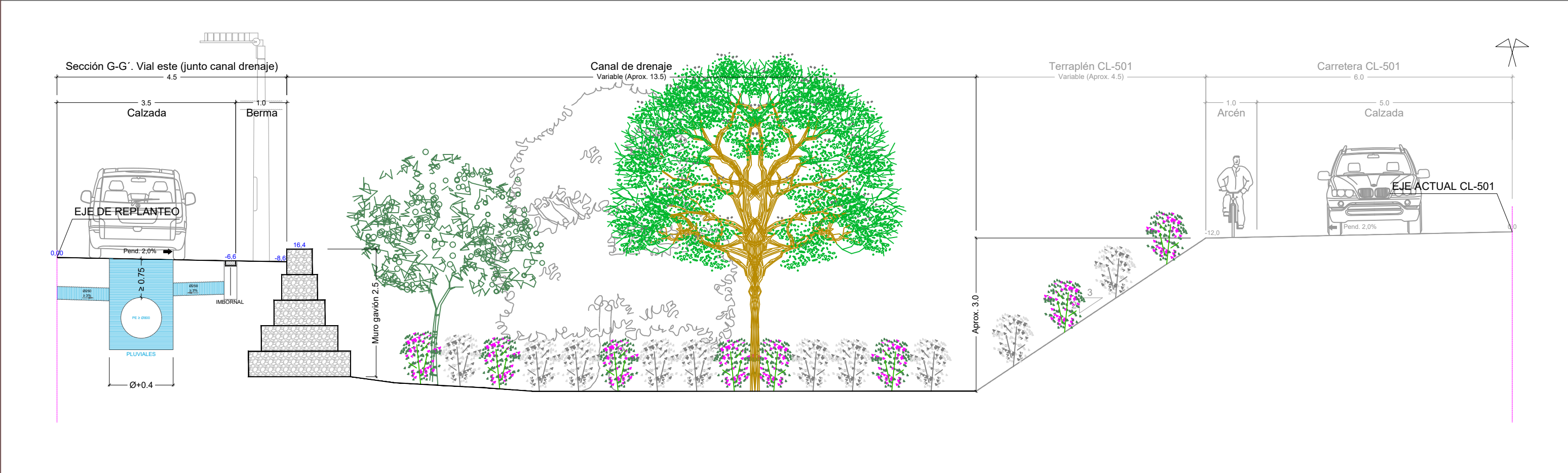
SECCIÓN G-G'. VIAL ESTE (junto canal drenaje). SECCIÓN TRANSVERSAL SERVICIOS URBANOS



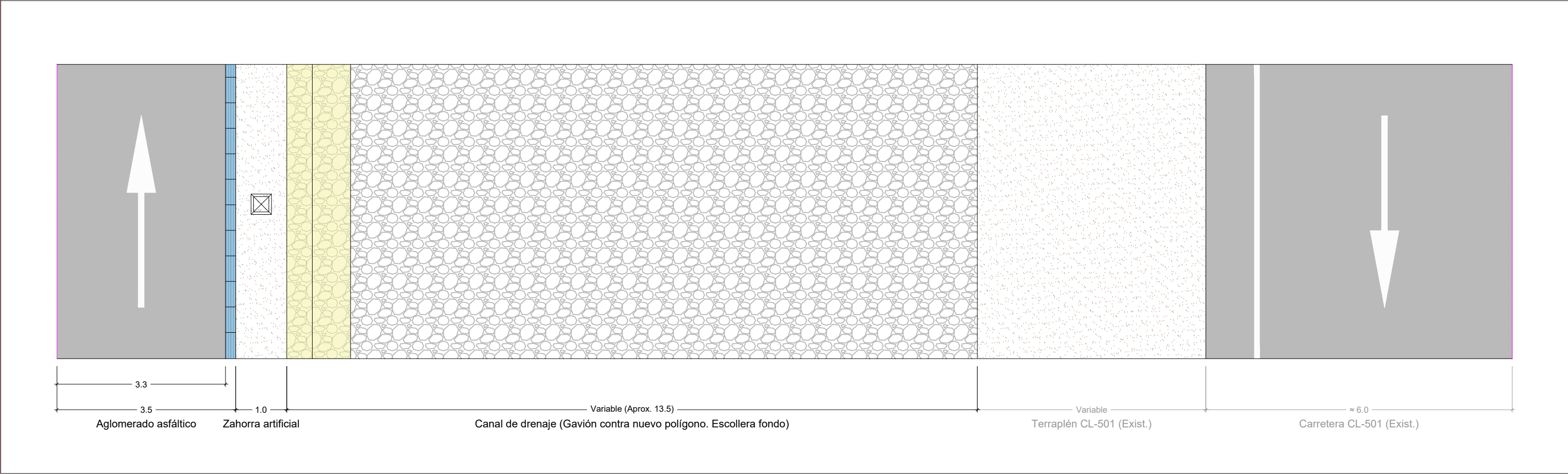
SECCIÓN G-G'. VIAL ESTE (junto canal drenaje). DETALLE PLANTA CON PAVIMENTOS ACABADOS



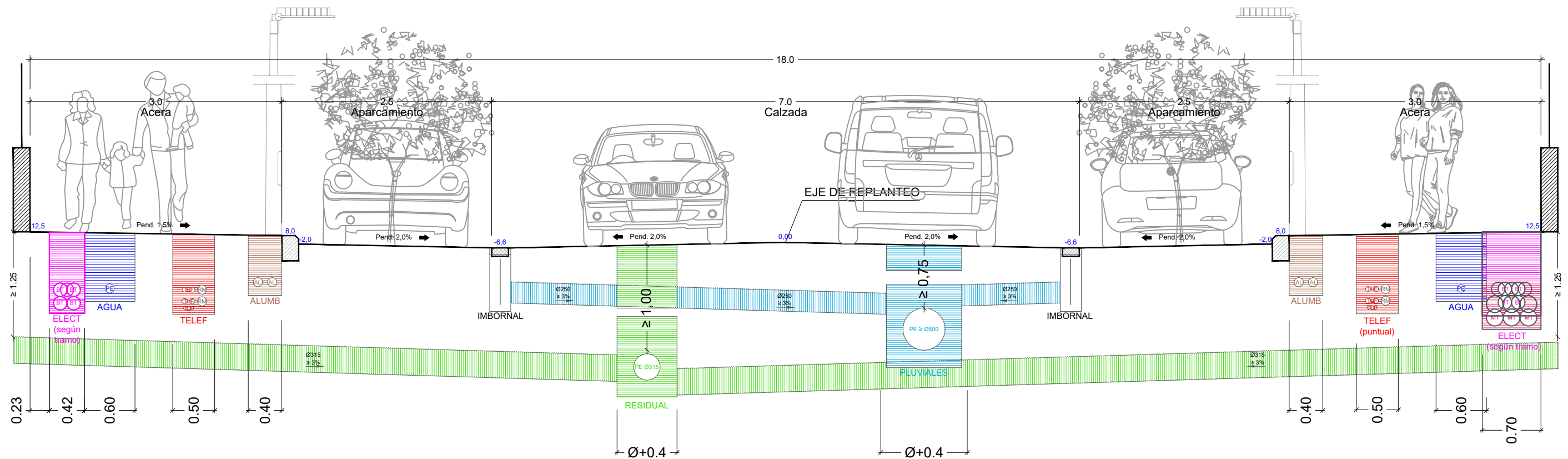
SECCIÓN H-H'. CANAL DE DRENAJE. SECCIÓN TRANSVERSAL SERVICIOS URBANOS



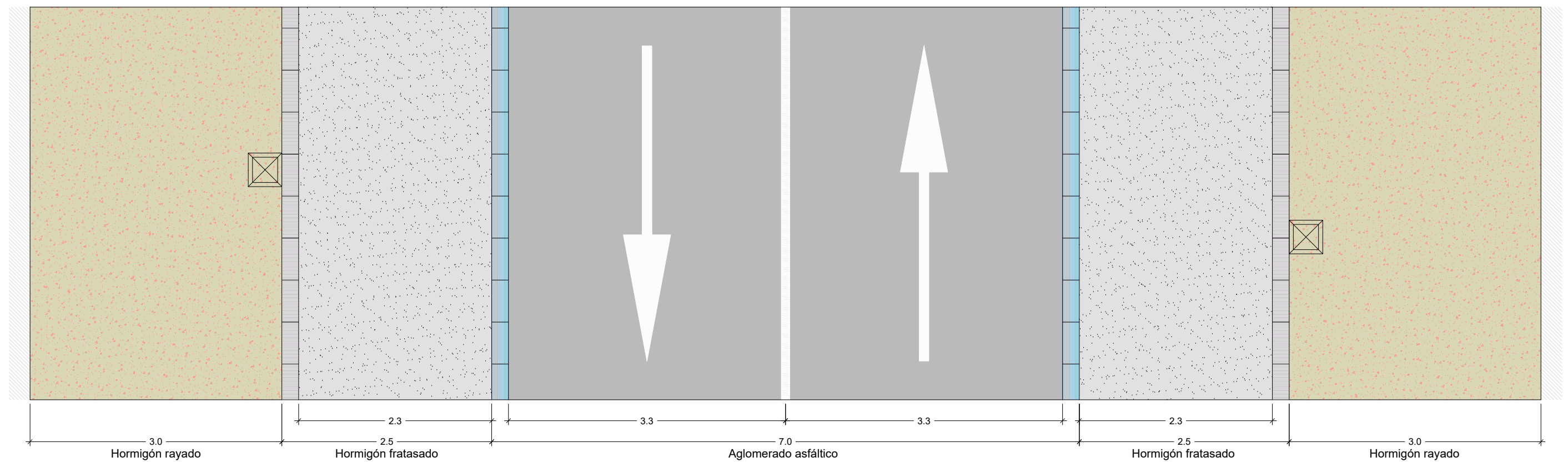
SECCIÓN H-H'. CANAL DE DRENAJE. DETALLE PLANTA CON PAVIMENTOS ACABADOS



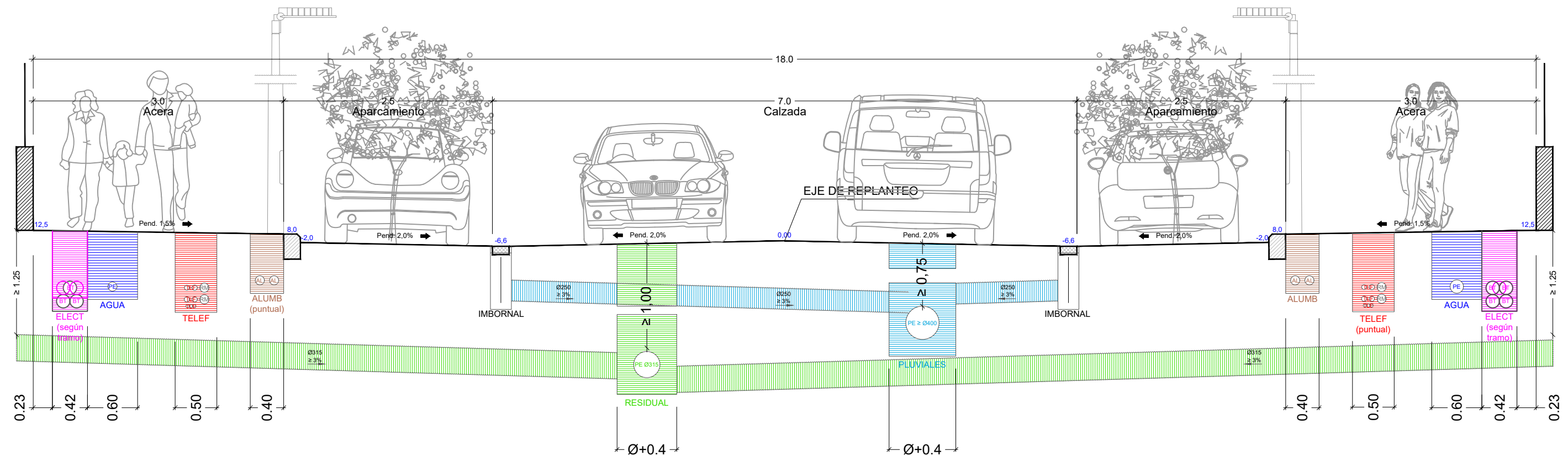
SECCIÓN I-I'. VIAL NORTE. SECCIÓN TRANSVERSAL SERVICIOS URBANOS



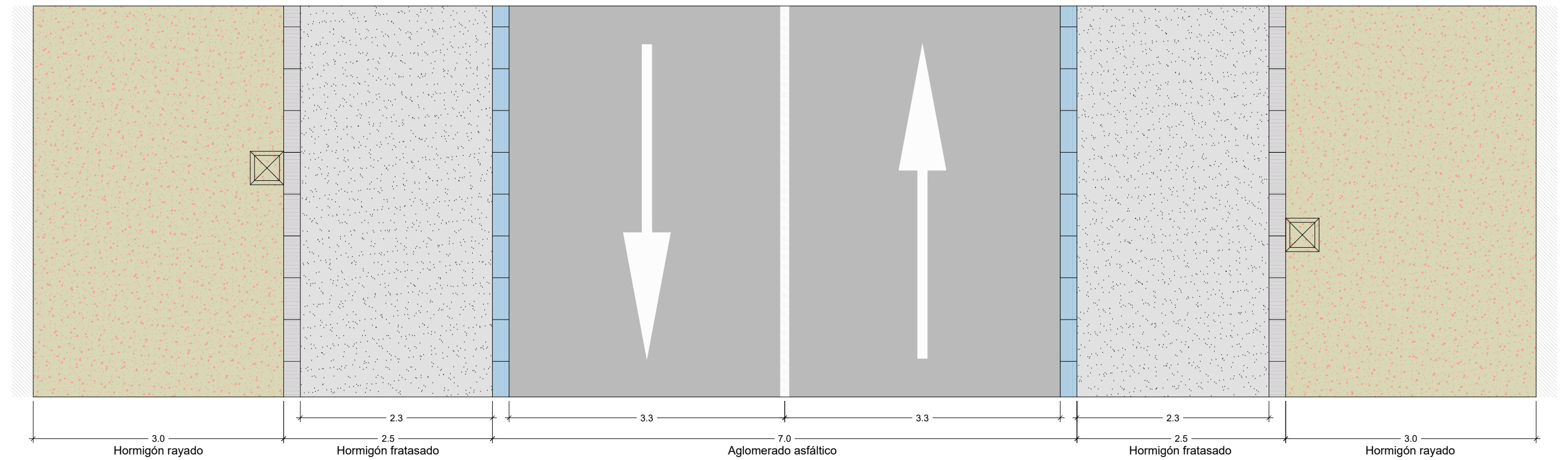
SECCIÓN I-I'. VIAL NORTE. DETALLE PLANTA CON PAVIMENTOS ACABADOS



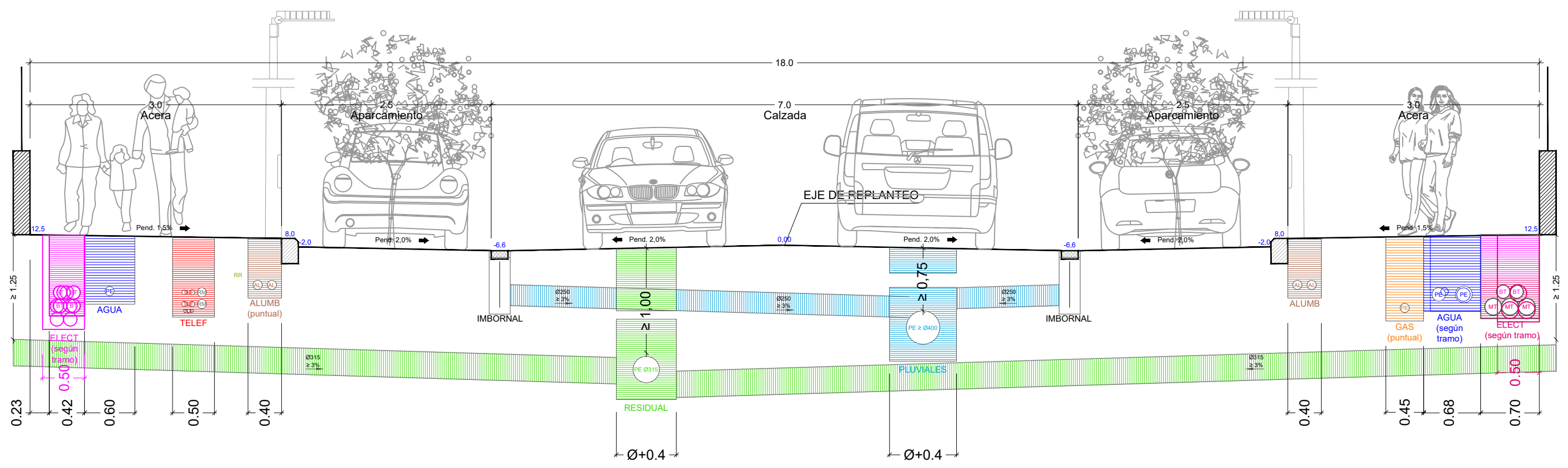
SECCIÓN J-J'. VIAL CENTRAL. SECCIÓN TRANSVERSAL SERVICIOS URBANOS



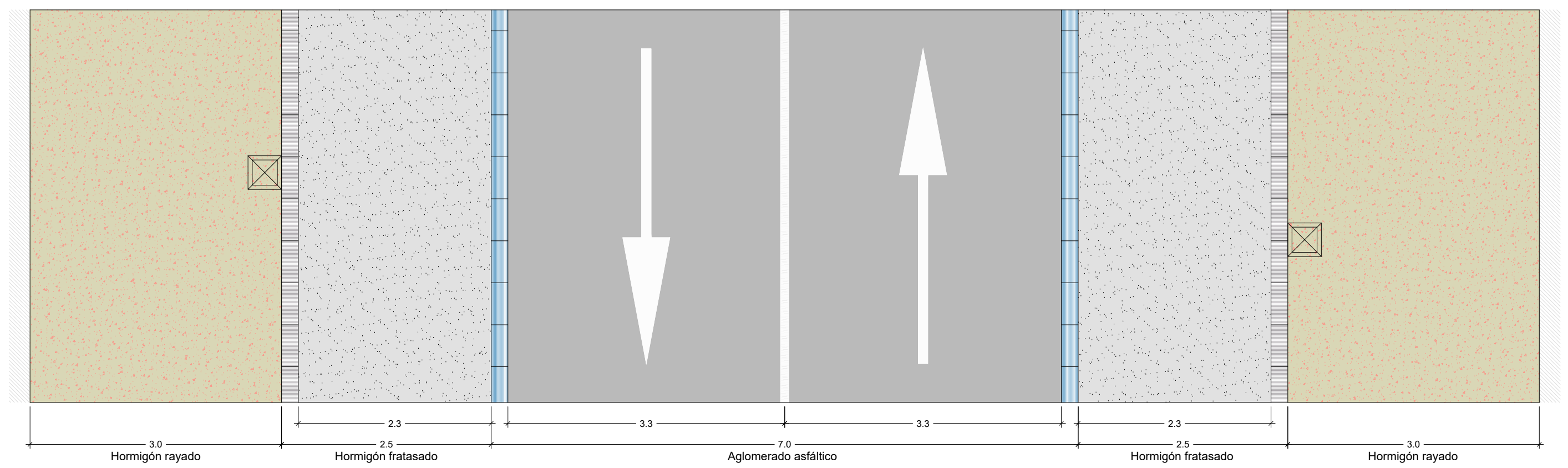
SECCIÓN J-J'. VIAL CENTRAL. DETALLE PLANTA CON PAVIMENTOS ACABADOS



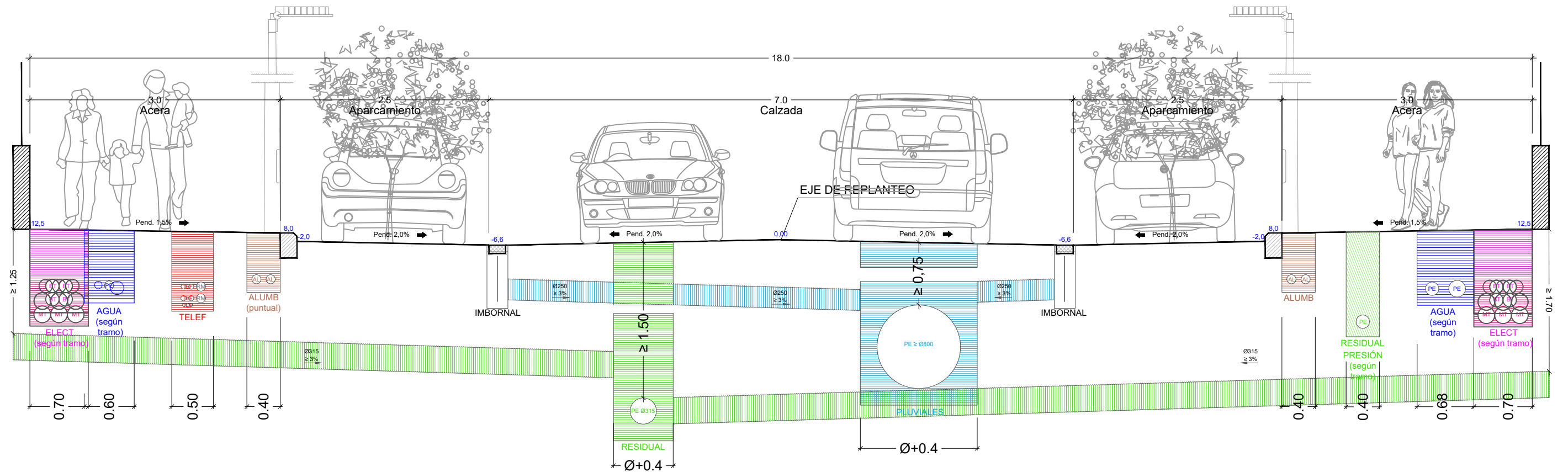
SECCIÓN K-K'. VIAL SUR. SECCIÓN TRANSVERSAL SERVICIOS URBANOS



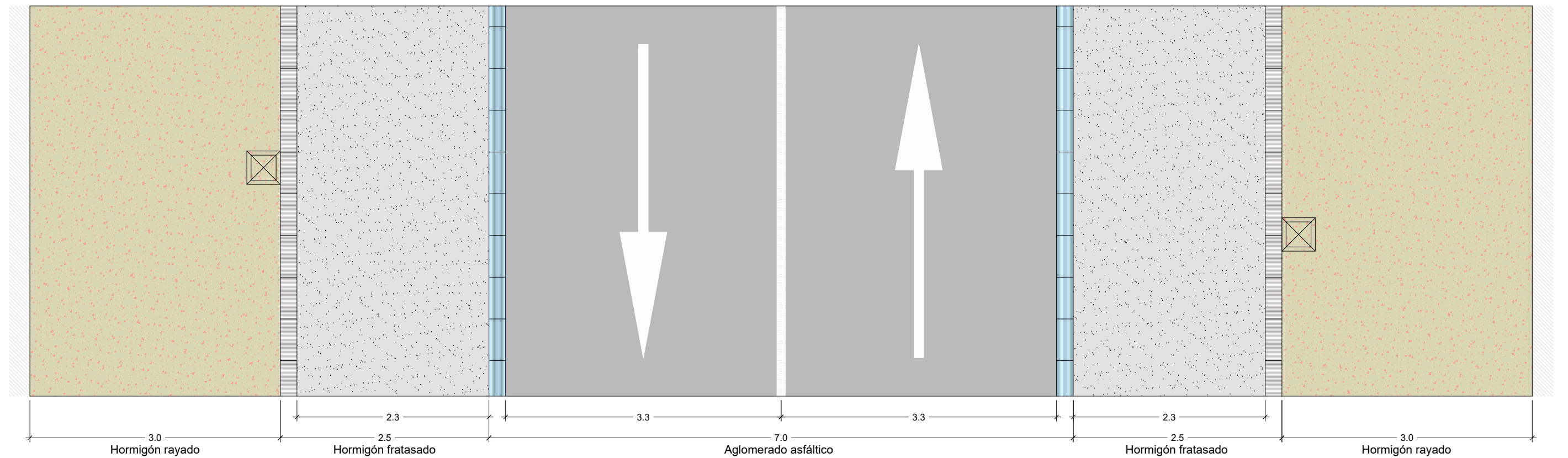
SECCIÓN K-K'. VIAL SUR. DETALLE PLANTA CON PAVIMENTOS ACABADOS



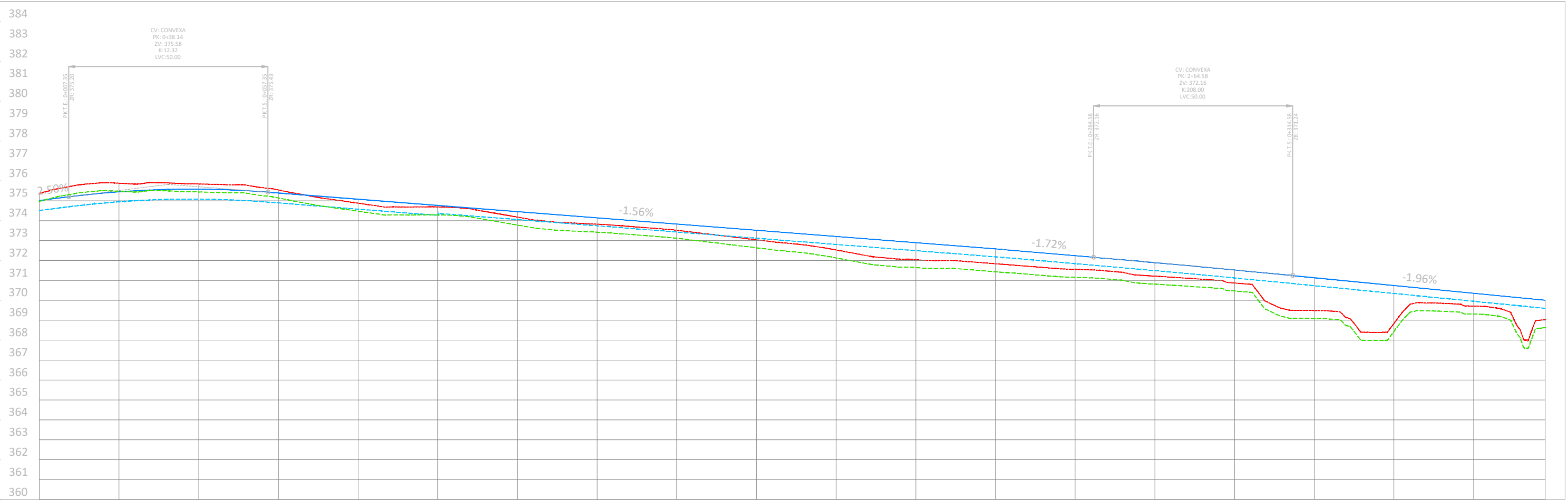
SECCIÓN L-L'. VIAL OESTE. SECCIÓN TRANSVERSAL SERVICIOS URBANOS



SECCIÓN L-L'. VIAL OESTE. DETALLE PLANTA CON PAVIMENTOS ACABADOS

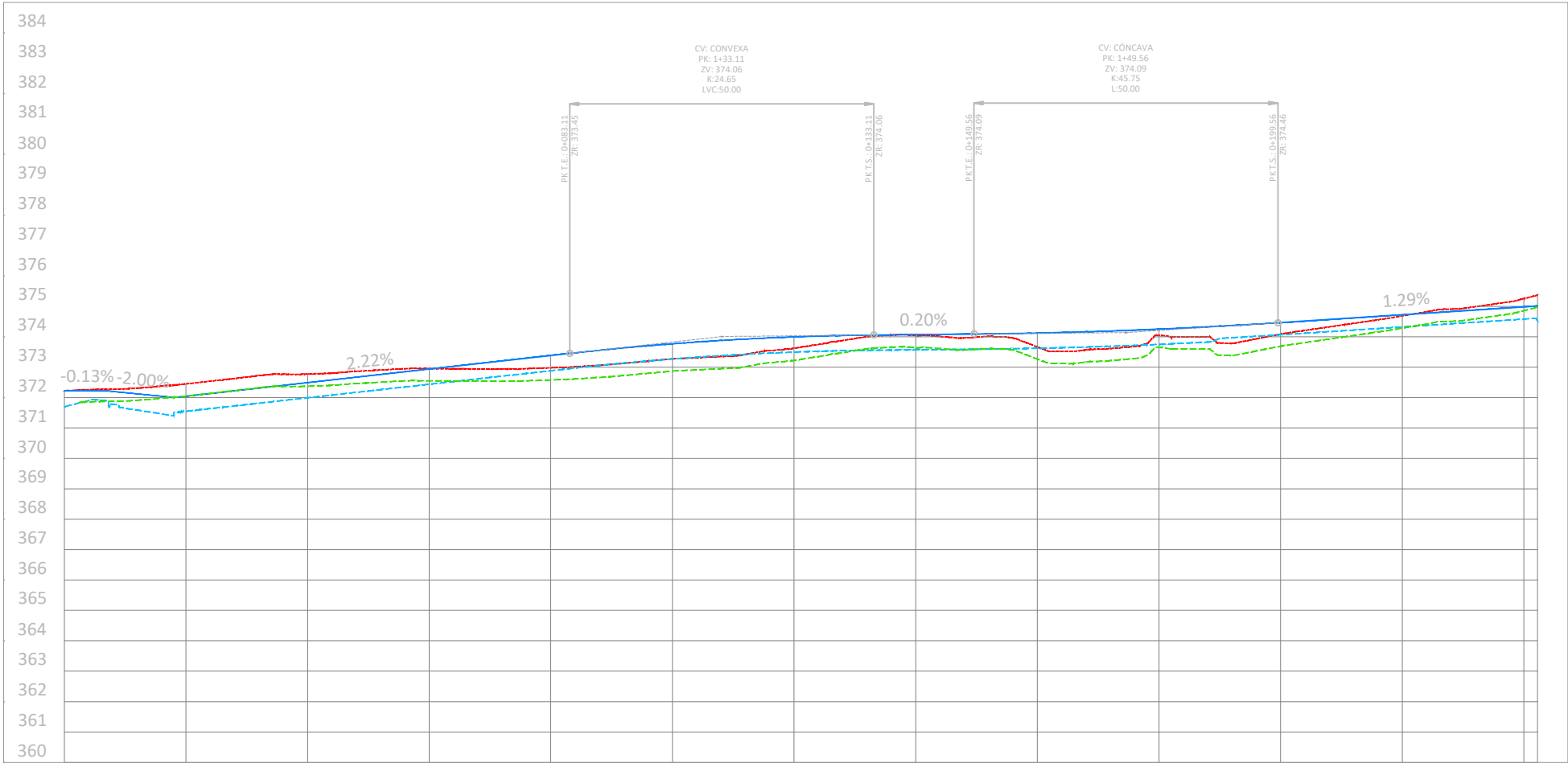


PERFIL LONGITUDINAL
Vial Este



Distancias a Origen																																						
0+000		0+020		0+040		0+060		0+080		0+100		0+120		0+140		0+160		0+180		0+200		0+220		0+240		0+260		0+280		0+300		0+320		0+340		0+360		0+377.97
Cotas de terreno																																						
375.37		375.88		375.84		375.54		374.88		374.69		374.18		373.82		373.52		373.04		372.53		372.04		371.84		371.55		371.21		370.87		369.49		368.84		369.71		369.03
Cotas de rasante																																						
375.01		375.45		375.58		375.39		375.08		374.77		374.45		374.14		373.83		373.52		373.21		372.89		372.58		372.24		371.89		371.52		371.14		370.74		370.35		370.00
Cotas Rojas Terraplén																																						
Cotas Rojas Desmonte																																						
0.36		0.43		0.26		0.15																																

PERFIL LONGITUDINAL
Vial Acceso Polígono



Distancias a Origen

0+000	0+020	0+040	0+060	0+080	0+100	0+120	0+140	0+160	0+180	0+200	0+220	0+240	0+242.24
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	----------

Cotas de terreno

372.44	372.71	373.23	373.33	373.41	373.70	374.17	374.59	374.04	374.05	374.51	375.11	375.80	375.88
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

Cotas de rasante

372.22	372.05	372.49	372.94	373.38	373.77	374.00	374.07	374.12	374.25	374.47	374.73	374.98	375.01
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

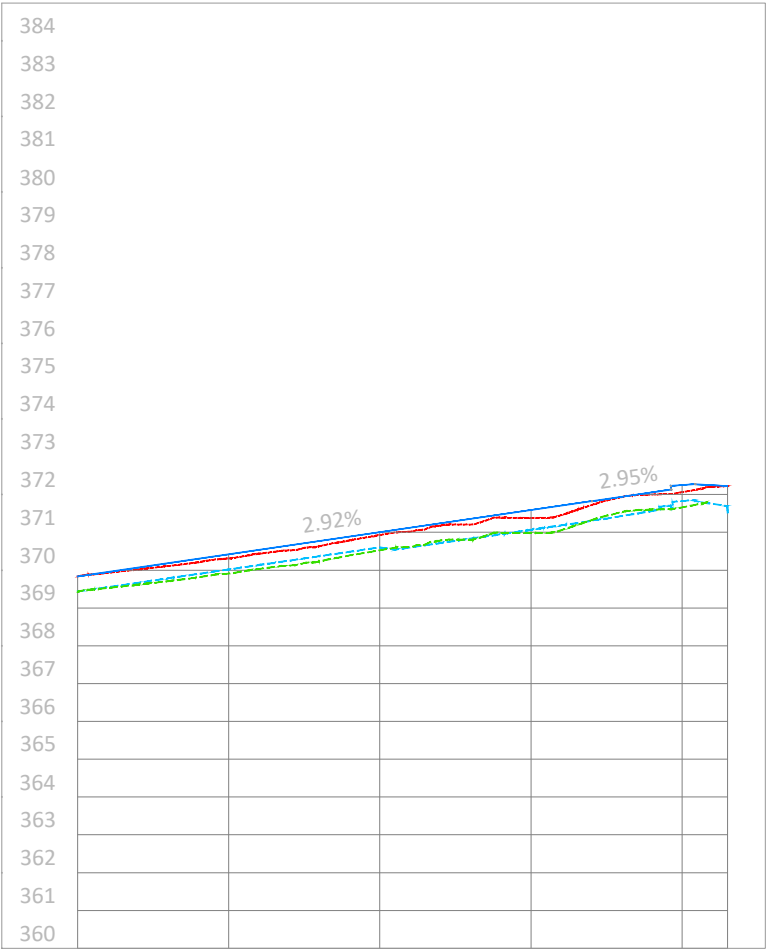
Cotas Rojas Terraplén

					0.07			0.09	0.20				
--	--	--	--	--	------	--	--	------	------	--	--	--	--

Cotas Rojas Desmonte

0.22	0.66	0.73	0.39	0.02		0.17	0.51			0.04	0.39	0.82	0.87
------	------	------	------	------	--	------	------	--	--	------	------	------	------

PERFIL LONGITUDINAL
Acceso Sur



Distancias a Origen

0+000	0+020	0+040	0+060	0+080	0+086
-------	-------	-------	-------	-------	-------

Cotas de terreno

369.83	370.31	370.93	371.38	372.06	372.22
--------	--------	--------	--------	--------	--------

Cotas de rasante

369.83	370.42	371.00	371.59	372.25	372.22
--------	--------	--------	--------	--------	--------

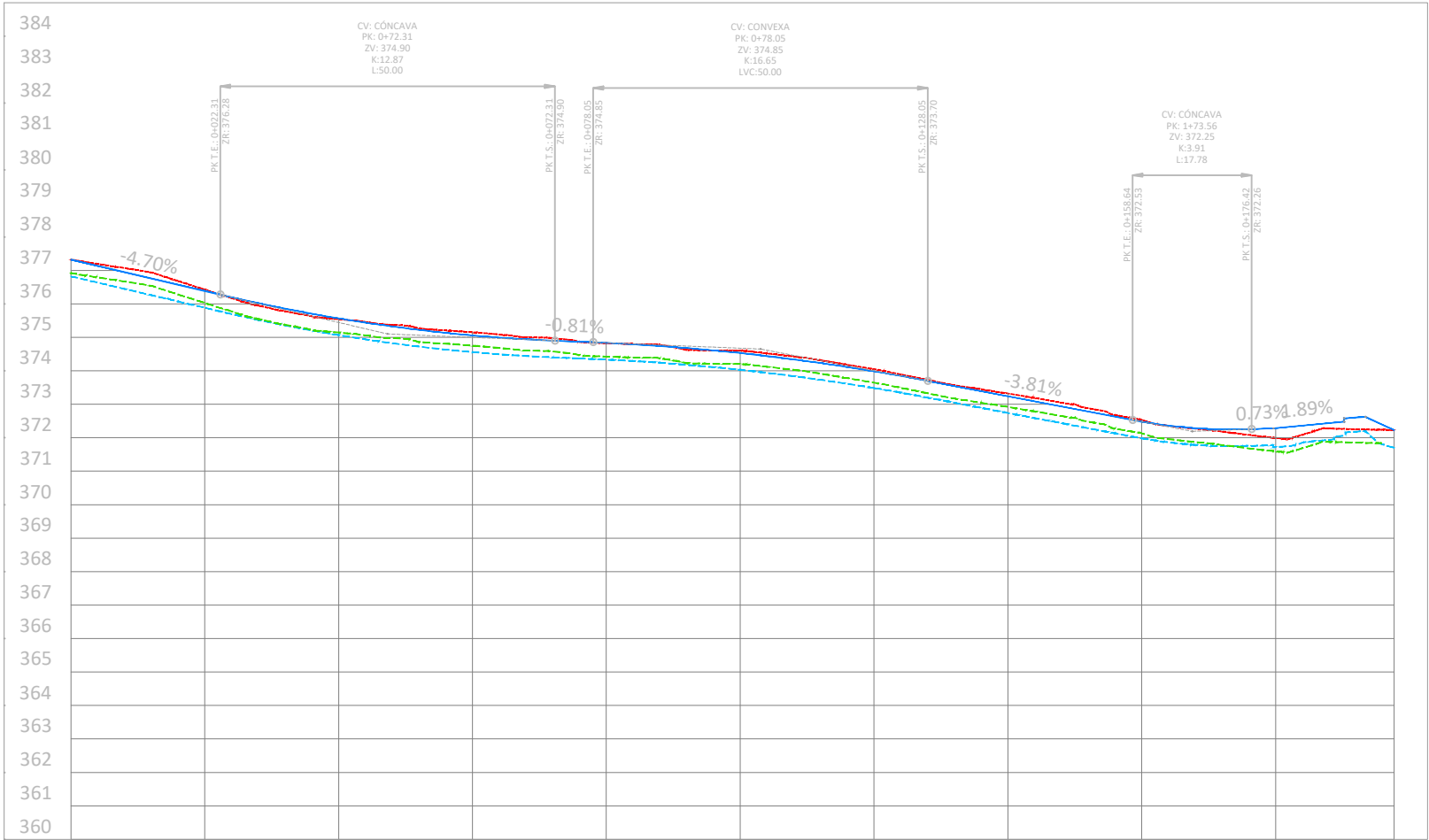
Cotas Rojas Terraplén

0.00	0.11	0.08	0.21	0.19	0.00
------	------	------	------	------	------

Cotas Rojas Desmonte

0.00					0.00
------	--	--	--	--	------

PERFIL LONGITUDINAL
Acceso norte



Distancias a Origen

0+000	0+020	0+040	0+060	0+080	0+100	0+120	0+140	0+160	0+180	0+197.73
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	----------

Cotas de terreno

377.32	376.43	375.54	375.15	374.82	374.60	374.05	373.32	372.53	371.99	372.22
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

Cotas de rasante

377.32	376.38	375.57	375.06	374.84	374.53	373.98	373.24	372.48	372.29	372.22
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

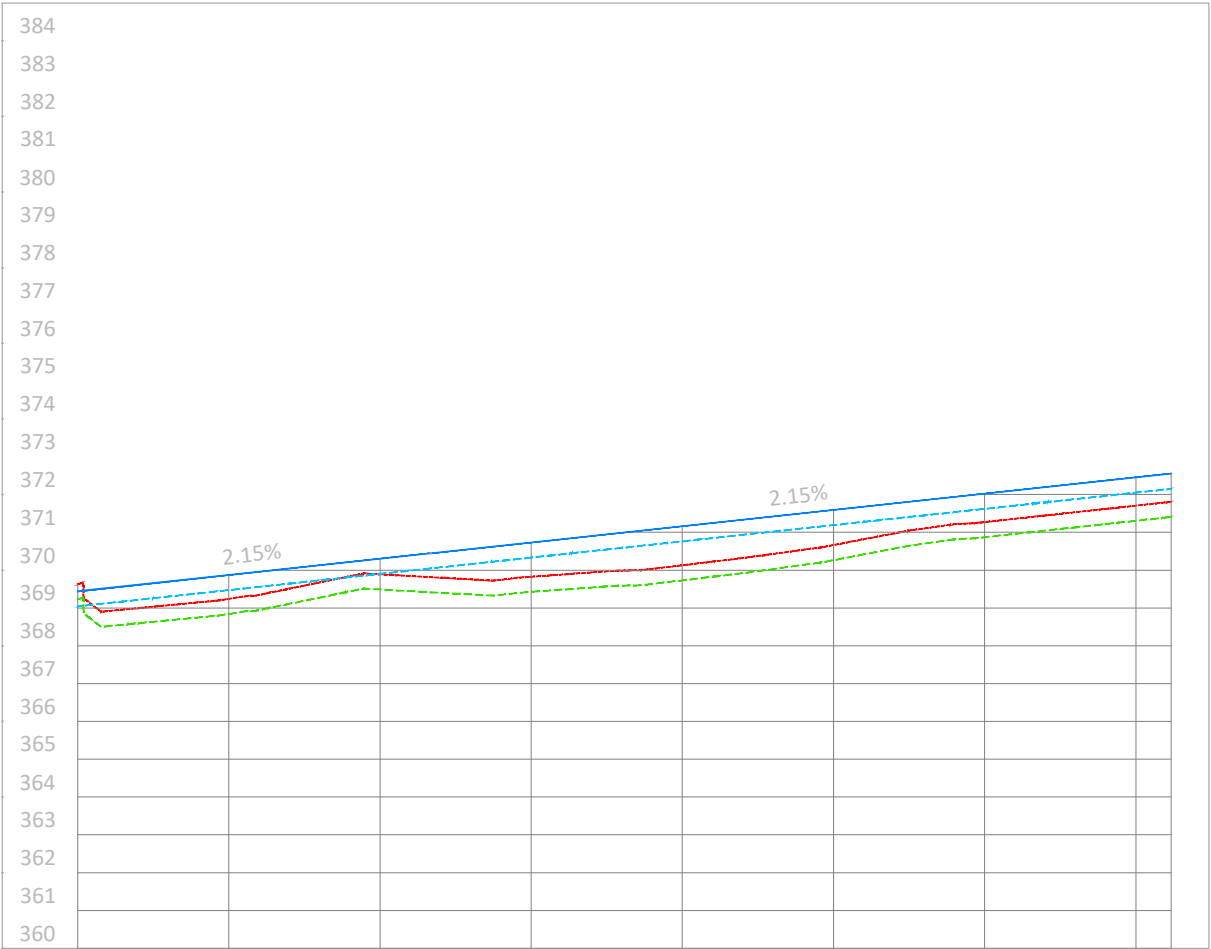
Cotas Rojas Terraplén

0.00		0.02		0.01					0.29	0.00
------	--	------	--	------	--	--	--	--	------	------

Cotas Rojas Desmonte

0.00	0.04		0.09		0.07	0.06	0.08	0.05		0.00
------	------	--	------	--	------	------	------	------	--	------

PERFIL LONGITUDINAL
Vial Central



Distancias a Origen

0+000	0+020	0+040	0+060	0+080	0+100	0+120	0+140	0+144.67
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	----------

Cotas de terreno

369.63	369.24	369.89	369.83	370.13	370.66	371.27	371.71	371.81
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

Cotas de rasante

369.44	369.87	370.30	370.73	371.16	371.59	372.02	372.45	372.55
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

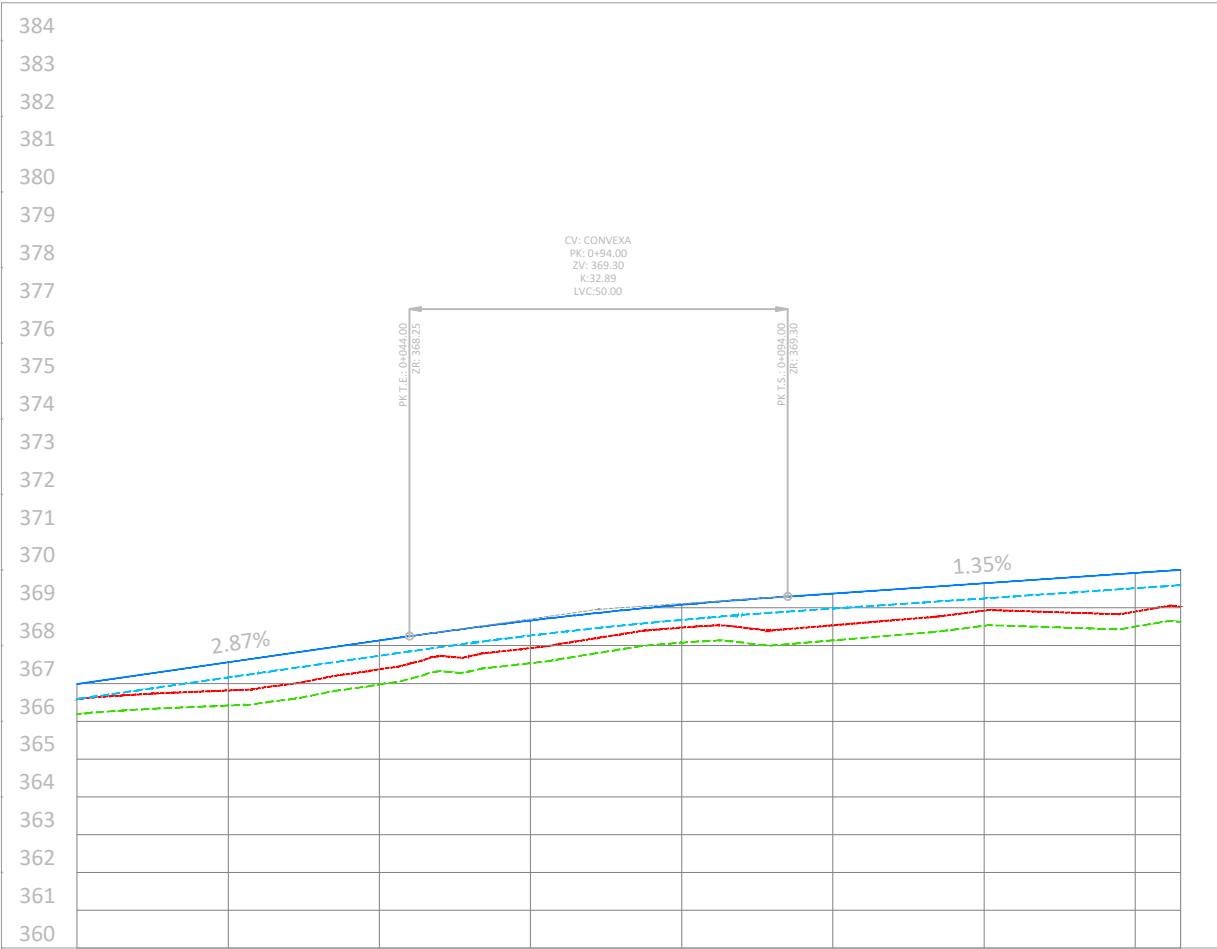
Cotas Rojas Terraplén

0.11	0.55	0.34	0.64	0.46	0.46	0.43	0.44	0.40
------	------	------	------	------	------	------	------	------

Cotas Rojas Desmonte

--	--	--	--	--	--	--	--	--

PERFIL LONGITUDINAL
Vial Sur



Distancias a Origen

0+000	0+020	0+040	0+060	0+080	0+100	0+120	0+140	0+146
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

Cotas de terreno

366.59	366.82	367.37	367.94	368.48	368.54	368.93	368.90	369.03
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

Cotas de rasante

366.99	367.56	368.13	368.67	369.08	369.38	369.65	369.92	370.00
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

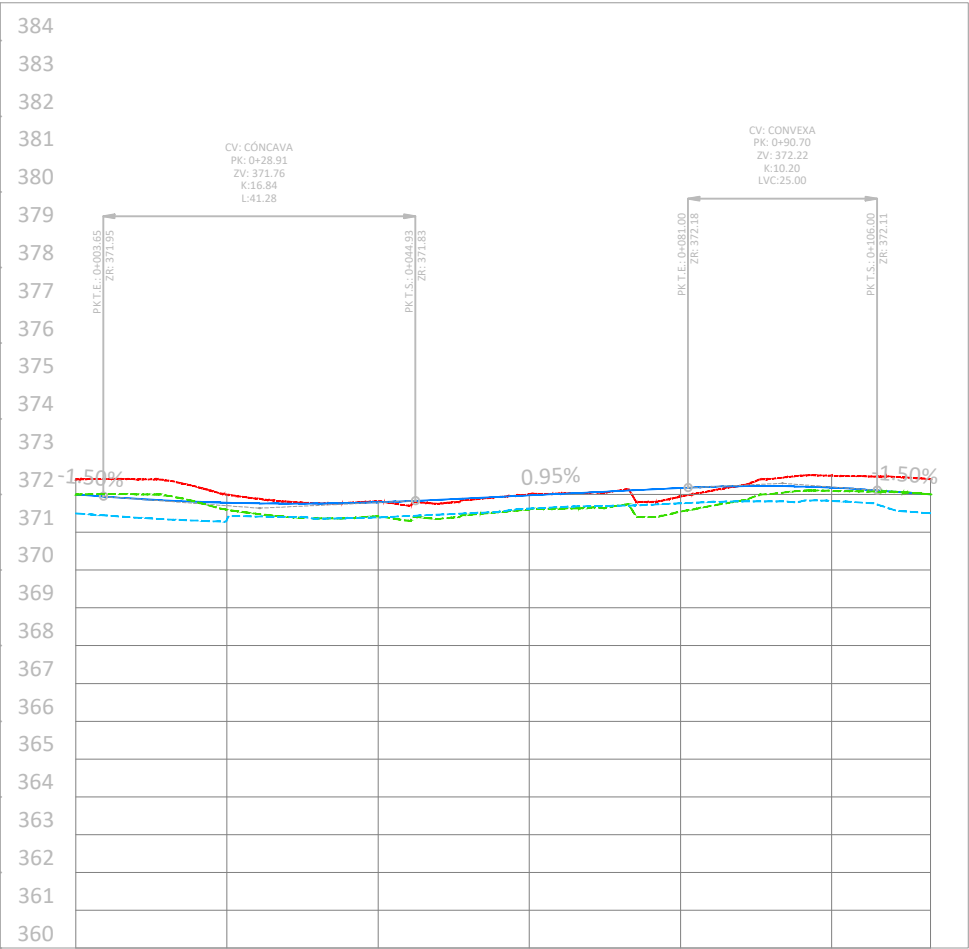
Cotas Rojas Terraplén

0.03	0.40	0.28	0.38	0.27	0.23	0.37	0.72	0.98
------	------	------	------	------	------	------	------	------

Cotas Rojas Desmonte

--	--	--	--	--	--	--	--	--

PERFIL LONGITUDINAL
Glorieta Acceso



Distancias a Origen

0+000	0+020	0+040	0+060	0+080	0+100	0+113.10
-------	-------	-------	-------	-------	-------	----------

Cotas de terreno

372.40	371.99	371.82	372.00	371.95	372.49	372.40
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

Cotas de rasante

372.00	371.78	371.79	371.98	372.17	372.18	372.00
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

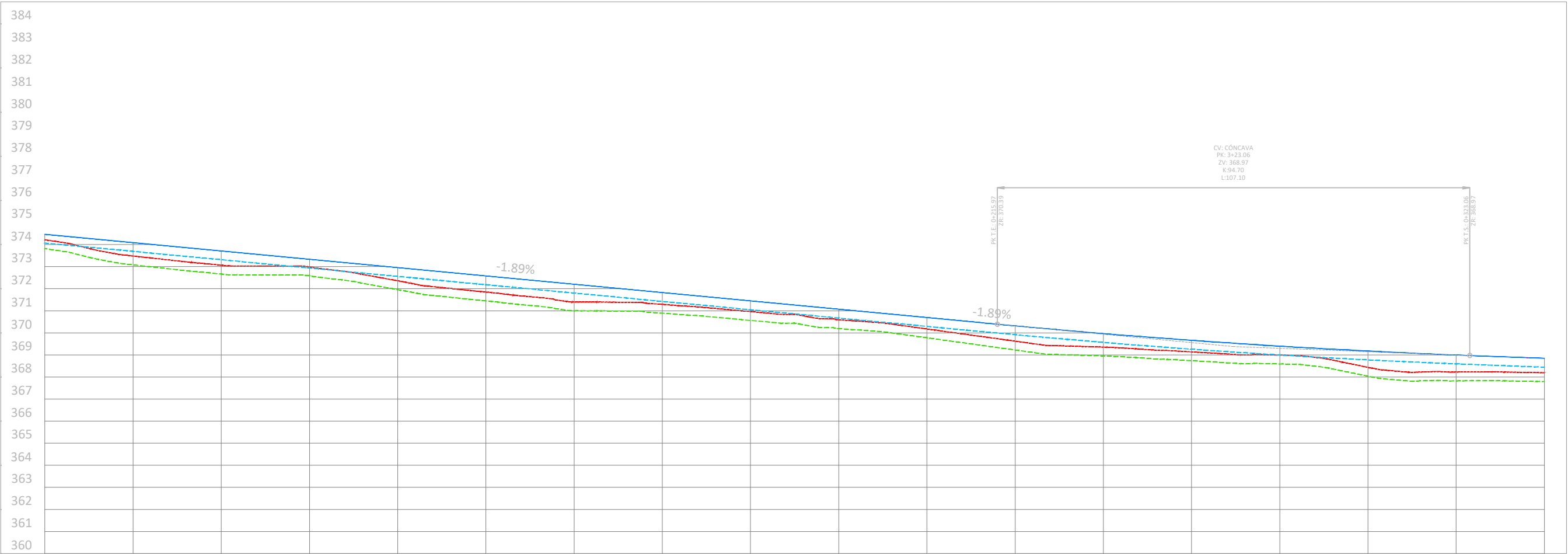
Cotas Rojas Terraplén

				0.22		
--	--	--	--	------	--	--

Cotas Rojas Desmonte

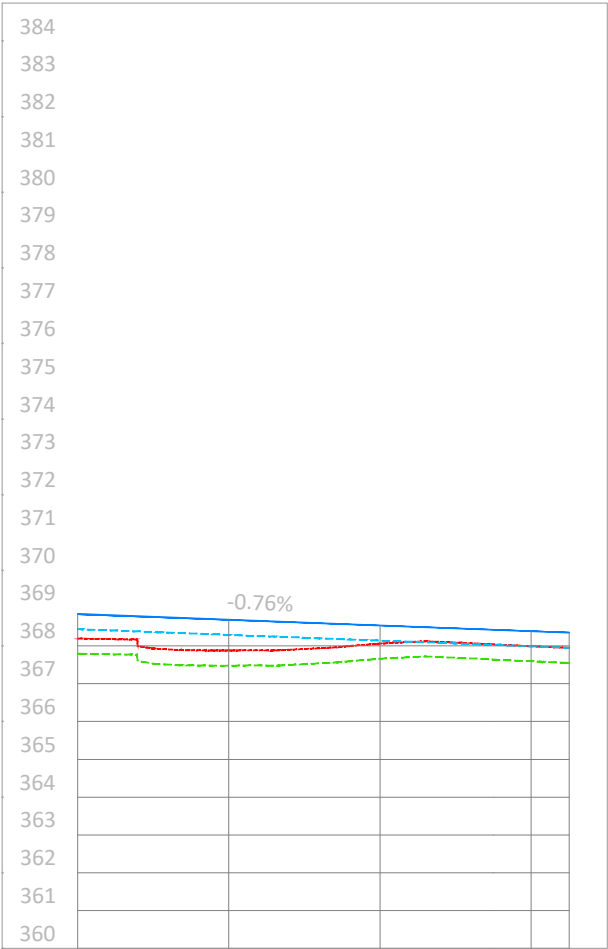
0.40	0.22	0.03	0.03		0.32	0.40
------	------	------	------	--	------	------

PERFIL LONGITUDINAL
Vial Norte-Oeste

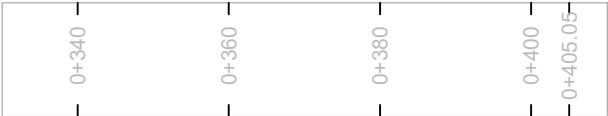


Distancias a Origen																		
0+000	0+020	0+040	0+060	0+080	0+100	0+120	0+140	0+160	0+180	0+200	0+220	0+240	0+260	0+280	0+300	0+320	0+340	
374.21	373.48	373.06	372.98	372.36	371.85	371.40	371.29	370.96	370.59	370.18	369.62	369.35	369.14	368.99	368.44	368.22	368.19	
Cotas de rasante																		
374.47	374.09	373.71	373.34	372.96	372.58	372.20	371.83	371.45	371.07	370.69	370.32	369.97	369.66	369.40	369.18	369.00	368.84	
Cotas Rojas Terraplén																		
	0.13	0.07		0.12	0.39	0.20				0.30	0.36	0.21	0.26	0.11	0.26	0.33	0.35	
Cotas Rojas Desmonte																		
0.21			0.05				0.17	0.45	0.41									

PERFIL LONGITUDINAL
Vial Norte-Oeste



Distancias a Origen



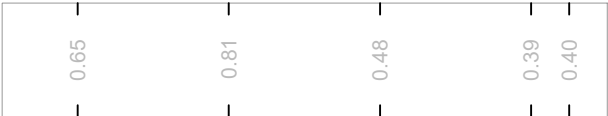
Cotas de terreno



Cotas de rasante



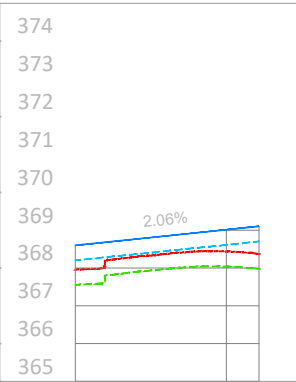
Cotas Rojas Terraplén



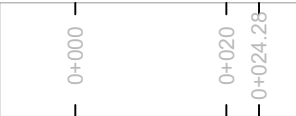
Cotas Rojas Desmonte



PERFIL LONGITUDINAL
Intersección Oeste-Sur (ESTE)



Distancias a Origen



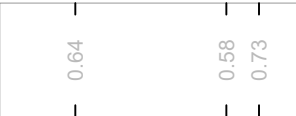
Cotas de terreno



Cotas de rasante



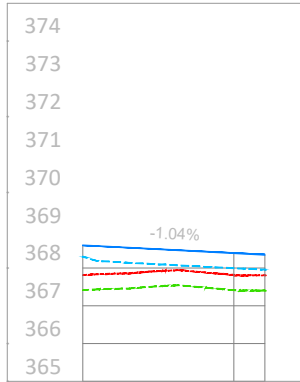
Cotas Rojas Terraplén



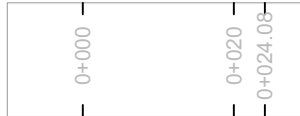
Cotas Rojas Desmonte



PERFIL LONGITUDINAL
Intersección Oeste-Sur (OESTE)



Distancias a Origen



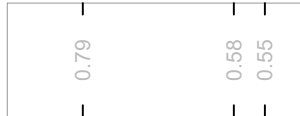
Cotas de terreno



Cotas de rasante



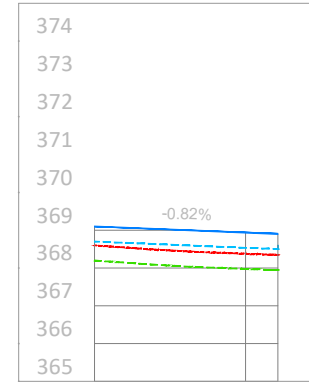
Cotas Rojas Terraplén



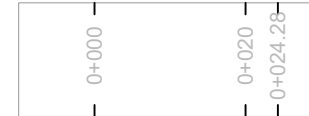
Cotas Rojas Desmonte



PERFIL LONGITUDINAL
Intersección Oeste-Sur (NORESTE)



Distancias a Origen



Cotas de terreno



Cotas de rasante



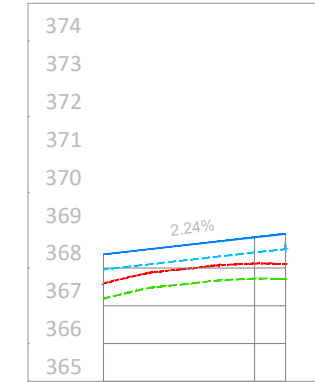
Cotas Rojas Terraplén



Cotas Rojas Desmonte



PERFIL LONGITUDINAL
Intersección Oeste-Sur (NOROESTE)



Distancias a Origen



Cotas de terreno



Cotas de rasante



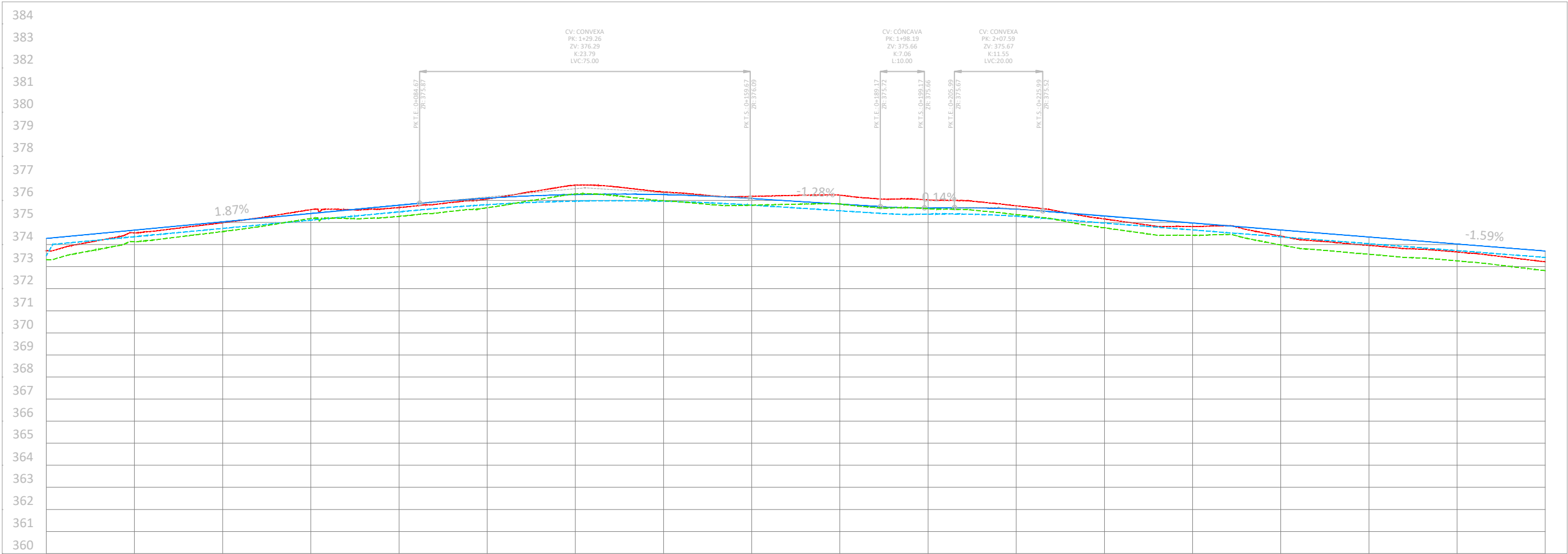
Cotas Rojas Terraplén



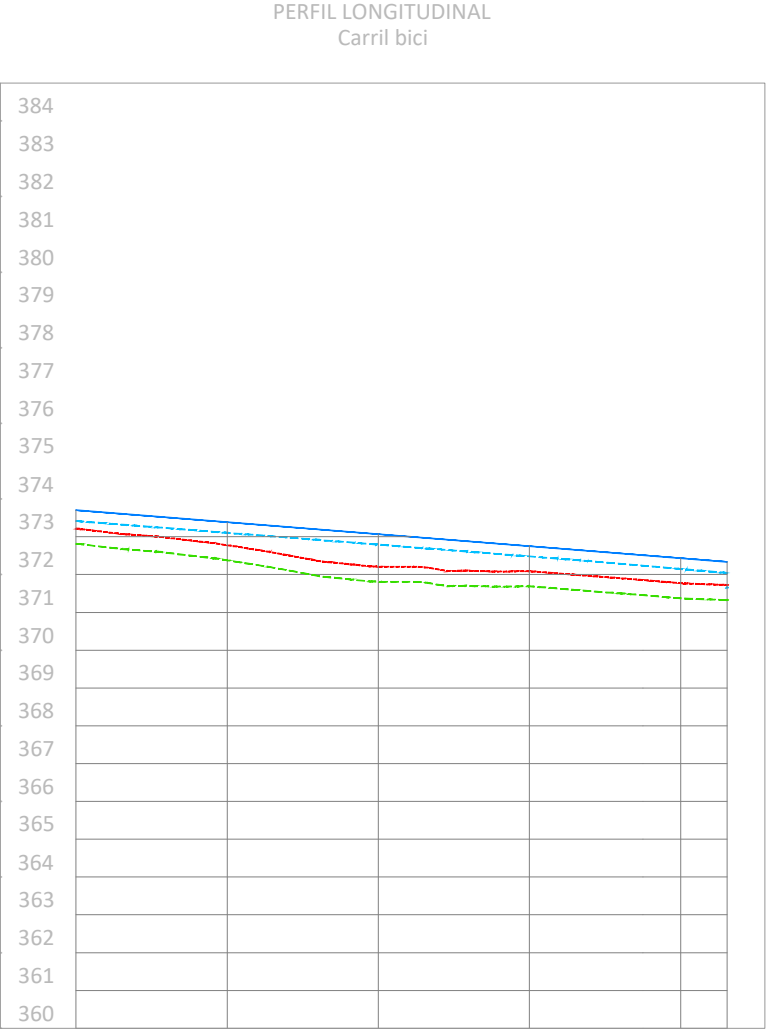
Cotas Rojas Desmonte



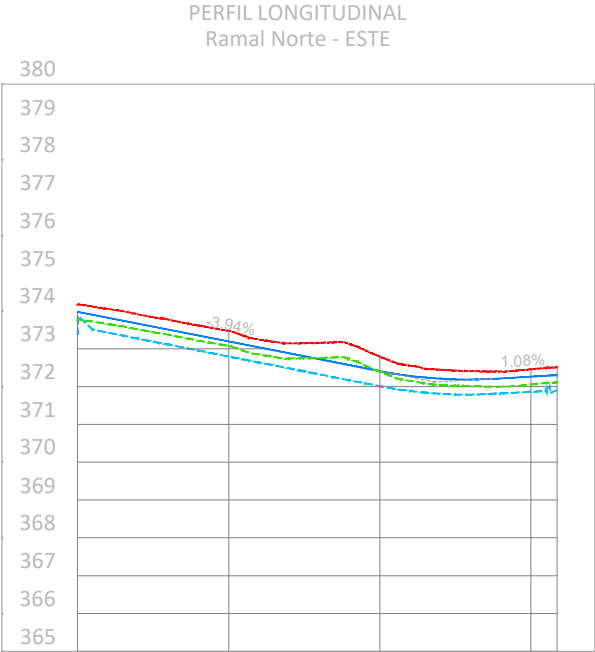
PERFIL LONGITUDINAL
Carril bici



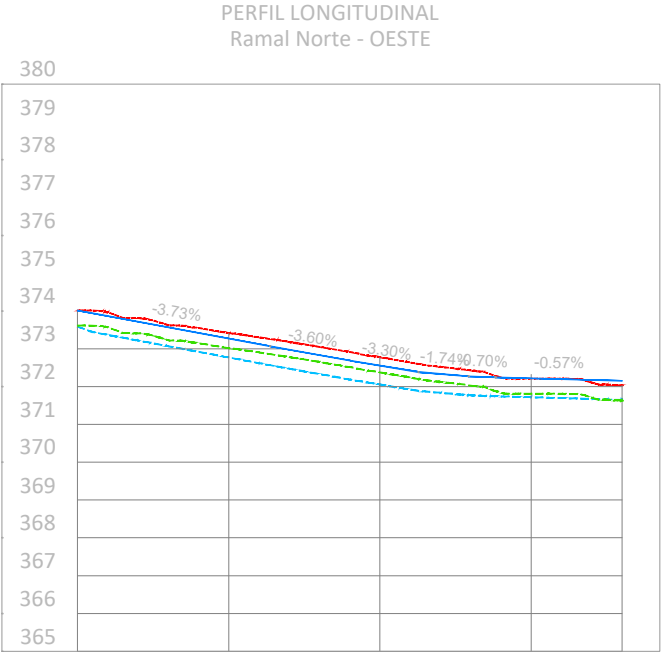
Distancias a Origen																	
0+000	0+020	0+040	0+060	0+080	0+100	0+120	0+140	0+160	0+180	0+200	0+220	0+240	0+260	0+280	0+300	0+320	0+340
373.73	374.53	374.99	375.58	375.68	376.07	376.69	376.39	376.19	376.24	376.03	375.76	375.16	374.82	374.38	373.96	373.67	373.22
Cotas de rasante																	
374.28	374.66	375.03	375.41	375.78	376.11	376.27	376.26	376.09	375.83	375.66	375.60	375.30	374.98	374.66	374.34	374.02	373.71
Cotas Rojas Terraplén																	
0.56	0.12	0.04		0.10	0.04							0.14	0.16	0.28	0.38	0.36	0.49
Cotas Rojas Desmonte																	
			0.18			0.42	0.12	0.10	0.41	0.37	0.16						



Distancias a Origen					
0+340	0+360	0+380	0+400	0+420	0+426.13
Cotas de terreno					
373.22	372.78	372.21	372.09	371.77	371.73
Cotas de rasante					
373.71	373.39	373.07	372.75	372.43	372.33
Cotas Rojas Terraplén					
0.49	0.61	0.86	0.66	0.66	0.61
Cotas Rojas Desmonte					

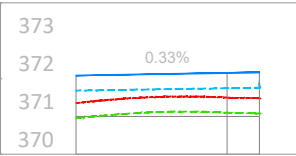


Distancias a Origen				
0+000	0+020	0+040	0+060	0+063.44
Cotas de terreno				
374.18	373.48	372.79	372.46	372.51
Cotas de rasante				
373.98	373.20	372.41	372.26	372.30
Cotas Rojas Terraplén				
Cotas Rojas Desmonte				
0.19	0.28	0.38	0.19	0.21



Distancias a Origen				
0+000	0+020	0+040	0+060	0+072.03
Cotas de terreno				
374.02	373.42	372.78	372.21	372.03
Cotas de rasante				
374.02	373.27	372.55	372.22	372.15
Cotas Rojas Terraplén				
0.00			0.01	0.12
Cotas Rojas Desmonte				
0.00	0.15	0.22		

PERFIL LONGITUDINAL
Intersección Central-Este (SUR)



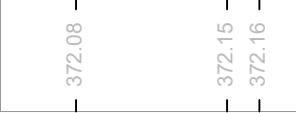
Distancias a Origen



Cotas de terreno



Cotas de rasante



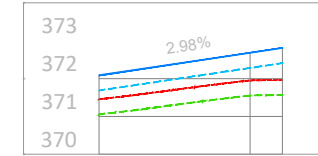
Cotas Rojas Terraplén



Cotas Rojas Desmonte



PERFIL LONGITUDINAL
Intersección Central-Este (NORTE)



Distancias a Origen



Cotas de terreno



Cotas de rasante



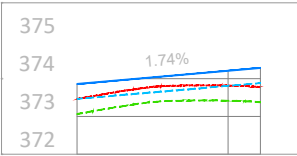
Cotas Rojas Terraplén



Cotas Rojas Desmonte



PERFIL LONGITUDINAL
Intersección Norte-Este (SUR)



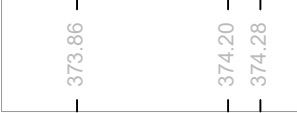
Distancias a Origen



Cotas de terreno



Cotas de rasante



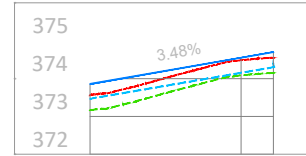
Cotas Rojas Terraplén



Cotas Rojas Desmonte



PERFIL LONGITUDINAL
Intersección Norte-Este (NORTE)



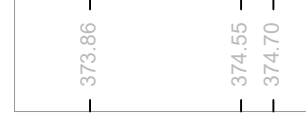
Distancias a Origen



Cotas de terreno



Cotas de rasante



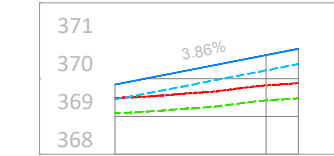
Cotas Rojas Terraplén



Cotas Rojas Desmonte



PERFIL LONGITUDINAL
Intersección Oeste-Central (SURESTE)



Distancias a Origen



Cotas de terreno



Cotas de rasante



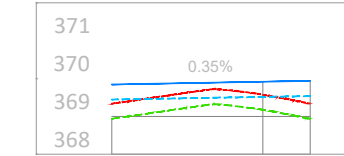
Cotas Rojas Terraplén



Cotas Rojas Desmonte



PERFIL LONGITUDINAL
Intersección Oeste-Central (SUROESTE)



Distancias a Origen



Cotas de terreno



Cotas de rasante



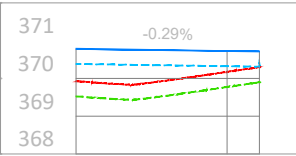
Cotas Rojas Terraplén



Cotas Rojas Desmonte



PERFIL LONGITUDINAL
Intersección Oeste-Central (NORESTE)



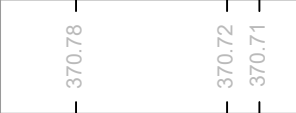
Distancias a Origen



Cotas de terreno



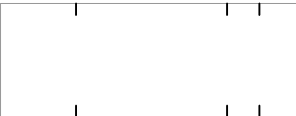
Cotas de rasante



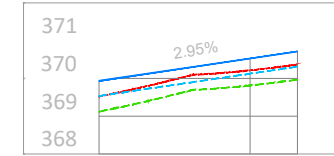
Cotas Rojas Terraplén



Cotas Rojas Desmonte



PERFIL LONGITUDINAL
Intersección Oeste-Central (NOROESTE)



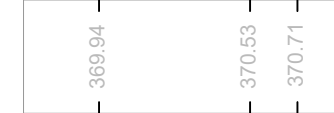
Distancias a Origen



Cotas de terreno



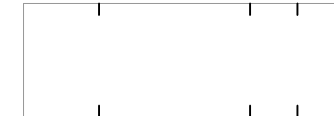
Cotas de rasante



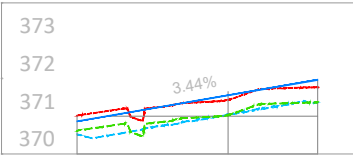
Cotas Rojas Terraplén



Cotas Rojas Desmonte



PERFIL LONGITUDINAL
Ramal Acceso Sur - ESTE



Distancias a Origen



Cotas de terreno



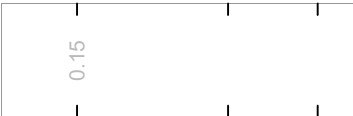
Cotas de rasante



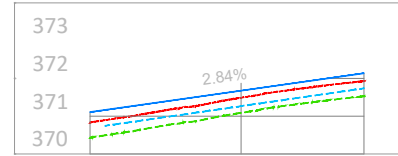
Cotas Rojas Terraplén



Cotas Rojas Desmonte



PERFIL LONGITUDINAL
Ramal Acceso Sur - Oeste



Distancias a Origen



Cotas de terreno



Cotas de rasante



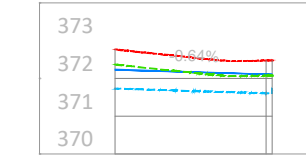
Cotas Rojas Terraplén



Cotas Rojas Desmonte



PERFIL LONGITUDINAL
Ramal Acceso Poligono norte



Distancias a Origen



Cotas de terreno



Cotas de rasante



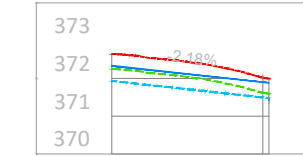
Cotas Rojas Terraplén



Cotas Rojas Desmonte



PERFIL LONGITUDINAL
Ramal Acceso Poligono Sur



Distancias a Origen



Cotas de terreno



Cotas de rasante



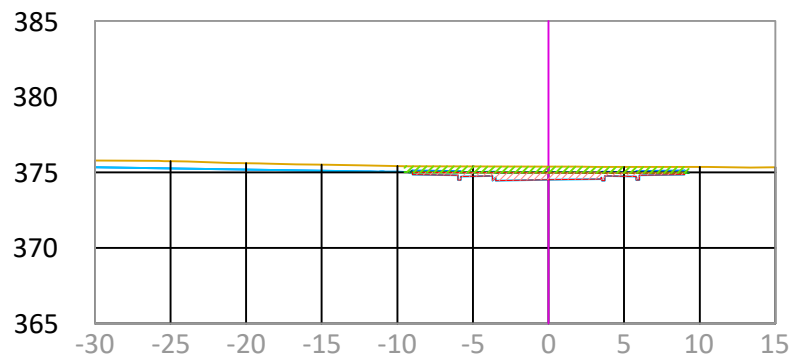
Cotas Rojas Terraplén



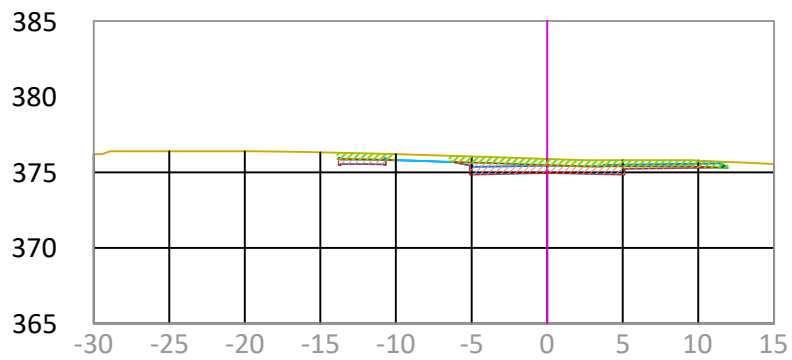
Cotas Rojas Desmonte



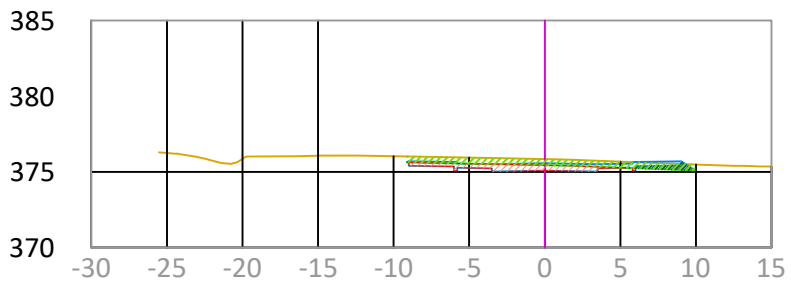
ACCESO ESTE



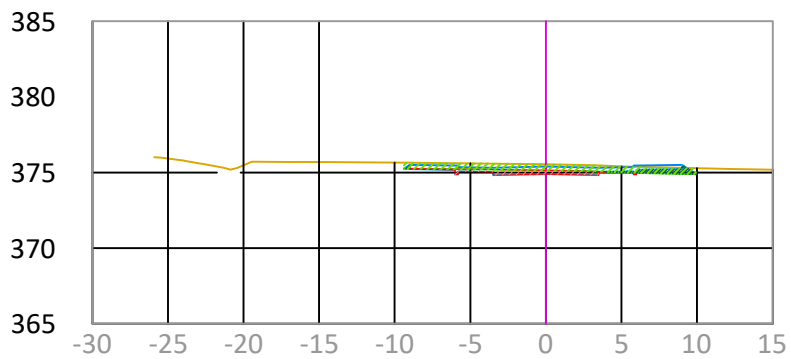
Cota Terreno		375.37
Cota Rasante		375.01
P.K. 0+000.00		
Material	Area	
Desmonte	5.57	
Terraplén	0.03	
Retirada TV	7.52	



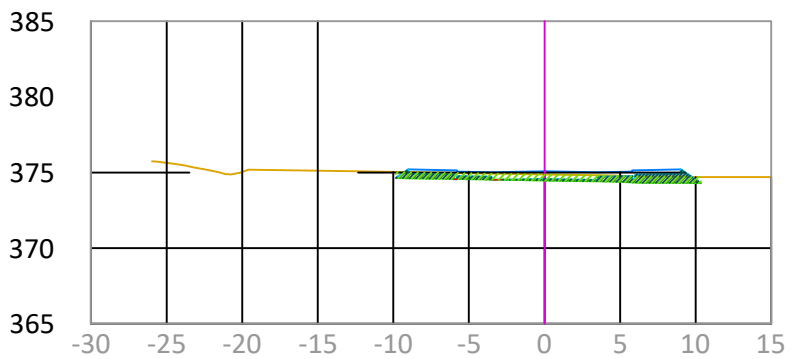
Cota Terreno		375.88
Cota Rasante		375.45
P.K. 0+020.00		
Material	Area	
Desmonte	7.97	
Terraplén	0.08	
Retirada TV	8.87	



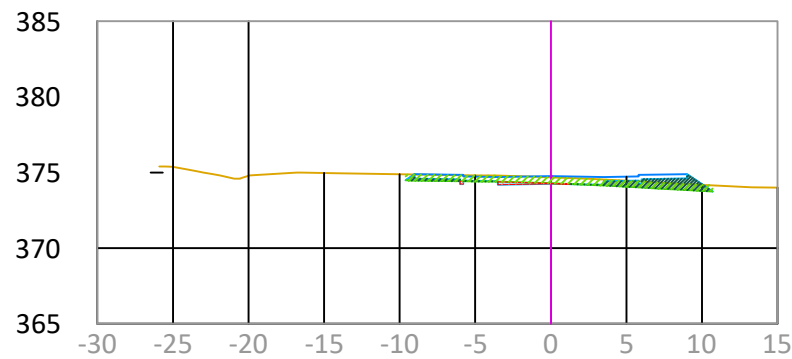
Cota Terreno		375.84
Cota Rasante		375.58
P.K. 0+040.00		
Material	Area	
Desmonte	4.28	
Terraplén	0.90	
Retirada TV	7.61	



Cota Terreno		375.54
Cota Rasante		375.39
P.K. 0+060.00		
Material	Area	
Desmonte	2.53	
Terraplén	1.22	
Retirada TV	7.73	

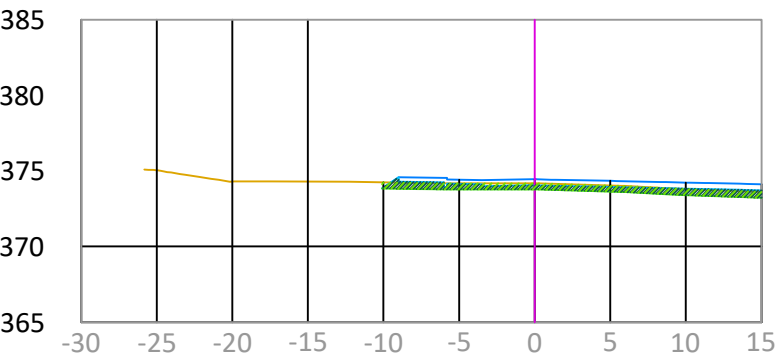


Cota Terreno		374.88
Cota Rasante		375.08
P.K. 0+080.00		
Material	Area	
Desmonte	0.01	
Terraplén	5.20	
Retirada TV	8.07	

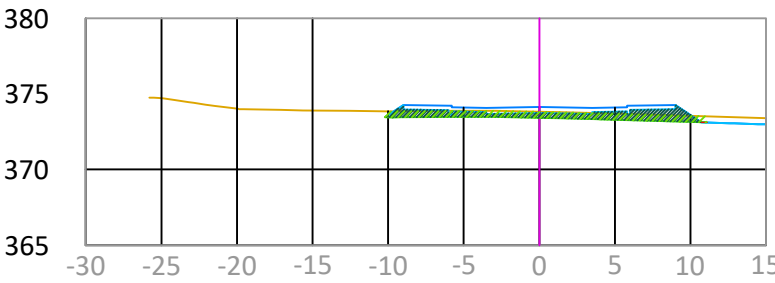


Cota Terreno		374.69
Cota Rasante		374.77
P.K. 0+100.00		
Material	Area	
Desmonte	0.45	
Terraplén	4.36	
Retirada TV	8.12	

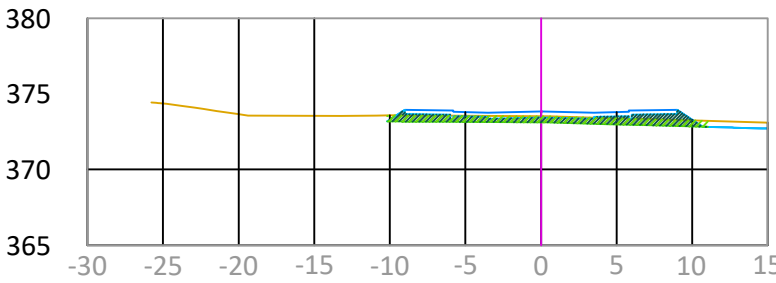
ACCESO ESTE



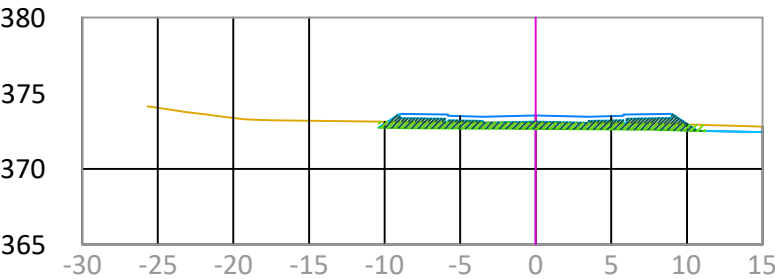
Cota Terreno		374.18
Cota Rasante		374.45
P.K. 0+120.00		
Material	Area	
Desmonte	0.00	
Terraplén	9.02	
Retirada TV	10.04	



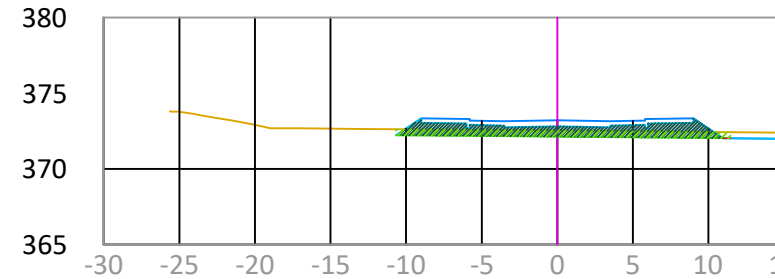
Cota Terreno		373.82
Cota Rasante		374.14
P.K. 0+140.00		
Material	Area	
Desmonte	0.00	
Terraplén	9.22	
Retirada TV	8.51	



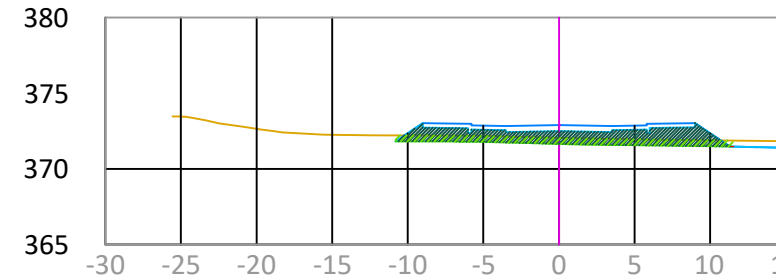
Cota Terreno		373.52
Cota Rasante		373.83
P.K. 0+160.00		
Material	Area	
Desmonte	0.00	
Terraplén	9.15	
Retirada TV	8.49	



Cota Terreno		373.04
Cota Rasante		373.52
P.K. 0+180.00		
Material	Area	
Desmonte	0.00	
Terraplén	11.55	
Retirada TV	8.64	

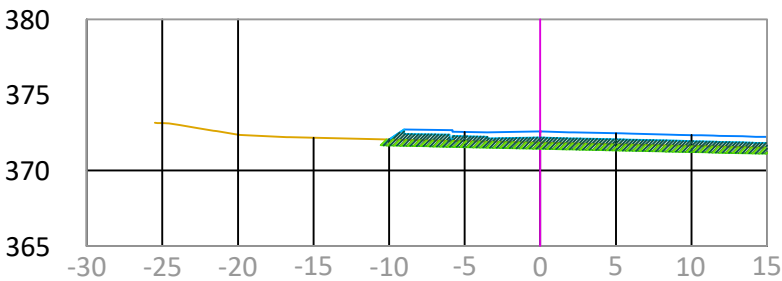


Cota Terreno		372.53
Cota Rasante		373.21
P.K. 0+200.00		
Material	Area	
Desmonte	0.00	
Terraplén	15.73	
Retirada TV	8.85	

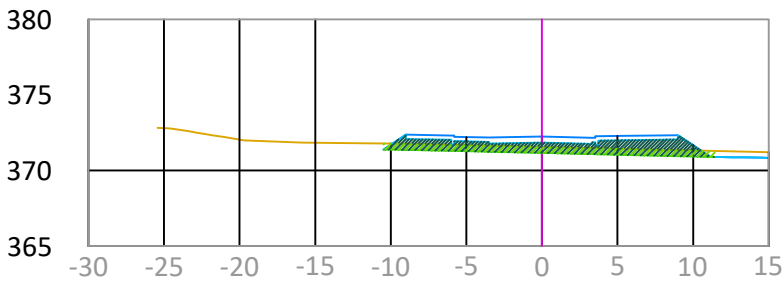


Cota Terreno		372.04
Cota Rasante		372.89
P.K. 0+220.00		
Material	Area	
Desmonte	0.00	
Terraplén	19.26	
Retirada TV	8.92	

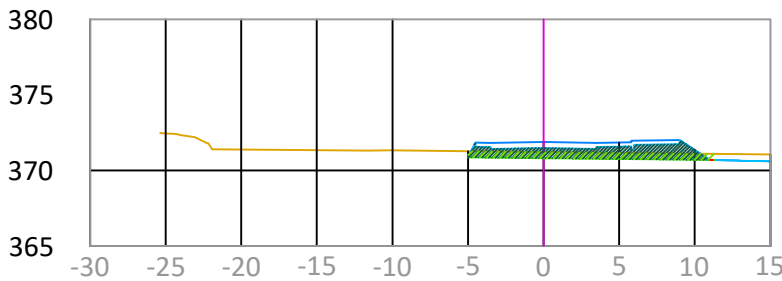
ACCESO ESTE



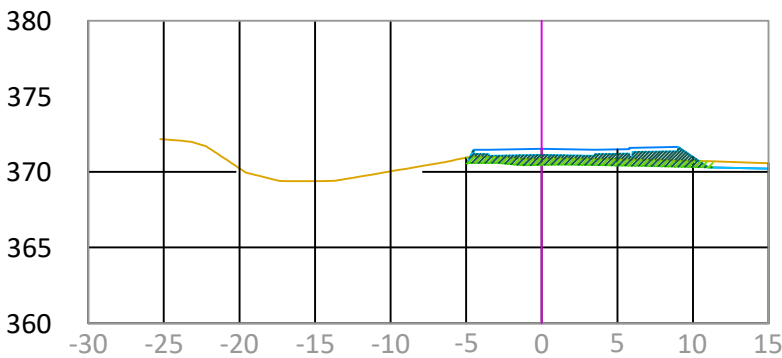
Cota Terreno		371.84
Cota Rasante		372.58
P.K. 0+240.00		
Material	Area	
Desmonte	0.00	
Terraplén	18.16	
Retirada TV	10.22	



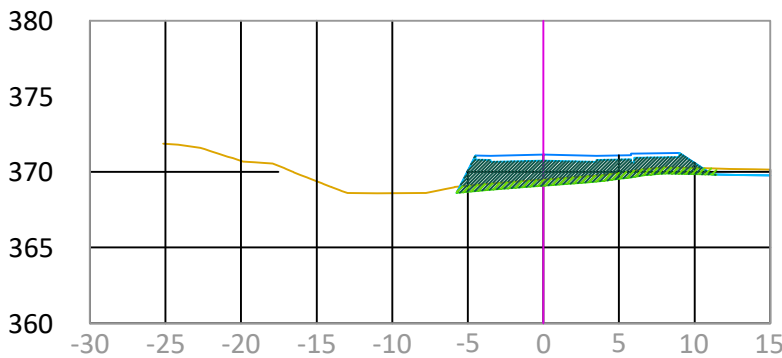
Cota Terreno		371.55
Cota Rasante		372.24
P.K. 0+260.00		
Material	Area	
Desmonte	0.00	
Terraplén	16.00	
Retirada TV	8.76	



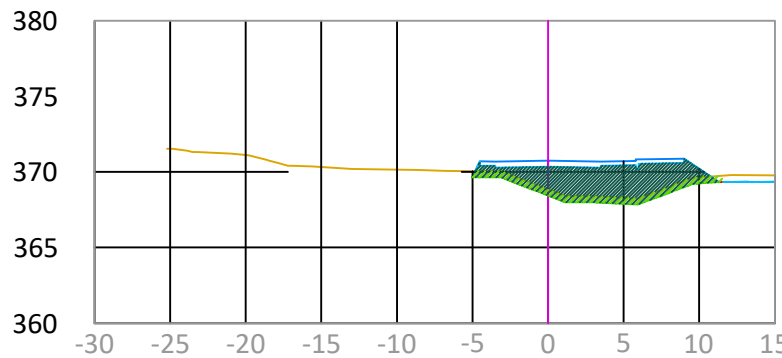
Cota Terreno		371.21
Cota Rasante		371.89
P.K. 0+280.00		
Material	Area	
Desmonte	0.00	
Terraplén	11.62	
Retirada TV	6.52	



Cota Terreno		370.87
Cota Rasante		371.52
P.K. 0+300.00		
Material	Area	
Desmonte	0.00	
Terraplén	10.99	
Retirada TV	6.51	

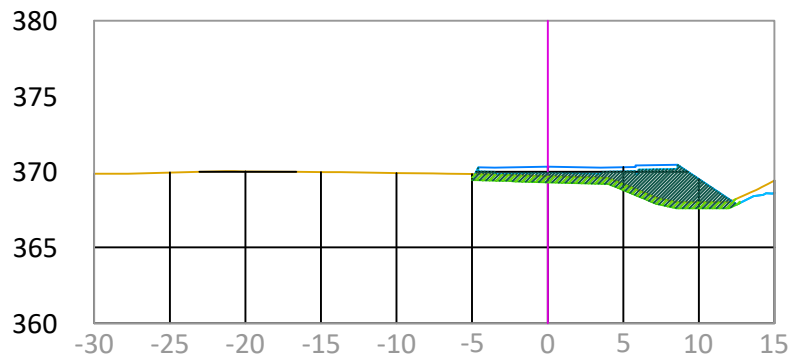


Cota Terreno		369.49
Cota Rasante		371.14
P.K. 0+320.00		
Material	Area	
Desmonte	0.00	
Terraplén	22.81	
Retirada TV	6.88	

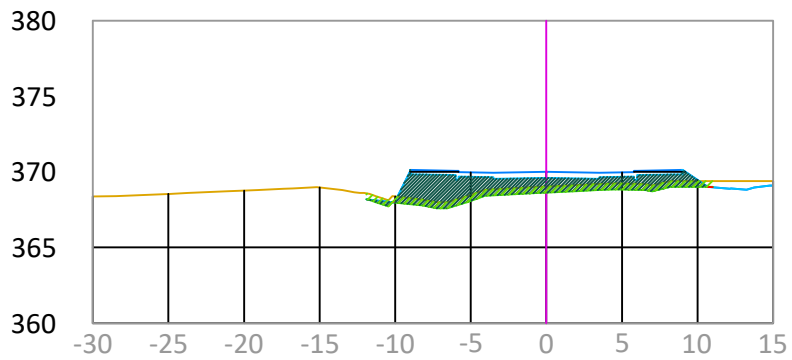


Cota Terreno		368.84
Cota Rasante		370.74
P.K. 0+340.00		
Material	Area	
Desmonte	0.00	
Terraplén	27.77	
Retirada TV	6.62	

ACCESO ESTE

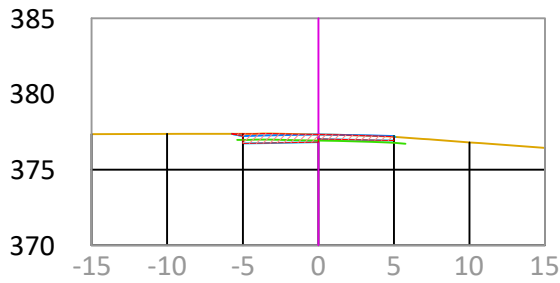


Cota Terreno		369.71
Cota Rasante		370.35
P.K. 0+360.00		
Material	Area	
Desmonte	0.00	
Terraplén	19.73	
Retirada TV	7.09	

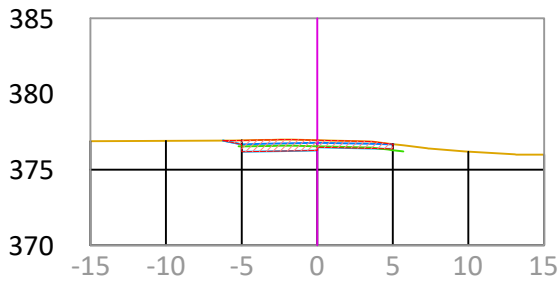


Cota Terreno		369.03
Cota Rasante		370.00
P.K. 0+377.97		
Material	Area	
Desmonte	0.00	
Terraplén	23.88	
Retirada TV	9.17	

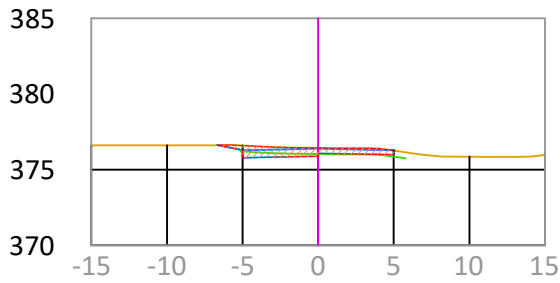
ACCESO NORTE



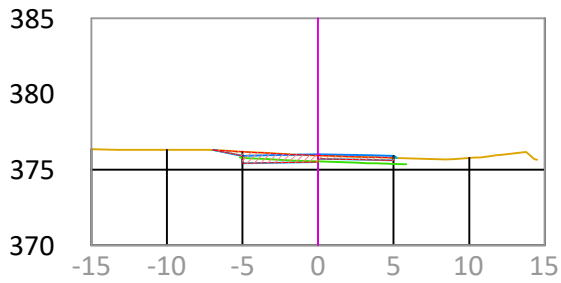
Cota Terreno	377.32
Cota Rasante	377.32
P.K. 0+000.00	
Material	Area
Desmonte	4.43
Terraplén	0.00
	0.00



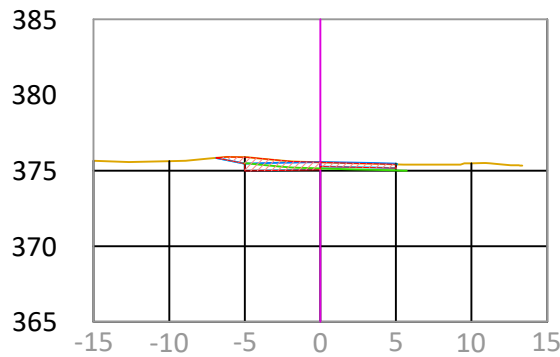
Cota Terreno	376.95
Cota Rasante	376.77
P.K. 0+011.70	
Material	Area
Desmonte	6.12
Terraplén	0.00
	0.00



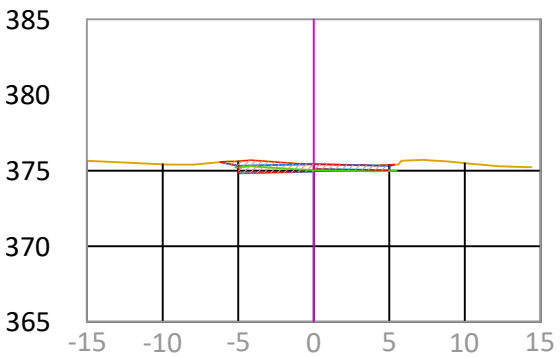
Cota Terreno	376.43
Cota Rasante	376.38
P.K. 0+020.00	
Material	Area
Desmonte	5.39
Terraplén	0.00
	0.00



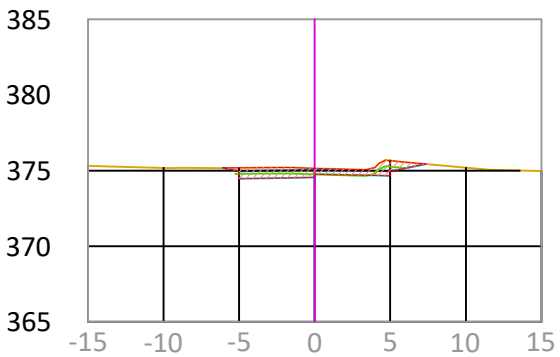
Cota Terreno	375.94
Cota Rasante	376.01
P.K. 0+028.18	
Material	Area
Desmonte	4.18
Terraplén	0.01
	0.00



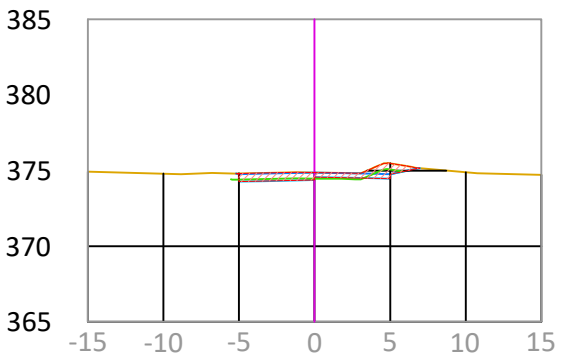
Cota Terreno	375.54
Cota Rasante	375.57
P.K. 0+040.00	
Material	Area
Desmonte	5.05
Terraplén	0.00
	0.00



Cota Terreno	375.44
Cota Rasante	375.42
P.K. 0+044.66	
Material	Area
Desmonte	5.22
Terraplén	0.00
	0.00

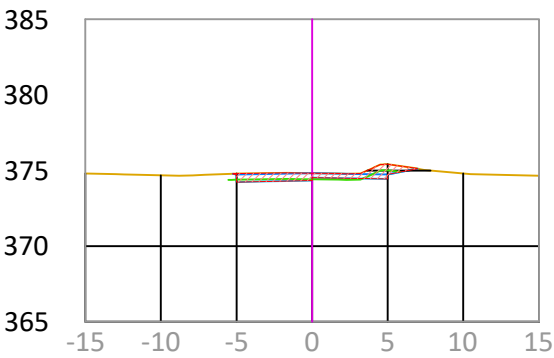


Cota Terreno	375.15
Cota Rasante	375.06
P.K. 0+060.00	
Material	Area
Desmonte	6.79
Terraplén	0.00
	0.00

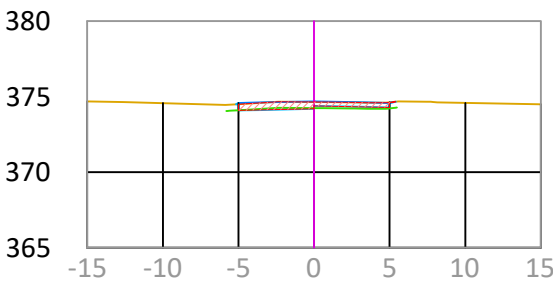


Cota Terreno	374.87
Cota Rasante	374.87
P.K. 0+075.91	
Material	Area
Desmonte	5.74
Terraplén	0.00
	0.00

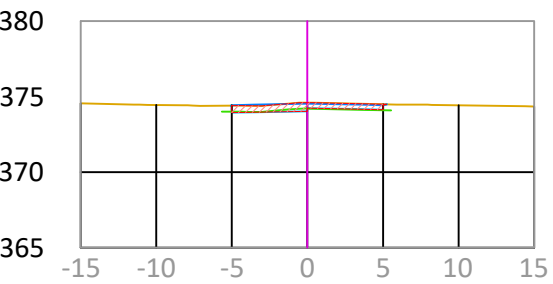
ACCESO NORTE



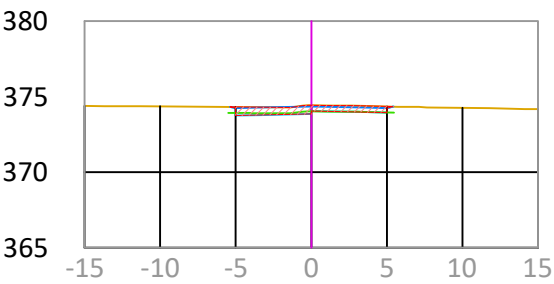
Cota Terreno	374.82
Cota Rasante	374.84
P.K. 0+080.00	
Material	Area
Desmonte	5.65
Terraplén	0.00
	0.00



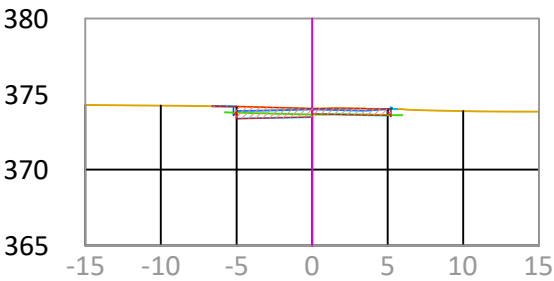
Cota Terreno	374.63
Cota Rasante	374.68
P.K. 0+091.93	
Material	Area
Desmonte	3.80
Terraplén	0.01
	0.00



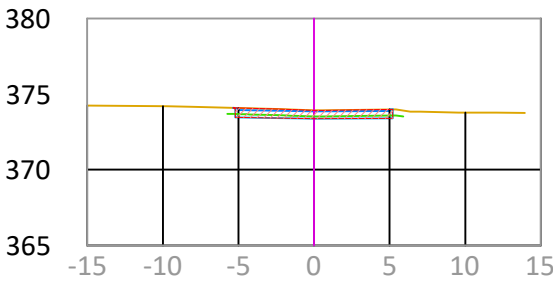
Cota Terreno	374.60
Cota Rasante	374.53
P.K. 0+100.00	
Material	Area
Desmonte	4.25
Terraplén	0.00
	0.00



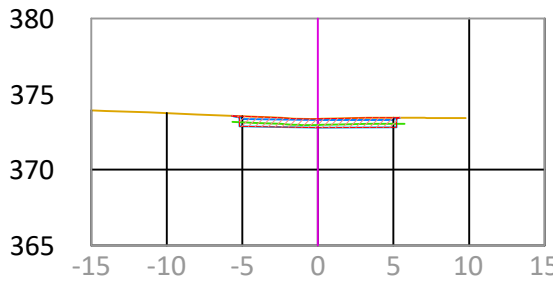
Cota Terreno	374.43
Cota Rasante	374.34
P.K. 0+107.95	
Material	Area
Desmonte	4.67
Terraplén	0.00
	0.00



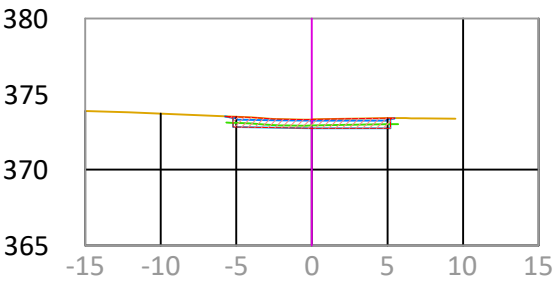
Cota Terreno	374.05
Cota Rasante	373.98
P.K. 0+120.00	
Material	Area
Desmonte	5.60
Terraplén	0.01
	0.00



Cota Terreno	373.92
Cota Rasante	373.87
P.K. 0+123.36	
Material	Area
Desmonte	6.07
Terraplén	0.00
	0.00

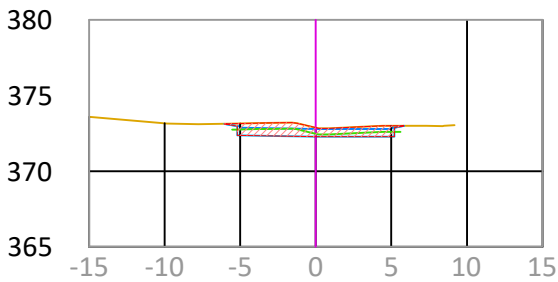


Cota Terreno	373.36
Cota Rasante	373.29
P.K. 0+138.77	
Material	Area
Desmonte	6.40
Terraplén	0.00
	0.00

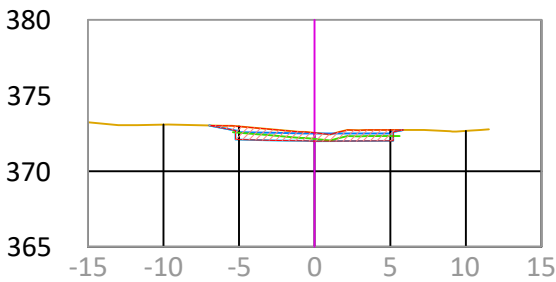


Cota Terreno	373.32
Cota Rasante	373.24
P.K. 0+140.00	
Material	Area
Desmonte	6.43
Terraplén	0.00
	0.00

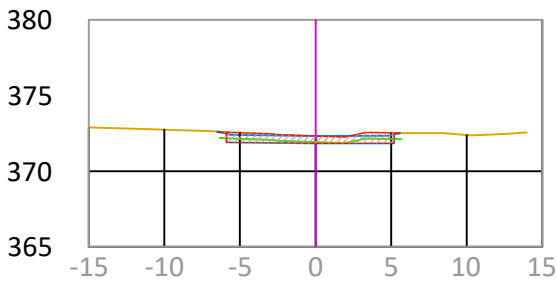
ACCESO NORTE



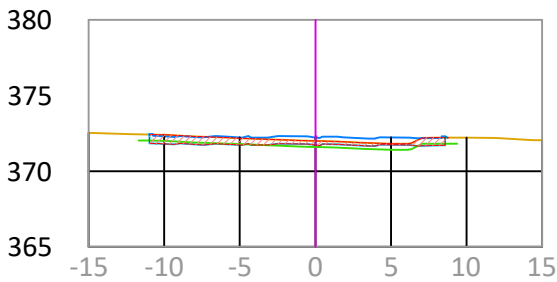
Cota Terreno	372.87
Cota Rasante	372.77
P.K. 0+152.27	
Material	Area
Desmonte	7.69
Terraplén	0.00
	0.00



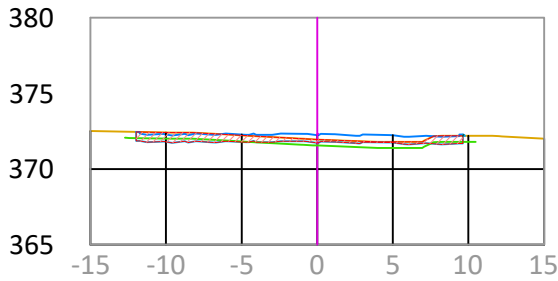
Cota Terreno	372.53
Cota Rasante	372.48
P.K. 0+160.00	
Material	Area
Desmonte	7.39
Terraplén	0.00
	0.00



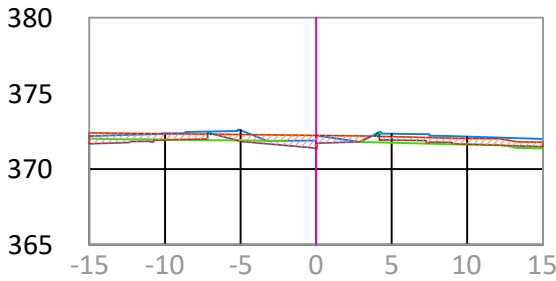
Cota Terreno	372.32
Cota Rasante	372.32
P.K. 0+165.77	
Material	Area
Desmonte	6.48
Terraplén	0.00
	0.00



Cota Terreno	371.99
Cota Rasante	372.22
P.K. 0+180.00	
Material	Area
Desmonte	6.76
Terraplén	0.01
	0.00

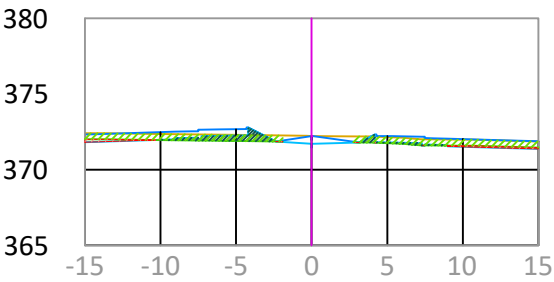


Cota Terreno	371.95
Cota Rasante	372.24
P.K. 0+181.75	
Material	Area
Desmonte	7.41
Terraplén	0.01
	0.00

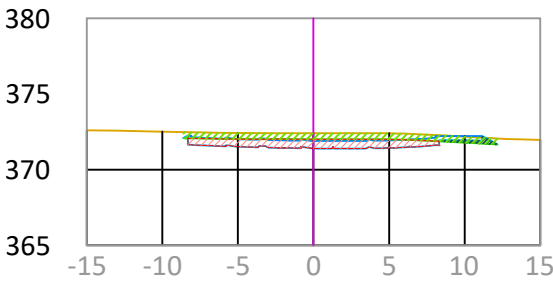


Cota Terreno	372.22
Cota Rasante	372.22
P.K. 0+197.73	
Material	Area
Desmonte	12.52
Terraplén	0.10
	0.00

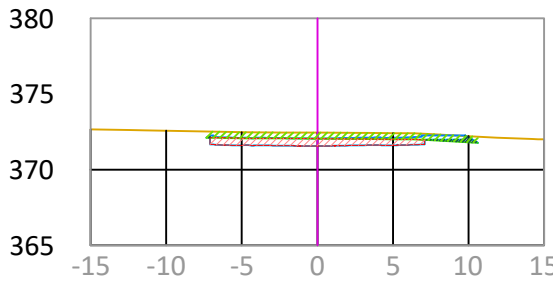
ACCESO POLÍGONO



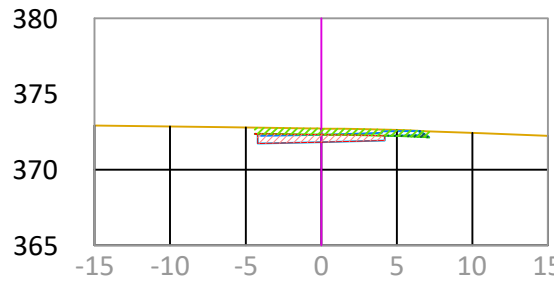
Cota Terreno	372.22
Cota Rasante	372.22
P.K. 0+000.00	
Material	Area
Desmonte	0.99
Terraplén	2.73
Retirada TV	10.13



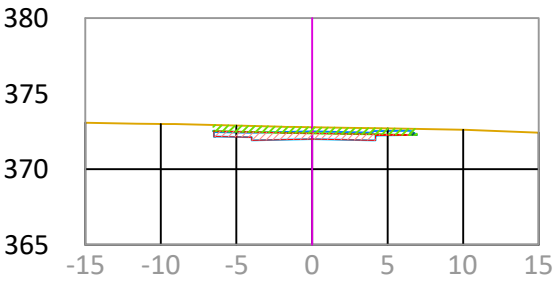
Cota Terreno	372.41
Cota Rasante	371.90
P.K. 0+018.00	
Material	Area
Desmonte	8.67
Terraplén	0.63
Retirada TV	8.31



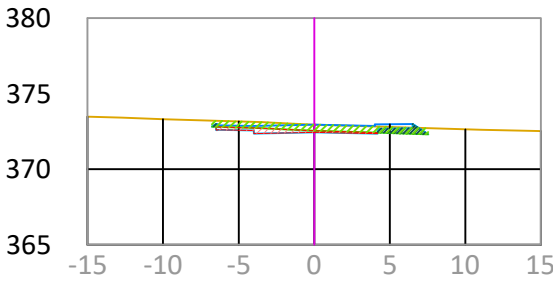
Cota Terreno	372.45
Cota Rasante	372.05
P.K. 0+020.00	
Material	Area
Desmonte	6.35
Terraplén	0.43
Retirada TV	7.18



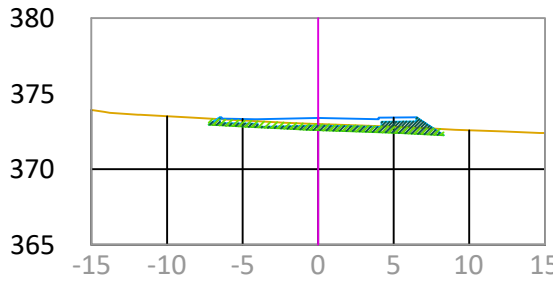
Cota Terreno	372.71
Cota Rasante	372.31
P.K. 0+031.53	
Material	Area
Desmonte	4.13
Terraplén	0.25
Retirada TV	4.61



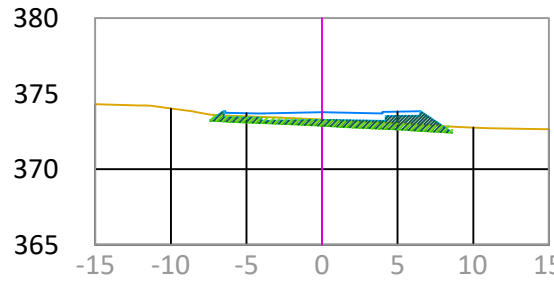
Cota Terreno	372.77
Cota Rasante	372.49
P.K. 0+040.00	
Material	Area
Desmonte	4.41
Terraplén	0.06
Retirada TV	5.39



Cota Terreno	372.95
Cota Rasante	372.94
P.K. 0+060.00	
Material	Area
Desmonte	1.78
Terraplén	1.09
Retirada TV	5.72

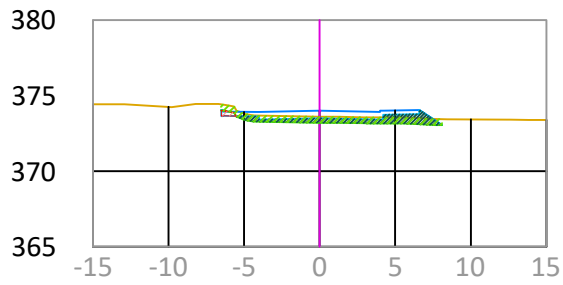


Cota Terreno	372.98
Cota Rasante	373.38
P.K. 0+080.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	5.42
Retirada TV	6.21

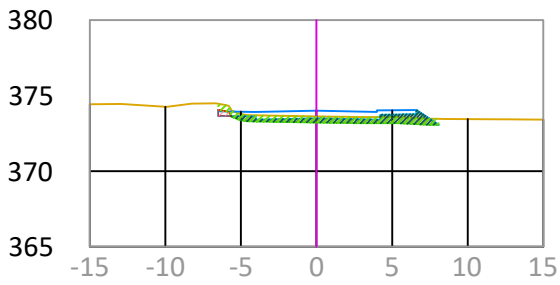


Cota Terreno	373.27
Cota Rasante	373.77
P.K. 0+100.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	7.61
Retirada TV	6.41

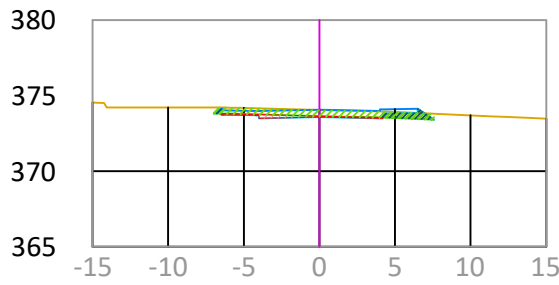
ACCESO POLÍGONO



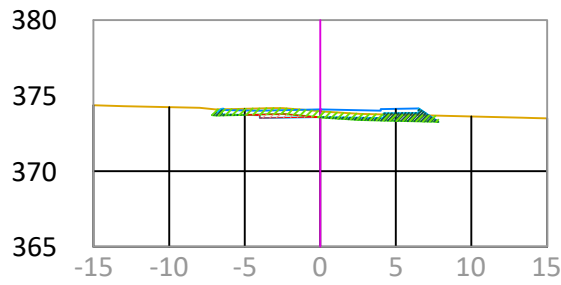
Cota Terreno	373.61
Cota Rasante	373.99
P.K. 0+119.50	
Material	Area
Desmonte	0.27
Terraplén	4.54
Retirada TV	5.85



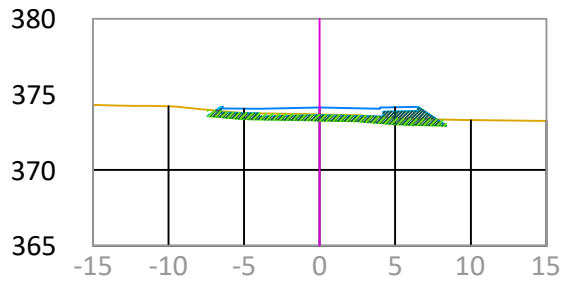
Cota Terreno	373.62
Cota Rasante	374.00
P.K. 0+120.00	
Material	Area
Desmonte	0.26
Terraplén	4.46
Retirada TV	5.84



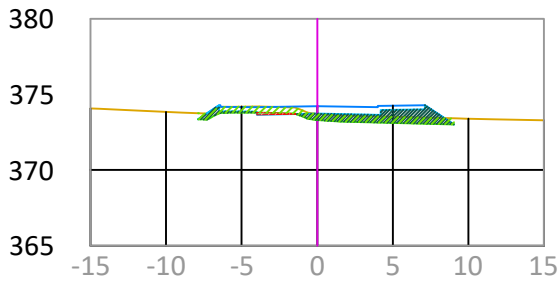
Cota Terreno	374.04
Cota Rasante	374.07
P.K. 0+140.00	
Material	Area
Desmonte	1.12
Terraplén	1.17
Retirada TV	5.82



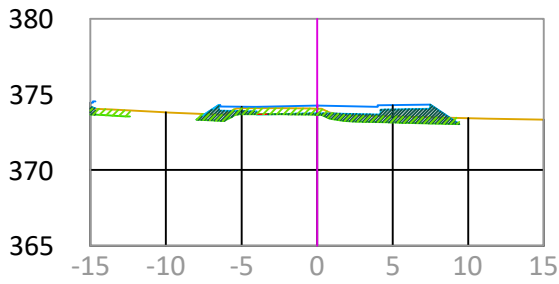
Cota Terreno	373.97
Cota Rasante	374.09
P.K. 0+148.16	
Material	Area
Desmonte	0.68
Terraplén	2.41
Retirada TV	5.98



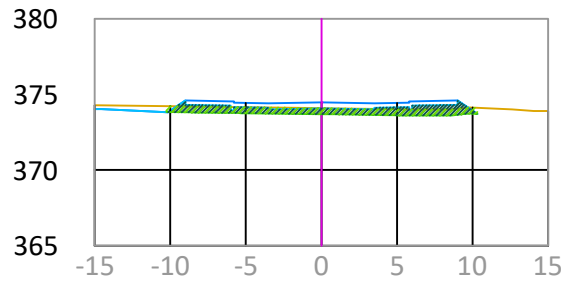
Cota Terreno	373.67
Cota Rasante	374.12
P.K. 0+160.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	7.01
Retirada TV	6.31



Cota Terreno	373.70
Cota Rasante	374.23
P.K. 0+176.82	
Material	Area
Desmonte	0.23
Terraplén	6.88
Retirada TV	6.77

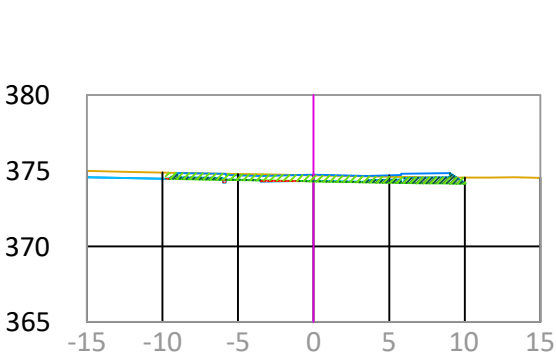


Cota Terreno	374.05
Cota Rasante	374.25
P.K. 0+180.00	
Material	Area
Desmonte	0.01
Terraplén	7.80
Retirada TV	8.00

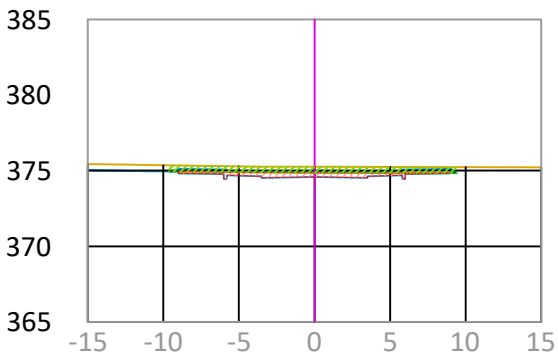


Cota Terreno	374.09
Cota Rasante	374.47
P.K. 0+200.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	9.16
Retirada TV	8.23

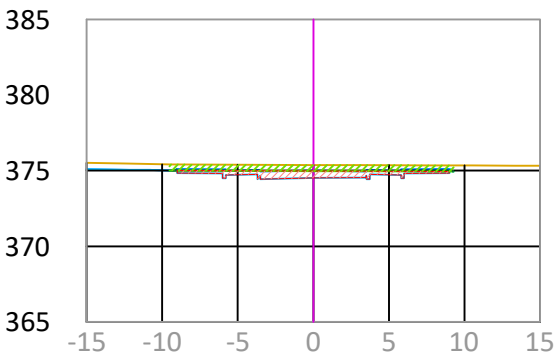
ACCESO POLÍGONO



Cota Terreno	374.69
Cota Rasante	374.73
P.K. 0+220.00	
Material	Area
Desmonte	0.16
Terraplén	2.66
Retirada TV	7.93

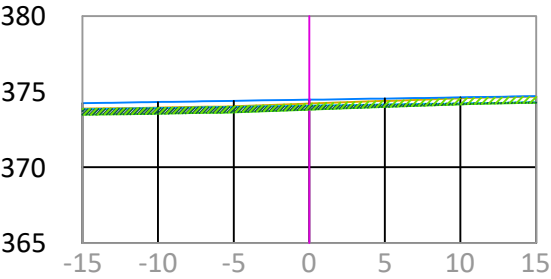


Cota Terreno	375.26
Cota Rasante	374.98
P.K. 0+240.00	
Material	Area
Desmonte	3.72
Terraplén	0.08
Retirada TV	7.61

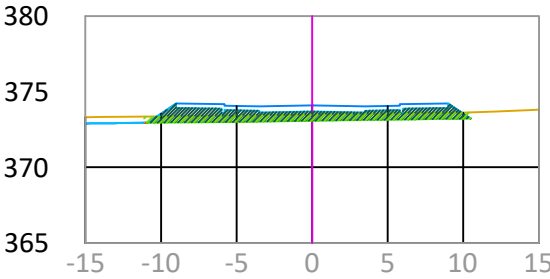


Cota Terreno	375.37
Cota Rasante	375.01
P.K. 0+242.24	
Material	Area
Desmonte	5.57
Terraplén	0.03
Retirada TV	7.52

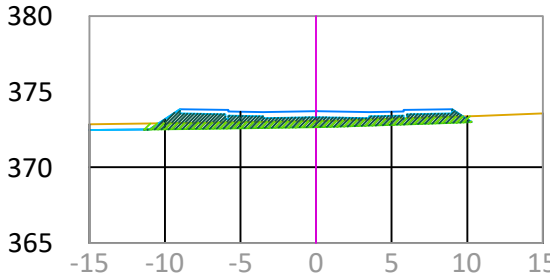
VIAL NORTE-OESTE



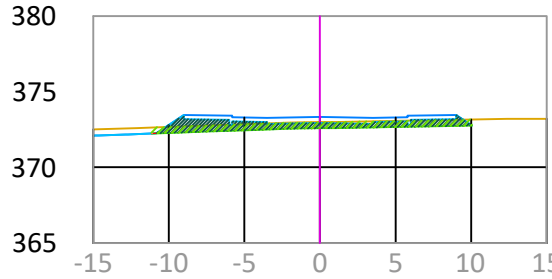
Cota Terreno	374.21
Cota Rasante	374.47
P.K. 0+000.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	7.01
Retirada TV	12.00



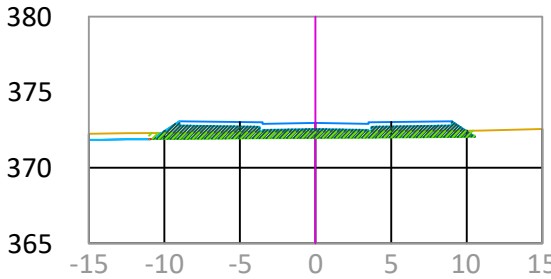
Cota Terreno	373.48
Cota Rasante	374.09
P.K. 0+020.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	14.30
Retirada TV	8.64



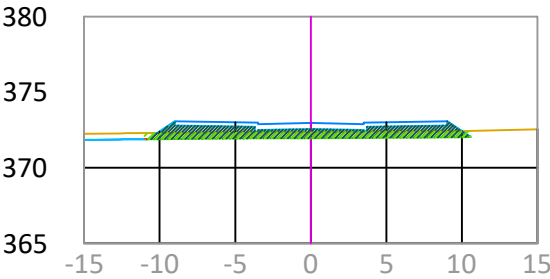
Cota Terreno	373.06
Cota Rasante	373.71
P.K. 0+040.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	14.43
Retirada TV	8.67



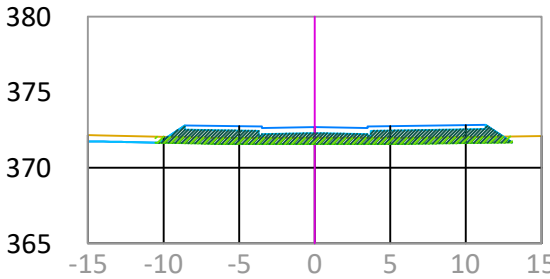
Cota Terreno	372.98
Cota Rasante	373.34
P.K. 0+060.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	9.56
Retirada TV	8.48



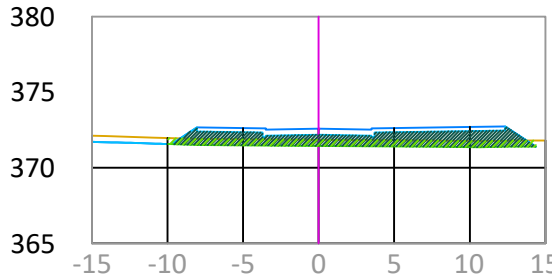
Cota Terreno	372.38
Cota Rasante	372.97
P.K. 0+079.49	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	14.20
Retirada TV	8.63



Cota Terreno	372.36
Cota Rasante	372.96
P.K. 0+080.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	14.38
Retirada TV	8.63

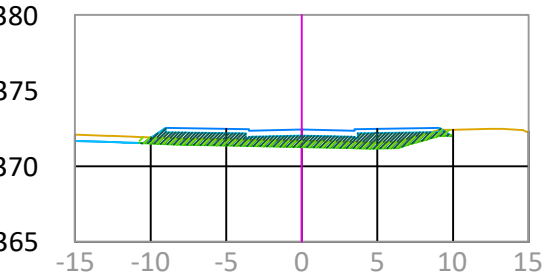


Cota Terreno	371.97
Cota Rasante	372.69
P.K. 0+094.02	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	18.40
Retirada TV	9.44

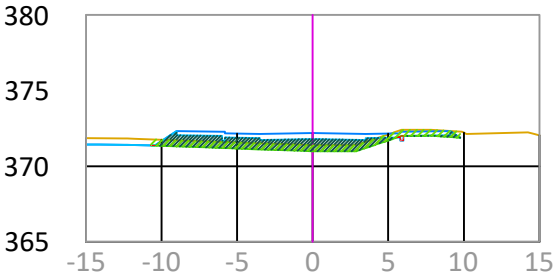


Cota Terreno	371.85
Cota Rasante	372.58
P.K. 0+100.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	19.93
Retirada TV	9.73

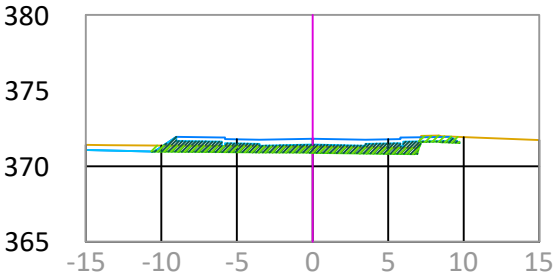
VIAL NORTE-OESTE



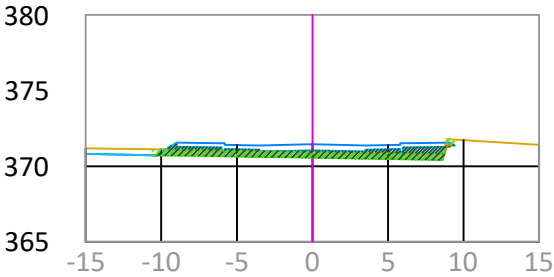
Cota Terreno	371.67
Cota Rasante	372.42
P.K. 0+108.55	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	14.97
Retirada TV	8.25



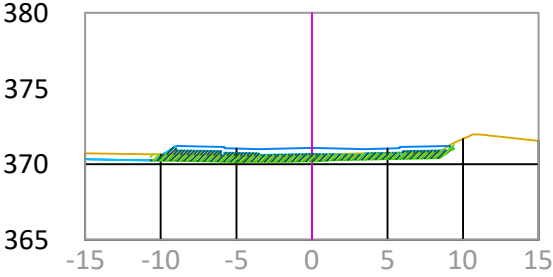
Cota Terreno	371.40
Cota Rasante	372.20
P.K. 0+120.00	
Material	Area
Desmonte	0.07
Terraplén	10.75
Retirada TV	8.18



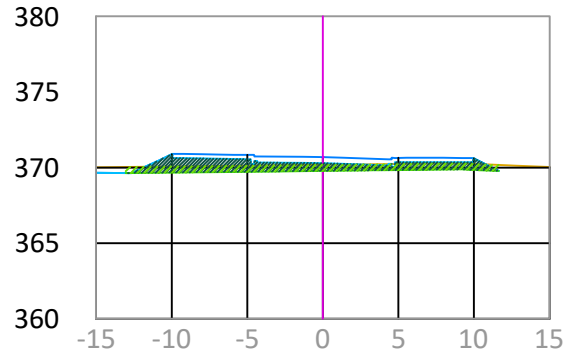
Cota Terreno	371.29
Cota Rasante	371.83
P.K. 0+140.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	10.46
Retirada TV	8.15



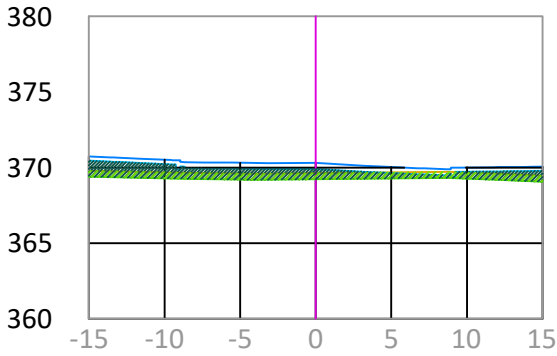
Cota Terreno	370.96
Cota Rasante	371.45
P.K. 0+160.00	
Material	Area
Desmonte	0.02
Terraplén	10.44
Retirada TV	7.99



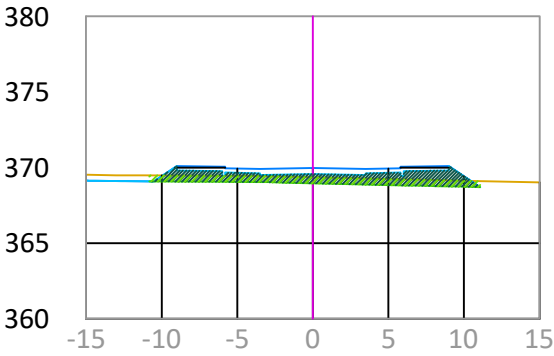
Cota Terreno	370.59
Cota Rasante	371.07
P.K. 0+180.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	9.64
Retirada TV	8.03



Cota Terreno	370.18
Cota Rasante	370.69
P.K. 0+200.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	14.15
Retirada TV	9.87

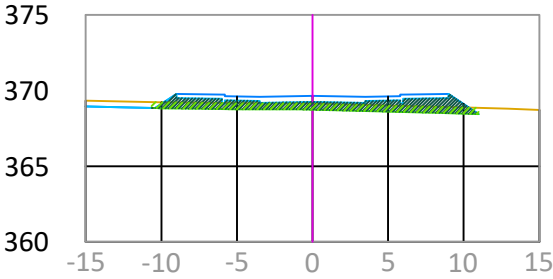


Cota Terreno	369.62
Cota Rasante	370.32
P.K. 0+220.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	19.12
Retirada TV	12.00

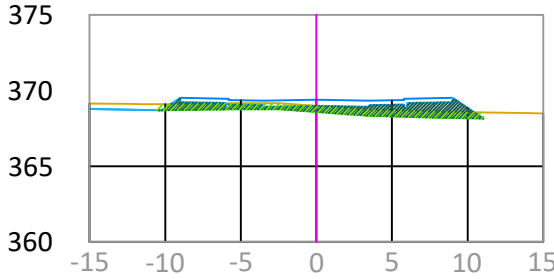


Cota Terreno	369.35
Cota Rasante	369.97
P.K. 0+240.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	14.81
Retirada TV	8.76

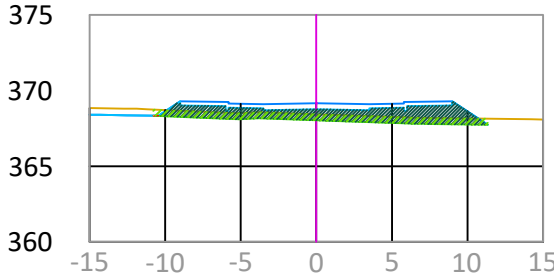
VIAL NORTE-OESTE



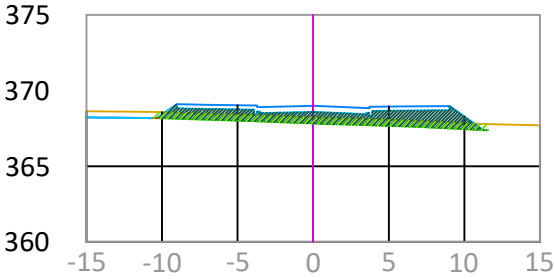
Cota Terreno 369.14	
Cota Rasante 369.66	
P.K. 0+260.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	13.34
Retirada TV	8.65



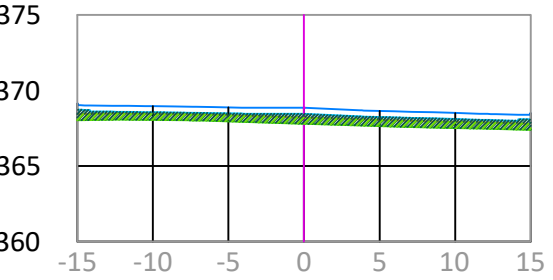
Cota Terreno 368.99	
Cota Rasante 369.40	
P.K. 0+280.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	11.50
Retirada TV	8.64



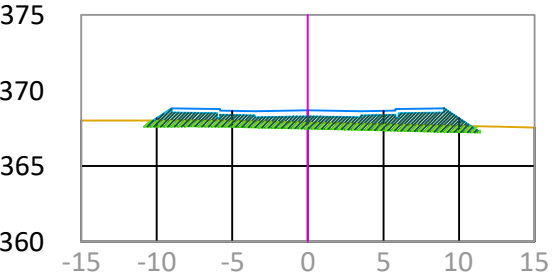
Cota Terreno 368.44	
Cota Rasante 369.18	
P.K. 0+300.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	17.47
Retirada TV	8.84



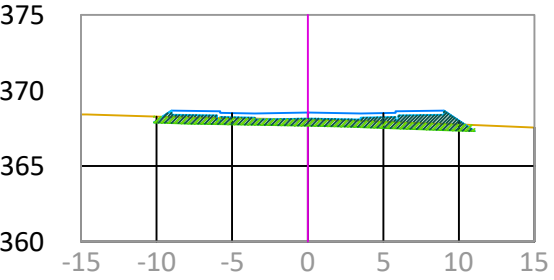
Cota Terreno 368.22	
Cota Rasante 369.00	
P.K. 0+320.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	16.89
Retirada TV	8.85



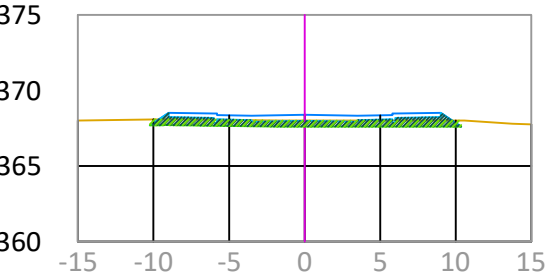
Cota Terreno 368.19	
Cota Rasante 368.84	
P.K. 0+340.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	17.38
Retirada TV	12.00



Cota Terreno 367.88	
Cota Rasante 368.69	
P.K. 0+360.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	19.09
Retirada TV	8.88

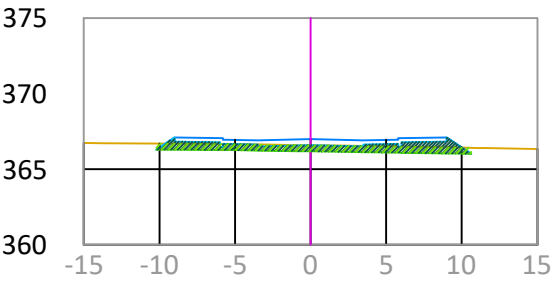


Cota Terreno 368.06	
Cota Rasante 368.54	
P.K. 0+380.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	12.15
Retirada TV	8.49

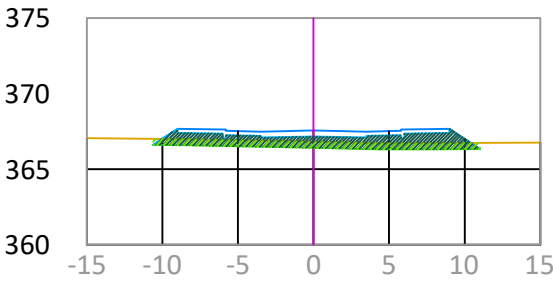


Cota Terreno 368.00	
Cota Rasante 368.39	
P.K. 0+400.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	9.05
Retirada TV	8.24

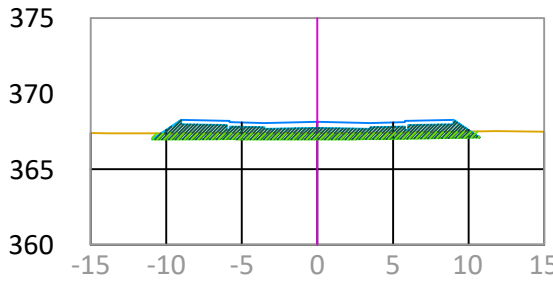
VIAL SUR



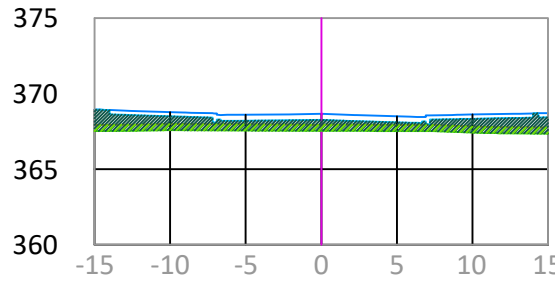
Cota Terreno 366.59	
Cota Rasante 366.99	
P.K. 0+000.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	9.95
Retirada TV	8.33



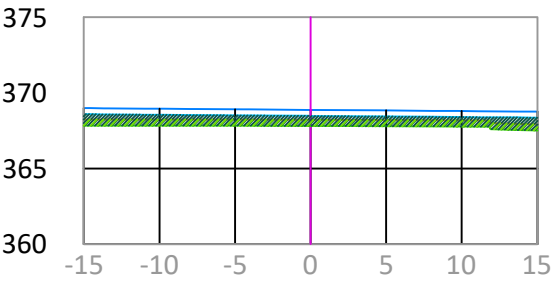
Cota Terreno 366.82	
Cota Rasante 367.56	
P.K. 0+020.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	16.77
Retirada TV	8.64



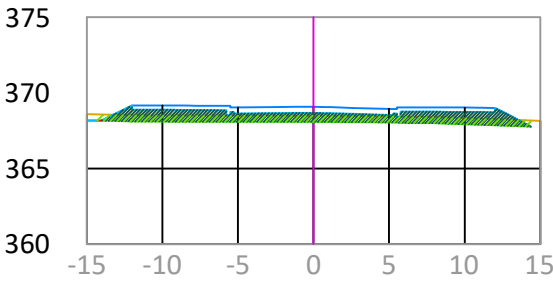
Cota Terreno 367.37	
Cota Rasante 368.13	
P.K. 0+040.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	16.91
Retirada TV	8.66



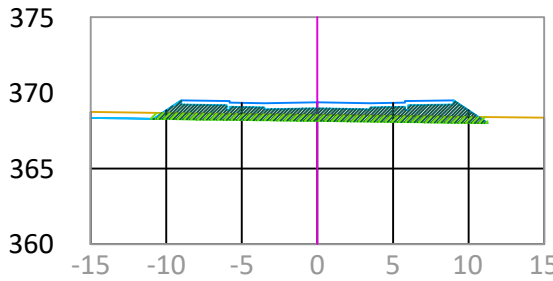
Cota Terreno 367.94	
Cota Rasante 368.67	
P.K. 0+060.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	24.65
Retirada TV	12.00



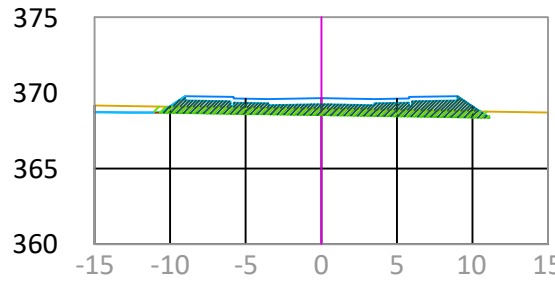
Cota Terreno 368.21	
Cota Rasante 368.87	
P.K. 0+069.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	20.77
Retirada TV	12.00



Cota Terreno 368.48	
Cota Rasante 369.08	
P.K. 0+080.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	18.64
Retirada TV	11.46

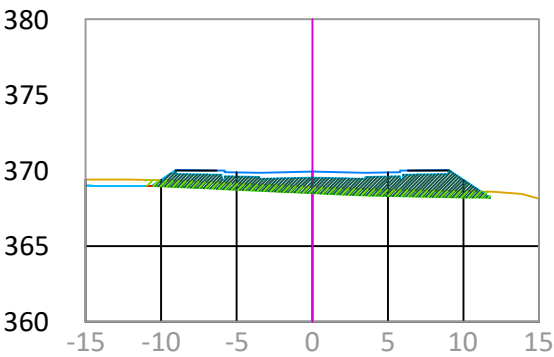


Cota Terreno 368.54	
Cota Rasante 369.38	
P.K. 0+100.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	19.32
Retirada TV	8.90

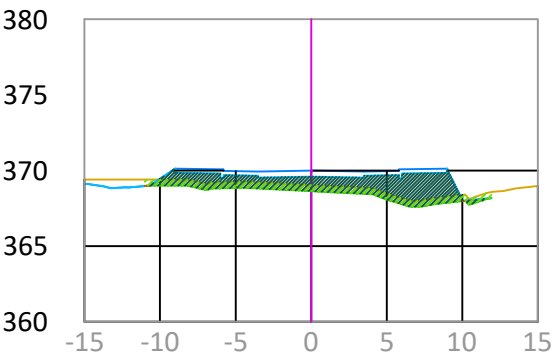


Cota Terreno 368.93	
Cota Rasante 369.65	
P.K. 0+120.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	16.76
Retirada TV	8.86

VIAL SUR

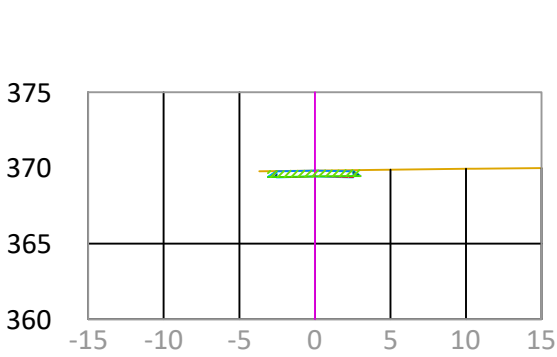


Cota Terreno	368.90
Cota Rasante	369.92
P.K. 0+140.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	22.59
Retirada TV	9.12

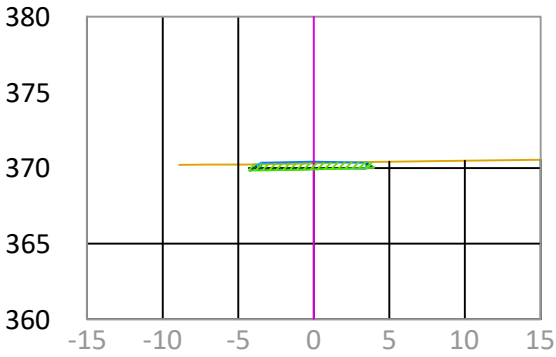


Cota Terreno	369.03
Cota Rasante	370.00
P.K. 0+146.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	23.88
Retirada TV	9.17

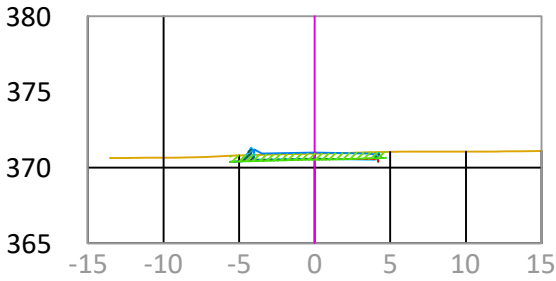
ACCESO SUR



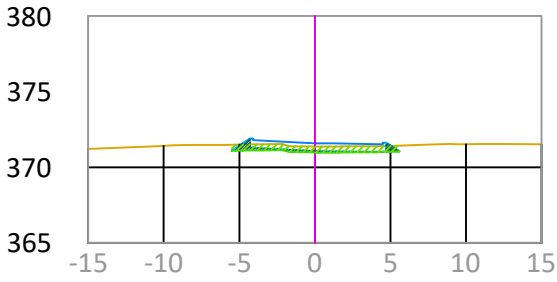
Cota Terreno	369.83
Cota Rasante	369.83
P.K. 0+000.00	
Material	Area
Desmonte	0.13
Terraplén	0.18
Retirada TV	2.45



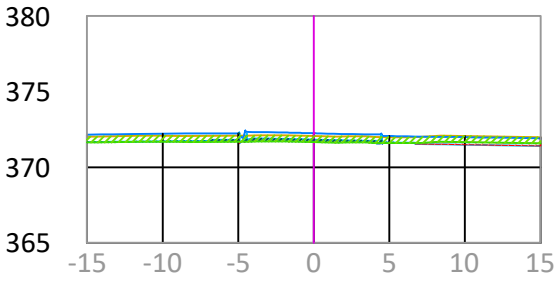
Cota Terreno	370.31
Cota Rasante	370.42
P.K. 0+020.00	
Material	Area
Desmonte	0.03
Terraplén	0.79
Retirada TV	3.30



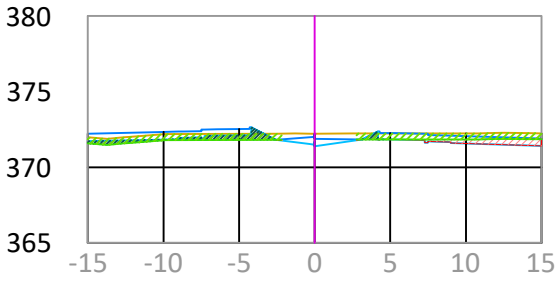
Cota Terreno	370.93
Cota Rasante	371.00
P.K. 0+040.00	
Material	Area
Desmonte	0.12
Terraplén	0.78
Retirada TV	4.11



Cota Terreno	371.38
Cota Rasante	371.59
P.K. 0+060.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	1.49
Retirada TV	4.44

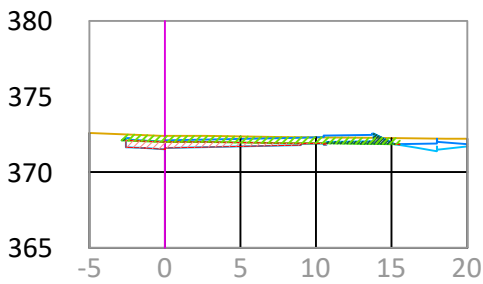


Cota Terreno	372.06
Cota Rasante	372.25
P.K. 0+080.00	
Material	Area
Desmonte	1.37
Terraplén	2.08
Retirada TV	12.00

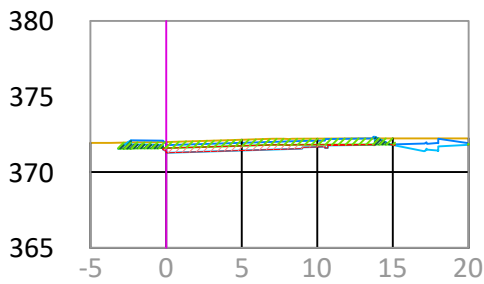


Cota Terreno	372.22
Cota Rasante	372.22
P.K. 0+086.00	
Material	Area
Desmonte	2.45
Terraplén	2.99
Retirada TV	10.02

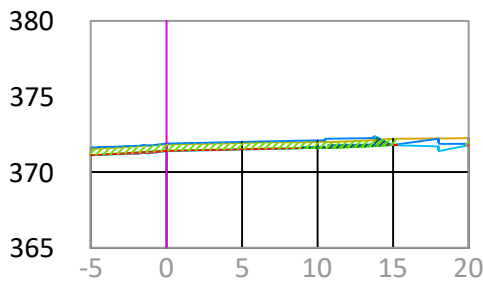
GLORIETA



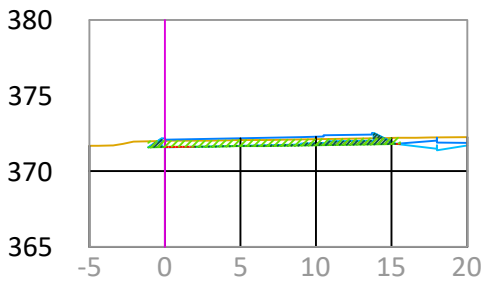
Cota Terreno 372.40	
Cota Rasante 372.10	
P.K. 0+000.00	
Material	Area
Desmonte	3.72
Terraplén	0.89
Retirada TV	7.36



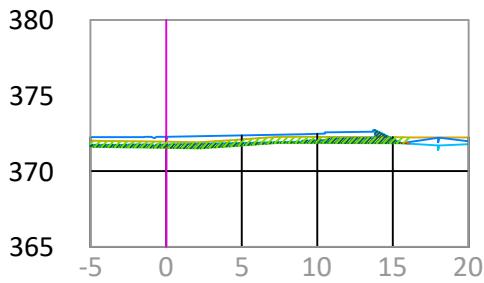
Cota Terreno 371.99	
Cota Rasante 371.88	
P.K. 0+020.00	
Material	Area
Desmonte	3.11
Terraplén	0.99
Retirada TV	7.33



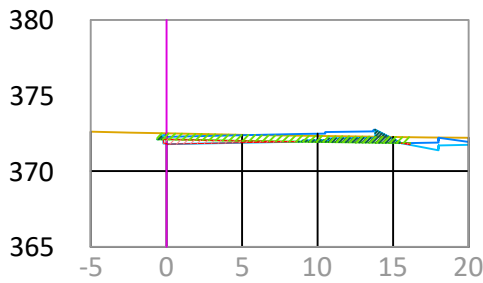
Cota Terreno 371.82	
Cota Rasante 371.89	
P.K. 0+040.00	
Material	Area
Desmonte	0.63
Terraplén	0.92
Retirada TV	8.18



Cota Terreno 372.00	
Cota Rasante 372.18	
P.K. 0+060.00	
Material	Area
Desmonte	0.04
Terraplén	2.03
Retirada TV	6.66

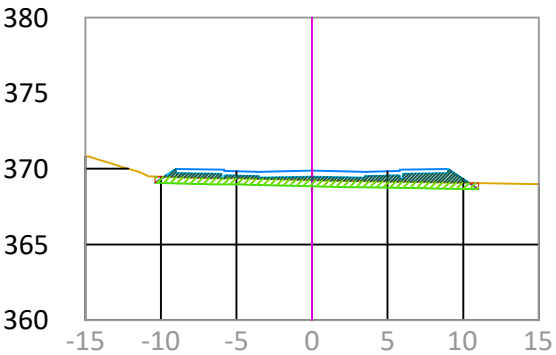


Cota Terreno 371.95	
Cota Rasante 372.27	
P.K. 0+080.00	
Material	Area
Desmonte	0.01
Terraplén	4.51
Retirada TV	8.43

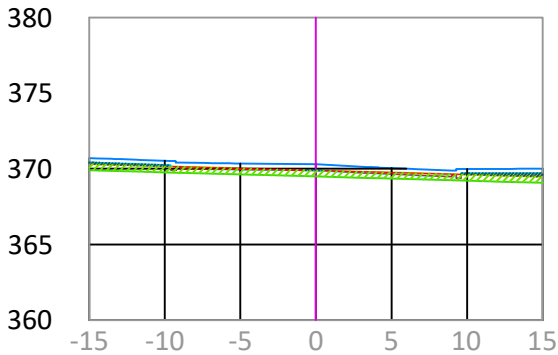


Cota Terreno 372.49	
Cota Rasante 372.38	
P.K. 0+100.00	
Material	Area
Desmonte	1.41
Terraplén	1.89
Retirada TV	6.69

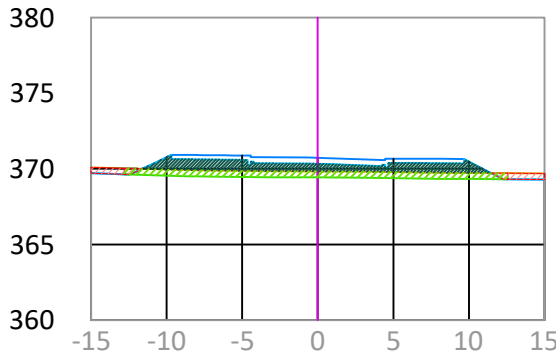
VIAL CENTRAL



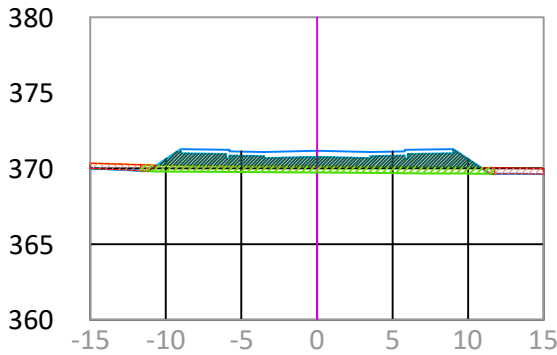
Cota Terreno	369.24
Cota Rasante	369.87
P.K. 0+020.00	
Material	Area
Desmonte	0.24
Terraplén	6.23
Retirada TV	8.55



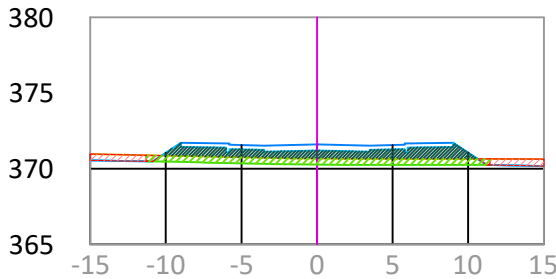
Cota Terreno	369.89
Cota Rasante	370.30
P.K. 0+040.00	
Material	Area
Desmonte	1.61
Terraplén	1.43
Retirada TV	12.00



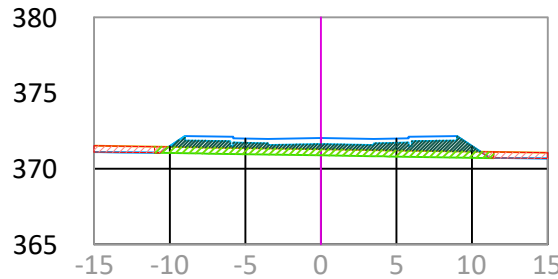
Cota Terreno	369.83
Cota Rasante	370.73
P.K. 0+060.00	
Material	Area
Desmonte	2.40
Terraplén	12.92
Retirada TV	10.14



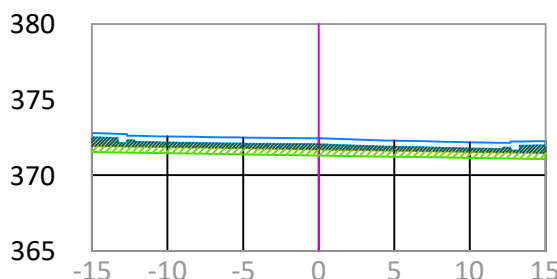
Cota Terreno	370.13
Cota Rasante	371.16
P.K. 0+080.00	
Material	Area
Desmonte	3.04
Terraplén	14.74
Retirada TV	9.36



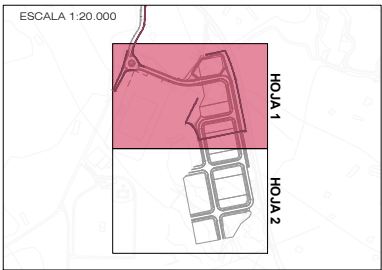
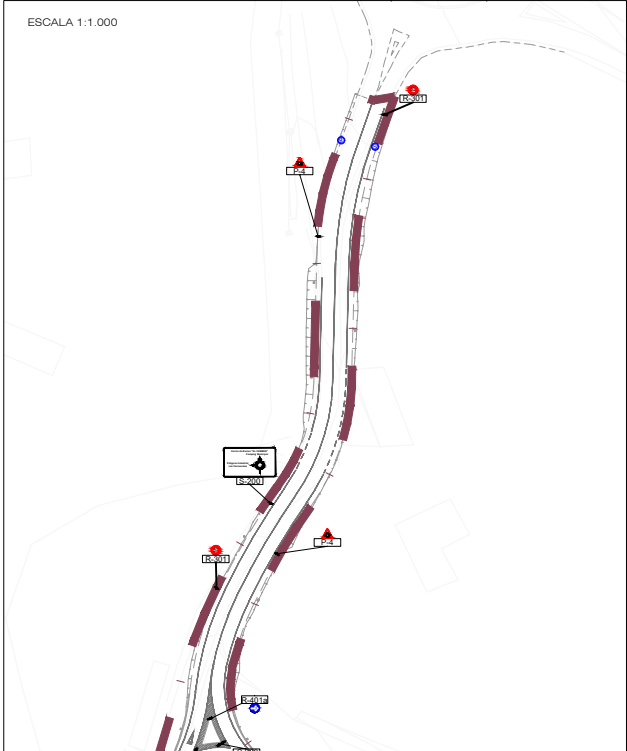
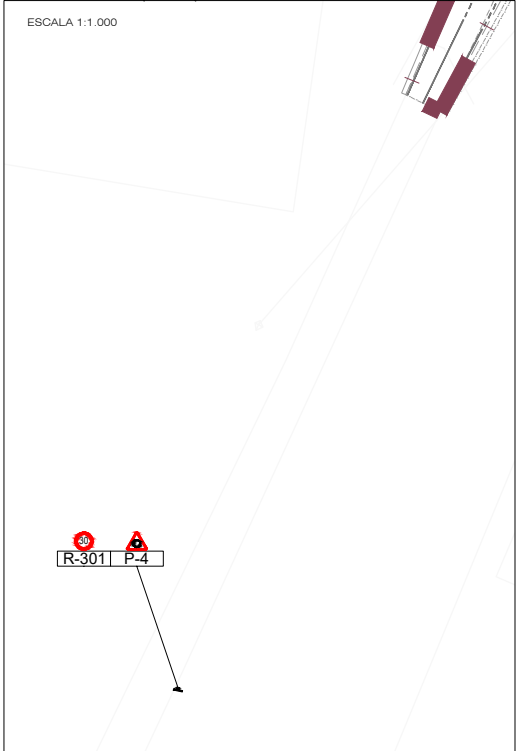
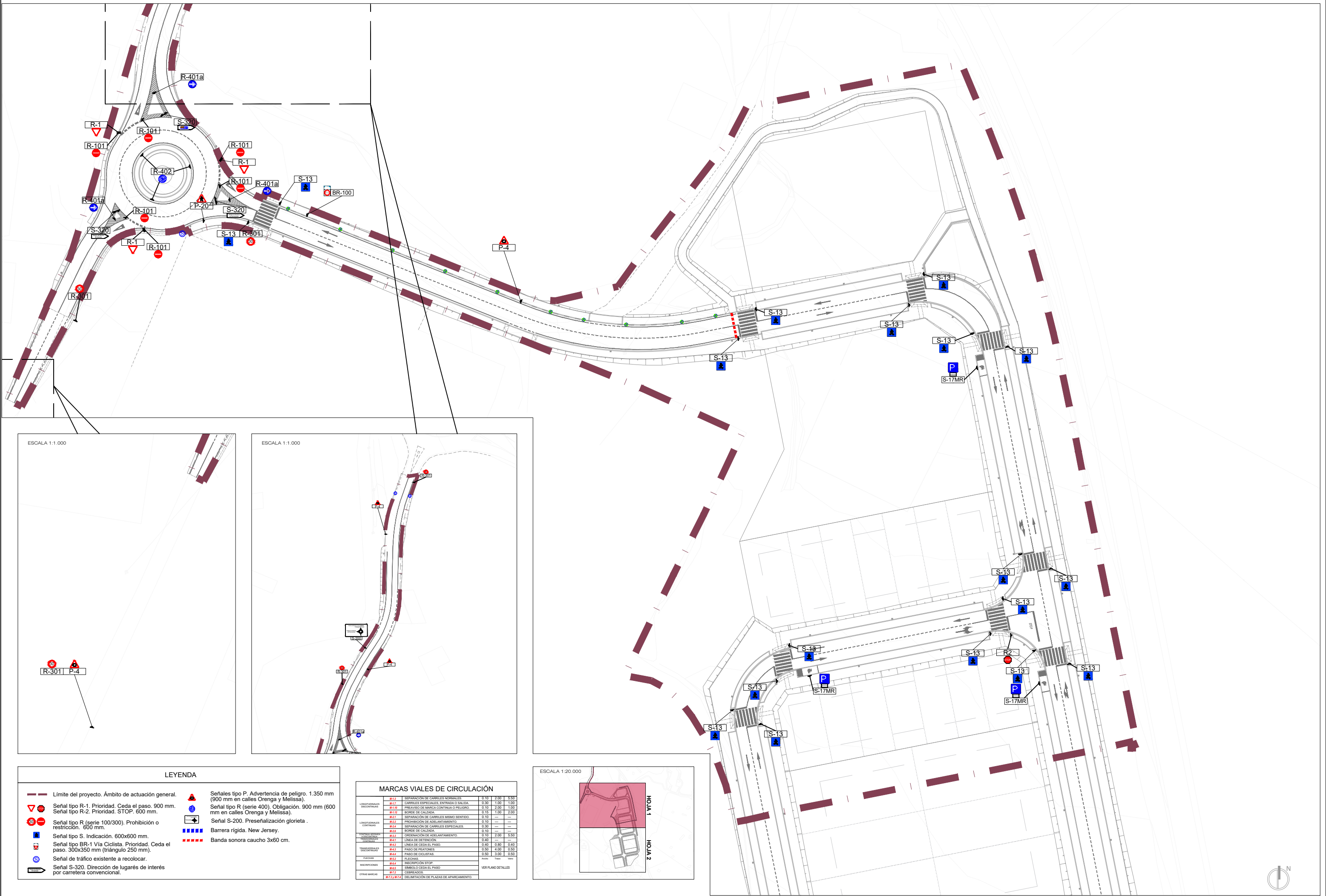
Cota Terreno	370.66
Cota Rasante	371.59
P.K. 0+100.00	
Material	Area
Desmonte	3.60
Terraplén	11.74
Retirada TV	9.09



Cota Terreno	371.27
Cota Rasante	372.02
P.K. 0+120.00	
Material	Area
Desmonte	3.51
Terraplén	8.81
Retirada TV	8.97



Cota Terreno	371.71
Cota Rasante	372.45
P.K. 0+140.00	
Material	Area
Desmonte	0.00
Terraplén	9.45
Retirada TV	12.00



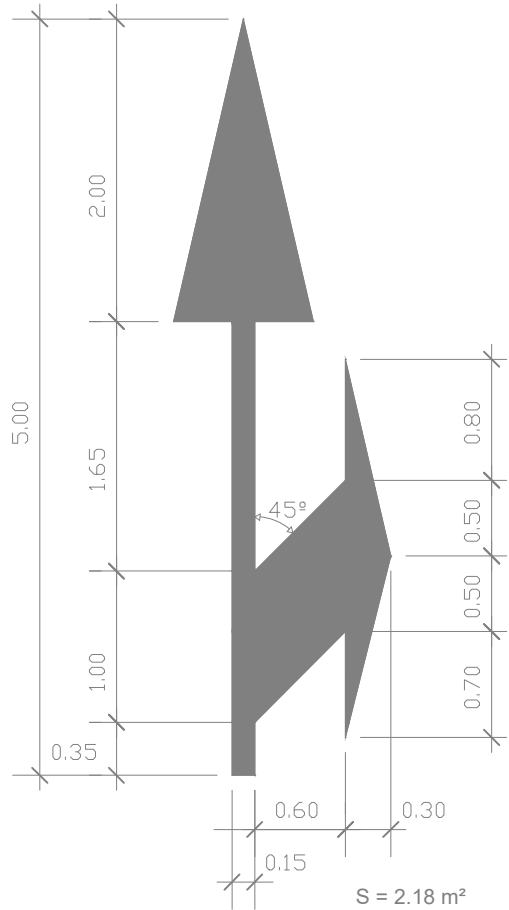
LEYENDA

- Límite del proyecto. Ámbito de actuación general.
- Señal tipo R-1. Prioridad. Ceda el paso. 900 mm.
- Señal tipo R-2. Prioridad. STOP. 600 mm.
- Señal tipo R (serie 100/300). Prohibición o restricción. 600 mm.
- Señal tipo S. Indicación. 600x600 mm.
- Señal tipo BR-1 Vía Ciclista. Prioridad. Ceda el paso. 300x350 mm (triángulo 250 mm).
- Señal de tráfico existente a recolocar.
- Señal S-320. Dirección de lugares de interés por carretera convencional.
- Señales tipo P. Advertencia de peligro. 1.350 mm (900 mm en calles Orenga y Melissa).
- Señal tipo R (serie 400). Obligación. 900 mm (600 mm en calles Orenga y Melissa).
- Señal S-200. Preseñalización glorieta.
- Barrera rígida. New Jersey.
- Banda sonora caucho 3x60 cm.

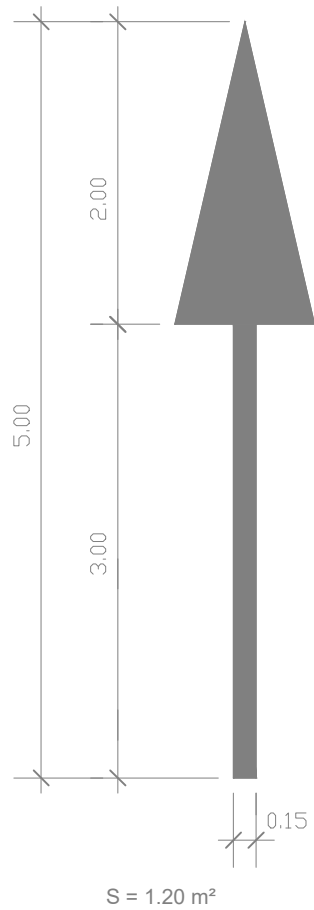
MARCAS VIALES DE CIRCULACIÓN			
LONGITUDINALES DISCONTINUAS	M-13	SEPARACIÓN DE CARRETERAS NORMALES	0,10 2,00 5,50
	M-17	CARRILES ESPECIALES ENTRADA O SALIDA	0,30 1,00 1,00
	M-19	PREAVISO DE MARCA CONTINUA O PELIGRO	0,10 2,00 1,00
	M-19	BORDE DE CALZADA	0,15 1,00 2,50
LONGITUDINALES CONTINUAS	M-21	SEPARACIÓN DE CARRETERAS MISMO SENTIDO	0,10 — —
	M-22	PROHIBICIÓN DE ADELANTAMIENTO	0,10 — —
	M-24	SEPARACIÓN DE CARRETERAS ESPECIALES	0,30 — —
TRANSVERSALES	M-25	BORDE DE CALZADA	0,10 — —
	M-26	ORDENACIÓN DE ADELANTAMIENTO	0,10 2,00 5,50
	M-27	LÍNEA DE DETENCIÓN	0,40 — —
	M-28	LÍNEA DE CEDA EL PASO	0,40 0,80 0,40
	M-29	PASO DE PEATONES	0,50 4,00 0,50
	M-30	PASO DE CICLISTAS	0,50 1,00 0,50
OTRAS MARCAS	M-31	FECHAS	— — —
	M-32	INSCRIPCIÓN STOP	— — —
	M-33	SÍMBOLO CEDA EL PASO	— — —
	M-34	CEBREADORES	— — —
	M-35 y M-36	DELIMITACIÓN DE PLAZAS DE APARCAMIENTO	— — —

M-5.2 FLECHAS VÍA CON $VM < 60$ Km/h

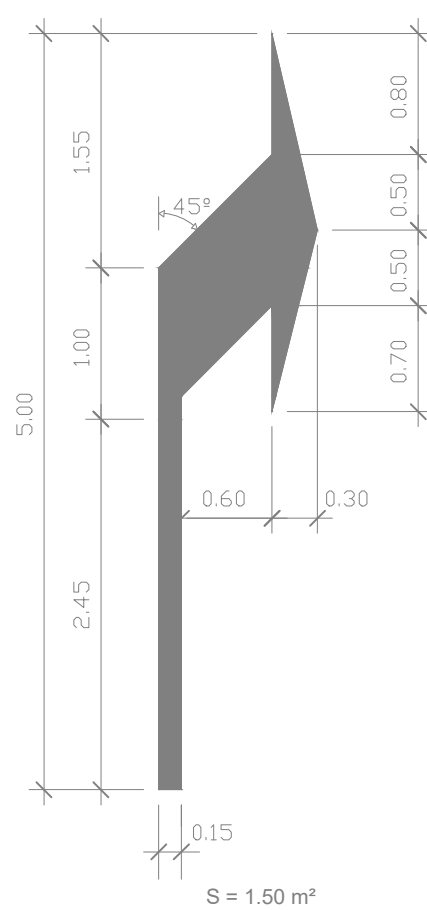
DE FRENTE O A LA DERECHA



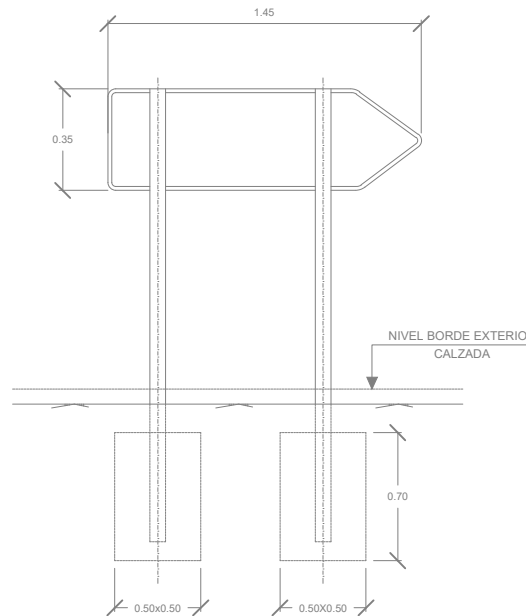
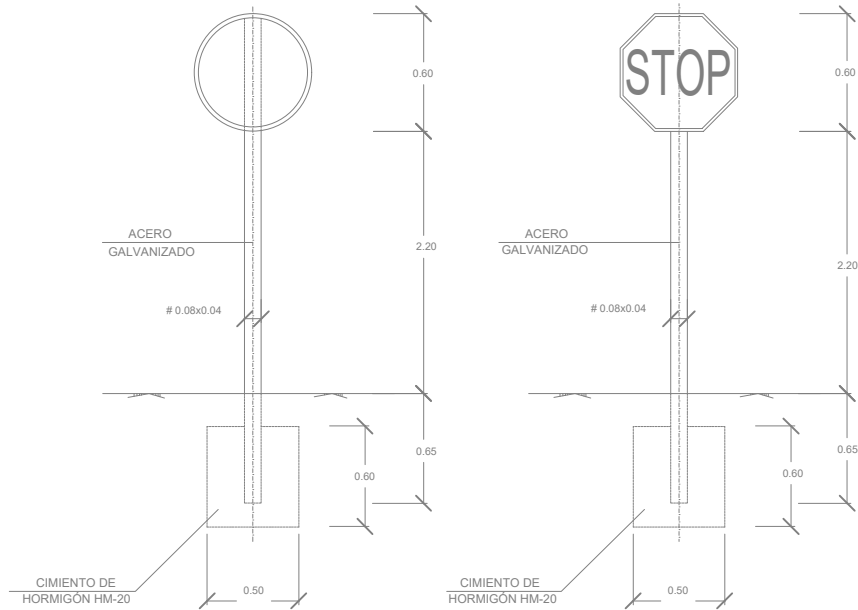
DE FRENTE



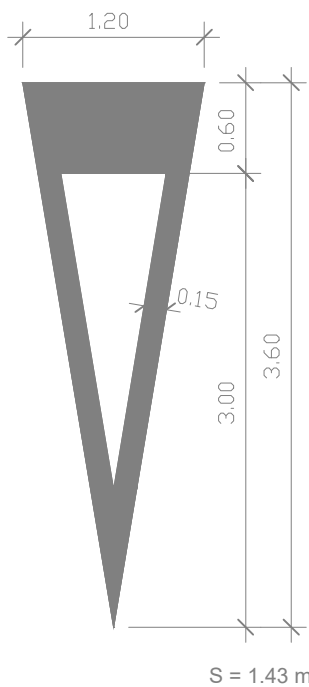
A LA DERECHA



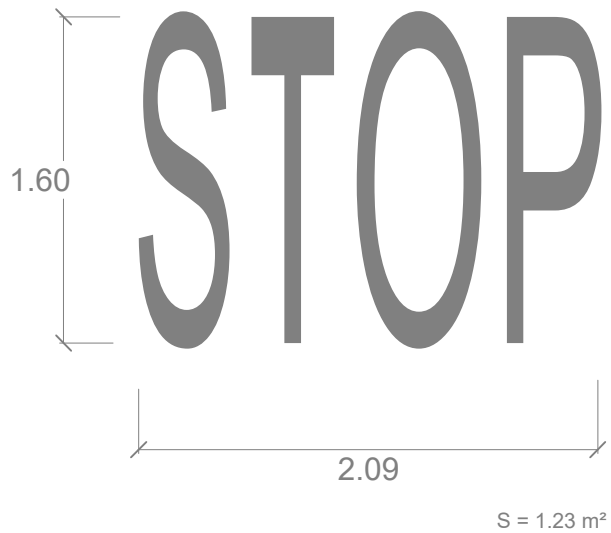
COLOCACIÓN SEÑALES VERTICALES



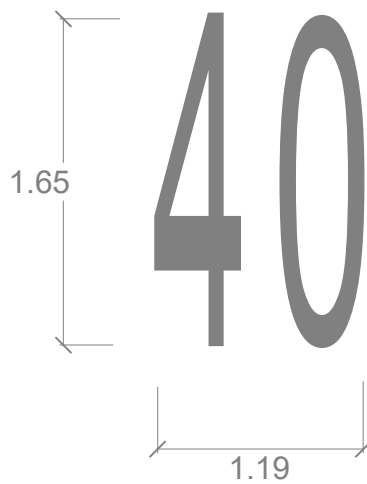
M-6.5 SEÑAL HORIZONTAL DE "CEDA EL PASO"



M-6.4 SEÑAL HORIZONTAL
DE "STOP"
VÍA CON VM<60 Km/h



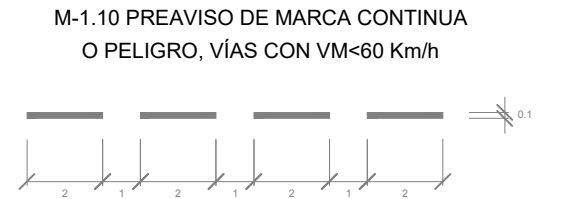
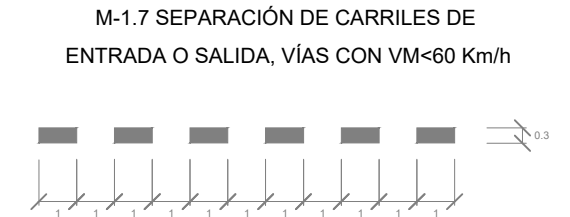
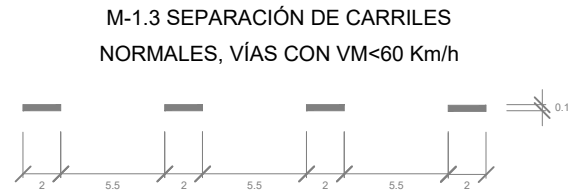
M-6.7 SEÑAL HORIZONTAL
DE "LIMITACIÓN DE VELOCIDAD"
VÍA CON VM<60 Km/h



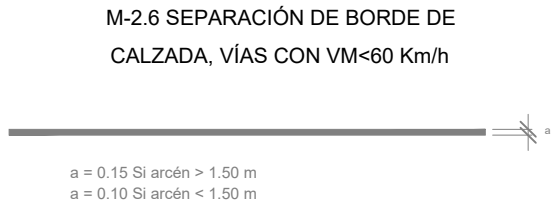
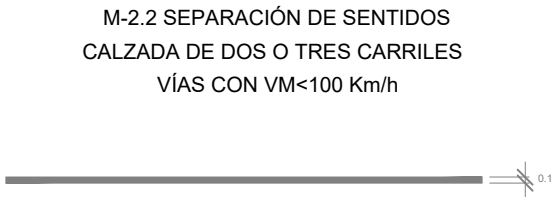
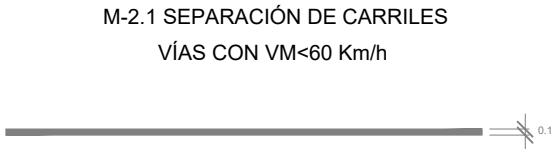
NOTAS

- 1.- LAS CARACTERÍSTICAS DE LAS SEÑALES (COLOR, DIMENSIONES, ALCEDARIO, ETC.), SERÁN LAS ESTABLECIDAS EN LA NORMA 8-1-C DEL MINISTERIO DE FOMENTO.
- 2.- LAS SEÑALES INFORMATIVAS SE SITUARÁN DE TAL MODO QUE LA CARA DEL TEXTO SE ORIENTE HACIA EL TRÁFICO, FORMANDO EN PLANTA EL PANEL UN ÁNGULO DE 5-10° CON LA NORMAL DEL EJE.
- 3.- LAS SEÑALES VERTICALES TENDRÁN LAS FORMAS, CARACTERÍSTICAS, Y DIMENSIONES ESTABLECIDAS EN LA NORMA 8-2-C DEL MINISTERIO DE FOMENTO.
- 4.- COTAS EN METROS.

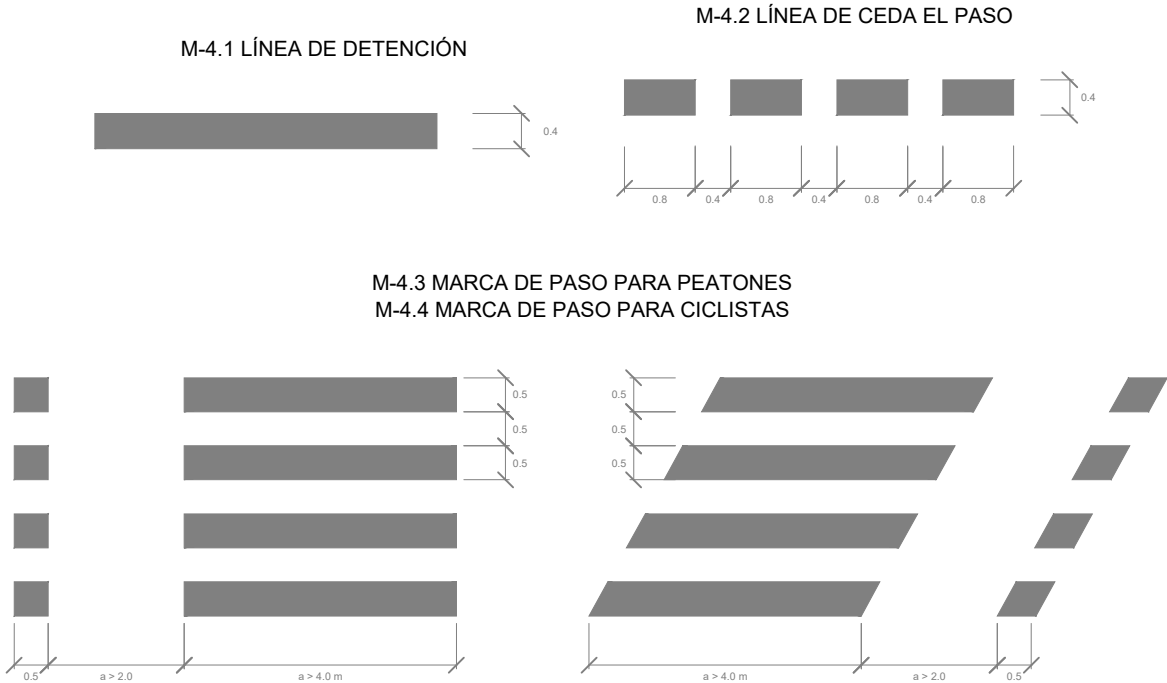
MARCAS LONGITUDINALES DISCONTINUAS



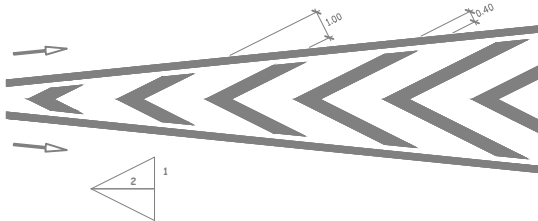
MARCAS LONGITUDINALES CONTINUAS



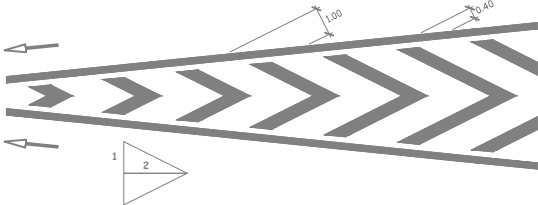
MARCAS TRANSVERSALES



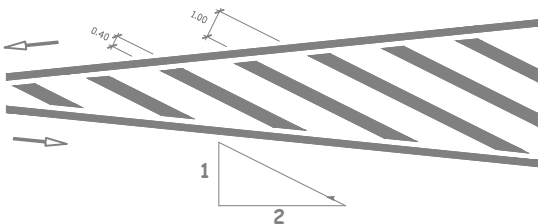
CIRCULACIÓN EN SENTIDO UNICO (divergente)



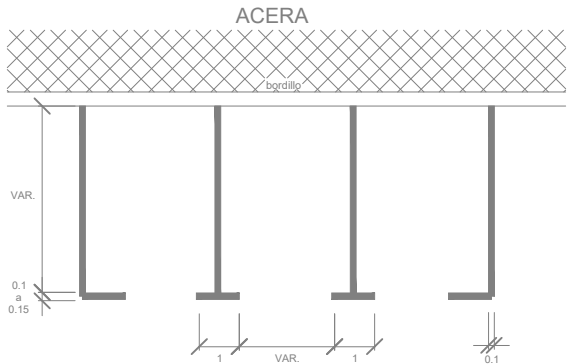
CIRCULACIÓN EN SENTIDO ÚNICO (convergente)



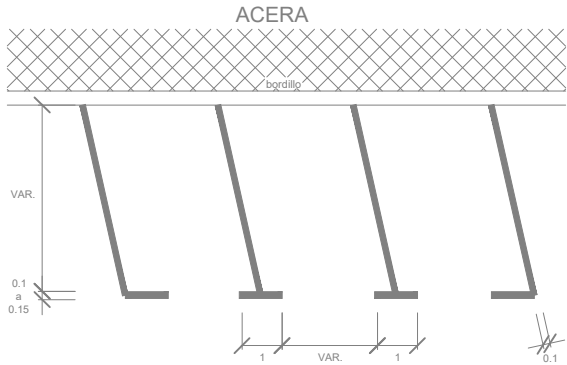
CIRCULACIÓN EN DOBLE SENTIDO



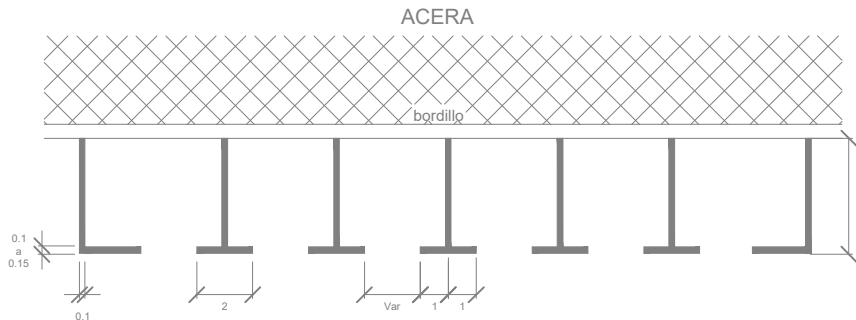
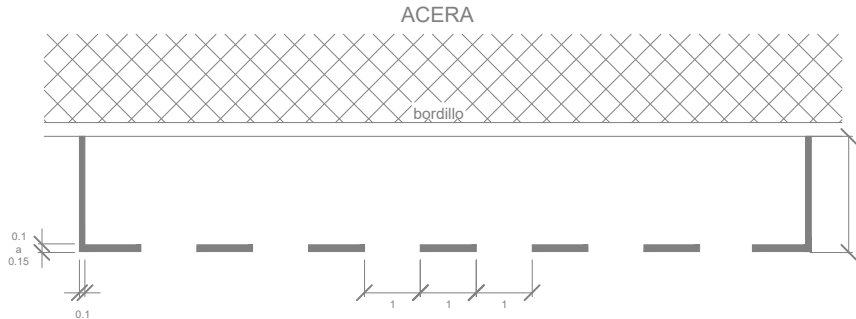
ESTACIONAMIENTO EN BATERÍA RECTA



M-7.4.3 DELIMITACIÓN DE ZONAS O PLAZAS PARA ESTACIONAMIENTO EN BATERÍA OBLICUA

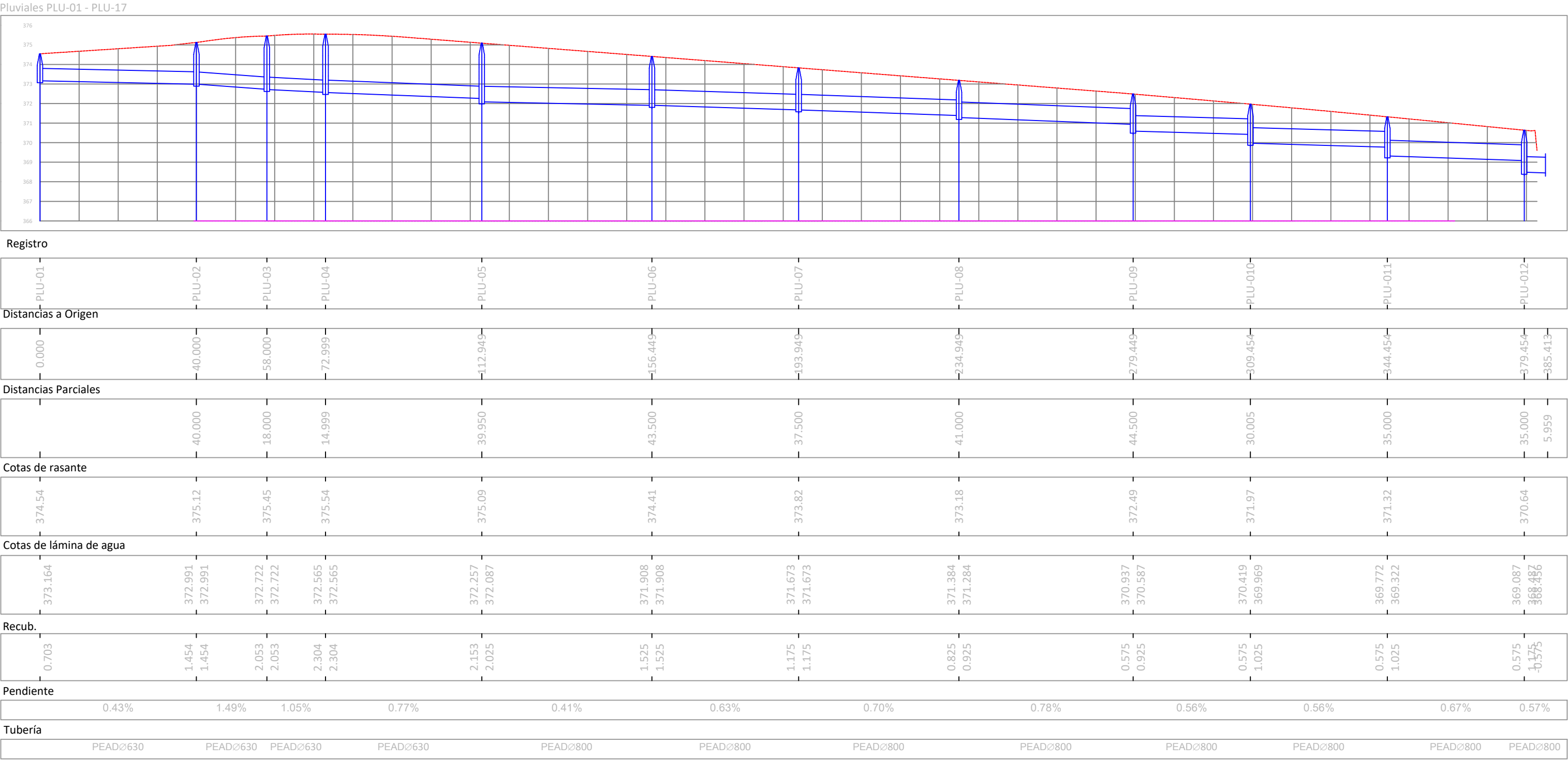


ESTACIONAMIENTO EN LÍNEA

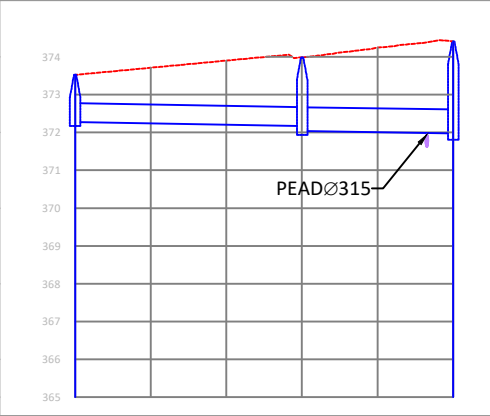


NOTAS

- 1.- LAS CARACTERÍSTICAS DE LAS SEÑALES (COLOR, DIMENSIONES, ABECEDARIO, ETC.), SERÁN LAS ESTABLECIDAS EN LA NORMA 8.1-IC DEL MINISTERIO DE FOMENTO.
- 2.- LAS SEÑALES INFORMATIVAS SE SITUARÁN DE TAL MODO QUE LA CARA DEL TEXTO SE ORIENTE HACIA EL TRÁFICO, FORMANDO EN PLANTA EL PANEL UN ÁNGULO DE 5-10° CON LA NORMAL DEL EJE.
- 3.- LAS SEÑALES VERTICALES TENDRÁN LAS FORMAS, CARACTERÍSTICAS, Y DIMENSIONES ESTABLECIDAS EN LA NORMA 8.2-IC DEL MINISTERIO DE FOMENTO.
- 4.- COTAS EN METROS.

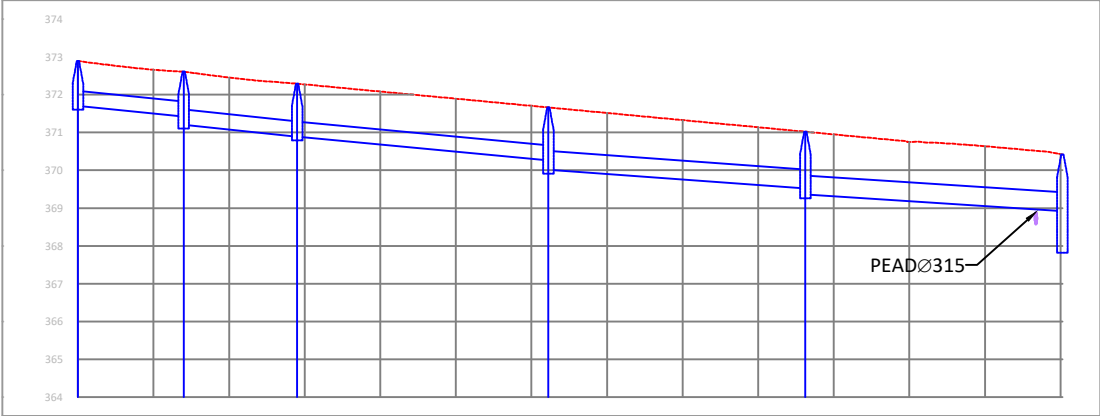


Pluviales PLU-018 - PLU-06



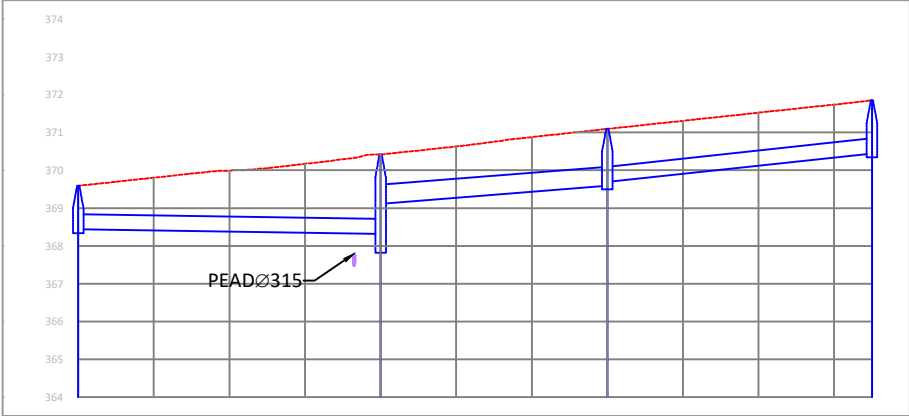
Registro		
PLU-018	PLU-019	PLU-06
Distancias a Origen		
0.000		50.030
Distancias Parciales		
		50.030
Cotas de rasante		
373.52	373.99	374.41
Cotas de lámina de agua		
372.273	372.166 372.036	371.978
Recub.		
0.710	1.281 1.275	1.754
Pendiente		
0.36%		0.29%
Tubería		
PEADØ500		PEADØ630

Pluviales PLU-20 - PLU-25



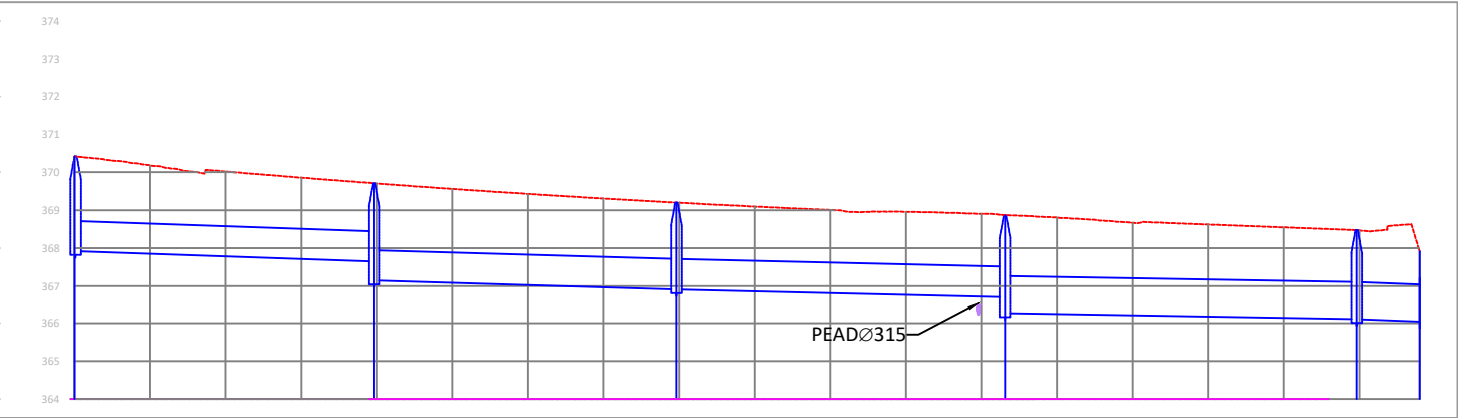
Registro					
PLU-020	PLU-021	PLU-022	PLU-023	PLU-024	PLU-025
Distancias a Origen					
0.000	14.000	29.000	62.239	96.239	130.239
Distancias Parciales					
	14.000	15.000	33.239	34.000	34.000
Cotas de rasante					
372.89	372.61	372.29	371.66	371.02	370.42
Cotas de lámina de agua					
371.702	371.420 371.207	370.890 370.890	370.262 370.012	369.520 369.360	368.916
Recub.					
0.748	0.749 0.962	0.960 0.960	0.960 1.110	0.960 1.120	0.960
Pendiente					
2.02%		2.11%	1.89%	1.45%	1.31%
Tubería					
PEADØ400		PEADØ400	PEADØ400	PEADØ500	PEADØ500

Pluviales -PLU-028 - PLU-09



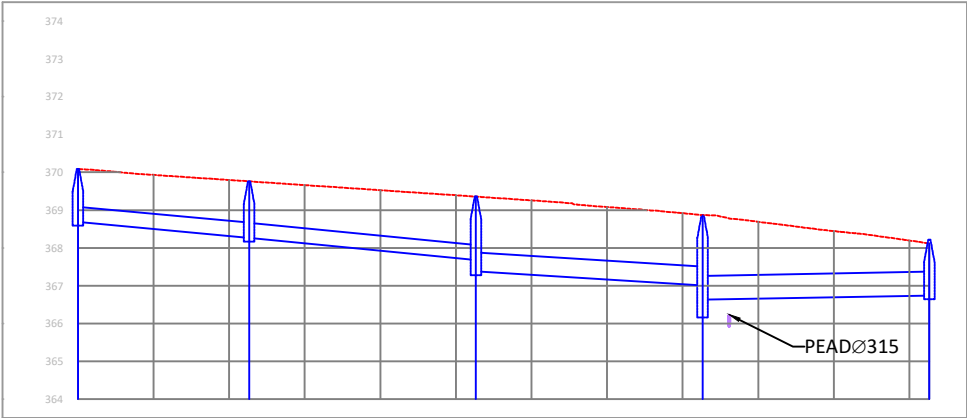
Registro			
PLU-028	PLU-025	PLU-026	PLU-027
Distancias a Origen			
0.000	40.000	70.000	105.000
Distancias Parciales			
	40.000	30.000	35.000
Cotas de rasante			
369.59	370.42	371.09	371.85
Cotas de lámina de agua			
368.439	368.316 369.116	369.593 369.693	370.445
Recub.			
0.710	1.660 0.760	0.960 0.960	0.960
Pendiente			
0.31%		-1.59%	-2.15%
Tubería			
PEADØ400		PEADØ500	PEADØ400

Pluviales PLU-29 - PLU-33



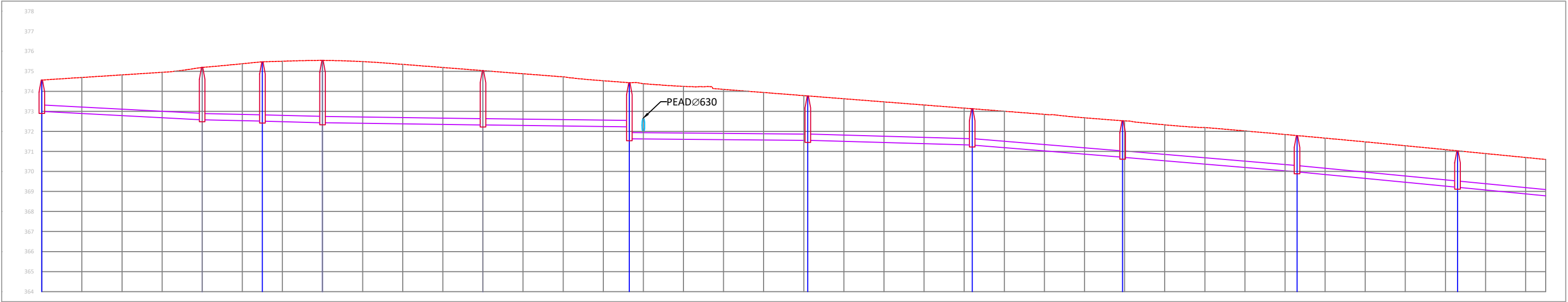
Registro				
PLU-025	PLU-029	PLU-030	PLU-017	PLU-033
Distancias a Origen				
0.000	39.641	79.638	123.137	169.637
				177.962
Distancias Parciales				
	39.641	39.998	43.499	46.500
				8.325
Cotas de rasante				
370.42	369.71	369.20	368.86	368.47
Cotas de lámina de agua				
367.916	367.643	366.910	366.710	366.107
	367.143	366.910	366.260	366.107
				366.040
Recub.				
1.525	1.091	1.314	1.180	1.191
	1.591	1.314	1.430	1.191
				0.696
Pendiente				
0.69%	0.58%	0.46%	-0.33%	0.80%
Tubería				
PEADØ800	PEADØ800	PEADØ800	PEADØ1000	PEADØ1000

Pluviales PLU-14 - PLU-32



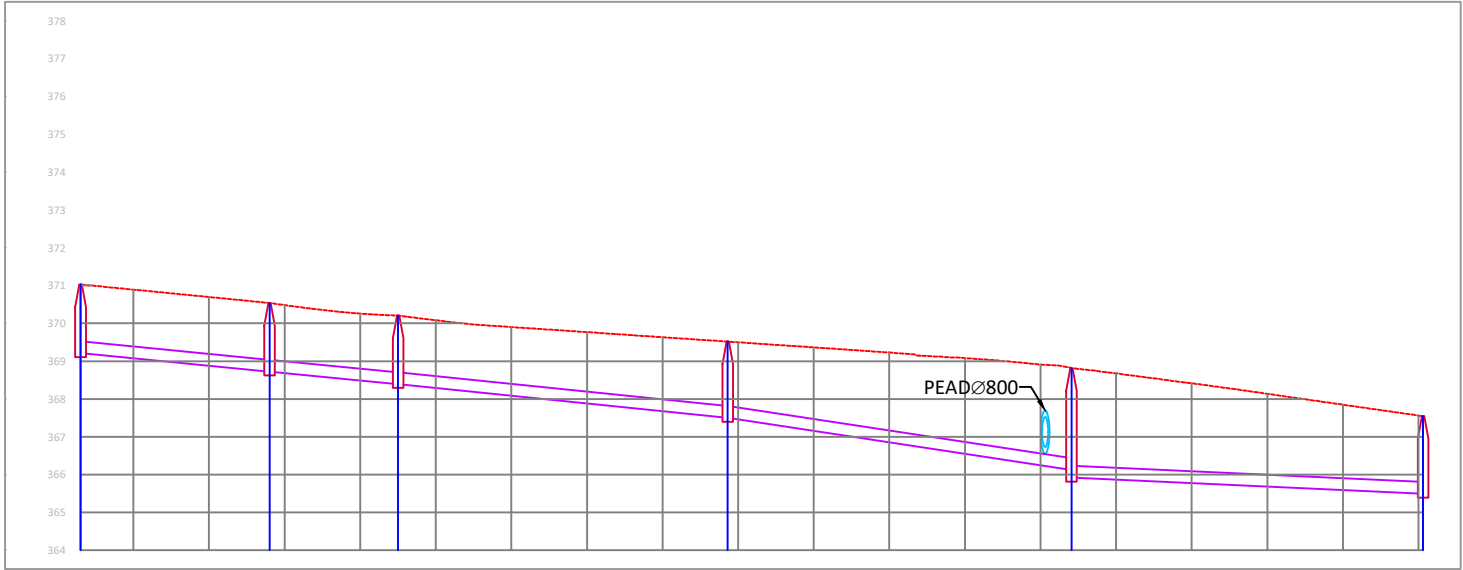
Registro				
PLU-014	PLU-015	PLU-016	PLU-017	PLU-032
Distancias a Origen				
0.000	22.644	52.644	82.644	112.637
Distancias Parciales				
	22.644	30.000	30.000	29.993
Cotas de rasante				
370.09	369.76	369.36	368.86	368.22
Cotas de lámina de agua				
368.688	368.266	367.676	367.010	366.739
	368.266	367.376	366.630	
Recub.				
0.960	1.054	1.240	1.315	0.704
	1.054	1.440	1.558	
Pendiente				
1.86%	1.97%	1.22%	0.36%	
Tubería				
PEADØ400	PEADØ400	PEADØ500	PEADØ630	

Saneamiento SAN-01 - SAN-015



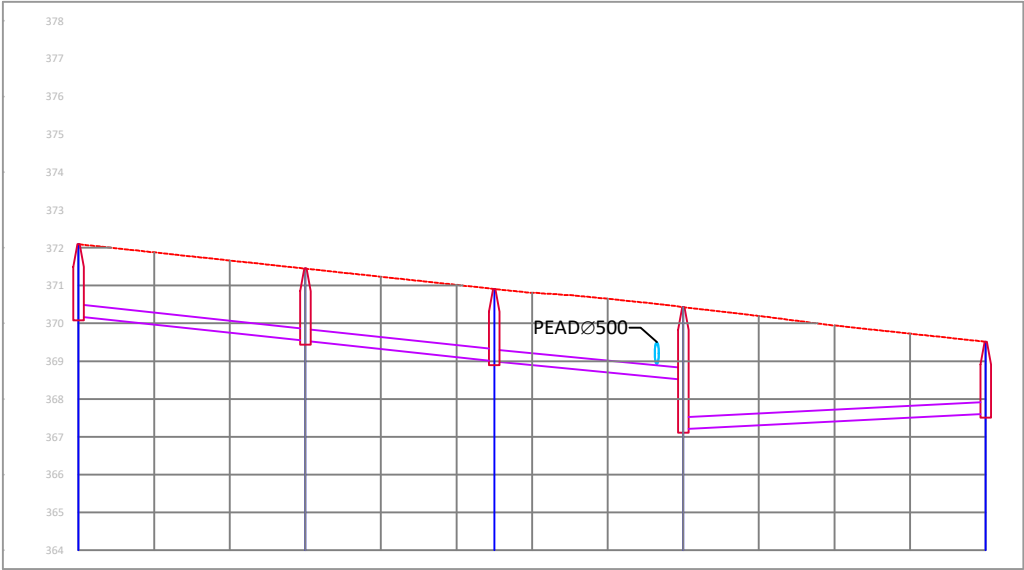
Registro																															
SAN-01		SAN-02			SAN-03		SAN-04			SAN-05				SAN-06			SAN-07			SAN-08			SAN-09			SAN-010			SAN-011		
Distancias a Origen																															
0.000		40.000			55.000		70.000			110.000				146.500			191.000			232.000			269.500			313.002			353.002		
Distancias Parciales																															
		40.000			15.000		15.000			40.000				36.500			44.500			41.000			37.500			43.502			40.000		
Cotas de rasante																															
374.56		375.20			375.47		375.54			375.03				374.43			373.77			373.13			372.53			371.79			371.03		
Cotas de lámina de agua																															
373.000		372.580 372.580			372.510 372.510		372.430 372.430			372.320 372.320				372.230 371.630			371.550 371.550			371.320 371.320			370.710 370.710			369.980 369.980			369.210 369.210 368.720		
Recub.																															
1.240		2.293 2.293			2.641 2.641		2.791 2.791			2.391 2.391				1.876 2.476			1.897 1.897			1.488 1.488			1.496 1.496			1.488 1.488			1.497 1.497 1.495		
Pendiente																															
1.05%		0.47%			0.53%		0.28%			0.25%				0.18%			0.56%			1.63%			1.68%			1.93%			1.96%		
Tubería																															
PEADØ315		PEADØ315			PEADØ315		PEADØ315			PEADØ315				PEADØ315			PEADØ315			PEADØ315			PEADØ315			PEADØ315			PEADØ315		

Saneamiento SAN-01 - SAN-015



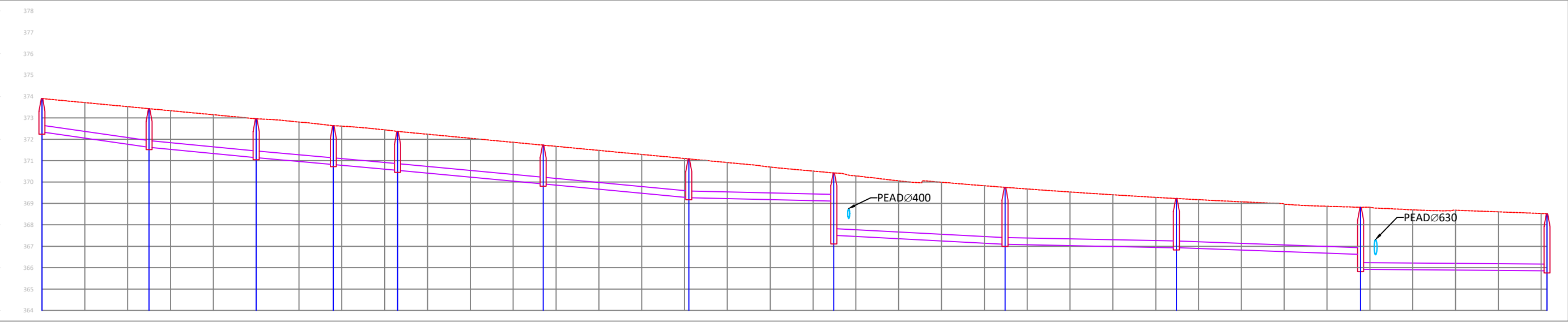
Registro					
SAN-011	SAN-012	SAN-013	SAN-014	SAN-015	SAN-031
Distancias a Origen					
353.002	378.002	395.005	438.610	484.110	530.610
Distancias Parciales					
	25.000	17.003	43.605	45.500	46.500
Cotas de rasante					
371.03	370.54	370.21	369.52	368.81	367.55
Cotas de lámina de agua					
369.210	368.720 368.720	368.390 368.390	367.500 367.500	366.830 365.920	365.494
Recub.					
1.497	1.495 1.495	1.496 1.496	1.696 1.696	2.350 2.572	1.730
Pendiente					
1.96%	1.94%	2.04%	3.03%	0.16%	-0.92%
Tubería					
PEAD Ø315	PEAD Ø315	PEAD Ø315	PEAD Ø315	PEAD Ø315	PEAD Ø315

Saneamiento SAN-27 - SAN-30



Registro				
SAN-027	SAN-028	SAN-029	SAN-024	SAN-030
Distancias a Origen				
0.000	30.000	55.000	80.000	120.000
Distancias Parciales				
	30.000	25.000	25.000	40.000
Cotas de rasante				
372.09	371.45	370.91	370.43	369.51
Cotas de lámina de agua				
370.183	369.539 369.539	369.002 368.992	368.506 367.205	367.605
Recub.				
1.587	1.587 1.587	1.587 1.597	1.598 2.899	1.587
Pendiente				
2.15%	2.15%	1.94%	1.00%	
Tubería				
PEAD Ø315	PEAD Ø315	PEAD Ø315	PEAD Ø315	

Saneamiento SAN-17 - SAN-16

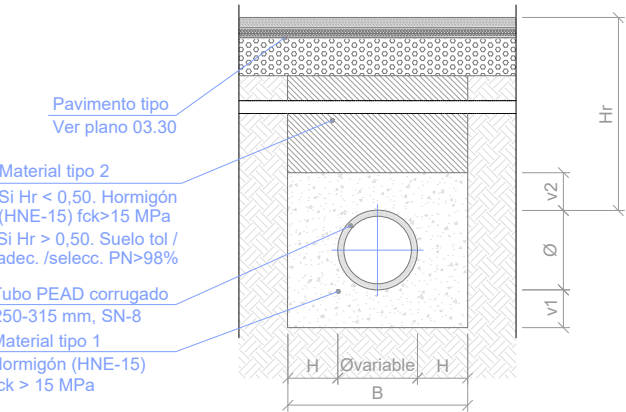


Registro											
SAN-017	SAN-018	SAN-019	SAN-020	SAN-021	SAN-022	SAN-023	SAN-024	SAN-025	SAN-026	SAN-015	SAN-016
Distancias a Origen											
0.000	25.000	50.000	68.000	83.000	117.000	151.000	184.838	224.838	264.838	307.833	351.336
Distancias Parciales											
	25.000	25.000	18.000	15.000	34.000	34.000	33.838	40.000	40.000	42.995	43.504
Cotas de rasante											
373.90	373.43	372.96	372.63	372.37	371.73	371.08	370.43	369.75	369.23	368.81	368.52
Cotas de lámina de agua											
372.340	371.620 371.620	371.140 371.140	370.820 370.820	370.550 370.550	369.910 369.910	369.270 369.270	369.110 367.510	367.090 367.090	366.930 366.930	366.620 365.920	365.850
Recub.											
1.240	1.488 1.488	1.495 1.495	1.490 1.490	1.495 1.495	1.493 1.493	1.491 1.491	0.994 2.594	2.342 2.342	1.980 1.980	1.872 2.572	2.350
Pendiente											
2.88% 1.92% 1.78% 1.80% 1.88% 1.88% 0.47% 1.05% 0.40% 0.72% 0.16%											
Tubería											
PEADØ315 PEADØ315 PEADØ315 PEADØ315 PEADØ315 PEADØ315 PEADØ315 PEADØ315 PEADØ315 PEADØ315 PEADØ315											

MATERIAL	DIÁMETRO NOMINAL (mm)	DIÁMETRO INT. (mm)	DIÁMETRO EXT. (mm)	CLASE	POZOS	RELLENO MATERIAL 1	RELLENO MATERIAL 2	RELLENO MATERIAL 2	V1 (cm)	V2 (cm)	H (cm)	B (cm)	ZANJA NORMALIZADA
PEAD	250	218	250	SN-8	1000	Hormigón fck > 15 MPa	Hr<50cm, Hormigón fck > 15 MPa	Hr>50cm, S. tol/adec./selec. PN>98%	15	15	20	65	ZANJA TIPO A
PEAD	315	272	315	SN-8	1000	Hormigón fck > 15 MPa	Hr<50cm, Hormigón fck > 15 MPa	Hr>50cm, S. tol/adec./selec. PN>98%	15	15	20	70	
PEAD	400	347	400	SN-8	1000	S adec./selec.<20PN>95%	Hr<50cm, Hormigón fck > 15 MPa	Hr>50cm, S. tol/adec./selec. PN>98%	20	30	20	80	
PEAD	500	433	500	SN-8	1000	S adec./selec.<20PN>95%	Hr<50cm, Hormigón fck > 15 MPa	Hr>50cm, S. tol/adec./selec. PN>98%	20	30	20	90	ZANJA TIPO B
PEAD	630	535	630	SN-8	1000	S adec./selec.<20PN>95%	Hr<50cm, Hormigón fck > 15 MPa	Hr>50cm, S. tol/adec./selec. PN>98%	20	30	20	100	
PEAD	800	768	800	SN-8	1000	S adec./selec.<20PN>95%	Hr<100cm, Hormigón fck > 15 MPa	Hr>100cm, S. tol/adec./selec. PN>98%	20	30	20	120	
PEAD	1000	968	1000	SN-8	1200	S adec./selec.<20PN>95%	Hr<100cm, Hormigón fck > 15 MPa	Hr>100cm, S. tol/adec./selec. PN>98%	20	30	20	140	

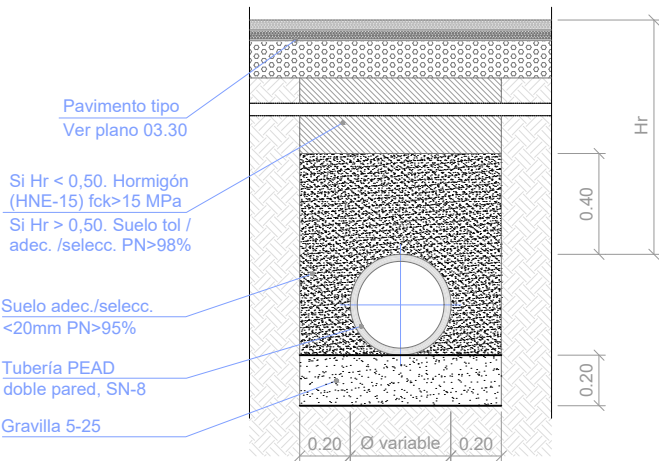
DETALLE ZANJA TIPO A

PEAD Ø250 a 315 mm Cotas en m



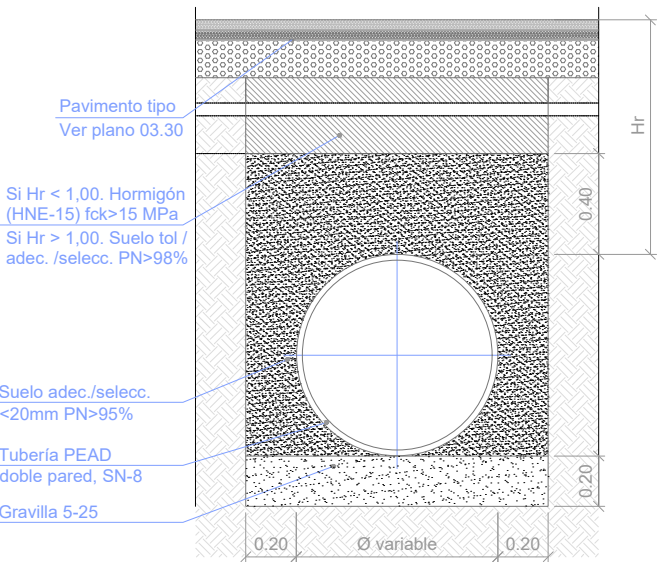
DETALLE ZANJA ZANJA TIPO B (Ø400 a 630 mm)

Cotas en m



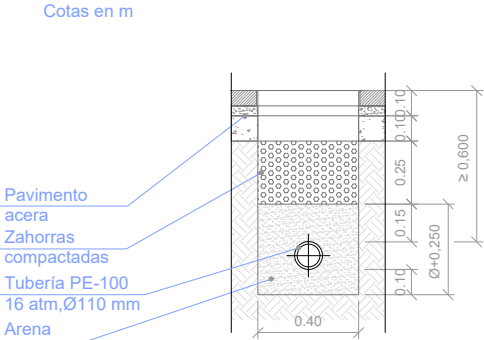
DETALLE ZANJA ZANJA TIPO B (Ø800 a 1000 mm)

Cotas en m



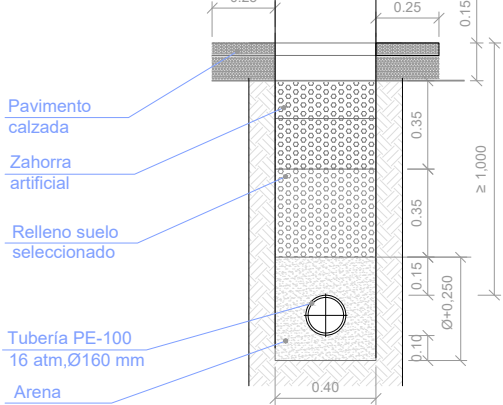
SECCIÓN TIPO ZANJA EN ACERAS PARA CANALIZACIÓN EN PRESIÓN.

Cotas en m



SECCIÓN TIPO ZANJA EN CRUCES Y CALZADA PARA CANALIZACIÓN EN PRESIÓN.

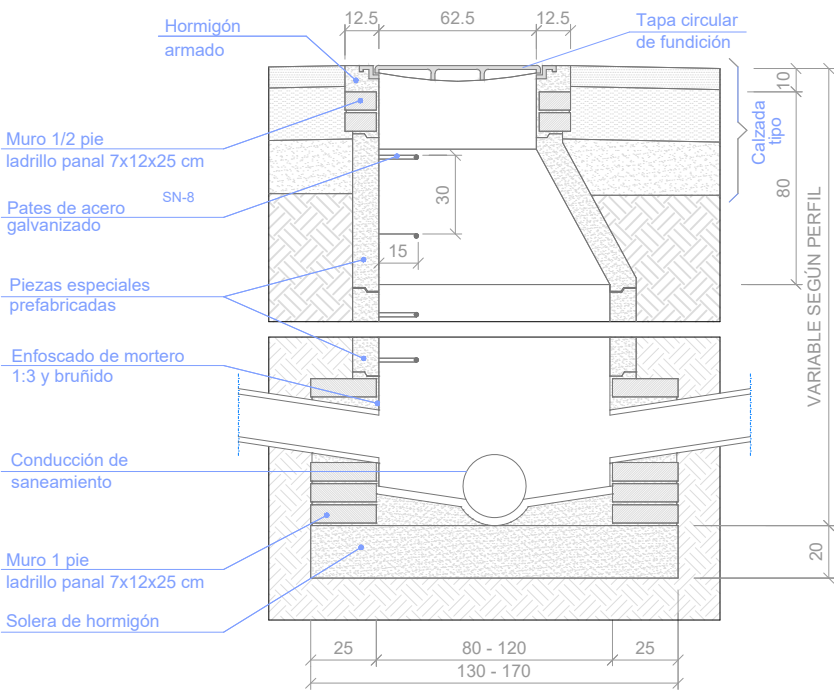
Cotas en m



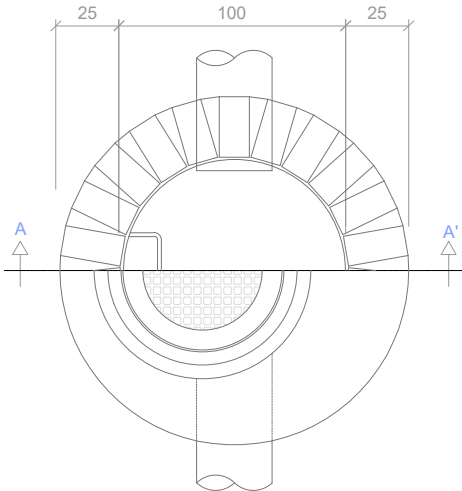
DETALLE POZO DE REGISTRO

Cotas en cm

SECCIÓN A-A'



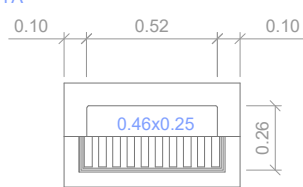
PLANTA SECCIONADA



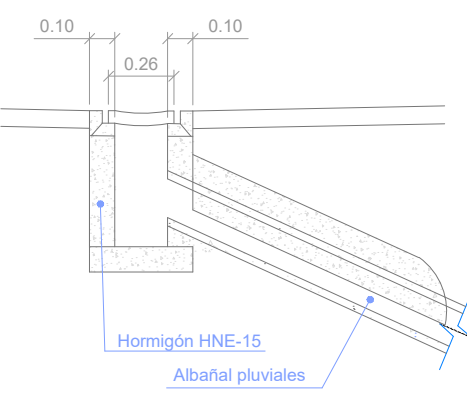
DETALLE IMBORNAL

Cotas en m

PLANTA



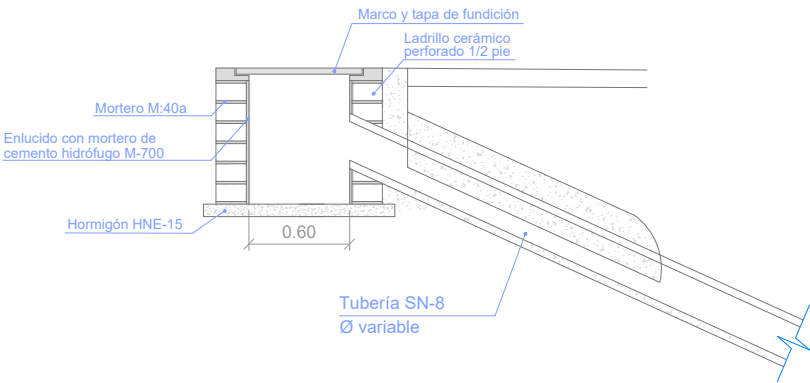
SECCIÓN



CARACTERÍSTICAS:
-Reja plana rectangular en fundición dúctil, según prescripciones de la norma EN-124.
-Articulada antirrobo.
-Marcado y características según UNE EN-124. Clase C-250.
-Revestimiento de pintura bituminosa y relieves antideslizantes en la parte superior.
-Serografiado del año de colocación.

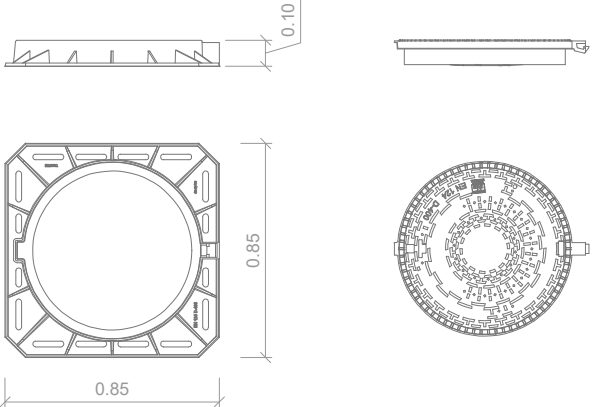
DETALLE ARQUETA REGISTRO

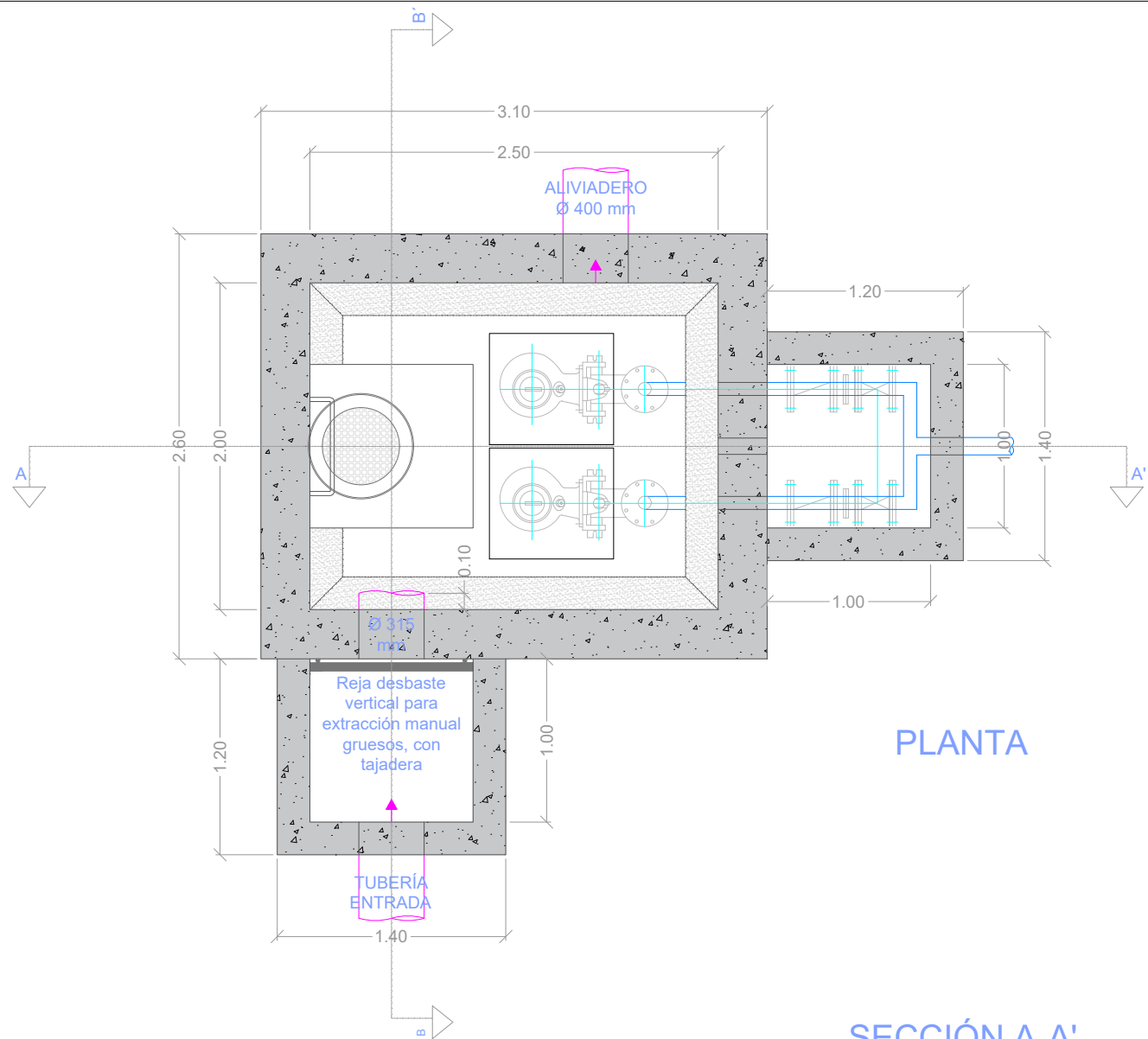
Cotas en m



DETALLE TAPA Y CERCO POZO DE REGISTRO

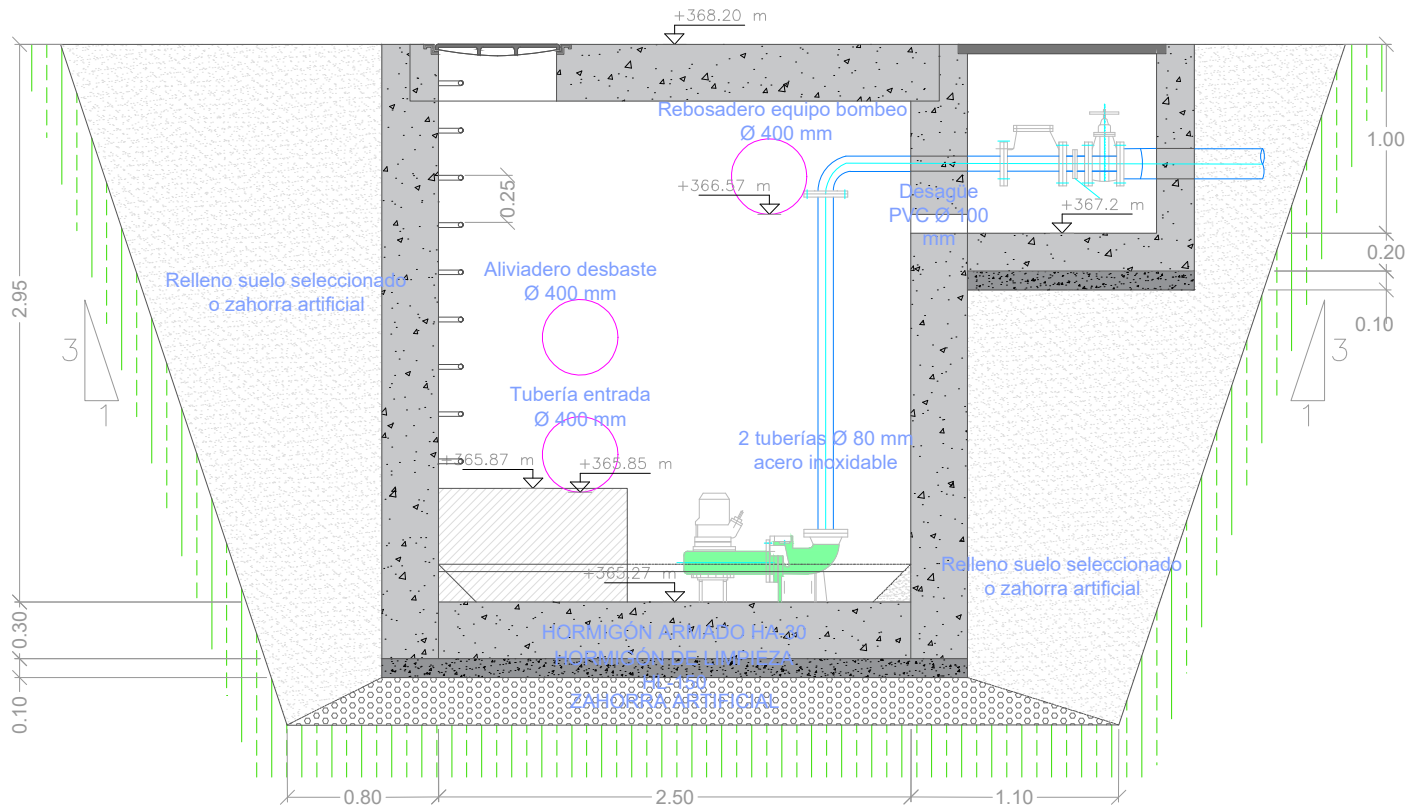
Cotas en m



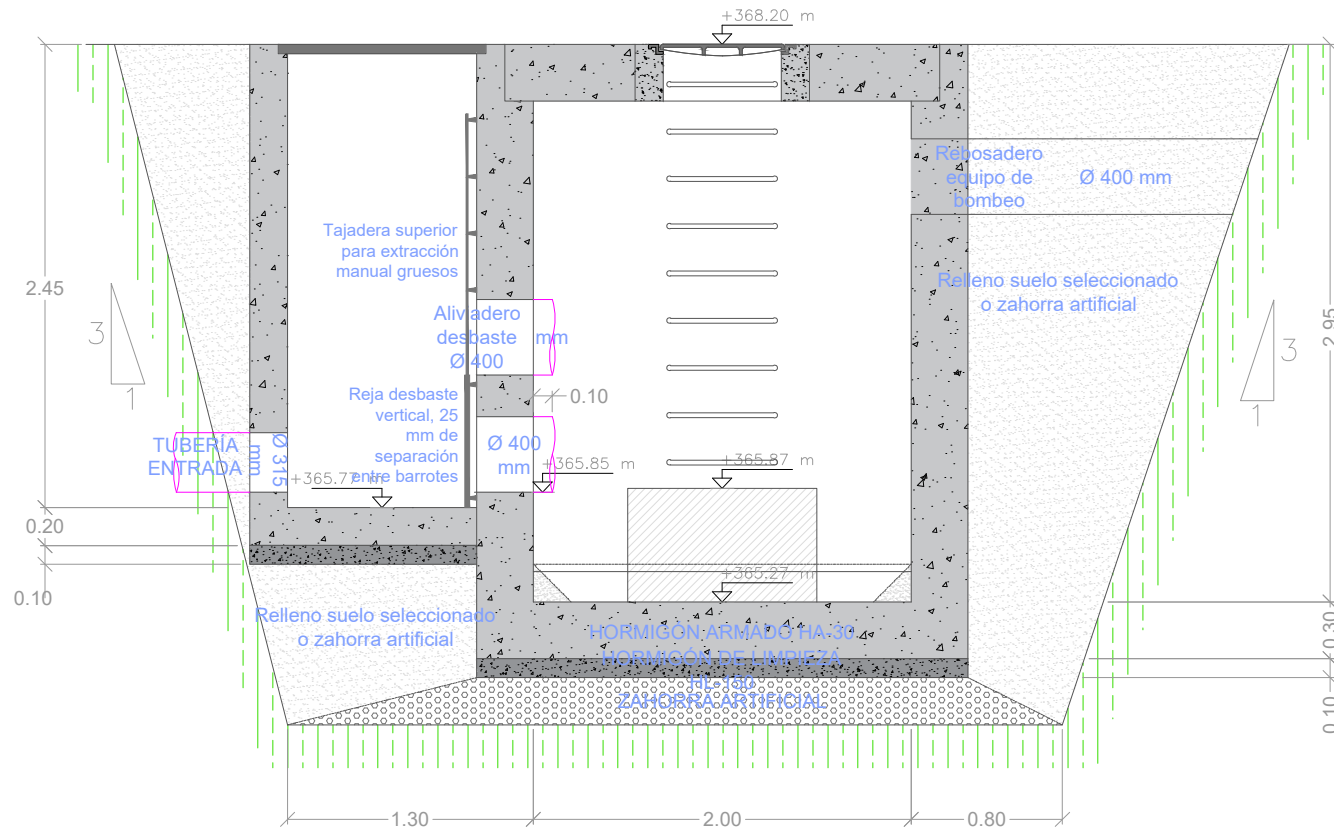


PLANTA

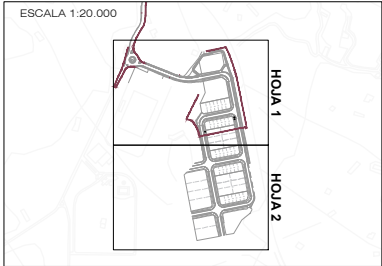
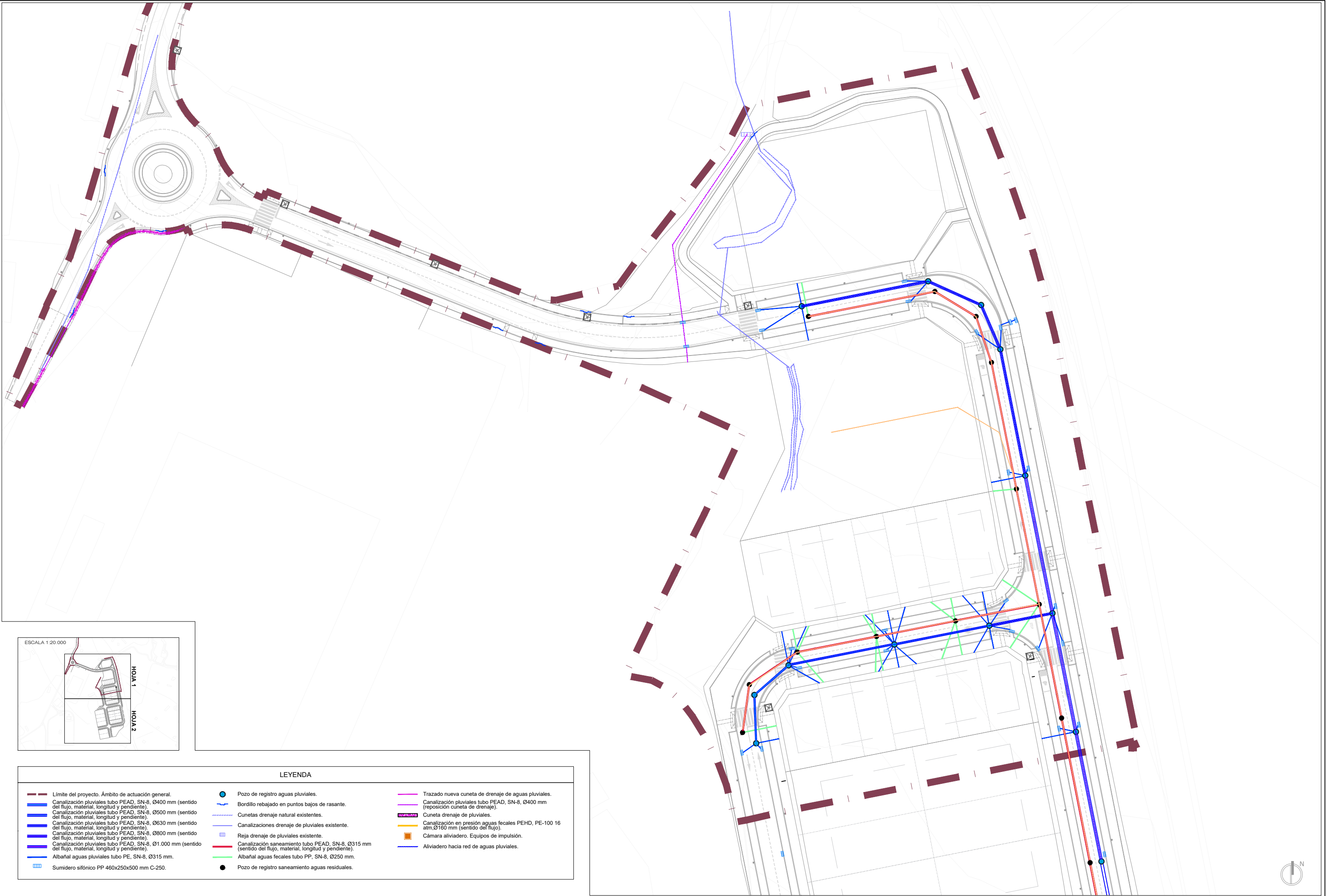
SECCIÓN A-A'



SECCIÓN B-B'

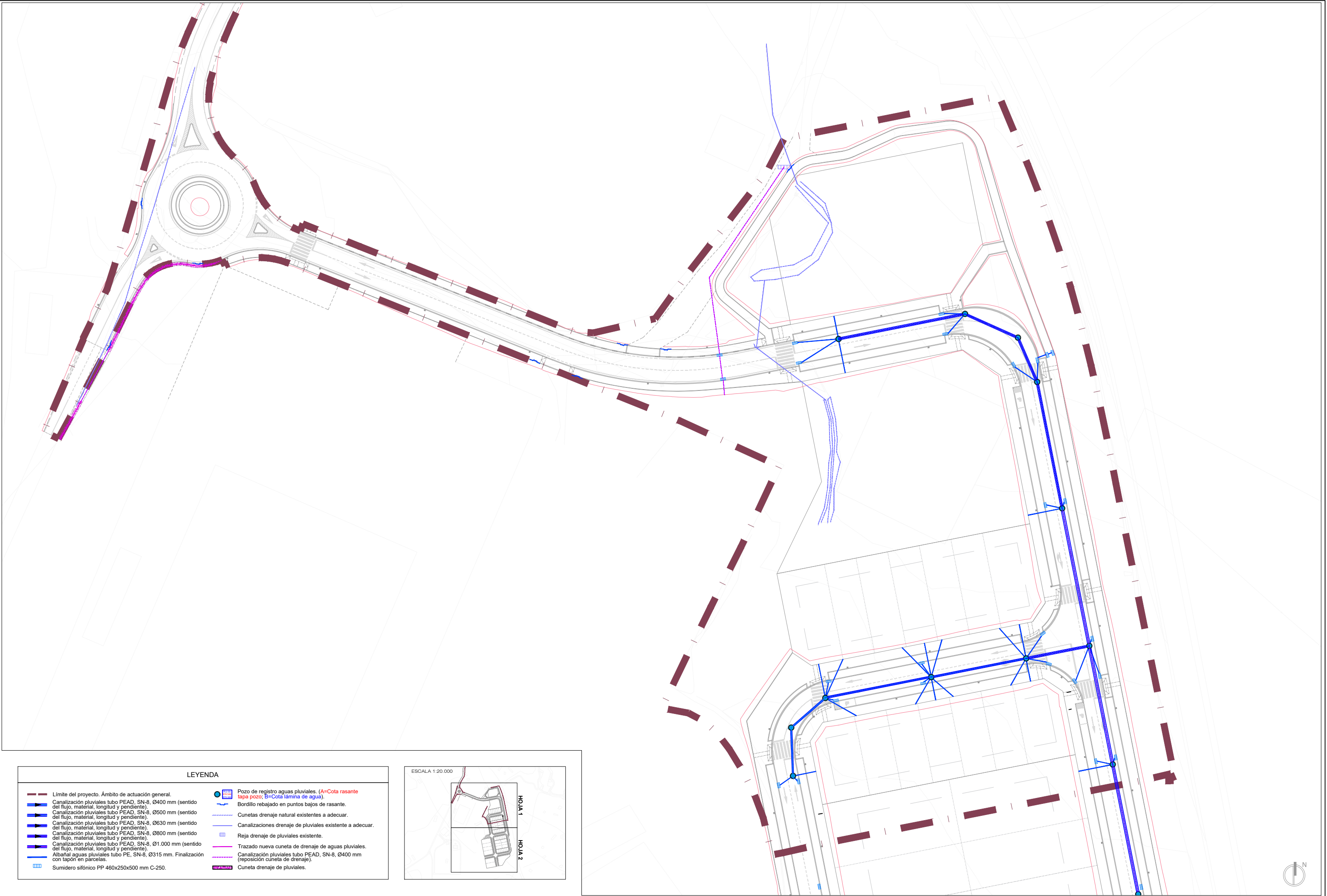


CONTROL DE CALIDAD			
DEFINICIÓN: ELEMENTO Y LOCALIZACIÓN		CONTROL	COEFICIENTE SEGURIDAD
HORMIGÓN	EN LIMPIEZA: HL-150/B/20	ESTADÍSTICO	Y _c =1.50
	EN MASA: HM-20/B/20/I		
	EN ARMADO: HA-30/P/20/IIb+Qb		
ACERO	EN ARMADURAS PASIVAS: B500S	NORMAL	Y _s =1.15
EJECUCIÓN	ESTRUCTURA DE HORMIGÓN	NORMAL	PESO PROPIO Y _f =1.50
			RESTO Y _f =1.60



LEYENDA		
Límite del proyecto. Ámbito de actuación general.	Pozo de registro aguas pluviales.	Trazado nueva cuneta de drenaje de aguas pluviales.
Canalización pluviales tubo PEAD, SN-8, Ø400 mm (sentido del flujo, material, longitud y pendiente).	Bordillo rebajado en puntos bajos de rasante.	Canalización pluviales tubo PEAD, SN-8, Ø400 mm (reposición cuneta de drenaje).
Canalización pluviales tubo PEAD, SN-8, Ø500 mm (sentido del flujo, material, longitud y pendiente).	Cunetas drenaje natural existentes.	Cuneta drenaje de pluviales.
Canalización pluviales tubo PEAD, SN-8, Ø630 mm (sentido del flujo, material, longitud y pendiente).	Canalizaciones drenaje de pluviales existente.	Canalización en presión aguas fecales PEHD, PE-100 16 atm. Ø160 mm (sentido del flujo).
Canalización pluviales tubo PEAD, SN-8, Ø800 mm (sentido del flujo, material, longitud y pendiente).	Reja drenaje de pluviales existente.	Cámara aliviadero. Equipos de impulsión.
Canalización pluviales tubo PEAD, SN-8, Ø1.000 mm (sentido del flujo, material, longitud y pendiente).	Canalización saneamiento tubo PEAD, SN-8, Ø315 mm (sentido del flujo, material, longitud y pendiente).	Aliviadero hacia red de aguas pluviales.
Albañal aguas pluviales tubo PE, SN-8, Ø315 mm.	Albañal aguas fecales tubo PP, SN-8, Ø250 mm.	
Sumidero sifónico PP 460x250x500 mm C-250.	Pozo de registro saneamiento aguas residuales.	





LEYENDA

Límite del proyecto. Ámbito de actuación general.

Canalización pluviales tubo PEAD, SN-8, Ø400 mm (sentido del flujo, material, longitud y pendiente).

Canalización pluviales tubo PEAD, SN-8, Ø500 mm (sentido del flujo, material, longitud y pendiente).

Canalización pluviales tubo PEAD, SN-8, Ø630 mm (sentido del flujo, material, longitud y pendiente).

Canalización pluviales tubo PEAD, SN-8, Ø800 mm (sentido del flujo, material, longitud y pendiente).

Canalización pluviales tubo PEAD, SN-8, Ø1.000 mm (sentido del flujo, material, longitud y pendiente).

Albañal aguas pluviales tubo PE, SN-8, Ø315 mm. Finalización con tapón en parcelas.

Sumidero sifónico PP 460x250x500 mm C-250.

Pozo de registro aguas pluviales. (A=Cota rasante tapa pozo; B=Cota lámina de agua).

Bordillo rebajado en puntos bajos de rasante.

Cunetas drenaje natural existentes a adecuar.

Canalizaciones drenaje de pluviales existente a adecuar.

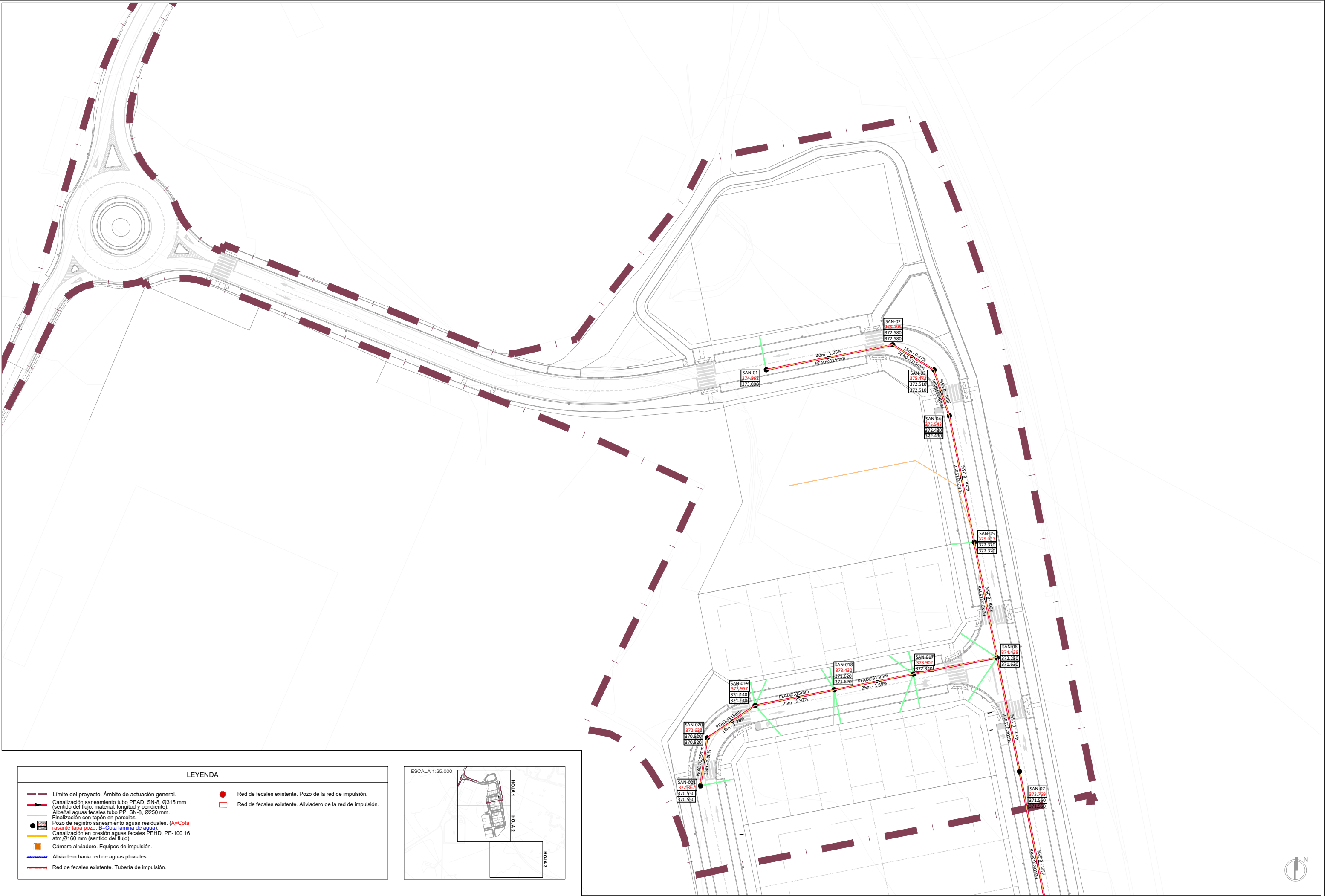
Reja drenaje de pluviales existente.

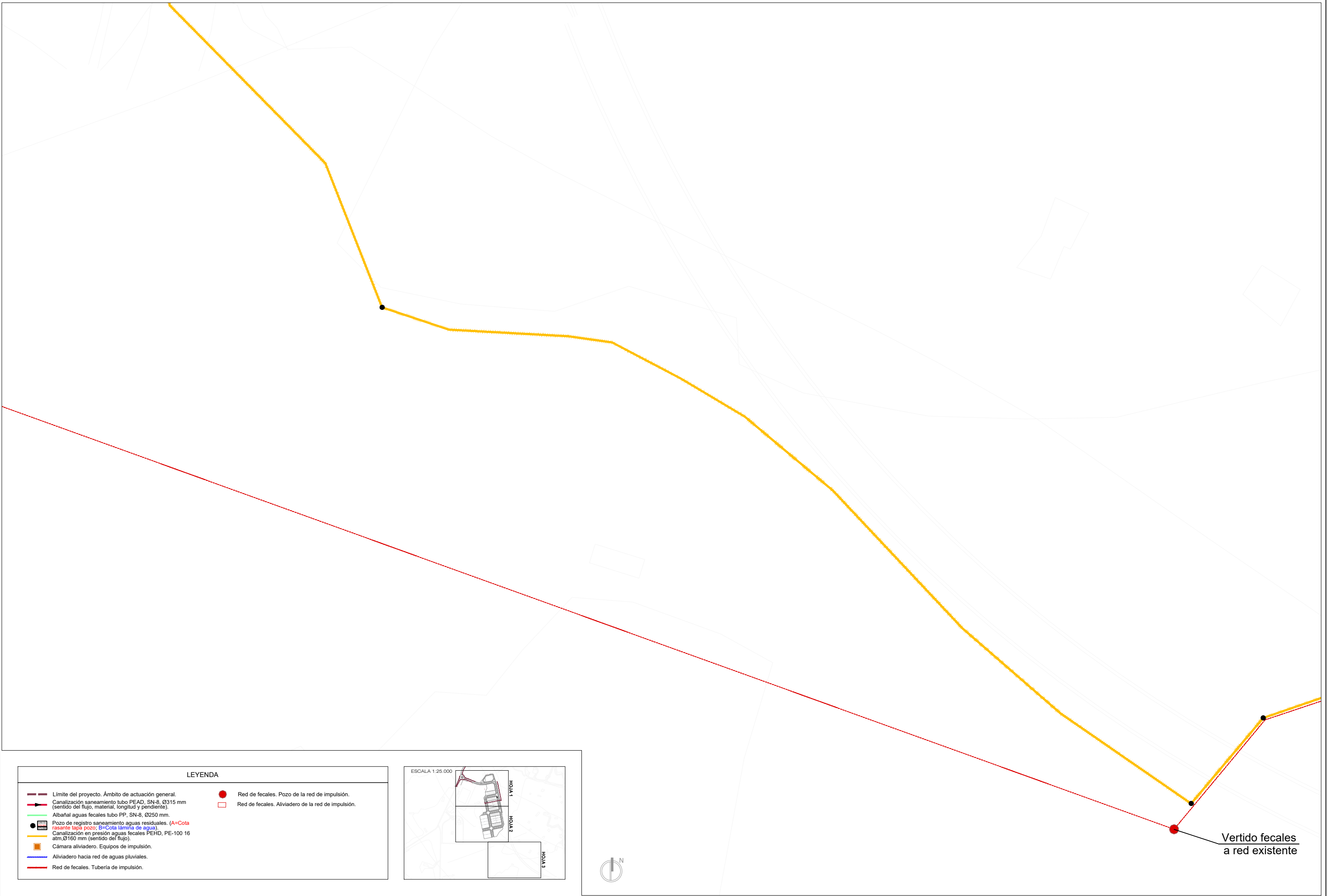
Trazado nueva cuneta de drenaje de aguas pluviales.

Canalización pluviales tubo PEAD, SN-8, Ø400 mm (reposición cuneta de drenaje).

Cuneta drenaje de pluviales.

HK Soluciones de Ingeniería Ctra. Jarandilla 1, 10300 Navalmoral de la Mata ingenieria2@hkingenieros.es	Ayuntamiento de Candeleda	PROYECTO Proyecto fase 1: Urbanización Polígono Los Carrascales	DENOMINACIÓN RED DE AGUAS PLUVIALES. PLANTA	FECHA Septiembre 2025	ESCALA 1:1.000	Nº PLANO 18 HOJA 2 DE 10	REVISIÓN	AUTOR DEL PROYECTO Antonio Javier Fernandez Gonzalez COLIEX nº 705
---	---------------------------	--	---	-----------------------------	-------------------	--------------------------------	----------	--





LEYENDA

Límite del proyecto. Ámbito de actuación general.

Canalización saneamiento tubo PEAD, SN-8, Ø315 mm
(sentido del flujo, material, longitud y pendiente).

Albañal aguas fecales tubo PP, SN-8, Ø250 mm.

Pozo de registro saneamiento aguas residuales. (A=Cota rasante tapa pozo; B=Cota lámina de agua).

Canalización en presión aguas fecales PEHD, PE-100 16 atm, Ø160 mm (sentido del flujo).

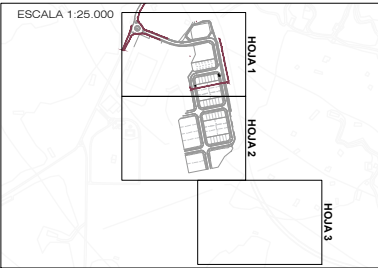
Cámara aliviadero. Equipos de impulsión.

Aliviadero hacia red de aguas pluviales.

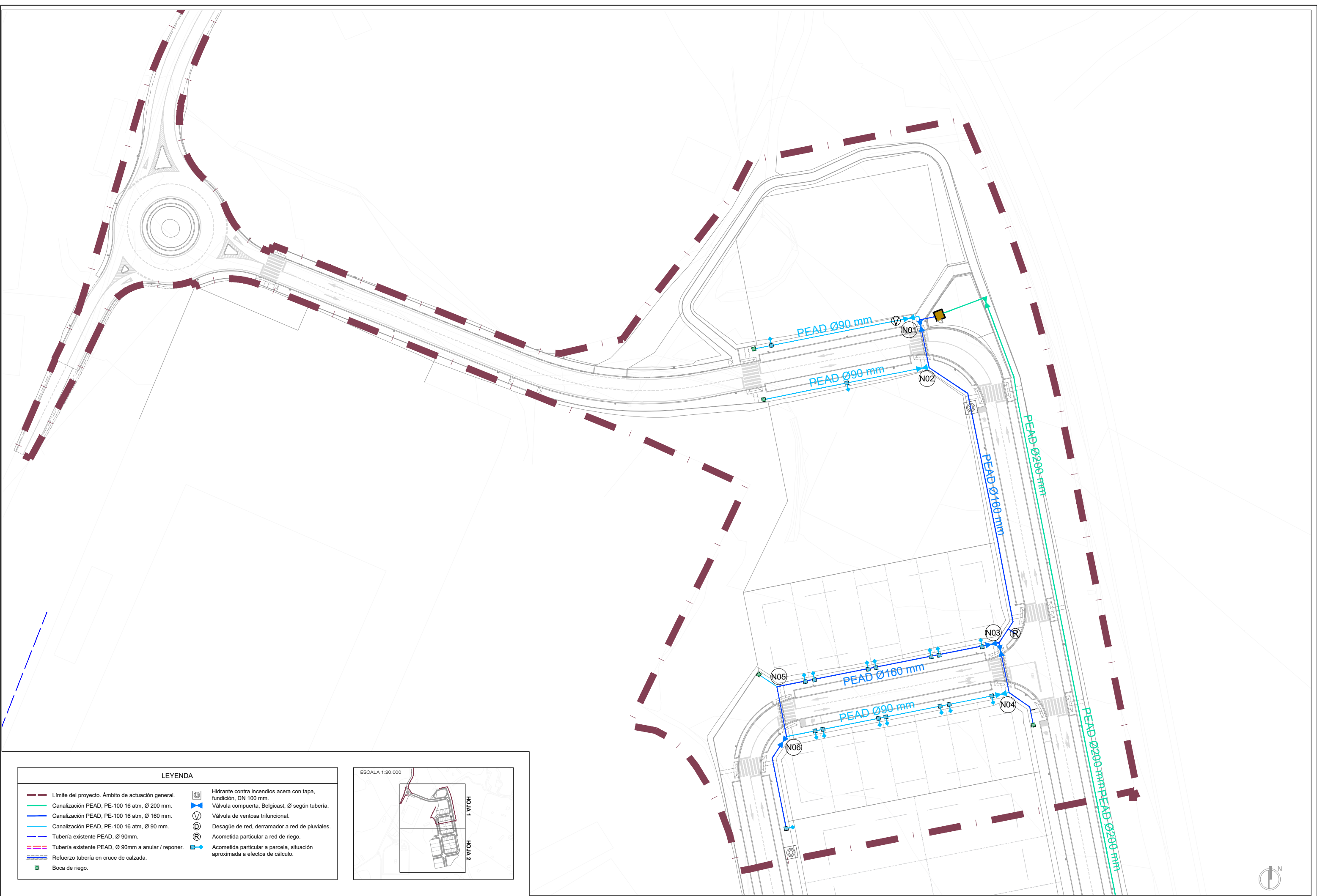
Red de fecales. Tubería de impulsión.

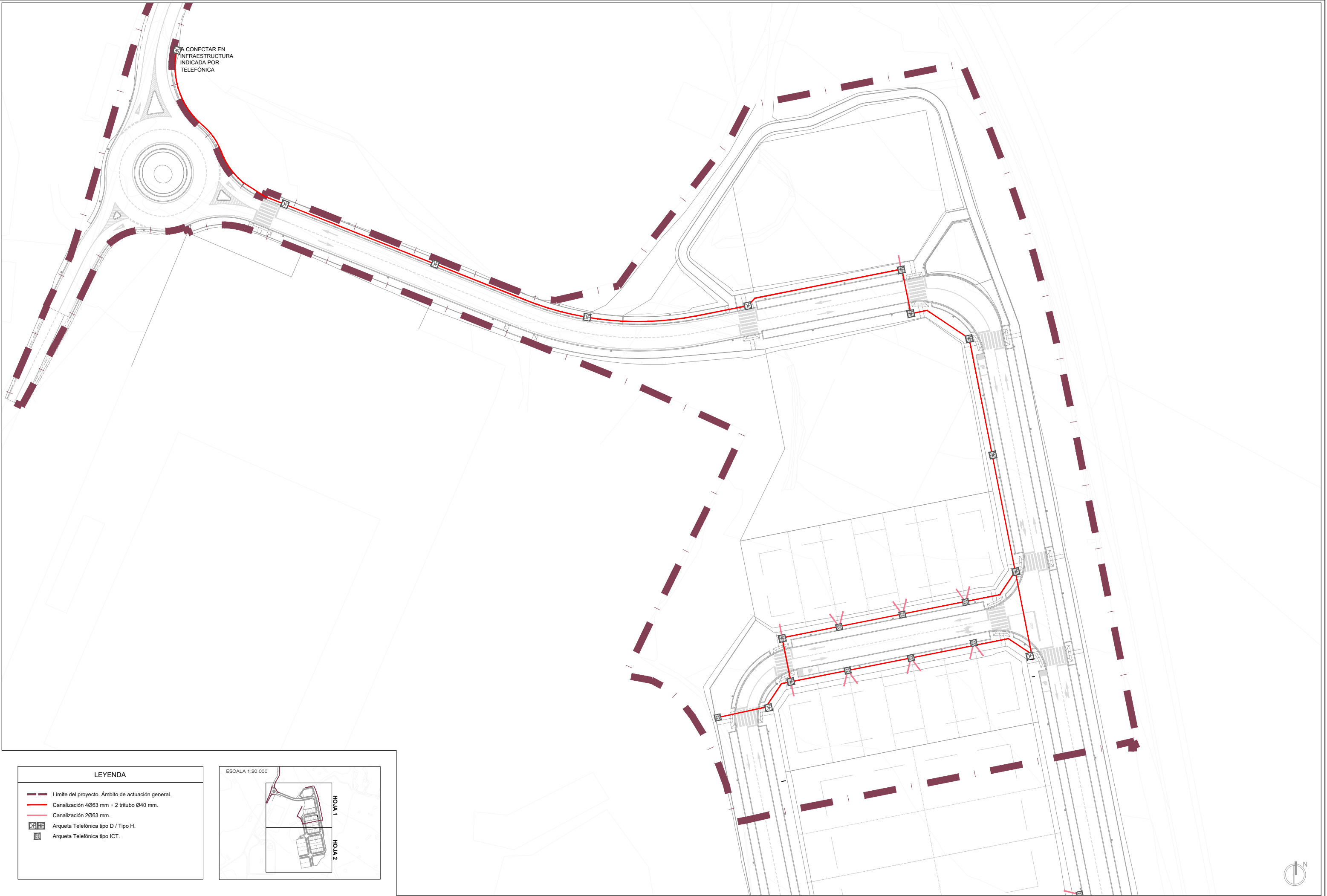
Red de fecales. Pozo de la red de impulsión.

Red de fecales. Aliviadero de la red de impulsión.



Vertido fecales
a red existente





LEYENDA

Límite del proyecto. Ámbito de actuación general.

Canalización 4063 mm + 2 tritubo Ø40 mm.

Canalización 2063 mm.

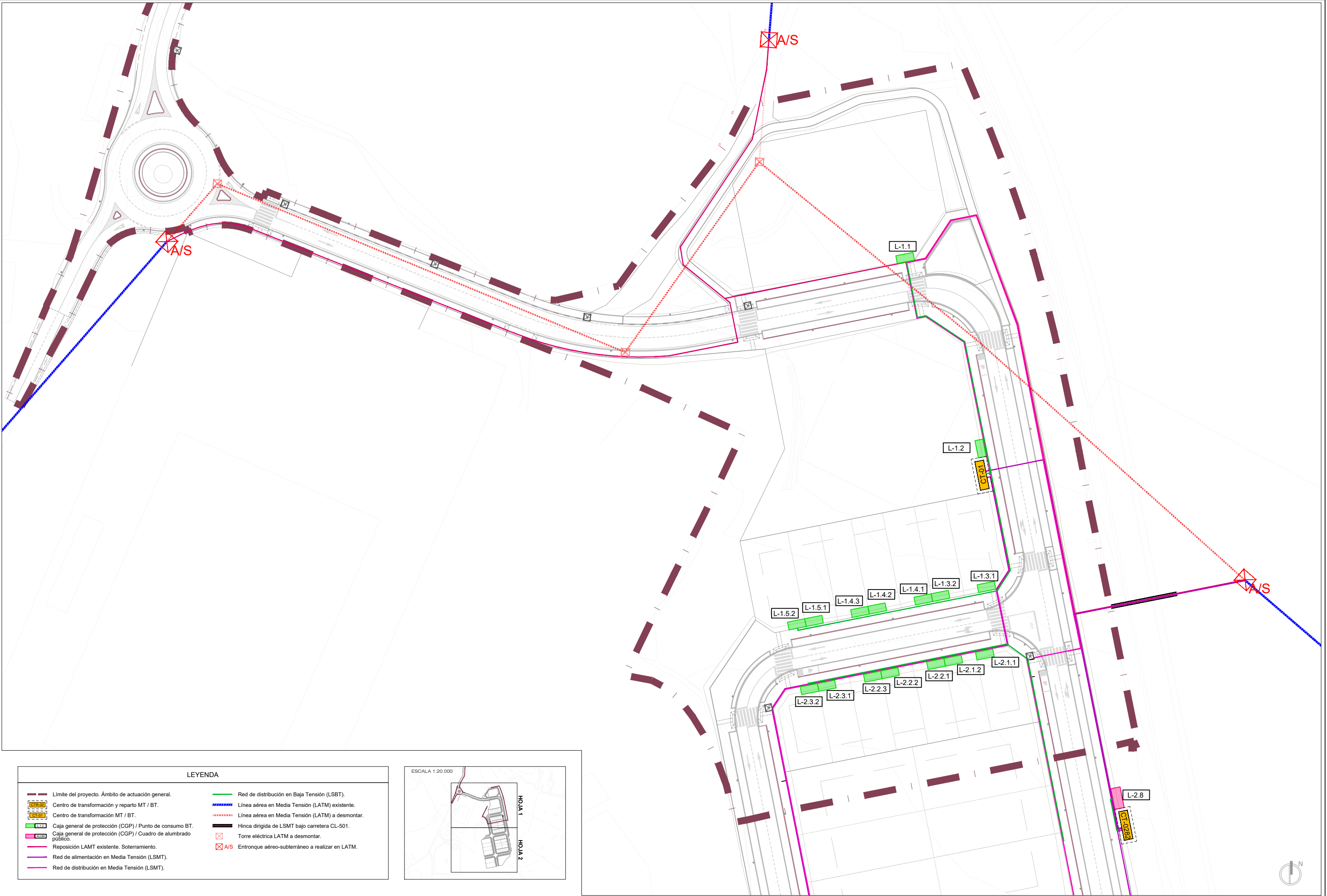
Arqueta Telefónica tipo D / Tipo H.

Arqueta Telefónica tipo ICT.

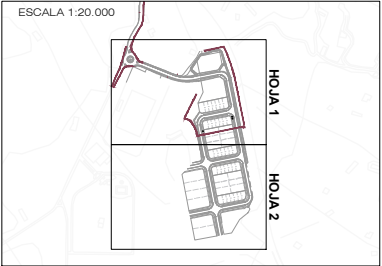
ESCALA 1:20.000

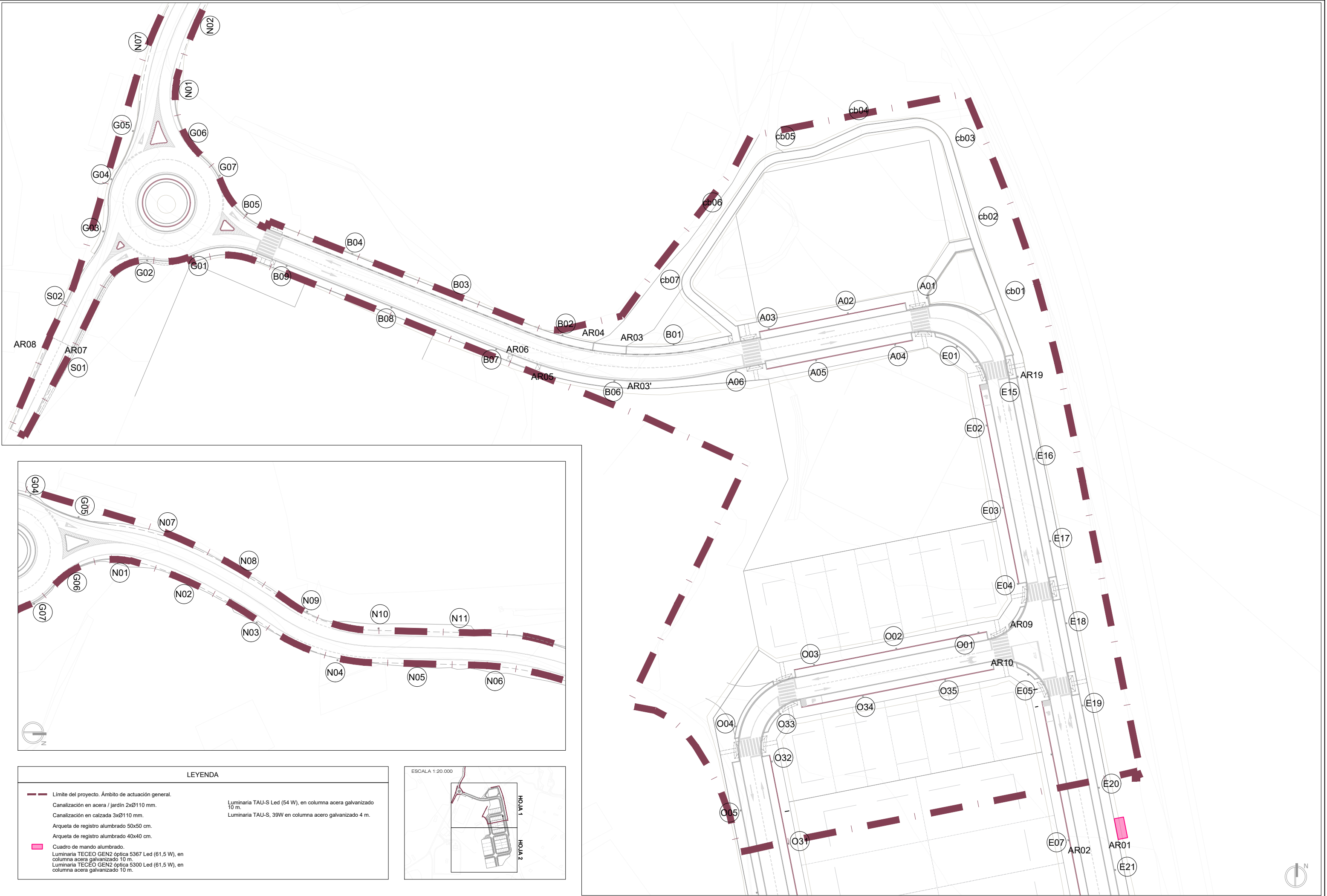
HOJA 1

HOJA 2



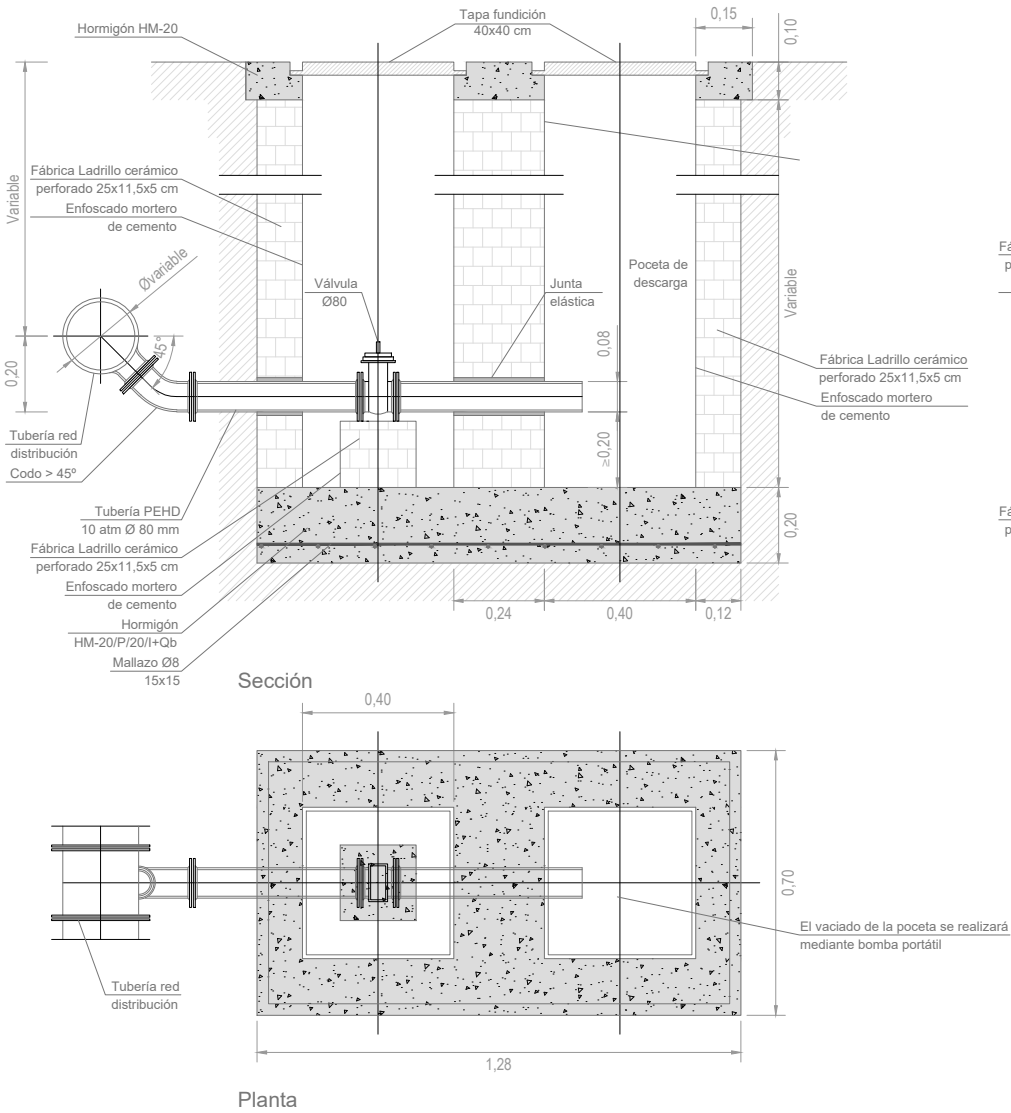
LEYENDA	
	Límite del proyecto. Ámbito de actuación general.
	Centro de transformación y reparto MT / BT.
	Centro de transformación MT / BT.
	Caja general de protección (CGP) / Punto de consumo BT.
	Caja general de protección (CGP) / Cuadro de alumbrado público.
	Reposición LAMT existente. Soterramiento.
	Red de alimentación en Media Tensión (LSMT).
	Red de distribución en Media Tensión (LSMT).
	Red de distribución en Baja Tensión (LSBT).
	Línea aérea en Media Tensión (LATM) existente.
	Línea aérea en Media Tensión (LATM) a desmontar.
	Hinca dirigida de LSMT bajo carretera CL-501.
	Torre eléctrica LATM a desmontar.
	Entronque aéreo-subterráneo a realizar en LATM.



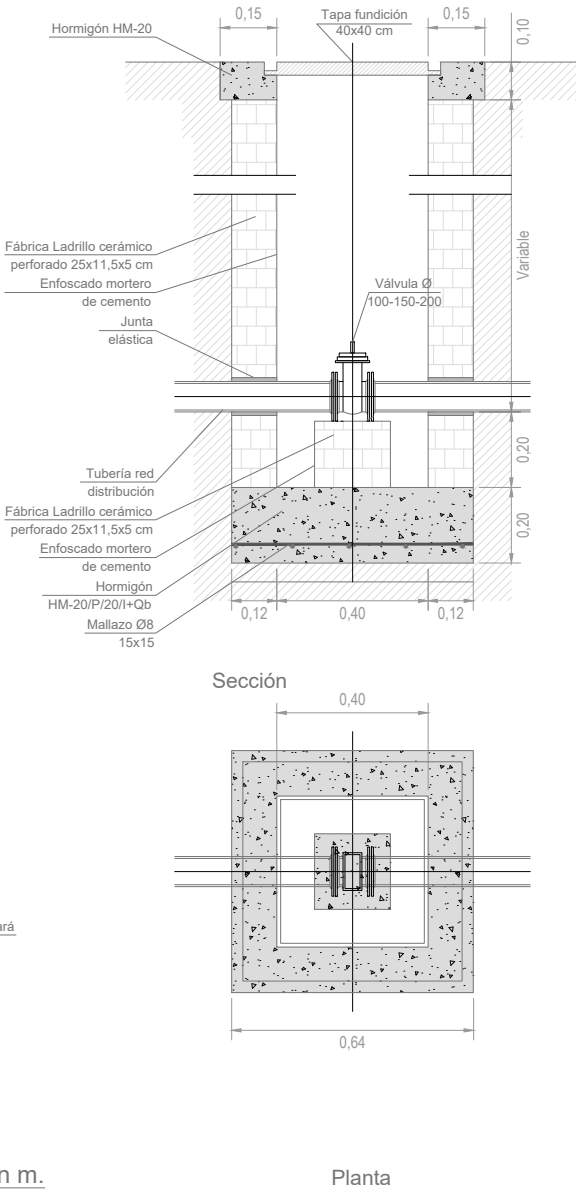


HK Soluciones de Ingeniería Ctra. Jarandilla 1, 10300 Naval Moral de la Mata ingenieria2@hkingenieros.es	Ayuntamiento de Candeleda	PROYECTO Proyecto fase 1: Urbanización Polígono Los Carrascales	DENOMINACIÓN RED DE ALUMBRADO EXTERIOR. PLANTA	FECHA Septiembre 2025	ESCALA 1:1.000	Nº PLANO 18 HOJA 9 DE 10	REVISIÓN	AUTOR DEL PROYECTO Antonio Javier Fernandez Gonzalez COIEX nº 705
---	----------------------------------	--	---	--------------------------------------	---------------------------	---	-----------------	--

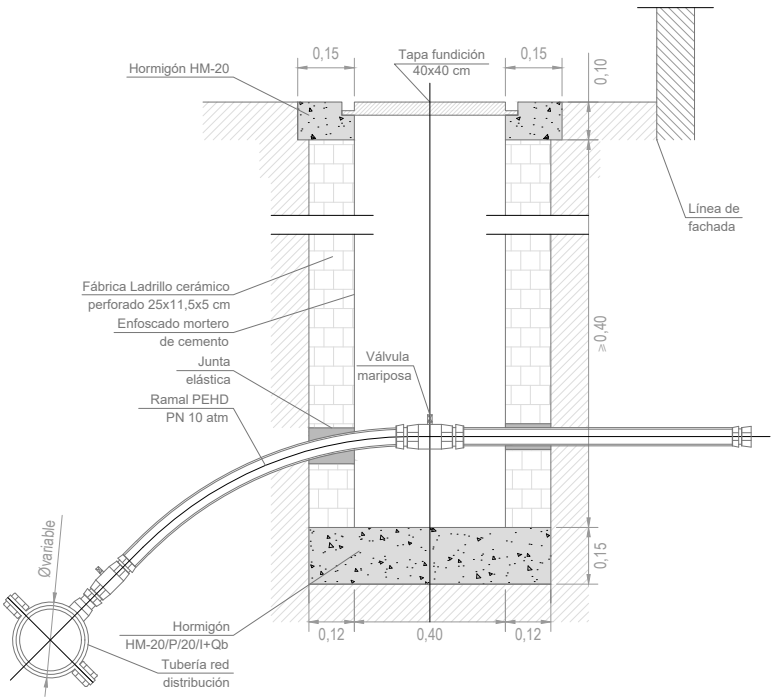
DESAGÜE RED, DERRAMADOR A SANEAMIENTO
Cotas en m



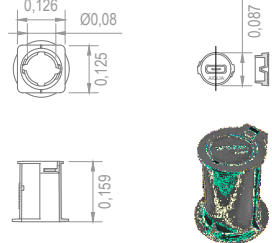
ARQUETA VÁLVULA Ø 100-150-200 EN ACERA
Cotas en m



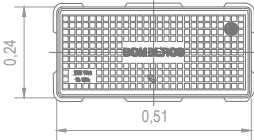
RAMAL TIPO SIN HORNACINA
Cotas en m



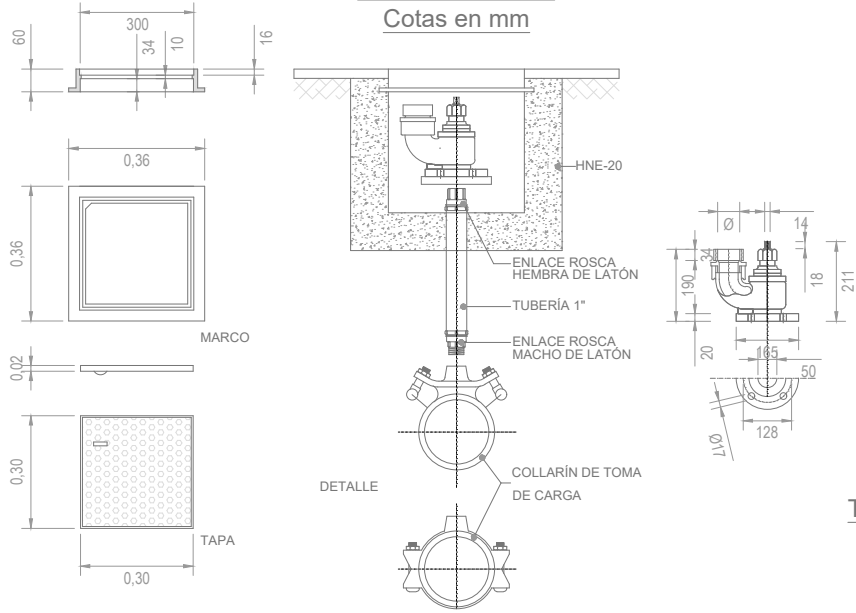
DISPOSITIVO DE CIERRE (Registro conjunto de maniobra). Cotas en m



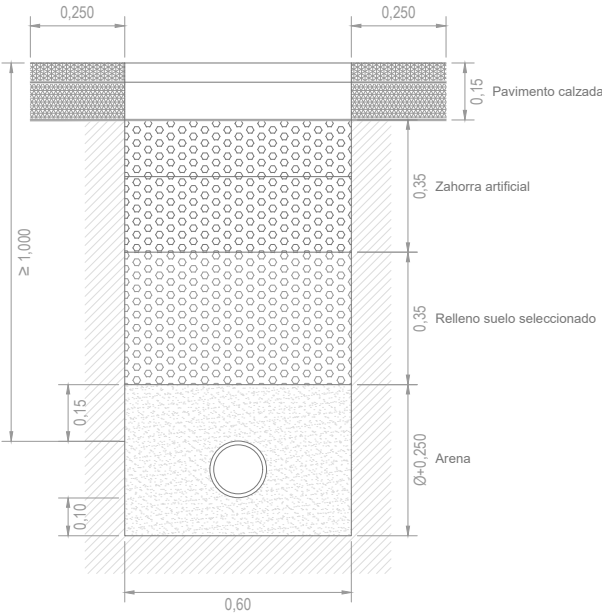
ARQUETA HIDRANTE INCENDIOS ENTERRADO. Cotas en m



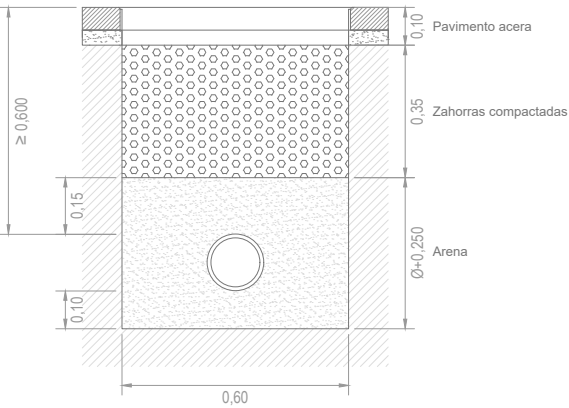
BOCA DE RIEGO
Cotas en mm



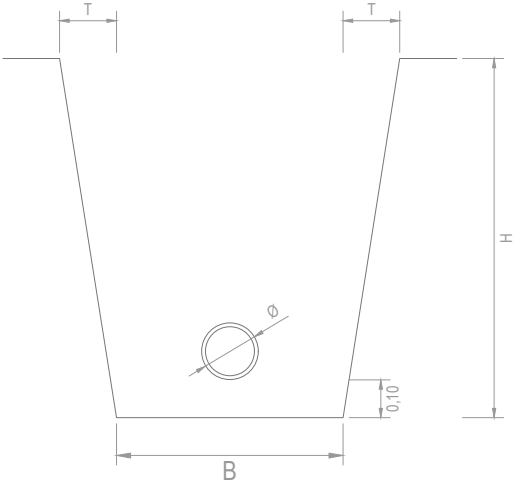
SECCIÓN TIPO ZANJA EN CRUCES Y CALZADA. Cotas en m.



SECCIÓN TIPO ZANJA EN ACERAS. Cotas en m.



ZANJA TIPO
Cotas en m

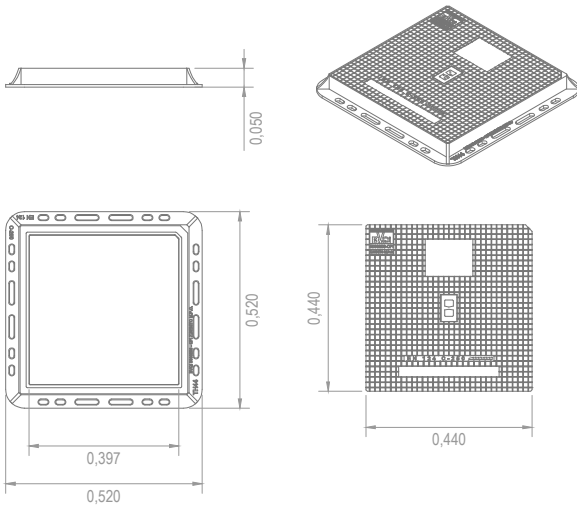


T= Taludes.
H = Altura zanja.

Arena y escombros T = H.
Tierra suelta T = 0.50 * H.
Tierra compacta T = 0.20 * H.
Tapaz T = 0.10 * H.
Roca T = 0.

DIÁMETRO	B (Tierra)	B (Tapaz)	B (Roca)
Ø80	0.60	0.60	0.60
Ø100	0.60	0.60	0.60
Ø150	0.60	0.60	0.60
Ø200	0.60	0.60	0.60

TAPA DE REGISTRO
Cotas en m



PORTILLO MURAL DE ALOJAMIENTO
PARA LLAVE Y CONTADOR

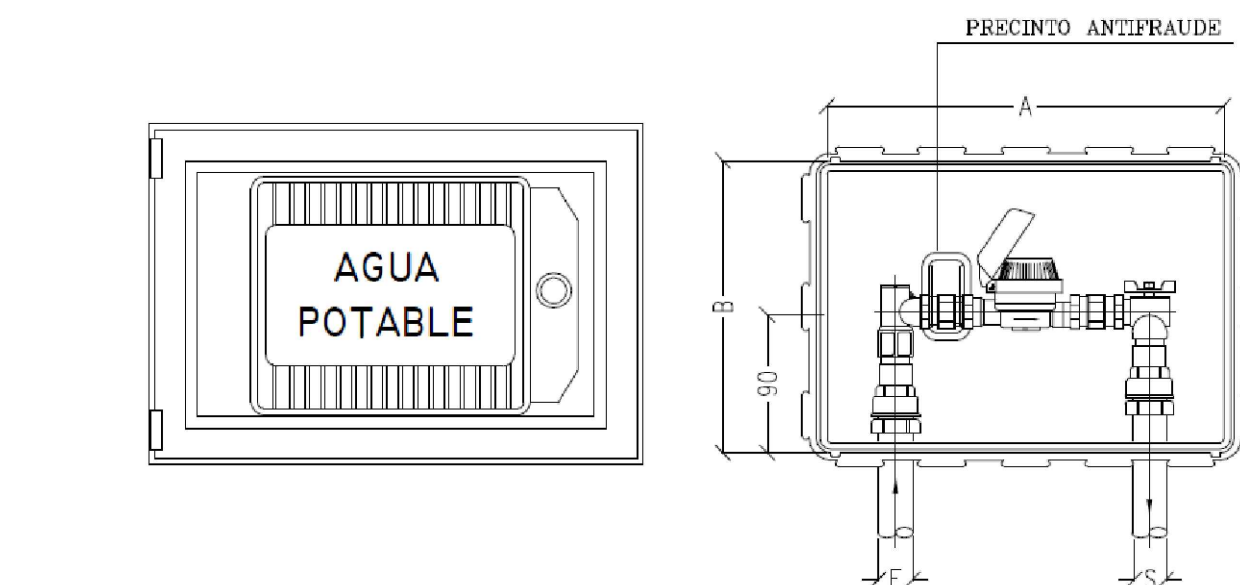
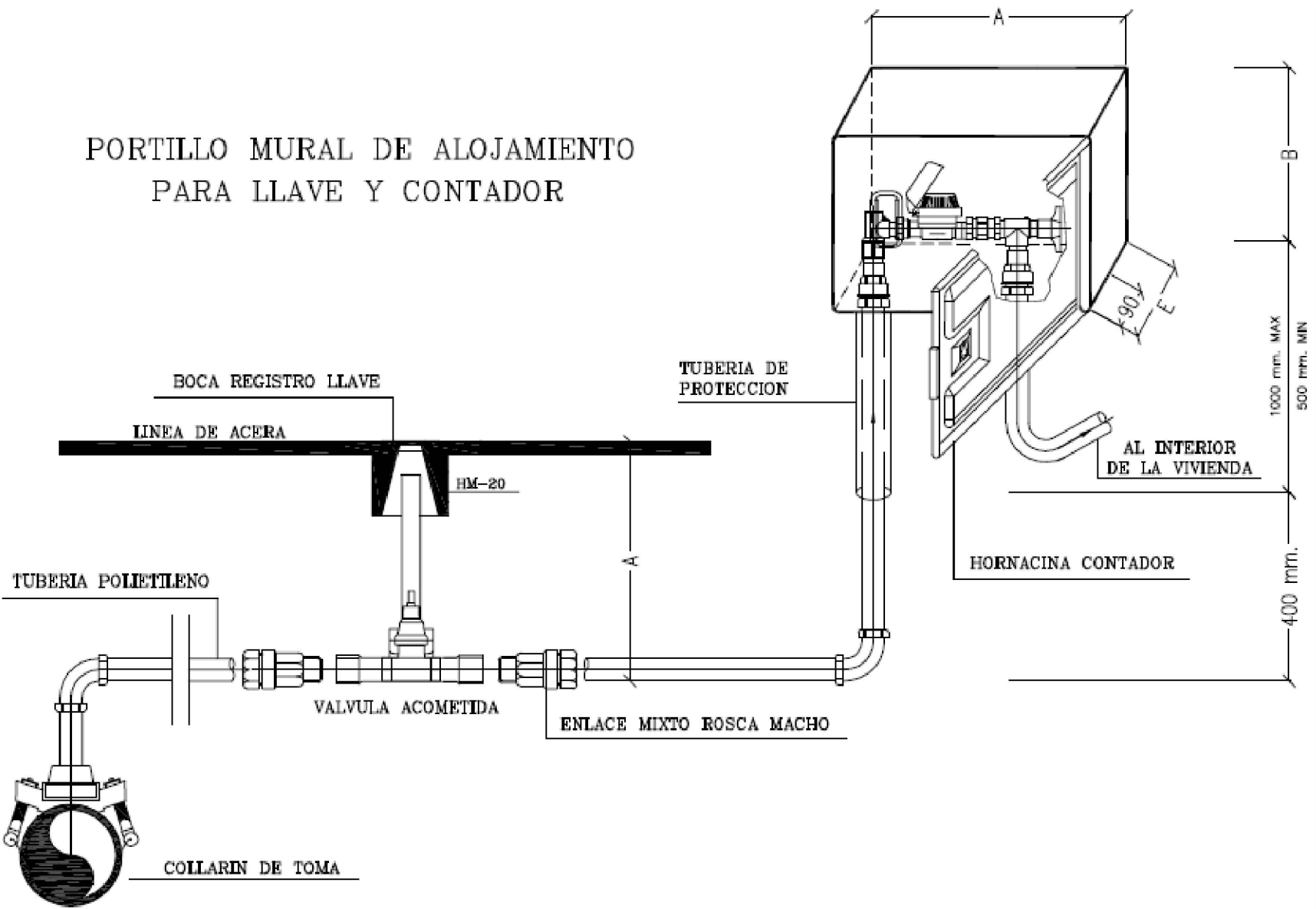


TABLA Ø TUBERIAS		
Ø CONTADOR	E	S
15	1"	3/4"
20	1"	1"

TABLA DE DIMENSIONES HORNACINA

DN CONTADOR	A x B	E(Profundidad) (cm)
15	35 x 25	18,5
20	35 x 25	22

DENOMINACION
1) TUBERIA DE POLIETILENO
2) FITTING LATON
3) VALVULA CONTADOR DIVISIONARIO
4) CONTADOR

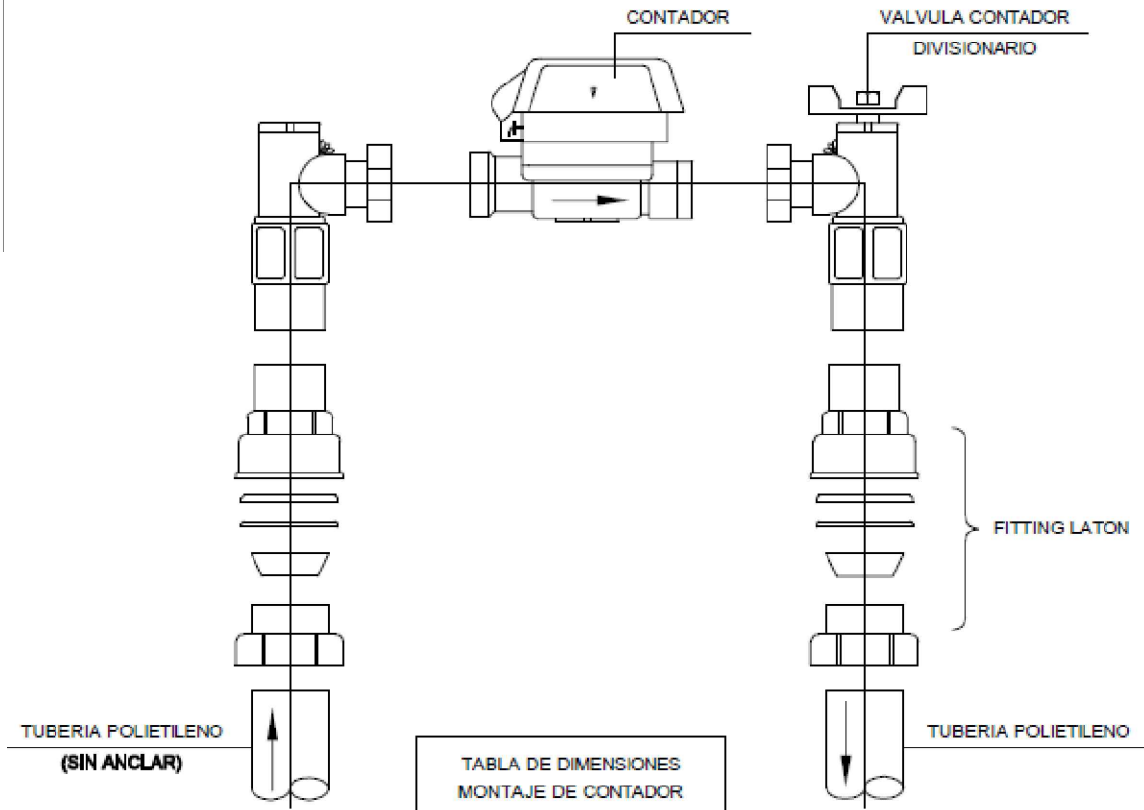
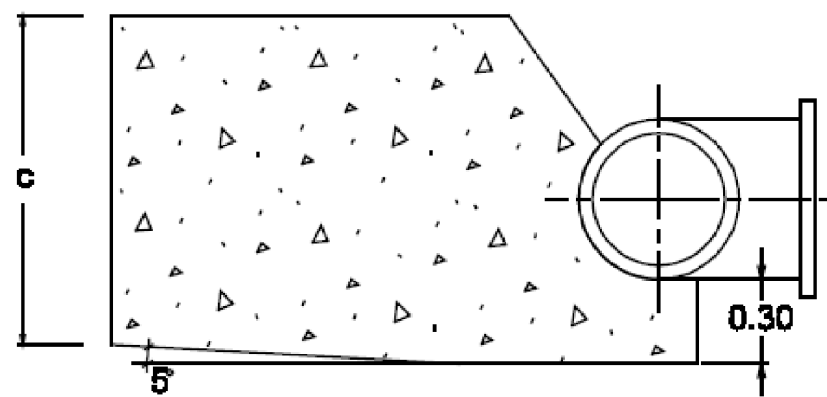


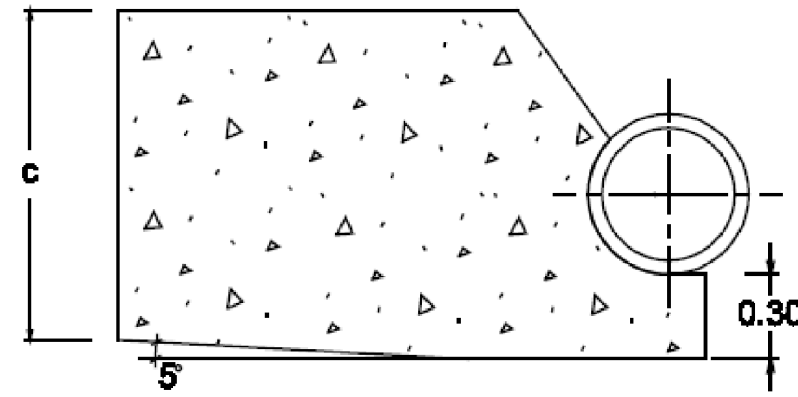
TABLA DE DIMENSIONES MONTAJE DE CONTADOR	
DN CONTADOR mm	DISTANCIA ENTRE VALVULA (mm)
15 mm	123
20 mm	198

TAPA DEL ARMARIO
(Portilla Normalizada por Aigües de Cullera)

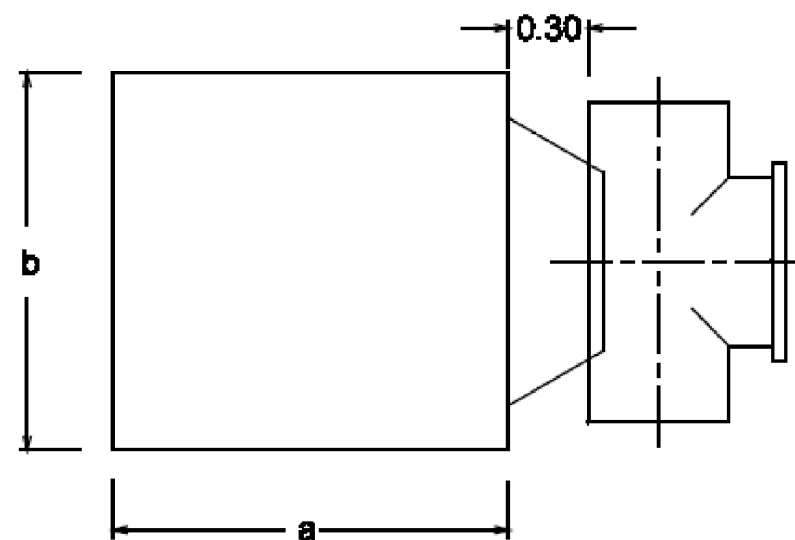
DETALLE
ALZADO DEL ARMARIO
DN 15/20mm



TES

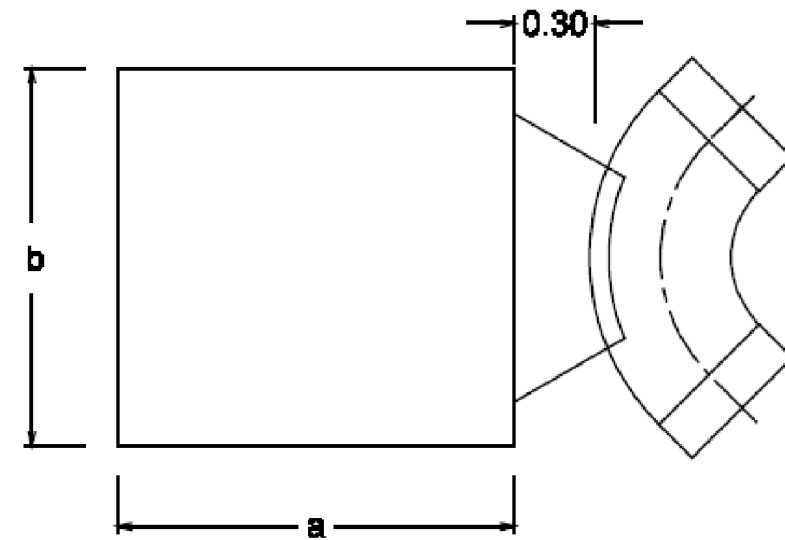


CODOS



TOPES PARA TES
HORMIGON 200 Kg/cm

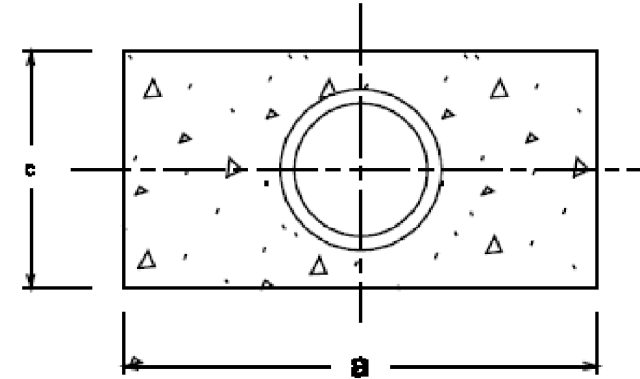
Ø TES	a	b	c	M3
450	1.94	1.94	1.94	7.23
400	1.78	1.78	1.78	5.71
350	1.63	1.63	1.63	4.37
300	1.48	1.48	1.48	3.21
250	1.31	1.31	1.31	2.23
200	1.13	1.13	1.13	1.43
150	0.93	0.93	0.93	0.80
100	0.70	0.70	0.70	0.35
80	0.61	0.61	0.61	0.23
60	0.51	0.51	0.51	0.13



TOPES PARA CODOS
HORMIGON 200 Kg/cm

Ø CODOS	α	a	b	c	M3
450	90°	2.17	2.17	2.17	10.19
450	45°	1.77	1.77	1.77	5.52
450	22° 30'	1.41	1.41	1.41	2.83
400	90°	2.00	2.00	2.00	8.06
400	45°	1.64	1.64	1.64	4.37
400	22° 30'	1.30	1.30	1.30	2.23
350	90°	1.84	1.84	1.84	6.18
350	45°	1.49	1.49	1.49	3.34
350	22° 30'	1.20	1.20	1.20	1.71
300	90°	1.66	1.66	1.66	4.54
300	45°	1.35	1.35	1.35	2.49
300	22° 30'	1.08	1.08	1.08	1.26
250	90°	1.47	1.47	1.47	3.18
250	45°	1.20	1.20	1.20	1.71
250	22° 30'	0.95	0.95	0.95	0.87
200	90°	1.26	1.26	1.26	2.01
200	45°	1.02	1.02	1.02	1.09
200	22° 30'	0.82	0.82	0.82	0.66

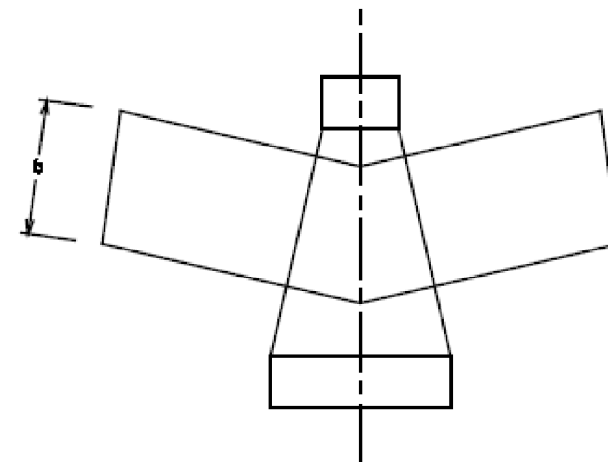
Ø CODOS	α	a	b	c	M3
150	90°	1.04	1.04	1.04	1.14
150	45°	0.86	0.86	0.86	0.81
150	22° 30'	0.68	0.68	0.68	0.31
100	90°	0.79	0.79	0.79	0.60
100	45°	0.65	0.65	0.65	0.27
100	22° 30'	0.52	0.52	0.52	0.14
80	90°	0.68	0.68	0.68	0.32
80	45°	0.55	0.55	0.55	0.17
80	22° 30'	0.45	0.45	0.45	0.09
60	90°	0.56	0.56	0.56	0.18
60	45°	0.46	0.46	0.46	0.10
60	22° 30'	0.37	0.37	0.37	0.06



PRESION DE 10 Atm.
TOPES PARA REDUCCIONES
HORMIGON 200 Kg/cm2

REDUCCION	a	b	c	M3
300/250	0.99	0.99	0.99	0.99
300/200	1.21	1.21	1.21	1.78
250/200	0.83	0.83	0.83	0.80
250/150	1.13	1.13	1.13	1.43
200/150	0.85	0.85	0.85	0.82
200/100	1.02	1.02	1.02	1.07

REDUCCION	a	b	c	M3
150/100	0.78	0.78	0.78	0.45
150/80	0.83	0.83	0.83	0.57
100/80	0.50	0.50	0.50	0.13
100/60	0.61	0.61	0.61	0.23
100/50	0.84	0.84	0.84	0.27
60/50	0.49	0.49	0.49	0.10



CONFECCION DE MORTEROS

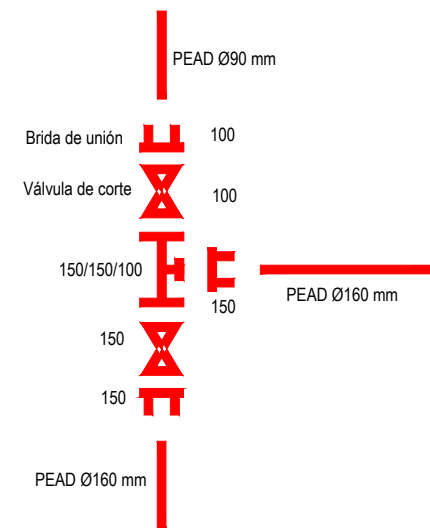
DOSIFICACION	PROPORCION EN VOLUMEN		CANTIDAD POR CADA SACO DE CEMENTO			EMPLEO PREFERENTE	OBSERVACIONES
	CEMENTO	ARENA	ARENA NECESARIA MEDIDA COMPUERTA, COLMO	CANETILLA ENRRASADA	MORTERO OBTENIDO M3		
DE 600 Kg	1	2	5	1	0.063	ENLUCIDOS REVOCOS IMP. CORRIDO CORNISAS	CON HIDROFUGOS PARA IMPERMEABILIZAR DEPOSITOS
450	1	3	2 ½	½	0.112	ENFOSCADOS REVOCOS PAVIMENTOS	CON PLASTIFICANTES PARA ENLUCIDOS CAMA SUBTERR.
380	1	4	10	2 ½	0.132	BOVEDAS DOBLES DE RASILLA ESCALERA	
300	1	5	2 ½	2 ½	0.166	FABRICAS MUY CARGADAS Y ENFOSCADAS	
250	1	6	15	3 ½	0.200	FABRICAS CARGADAS	
200	1	8	20	4 ½	0.250	FAB ORD. SIN CARGA RELLENO MORTERO PARA SOLADO	

HORMIGONES

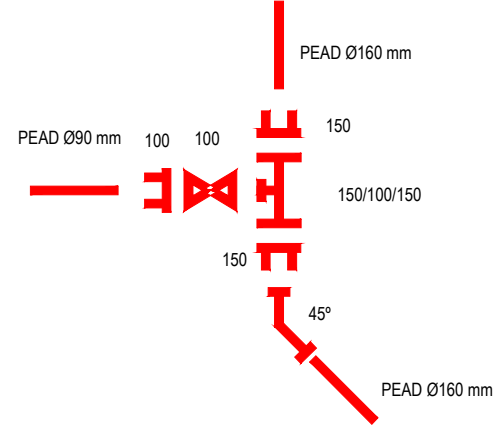
DOSIFICACION	CEMENTO	ARENA	GRAVA	UTILIZACION	AGUA LITROS	CEMENTO LITROS	ARENA LITROS	GRAVA LITROS
400	1	1	2	GRAVA Ø 20 JACENAS Y PILARES ARMADOS	210	460	390	780
350	1	1 ½	3	GRAVA Ø 20 LOSA ARMADA	200	350	420	850
300	1	2	4	GRAVA Ø 20 SOLERA ARMADA	185	270	450	900
250	1	2 ½	5	GRAVA Ø 40 PAVIMENTO CALZADA	170	220	460	910
200	1	3	6	GRAVA Ø 40 PAVIMENTO ACERA	150	185	470	930
150	1	4	6	20 % BOLOS Ø 40 BLOQUES DE CONTENCION	125	170	560	850

CEMENTO P-350
ARENA DE RIO O MACHACA SIN ARCILLA NI POLVO
GRAVA LIMPIA DE Ø 40 mm SEGUN CASOS

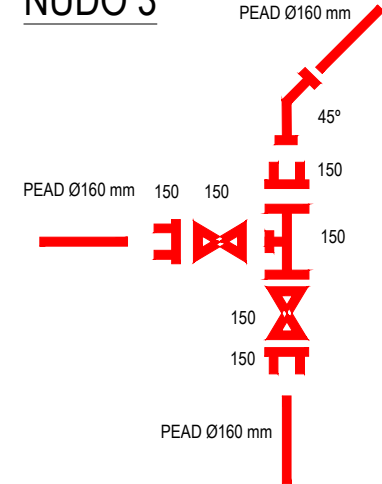
NUDO 1



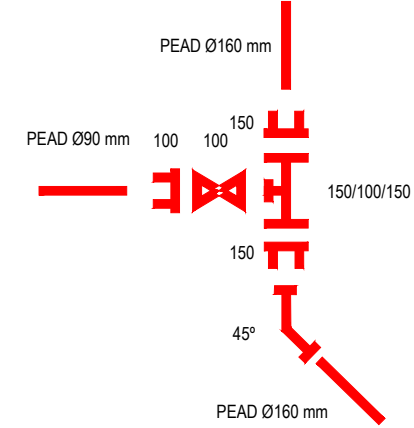
NUDO 2



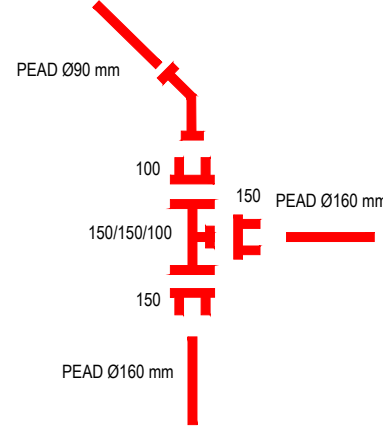
NUDO 3



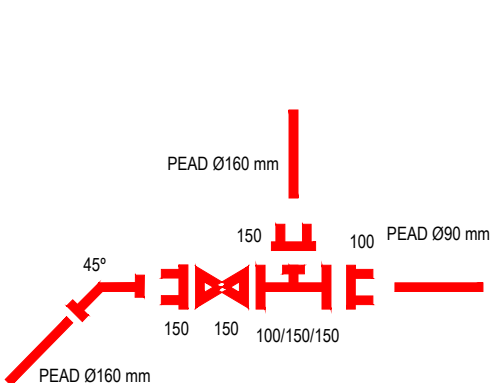
NUDO 4



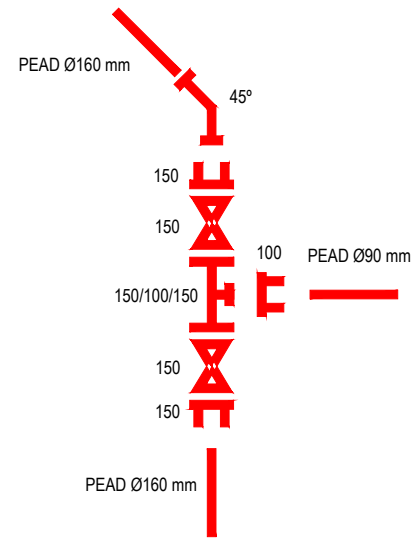
NUDO 5



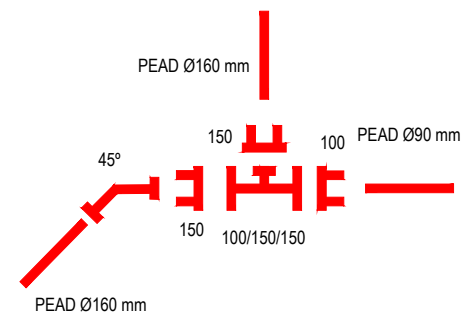
NUDO 6



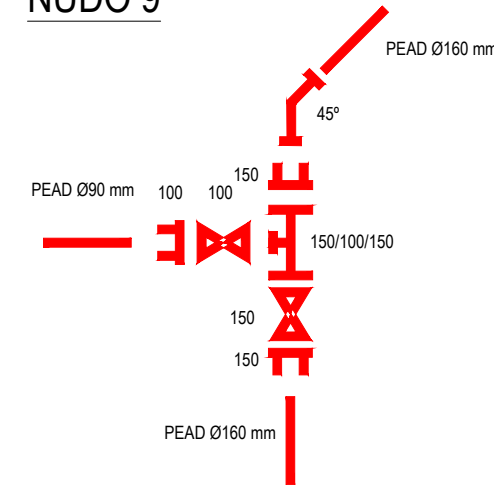
NUDO 7



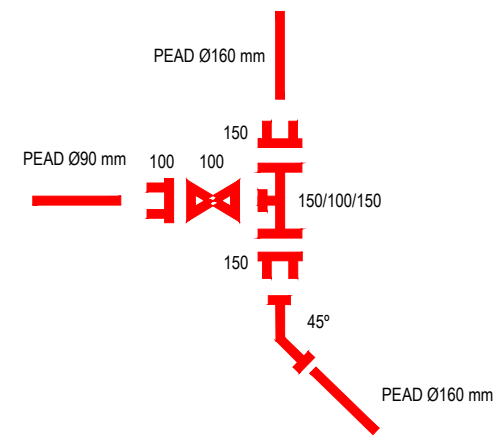
NUDO 8



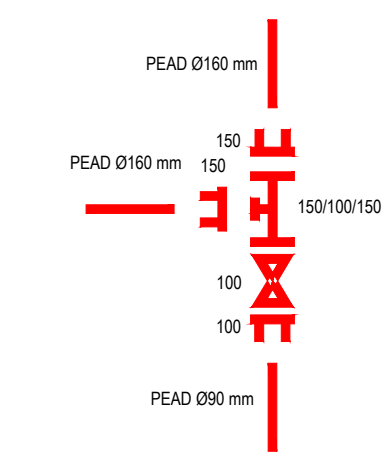
NUDO 9



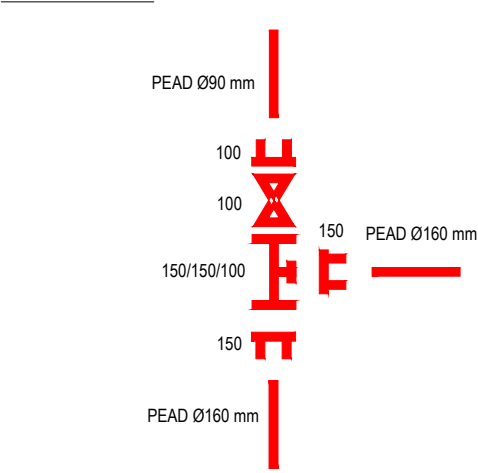
NUDO 10



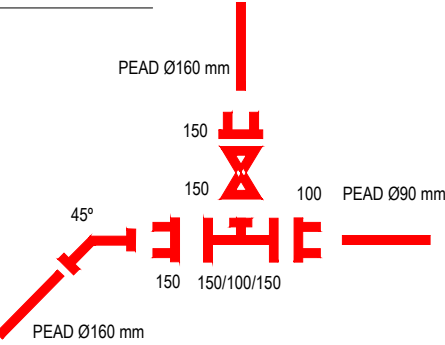
NUDO 11



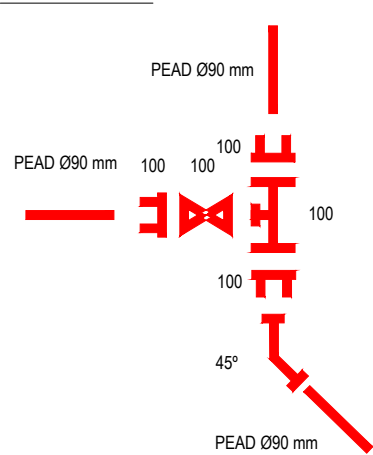
NUDO 12



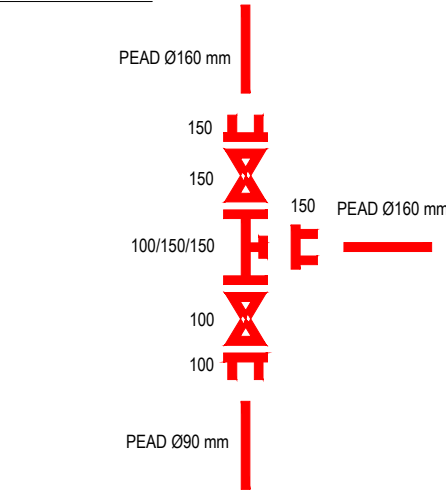
NUDO 13



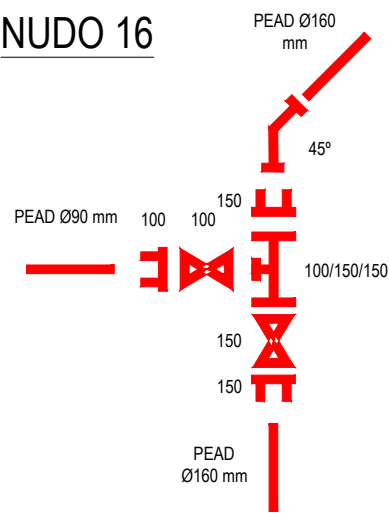
NUDO 14



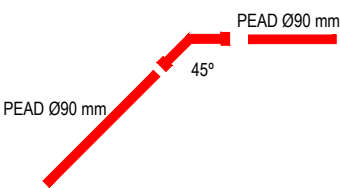
NUDO 15



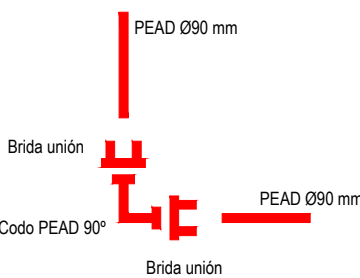
NUDO 16



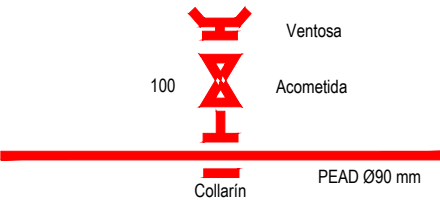
CODO 45° 90 mm



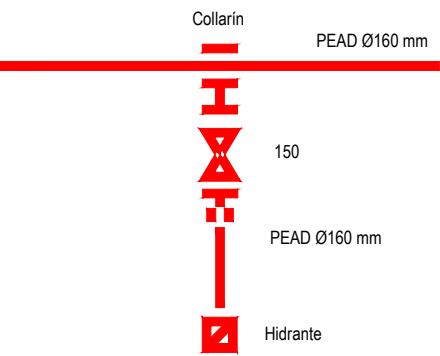
CODO 90° 90 mm



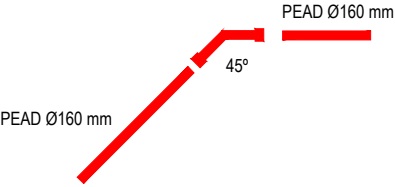
ACOMETIDA Ø90 mm



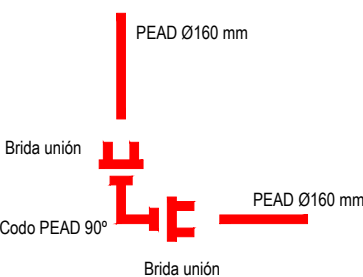
HIDRANTES



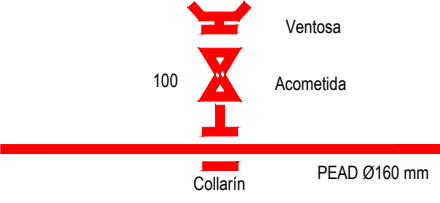
CODO 45° 160 mm



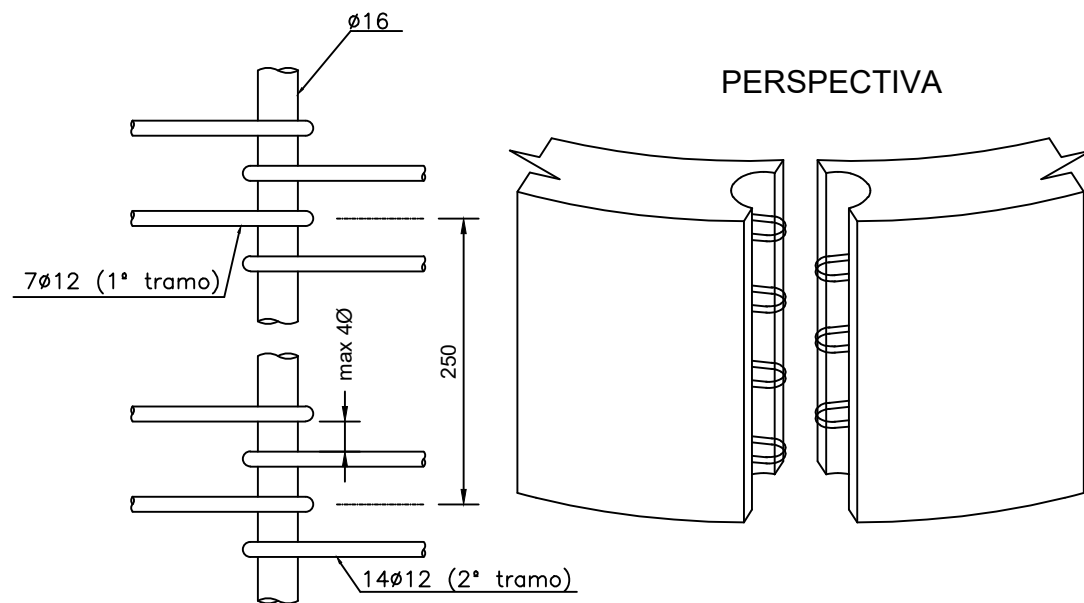
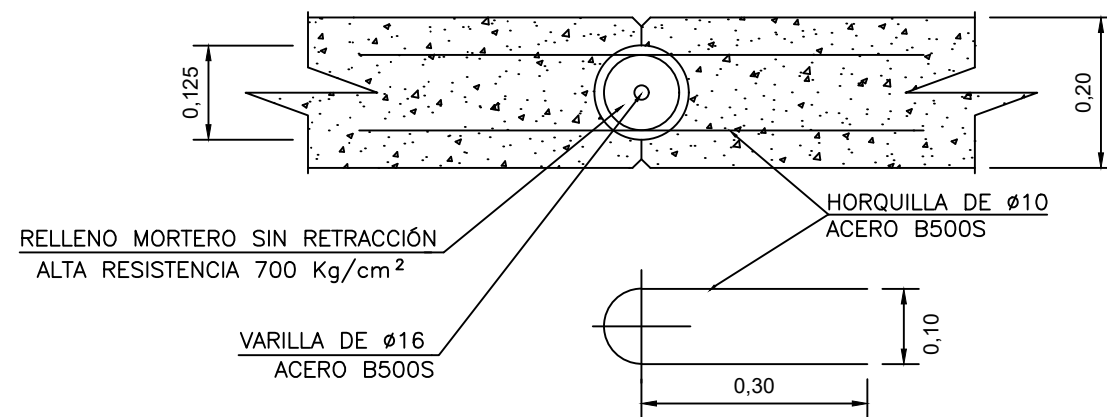
CODO 90° 160 mm



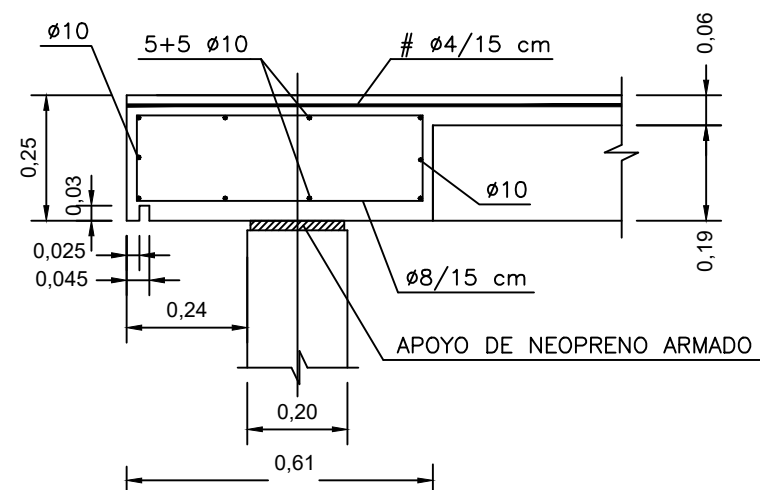
ACOMETIDA Ø160 mm



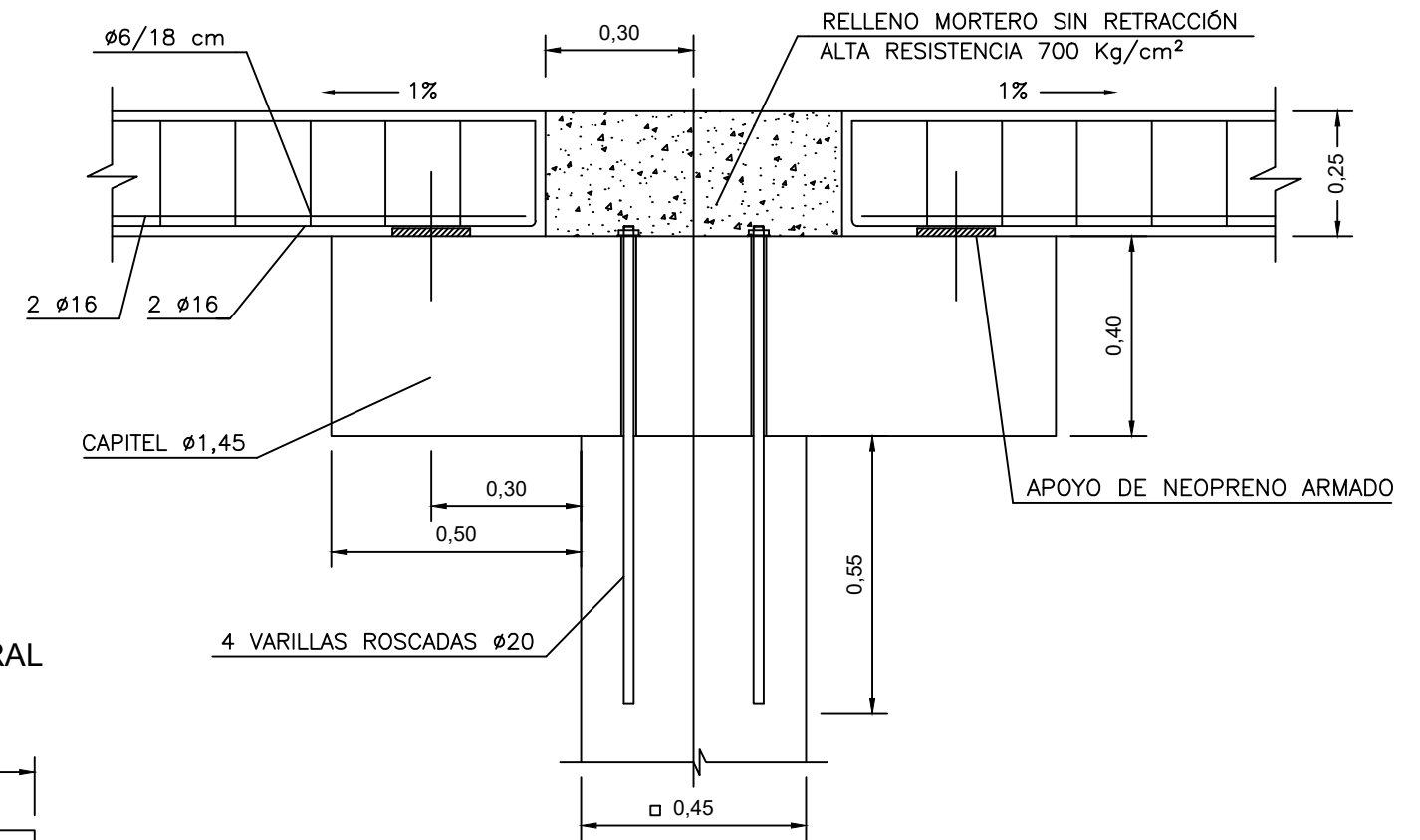
Escala: 1/10



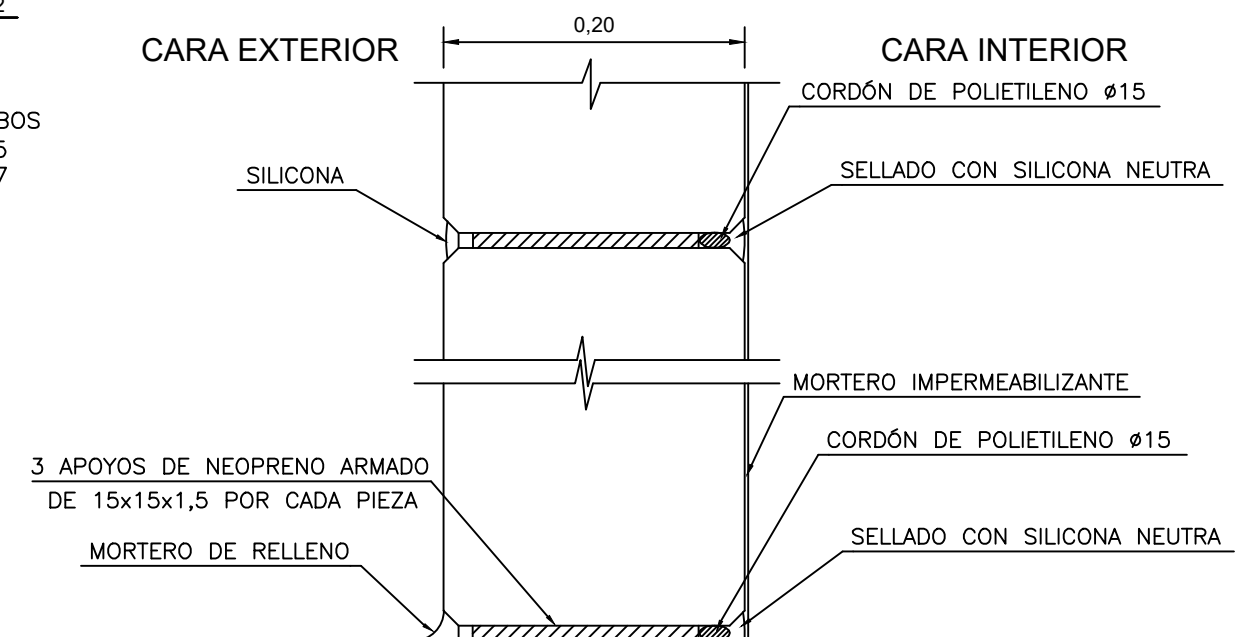
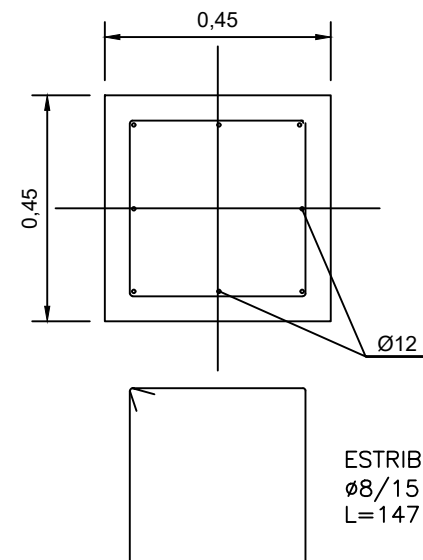
Escala: 1/15



Escala: 1/15

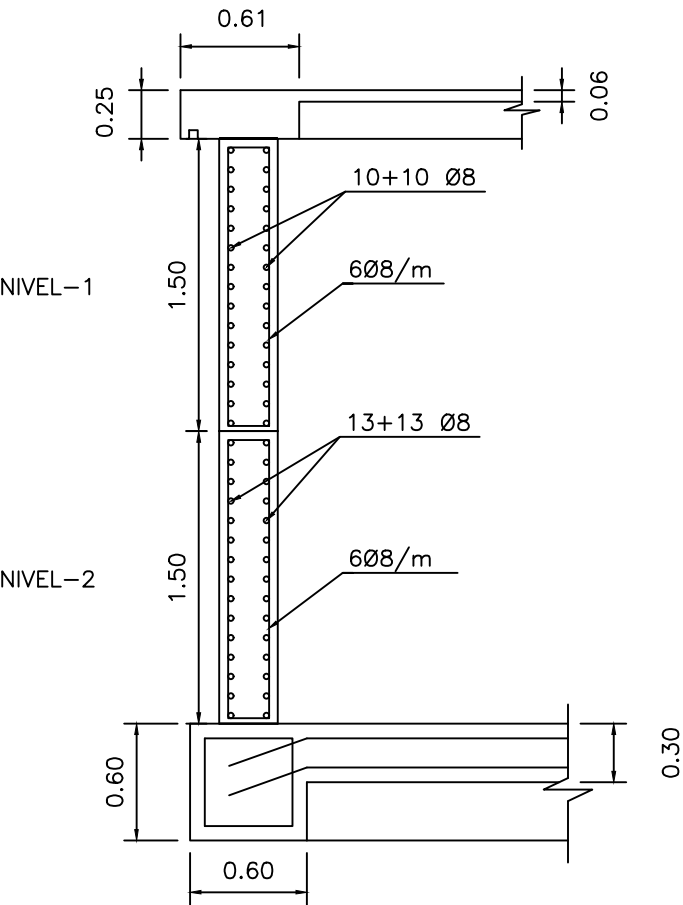


Escala 1/15



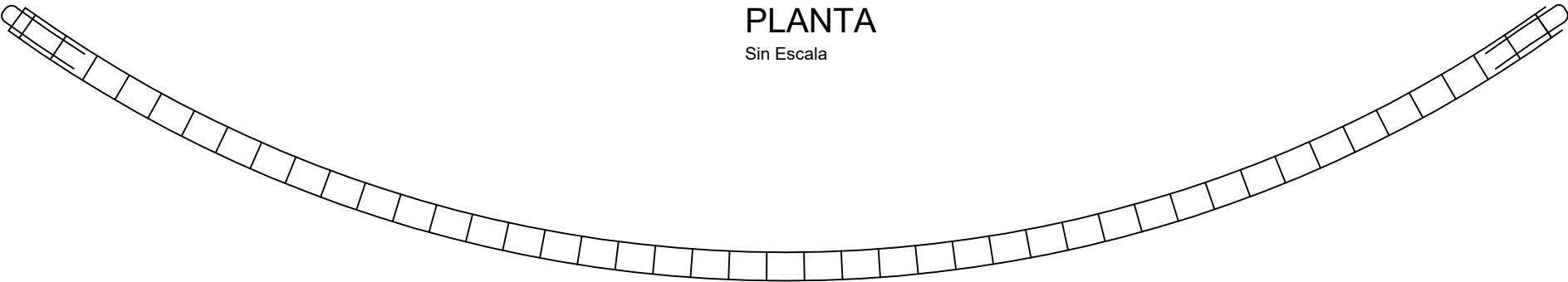
DETALLE DE LA ARMADURA

Escala: 1/40



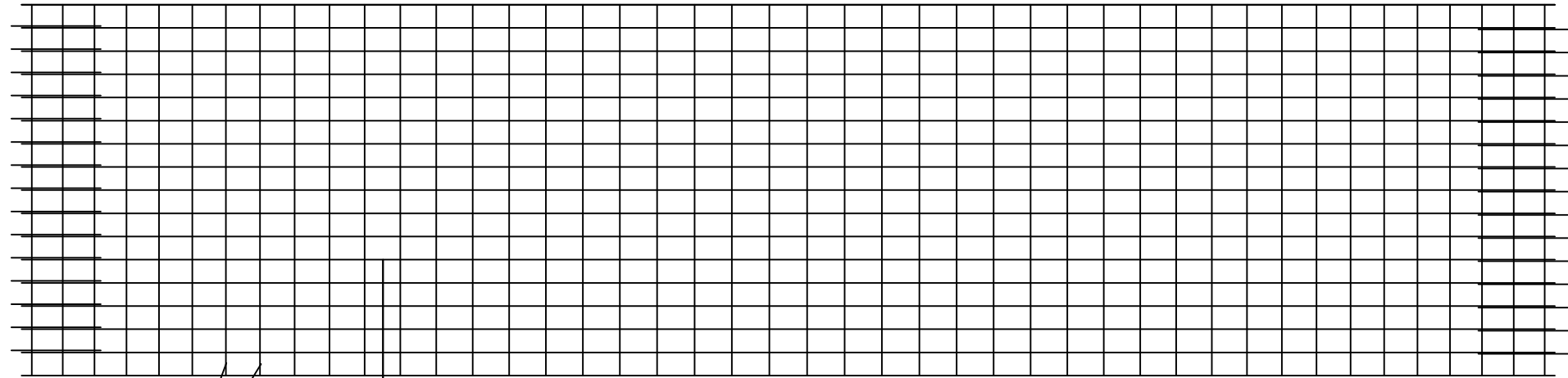
PLANTA

Sin Escala



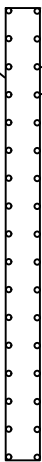
ALZADO

Sin Escala



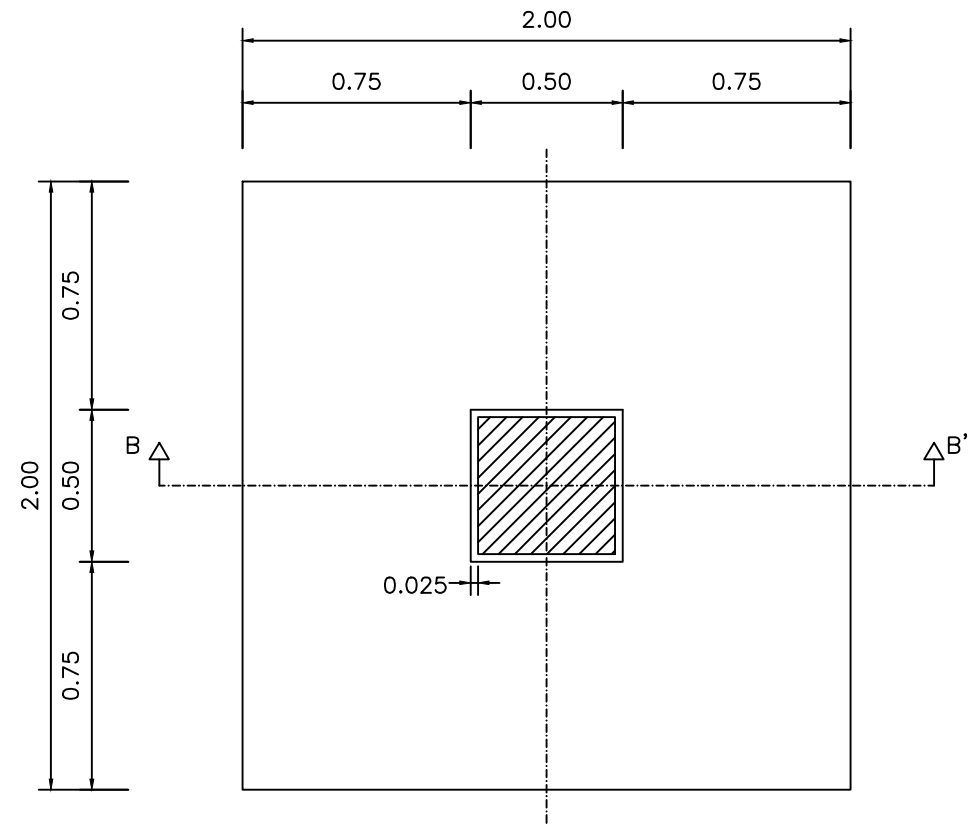
ARMADO SEGÚN NIVEL

ARMADO SEGÚN NIVEL



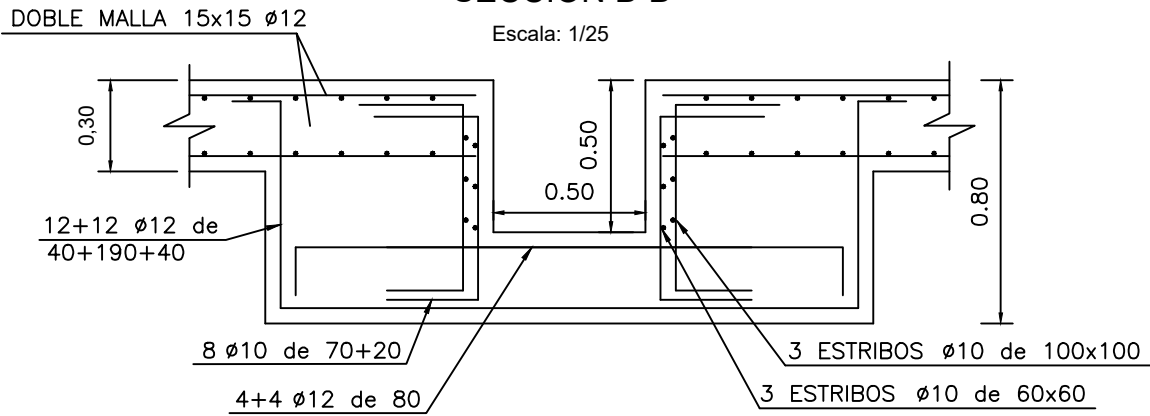
ZAPATA SOPORTE CENTRAL
PLANTA

Escala: 1/25



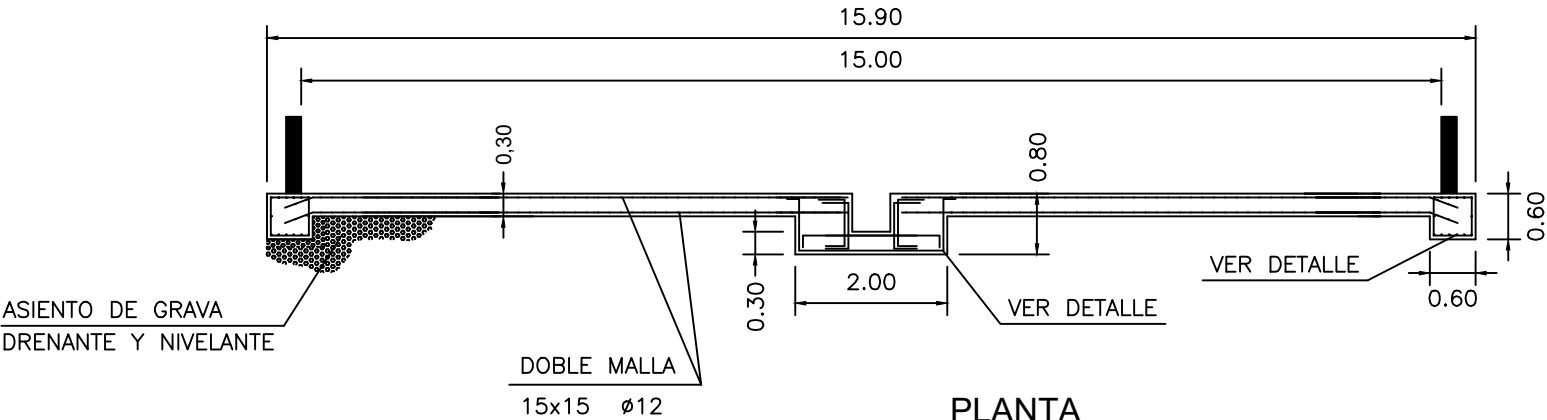
SECCIÓN B-B'

Escala: 1/25



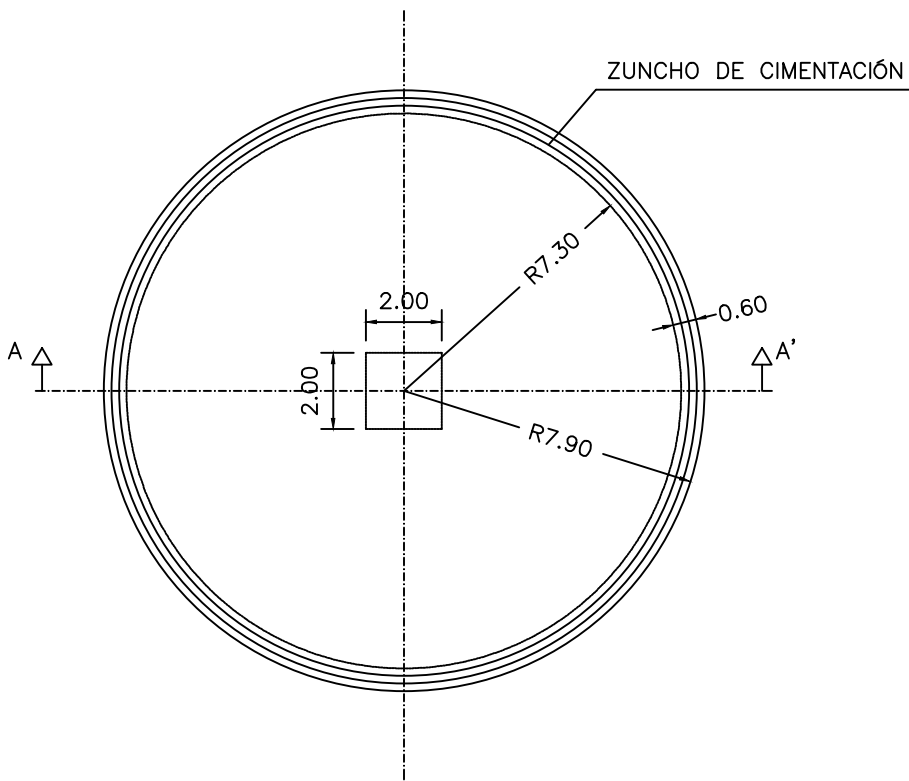
SECCIÓN A-A'

Escala: 1/100



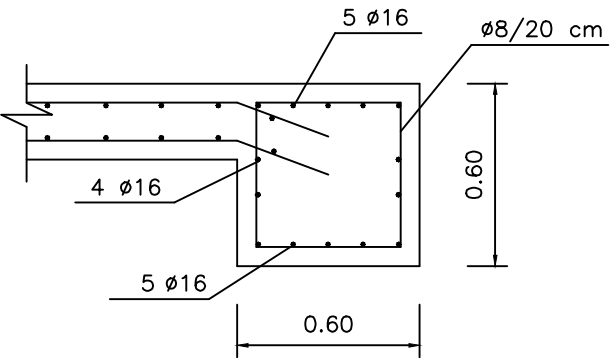
PLANTA

Escala: 1/200



ZUNCHO DE CIMENTACIÓN

Escala: 1/25



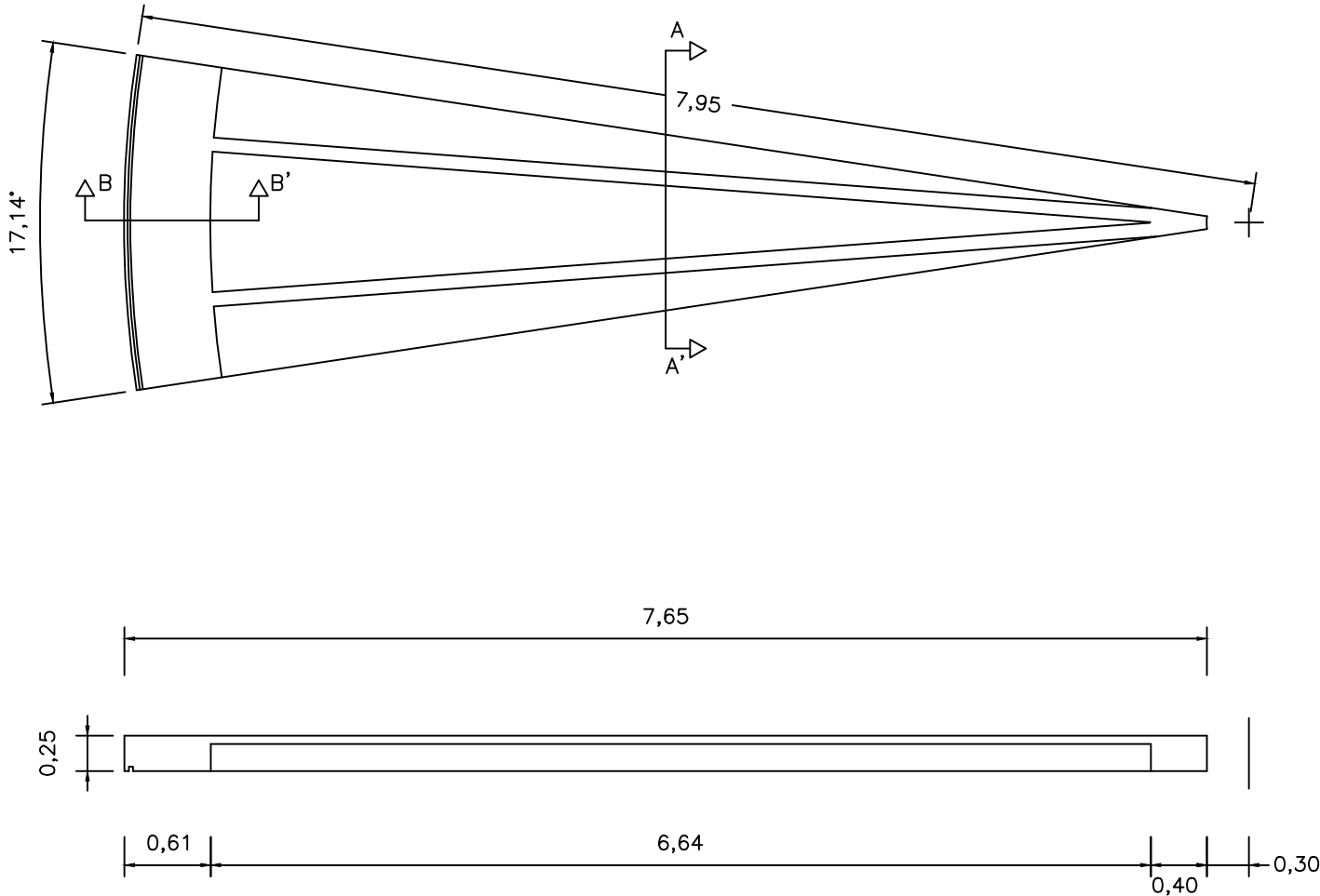
CONTROL DE CALIDAD

MATERIAL	DESIGNACIÓN	Fck (MPa)	COEF. MINORACIÓN	CONTROL	RECUBRIM. NOMINAL(cm)	ELEMENTO ESTRUCTURAL
HORMIGÓN LIMPIEZA	—	15	—	Normal	—	—
HORMIGÓN EN MASA	—	20	—	Normal	—	MACIZOS DE ANCLAJE Y APOYO EQUIPOS
HORMIGÓN ARMADO	HA-35/B/20/IIa+Qa	35	1,50	Intenso	3,50	ELEMENTOS DE HORMIGÓN ARMADO
ACERO PASIVO	B500-S	fy = 500	1,15	Normal	—	ELEMENTOS DE HORMIGÓN ARMADO

NOTA: EL CEMENTO EN LOS ELEMENTOS DE HORMIGÓN SERÁ TIPO SR

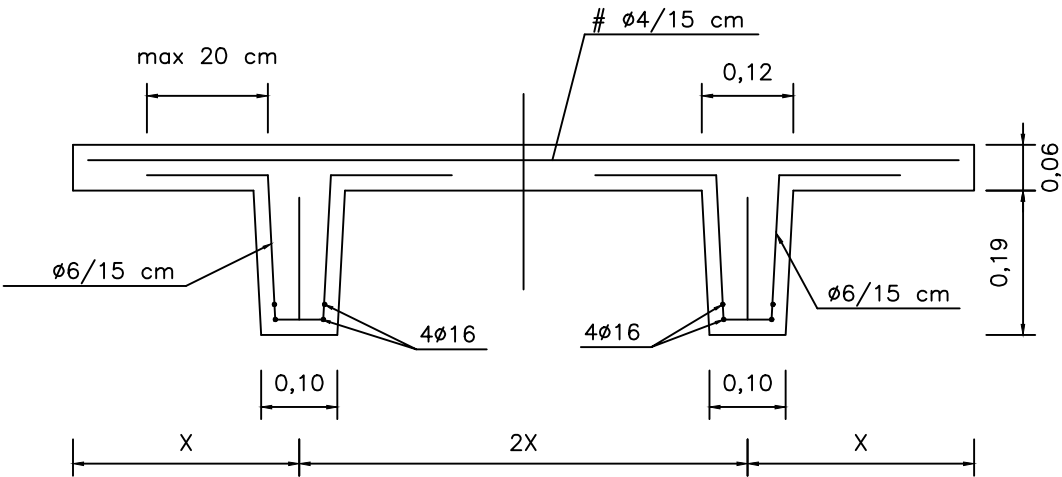
CUBIERTA CENTRAL

Escala 1/50



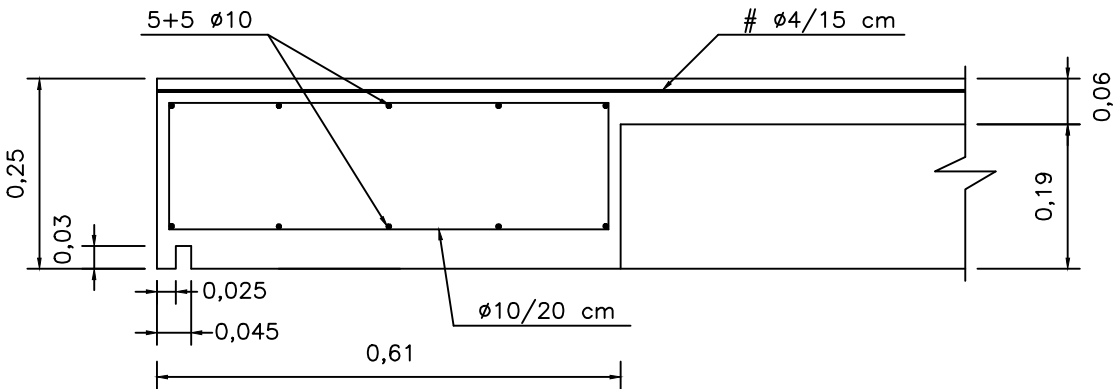
SECCIÓN A-A'

Escala 1/10



SECCIÓN B-B'

Escala 1/10



CONTROL DE CALIDAD

MATERIAL	DESIGNACIÓN	Fck (MPa)	COEF. MINORACIÓN	CONTROL	RECUBRIM. NOMINAL(cm)	ELEMENTO ESTRUCTURAL
HORMIGÓN LIMPIEZA	_____	15	_____	Normal	_____	_____
HORMIGÓN EN MASA	_____	20	_____	Normal	_____	MACIZOS DE ANCLAJE Y APOYO EQUIPOS
HORMIGÓN ARMADO	HA-35/B/20/Ila+Qa	35	1,50	Intenso	3,50	ELEMENTOS DE HORMIGÓN ARMADO
ACERO PASIVO	B500-S	fy = 500	1,15	Normal	_____	ELEMENTOS DE HORMIGÓN ARMADO

NOTA: EL CEMENTO EN LOS ELEMENTOS DE HORMIGÓN SERÁ TIPO SR

0.98

1.06

0.32

0.32

1.10

0.32

1.34

0.13

0.86

0.14

0.32

1.14

1.13

0.26

0.26

1.33

VISTA EN PLANTA

ARQUETA TELEFONÍA TIPO D

Hormigón, $f_{ck} = 200 \text{ Kp/cm}^2$

Acero, $f_{yk} = 4.100 \text{ Kp/cm}^2$

Capa base de grava, 10 cm

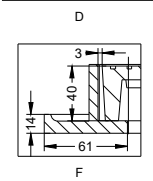
Fig. 1.1.1. Pavimento tipo acera

Technical drawing of the front elevation (Vista Alzado) of a rectangular structure. The drawing shows a large rectangle with a smaller square opening in the center. The total height is 965 mm, and the total width is 1000 mm. The opening has a width of 250 mm and a height of 250 mm. The distance from the top edge to the top of the opening is 165 mm. The drawing is labeled "vista alzado 1:20" and includes a section line "A-A".

TAPA ARQUETA DE REGISTRO
TIPO H TELEFÓNICA
Cotas en mm

FUNDICION
FABREGAS
IGUALADA
EN 124-2 B 125

Telefónica

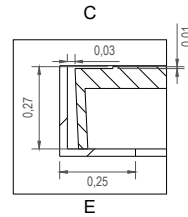


Conjunto de 2 tapas y marco tipo H con el logo de Telefónica, cumple norma EN 124-2 y clase B 125.

TAPA DE ARQUETA DE
REGISTRO TIPO D TELEFÓNICA
Cotas en m

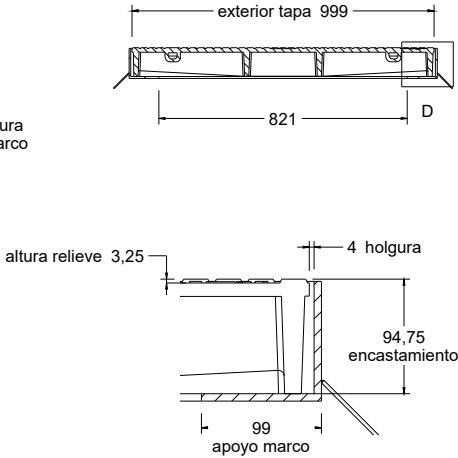
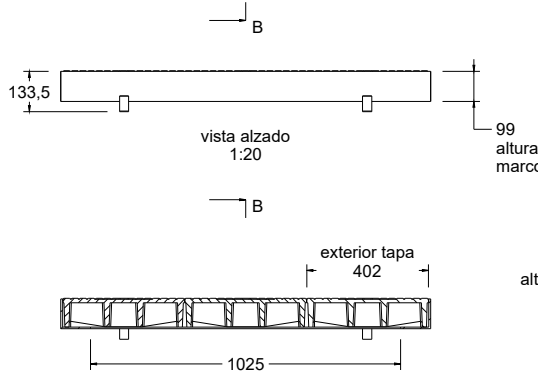
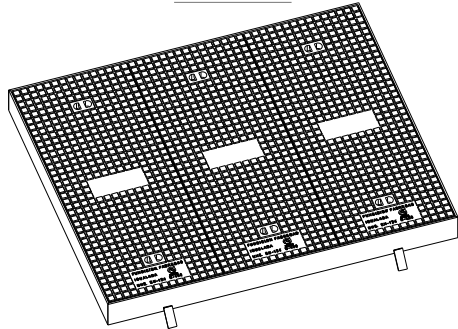
FUNDICION FABREGAS
IGUALADA
EN 124-2 B 125

Telefónica

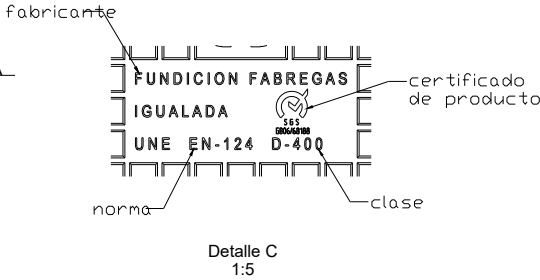


Conjunto de 2 tapas y marco tipo D con el logo de Telefónica, cumple norma EN 124-2 y clase B 125.

TAPA DE ARQUETA DE REGISTRO TIPO D
TELEFÓNICA
Cotas en mm

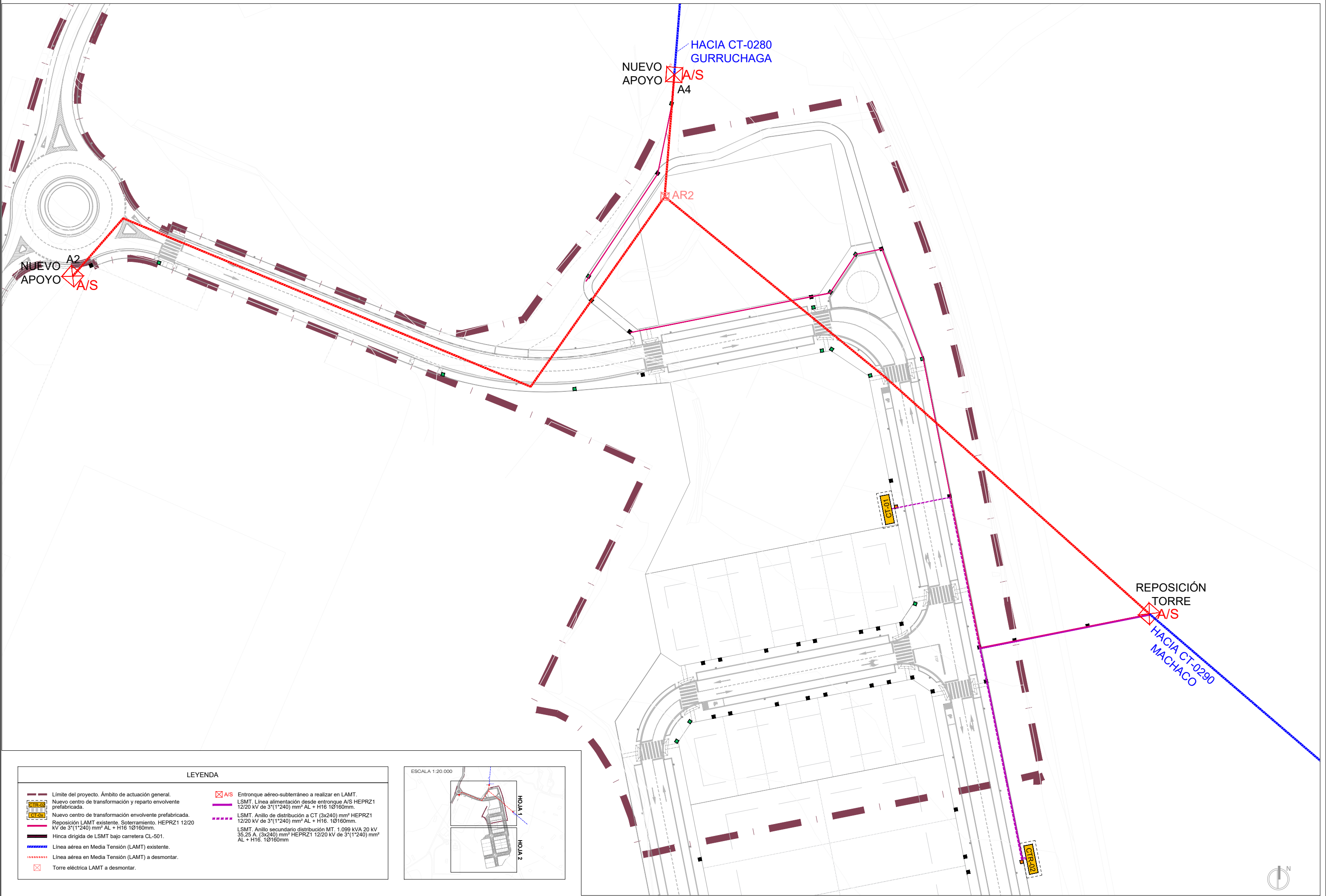


Detalle D
1:5

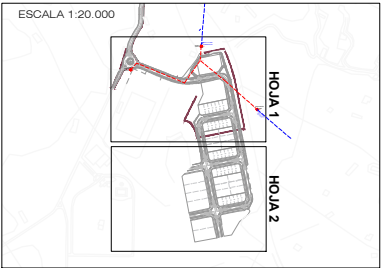


TAPA-FDD D400
Contunto tapas telefonia modelo "D"

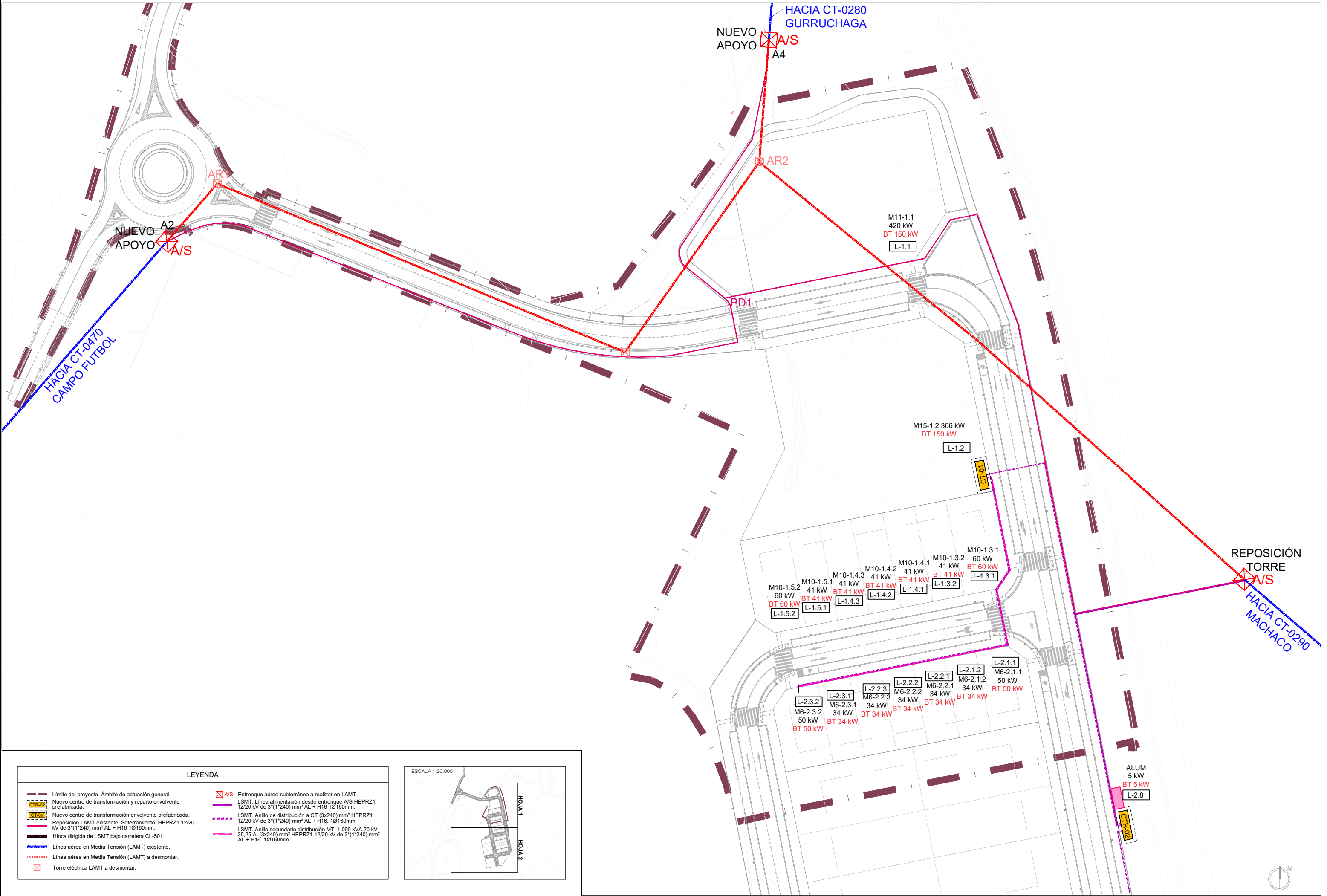
Material:
Tapas : Fundicion ductil GGG40
Marco : Acero
Peso: 298,05 kg
Acabado: Pintado negro asfáltico
Norma: UNE EN-124
Clase: D-400
Producto certificado por SGS



LEYENDA	
	Límite del proyecto. Ámbito de actuación general.
	Nuevo centro de transformación y reparto envolvente prefabricada.
	Nuevo centro de transformación envolvente prefabricada.
	Reposición LAMT existente. Soterramiento. HEPRZ1 12/20 kV de 3*(1*240) mm² AL + H16 1Ø160mm.
	Hinca dirigida de LSMT bajo carretera CL-501.
	Línea aérea en Media Tensión (LAMT) existente.
	Línea aérea en Media Tensión (LAMT) a desmontar.
	Torre eléctrica LAMT a desmontar.
	Entronque aéreo-subterráneo a realizar en LAMT.
	LSMT. Línea alimentación desde entronque A/S HEPRZ1 12/20 kV de 3*(1*240) mm² AL + H16 1Ø160mm.
	LSMT. Anillo de distribución a CT (3x240) mm² HEPRZ1 12/20 kV de 3*(1*240) mm² AL + H16. 1Ø160mm.
	LSMT. Anillo secundario distribución MT. 1.099 kVA 20 kV 35,25 A. (3x240) mm² HEPRZ1 12/20 kV de 3*(1*240) mm² AL + H16. 1Ø160mm

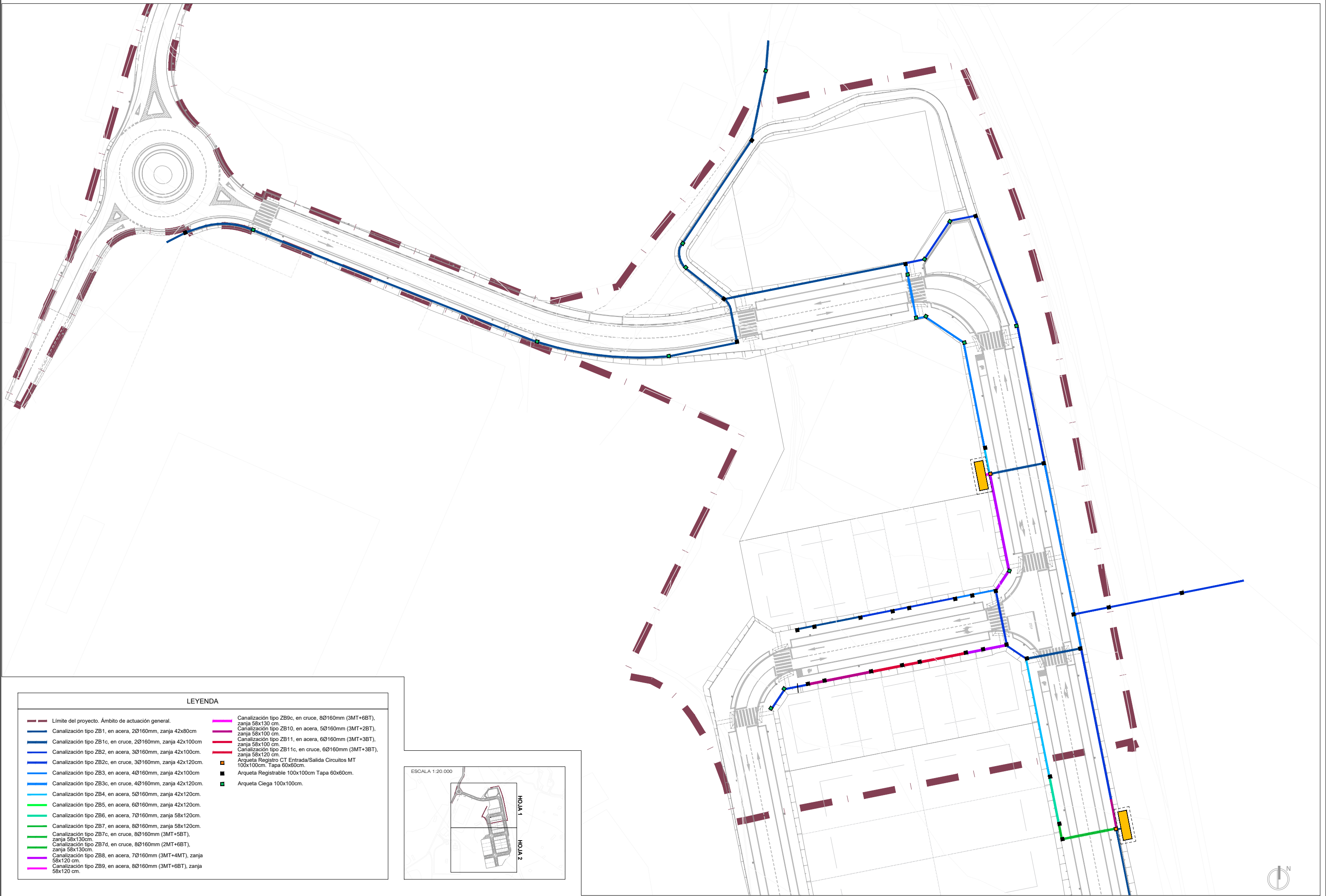


HK Soluciones de Ingeniería Ctra. Jarandilla 1, 10300 Navalmoral de la Mata ingenieria2@hkingenieros.es		Ayuntamiento de Candeleda	PROYECTO Proyecto fase 1: Urbanización Polígono Los Carrascales	DENOMINACIÓN RED DE ENERGÍA ELÉCTRICA. PLANTA MEDIA TENSIÓN Y CT	FECHA Septiembre 2025	ESCALA 1:1.000	Nº PLANO 21 HOJA 1 DE 3	REVISIÓN	AUTOR DEL PROYECTO Antonio Javier Fernandez Gonzalez COLIEX nº 705
---	--	---------------------------	--	--	-----------------------------	-------------------	-------------------------------	----------	--

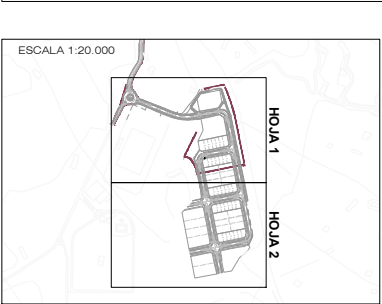




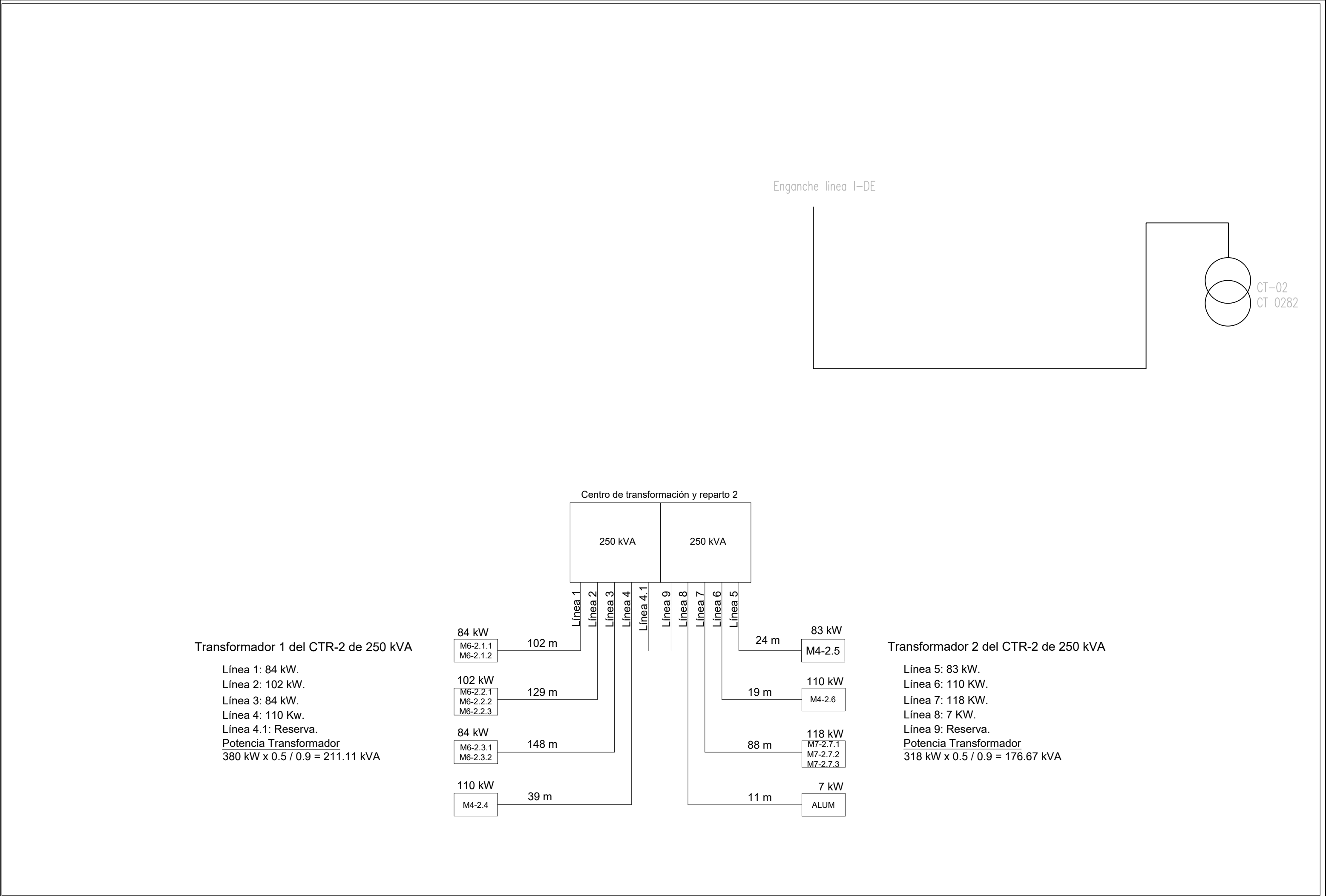
	HK Soluciones de Ingeniería Crta. Jarandilla 1, 10300 Navalmoral de la Mata ingenieria2@hkingenieros.es	Ayuntamiento de Candeleda	PROYECTO Proyecto fase 1: Urbanización Polígono Los Carrascales	DENOMINACIÓN RED DE ENERGÍA ELÉCTRICA. PLANTA BAJA TENSIÓN.	FECHA Septiembre 2025	ESCALA 1:1.000	Nº PLANO 21 HOJA 2 DE 3	REVISIÓN	AUTOR DEL PROYECTO Antonio Javier Fernandez Gonzalez COIEX nº 705
--	---	---------------------------	--	---	-----------------------------	-------------------	-------------------------------	----------	---

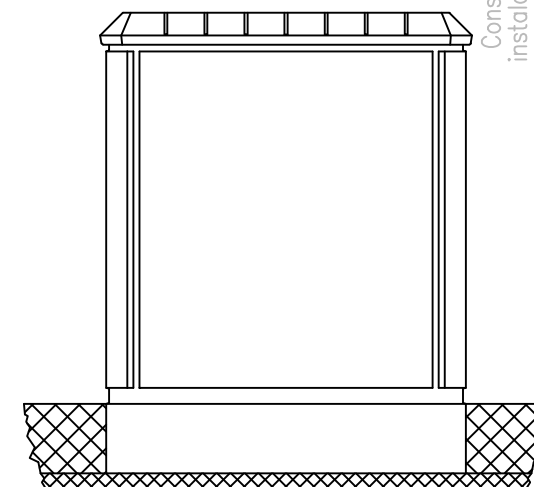
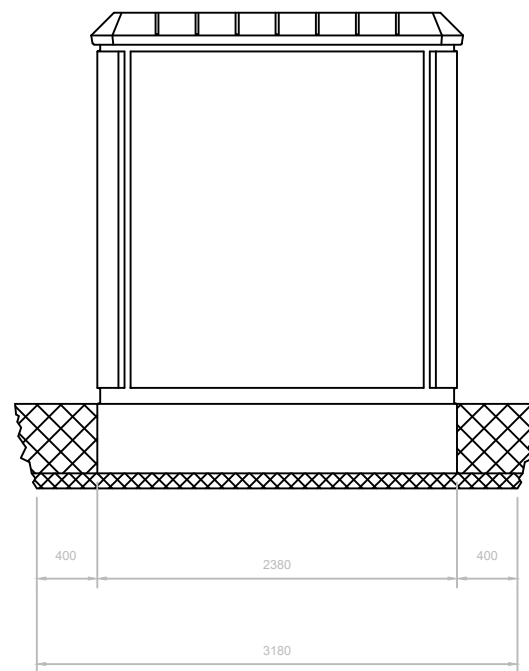
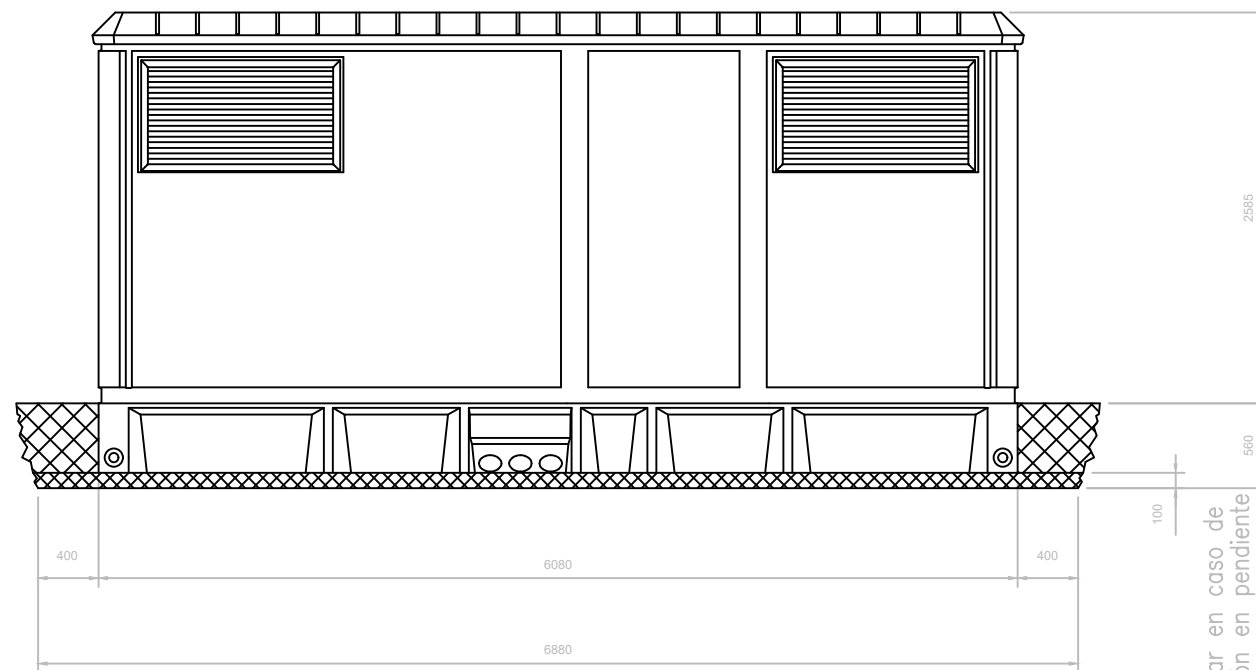
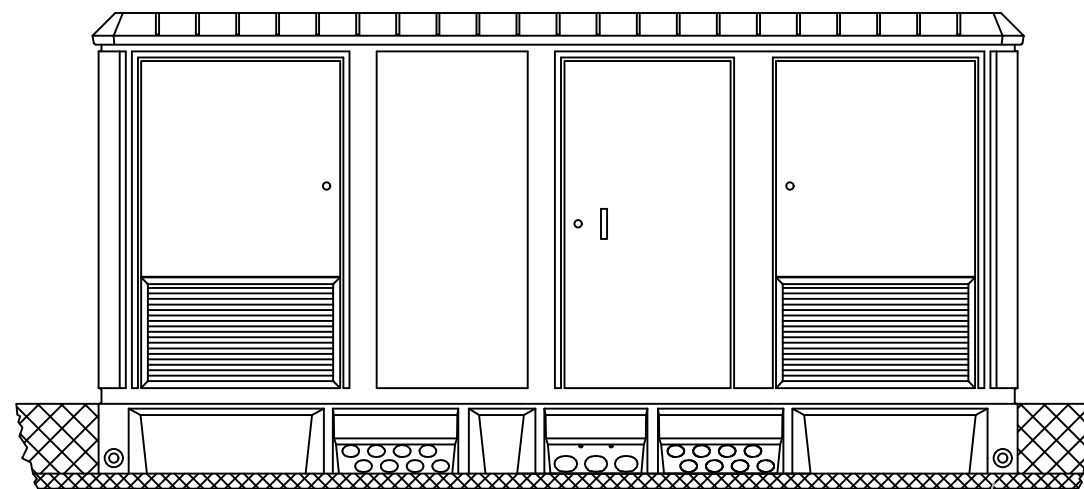
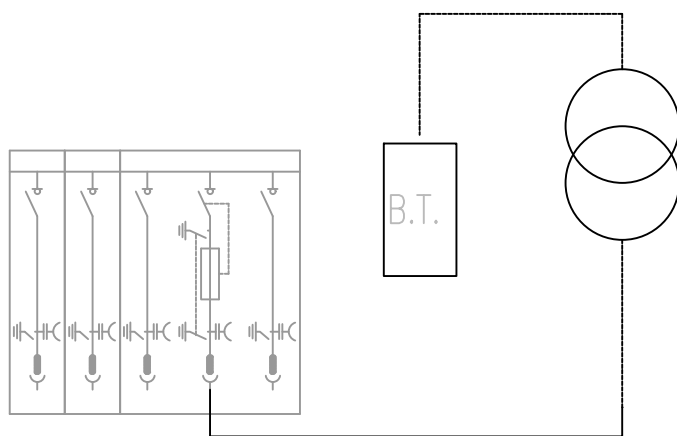
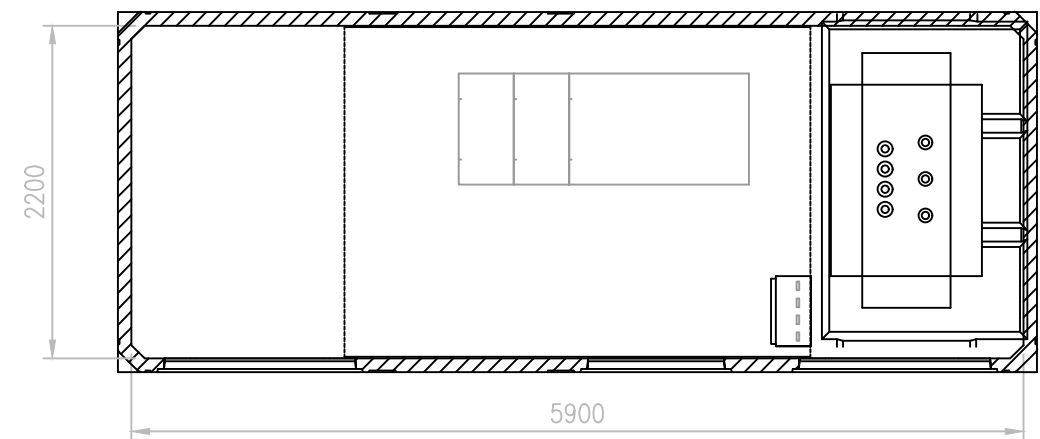
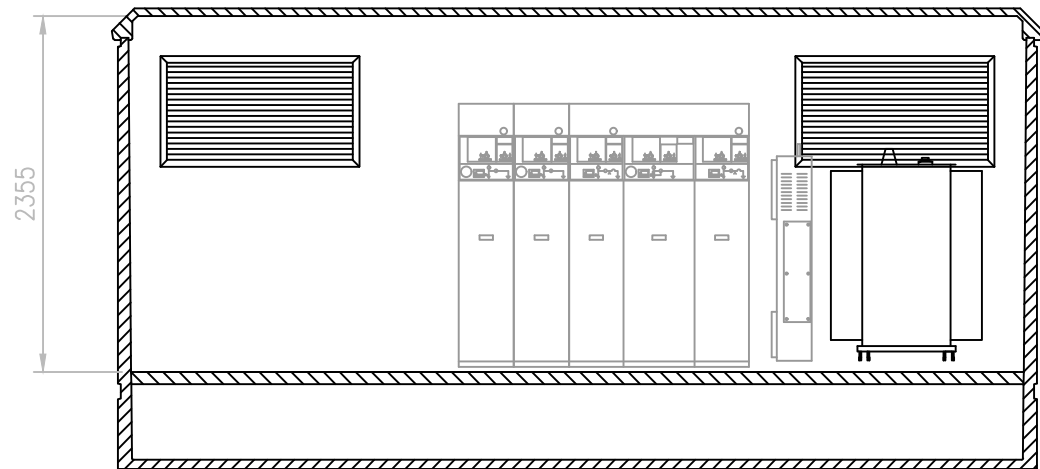


LEYENDA	
Límite del proyecto. Ámbito de actuación general.	Canalización tipo ZB9c, en cruce, 8Ø160mm (3MT+6BT), zanja 58x130 cm.
Canalización tipo ZB1, en acera, 2Ø160mm, zanja 42x80cm	Canalización tipo ZB10, en acera, 5Ø160mm (3MT+2BT), zanja 58x100 cm.
Canalización tipo ZB1c, en cruce, 2Ø160mm, zanja 42x100cm	Canalización tipo ZB11, en acera, 6Ø160mm (3MT+3BT), zanja 58x100 cm.
Canalización tipo ZB2, en acera, 3Ø160mm, zanja 42x100cm.	Canalización tipo ZB11c, en cruce, 6Ø160mm (3MT+3BT), zanja 58x120 cm.
Canalización tipo ZB2c, en cruce, 3Ø160mm, zanja 42x120cm.	Arqueta Registro CT Entrada/Salida Circuitos MT 100x100cm. Tapa 60x60cm.
Canalización tipo ZB3, en acera, 4Ø160mm, zanja 42x100cm	Arqueta Registrable 100x100cm Tapa 60x60cm.
Canalización tipo ZB3c, en cruce, 4Ø160mm, zanja 42x120cm.	Arqueta Ciega 100x100cm.
Canalización tipo ZB4, en acera, 5Ø160mm, zanja 42x120cm.	
Canalización tipo ZB5, en acera, 6Ø160mm, zanja 42x120cm.	
Canalización tipo ZB6, en acera, 7Ø160mm, zanja 58x120cm.	
Canalización tipo ZB7, en acera, 8Ø160mm, zanja 58x120cm.	
Canalización tipo ZB7c, en cruce, 8Ø160mm (3MT+5BT), zanja 58x130cm.	
Canalización tipo ZB7d, en cruce, 8Ø160mm (2MT+6BT), zanja 58x130cm.	
Canalización tipo ZB8, en acera, 7Ø160mm (3MT+4MT), zanja 58x120 cm.	
Canalización tipo ZB9, en acera, 8Ø160mm (3MT+6BT), zanja 58x120 cm.	



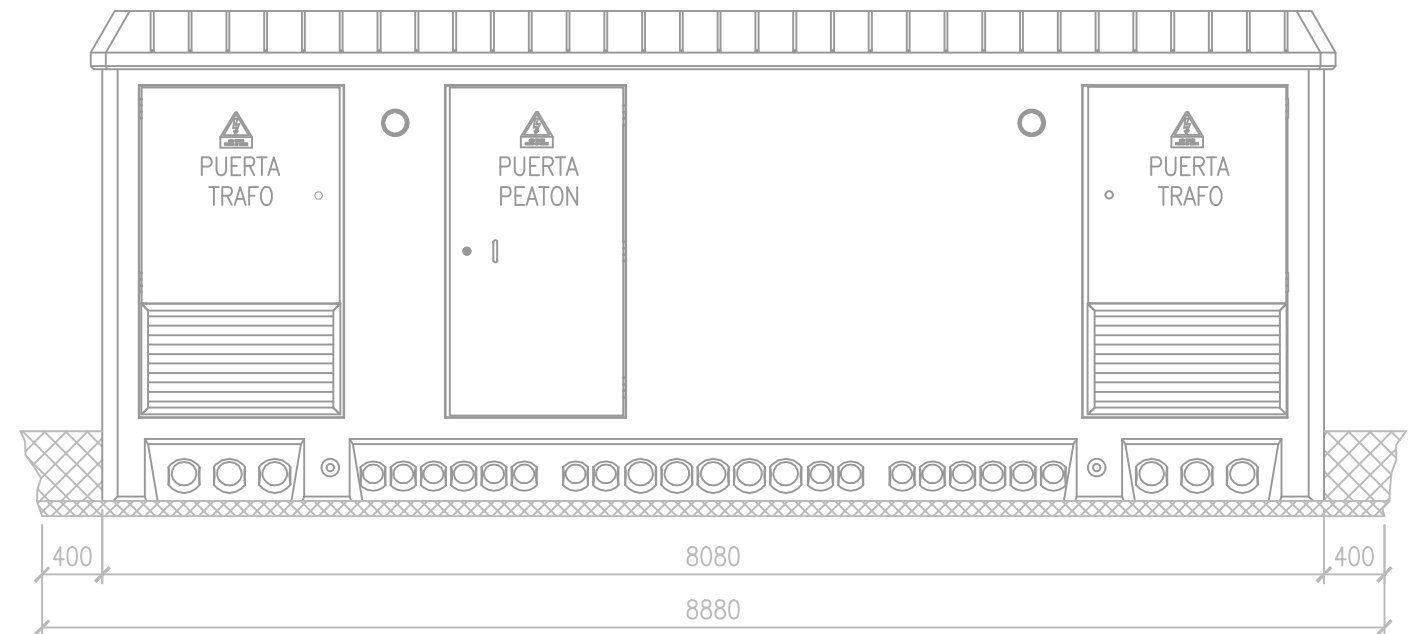
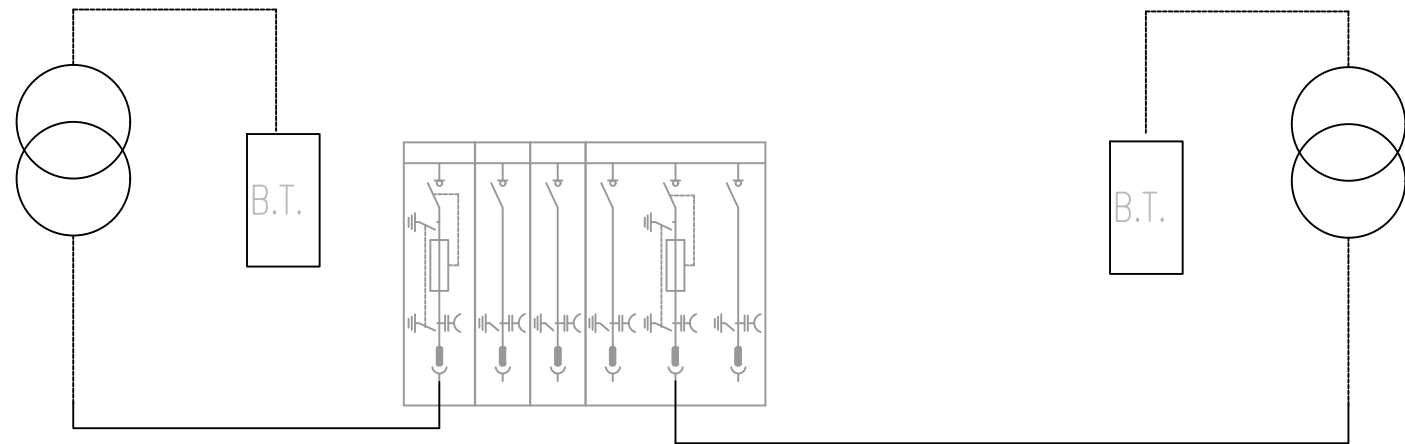
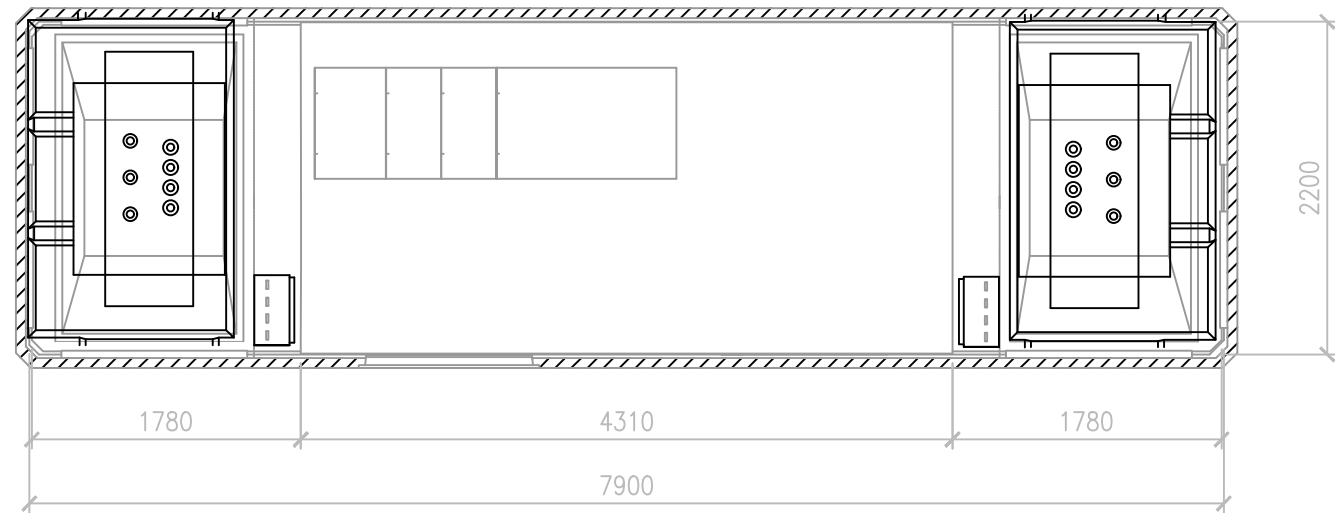
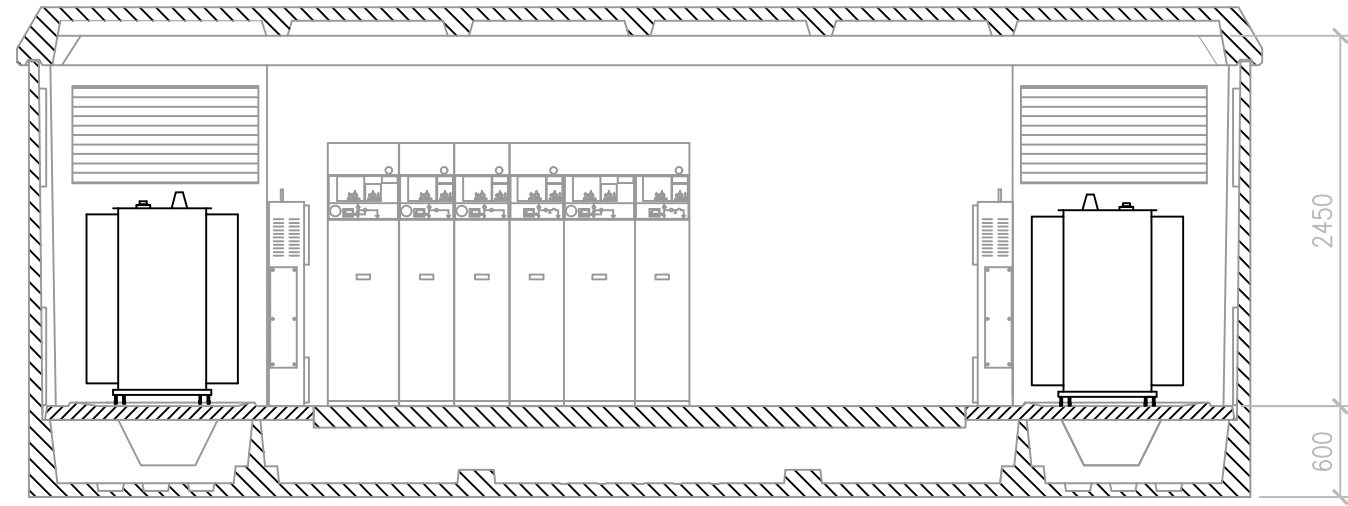
HK Soluciones de Ingeniería Ctra. Jarandilla 1, 10300 Navalморal de la Mata ingenieria2@hkingenieros.es	Ayuntamiento de Candeleda	PROYECTO Proyecto fase 1: Urbanización Polígono Los Carrascales	DENOMINACIÓN RED DE ENERGÍA ELÉCTRICA. PLANTA OBRA CIVIL	FECHA Septiembre 2025	ESCALA 1:1.000	Nº PLANO 21 HOJA 3 DE 3	REVISIÓN	AUTOR DEL PROYECTO Antonio Javier Fernandez Gonzalez COLIEX nº 705
---	---------------------------	--	--	-----------------------------	-------------------	-------------------------------	----------	--



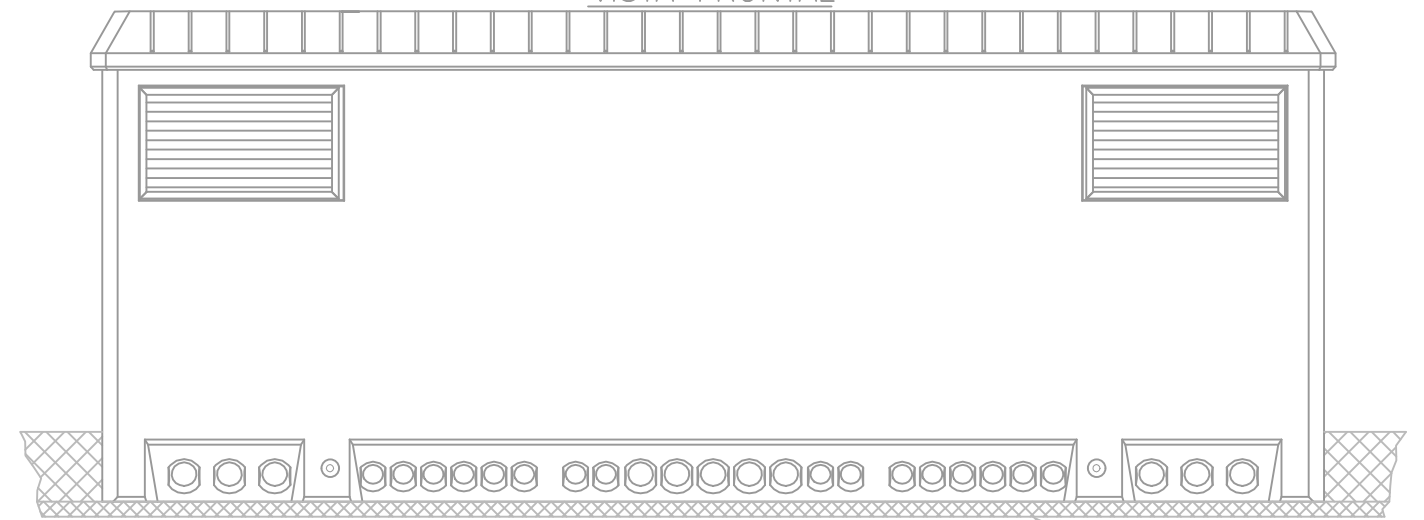


Cotas en mm.
CT-01 – DIMENSIONES DE LA EXCAVACION
6.88 m. ancho x 3.18 m. fondo x 0.56 m. profund.

Consultar en caso de
instalación en pendiente

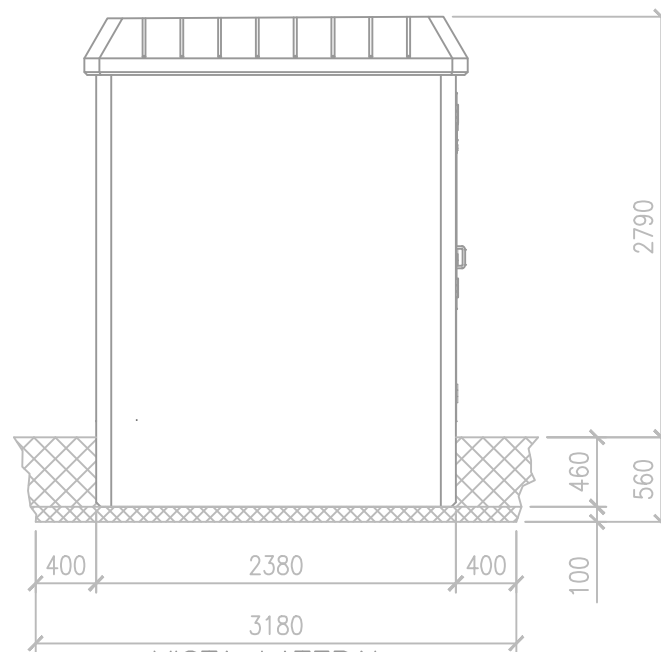


VISTA FRONTAL

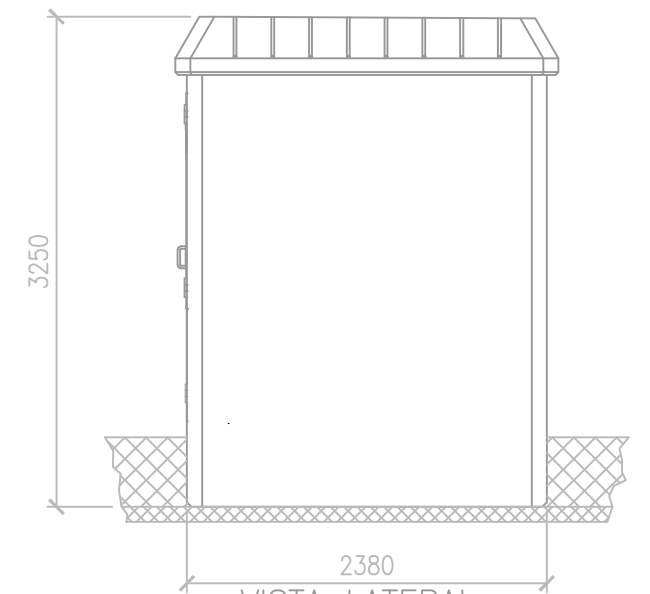


VISTA POSTERIOR

ARENA NIVELACIÓN



VISTA LATERAL
IZQUIERDA



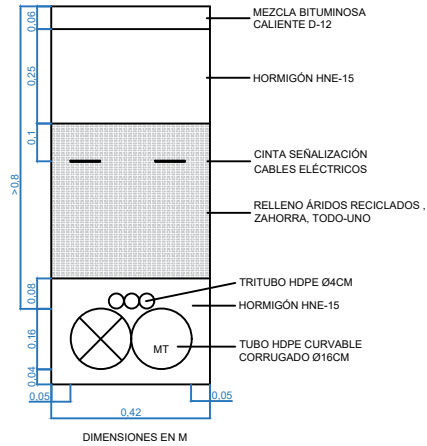
VISTA LATERAL
DERECHA

Cotas en mm.

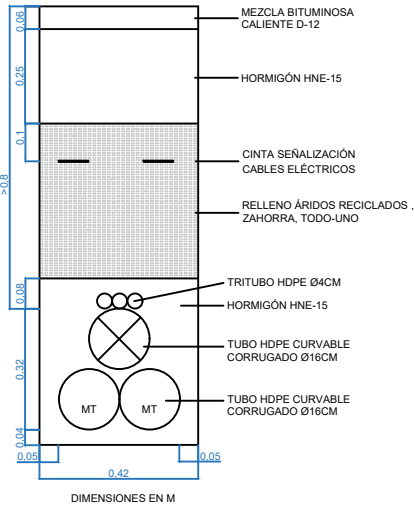
CTR-02 - DIMENSIONES DE LA EXCAVACION
8,88 m. LARGO x 3,18 m. ANCHO x 0,56 m. PROFUND.

CANALIZACIONES MT ENTUBADAS EN CALZADA

ZB1c - CANALIZACIÓN ENTUBADA EN CALZADA 2Ø200 mm

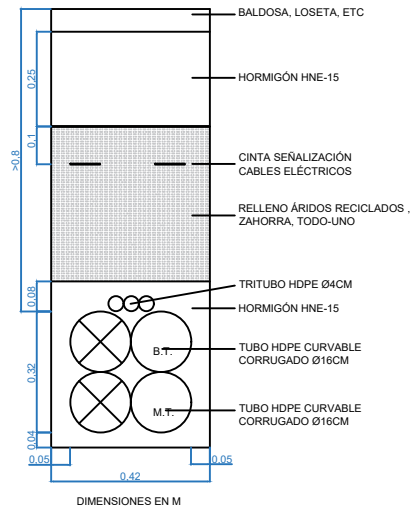


ZB2c- CANALIZACIÓN ENTUBADA EN CALZADA 3Ø200 mm

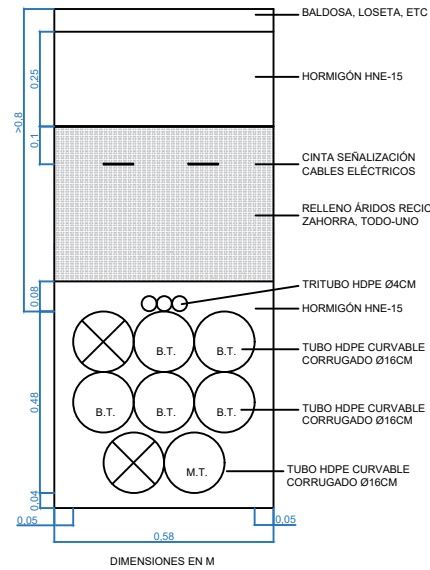


CANALIZACIONES COMPARTIDAS BT + MT ENTUBADAS EN CALZADA

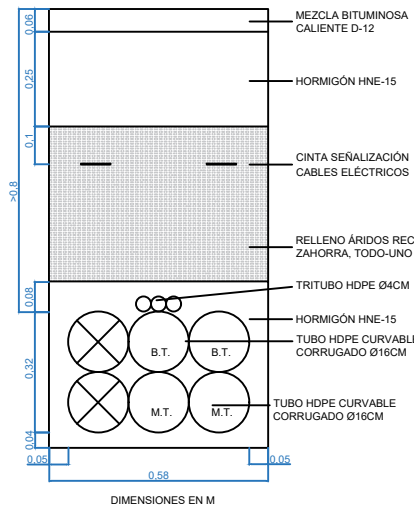
ZB3c: CANALIZACIÓN ENTUBADA EN CALZADA 2Ø160mm + 2Ø160mm



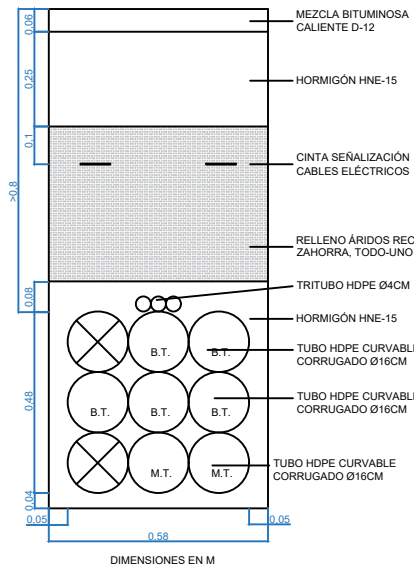
ZB7d: CANALIZACIÓN ENTUBADA EN CALZADA 2Ø160mm + 6Ø160mm



ZB11c: CANALIZACIÓN ENTUBADA EN CALZADA 3Ø160mm + 3Ø160mm

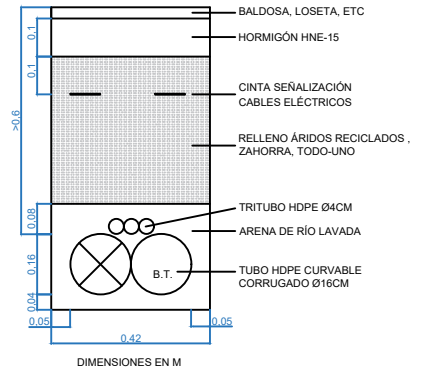


ZB9c: CANALIZACIÓN ENTUBADA EN CALZADA 3Ø160mm + 6Ø160mm

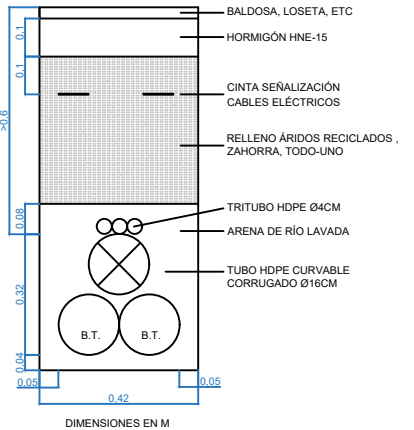


CANALIZACIONES BT Y MT ENTUBADAS EN ACERA / JARDÍN

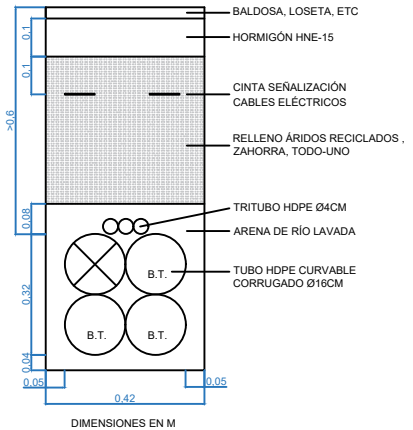
ZB1: CANALIZACIÓN ENTUBADA EN ACERA / TIERRA 2Ø160mm



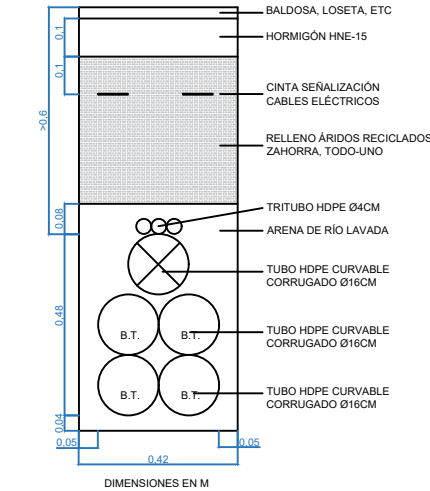
ZB2: CANALIZACIÓN ENTUBADA EN ACERA / TIERRA 3Ø160mm



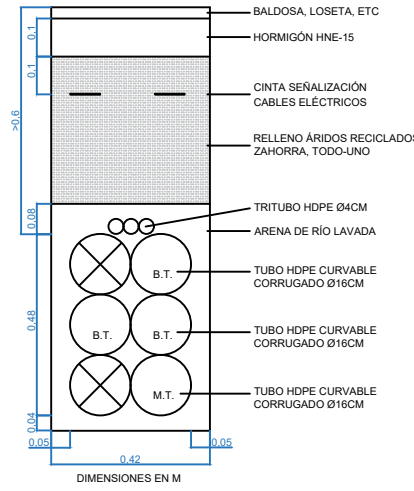
ZB3: CANALIZACIÓN ENTUBADA EN ACERA / TIERRA 4Ø160mm



ZB4: CANALIZACIÓN ENTUBADA EN ACERA / TIERRA 5Ø160mm

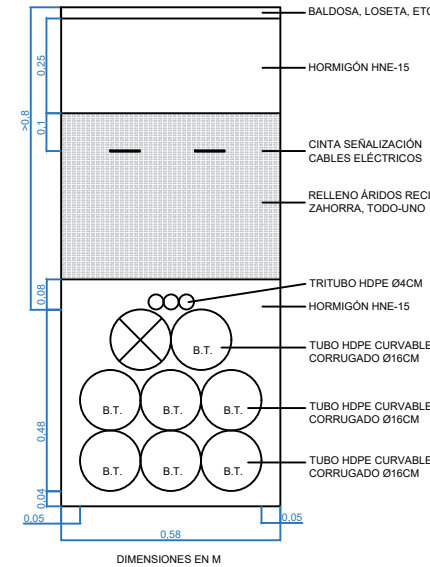


ZB5: CANALIZACIÓN ENTUBADA EN ACERA / TIERRA 2Ø160mm + 4Ø160mm



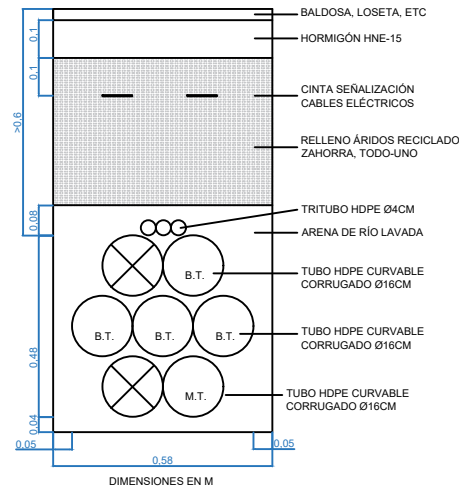
CANALIZACIONES BT ENTUBADAS EN CALZADA

ZB7c: CANALIZACIÓN ENTUBADA EN CALZADA 8Ø160mm

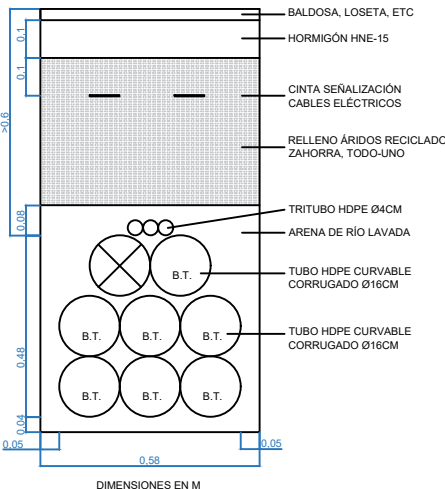


CANALIZACIONES COMPARTIDAS BT + MT ENTUBADAS EN ACERA / JARDÍN

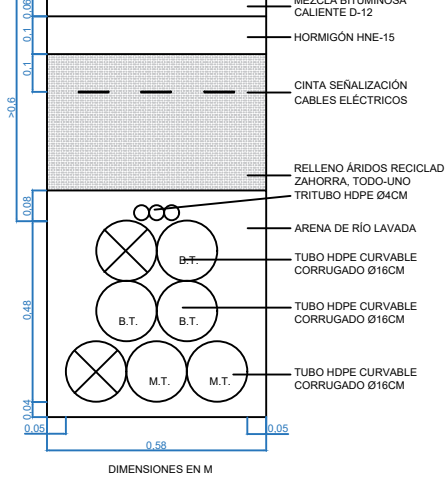
ZB6: CANALIZACIÓN ENTUBADA EN ACERA / TIERRA 2Ø160mm + 5Ø160mm



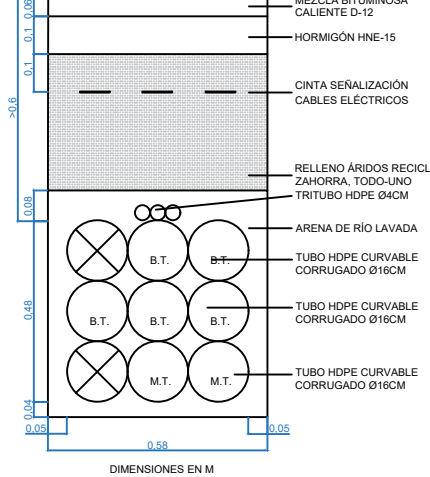
ZB7: CANALIZACIÓN ENTUBADA EN ACERA / TIERRA 8Ø160mm



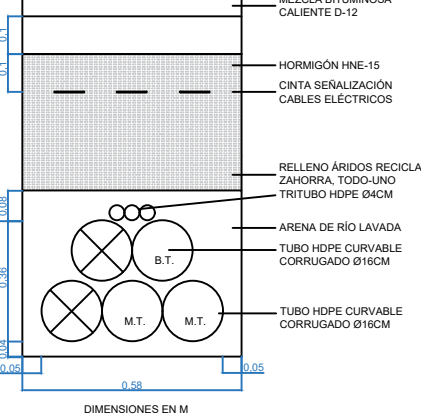
ZB8: CANALIZACIÓN ENTUBADA EN ACERA / TIERRA 3Ø160mm + 4Ø160mm



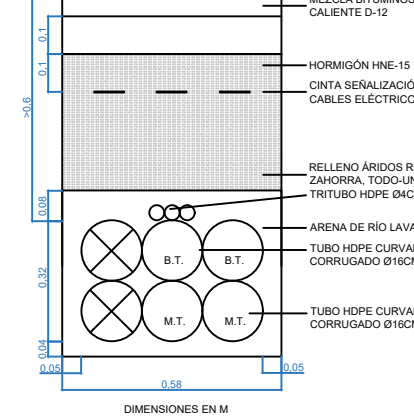
ZB9: CANALIZACIÓN ENTUBADA EN ACERA / TIERRA 3Ø160mm + 6Ø160mm



ZB10: CANALIZACIÓN ENTUBADA EN ACERA / TIERRA 3Ø160mm + 2Ø160mm



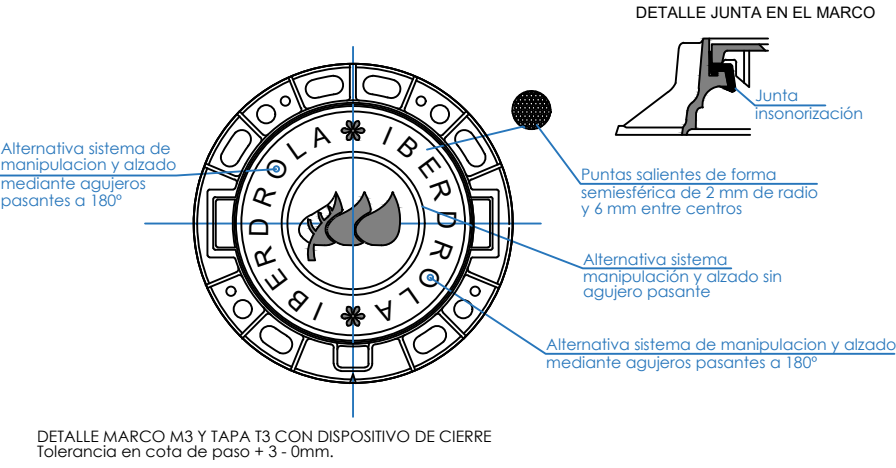
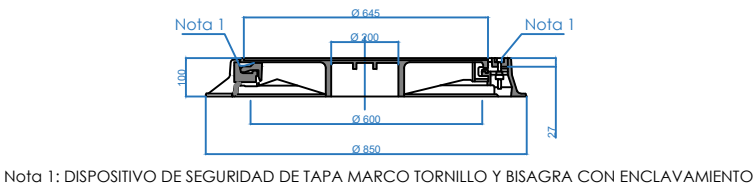
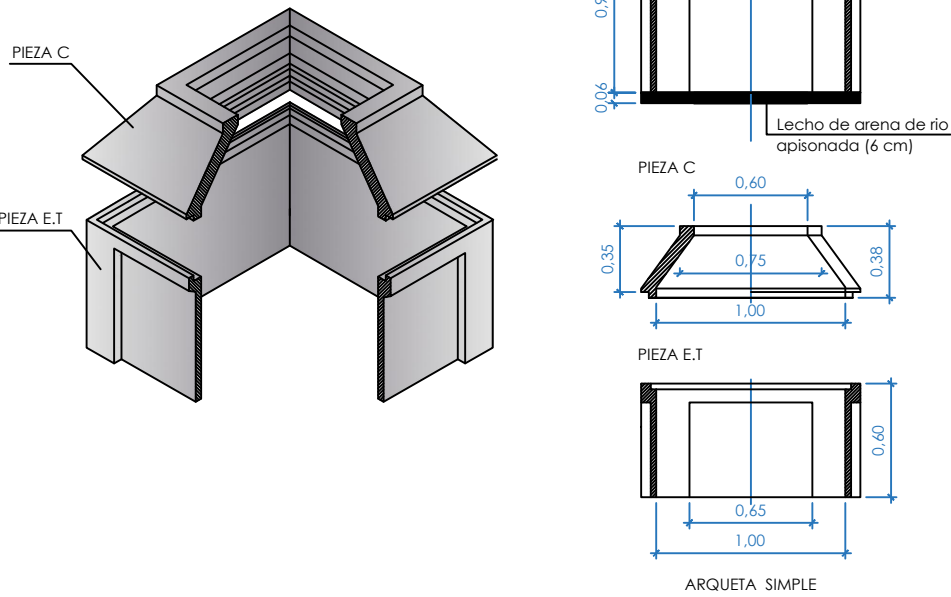
ZB11: CANALIZACIÓN ENTUBADA EN ACERA / TIERRA 3Ø160mm + 3Ø160mm



NOTAS:

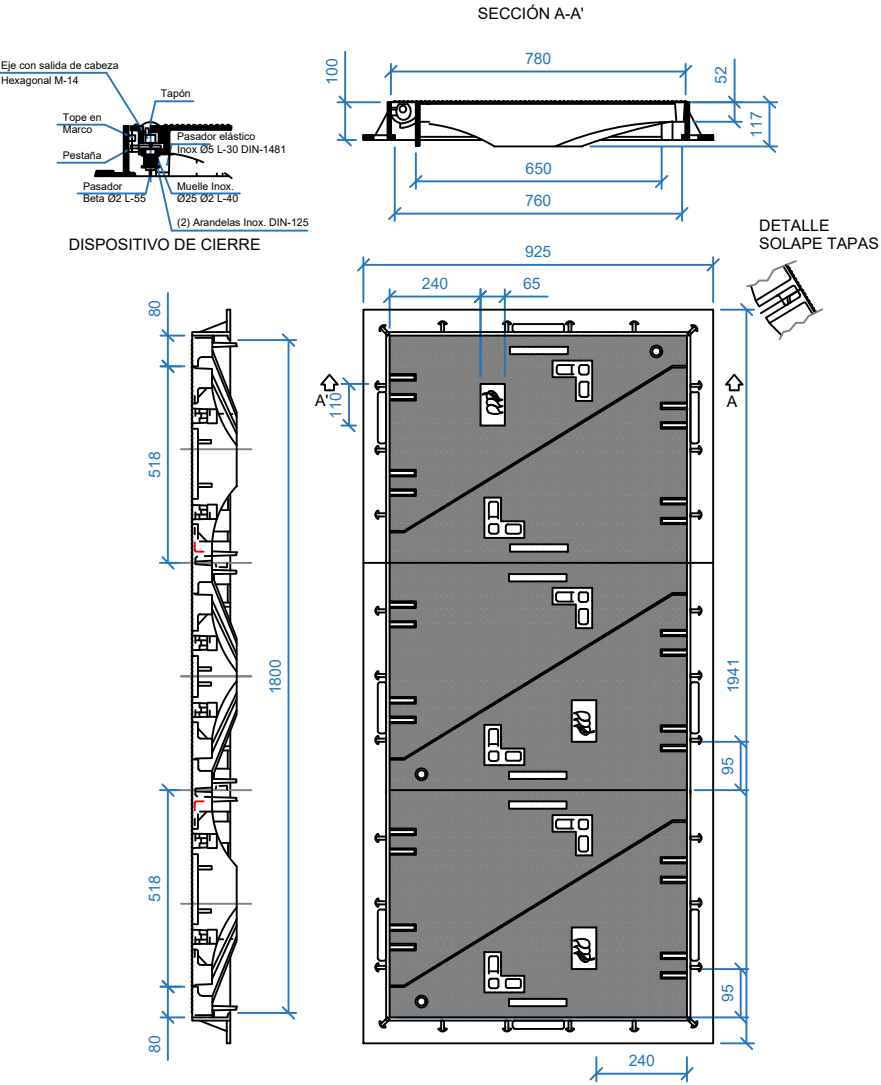
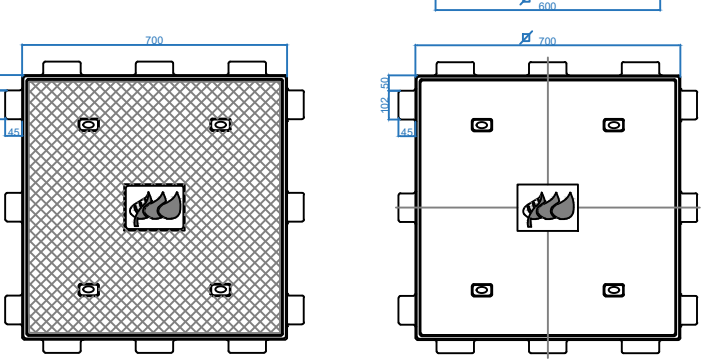
- EN JARDINES, EL PAVIMENTO Y EL FIRME SERÁN SUSTITUIDOS POR TIERRA.
- EN LA RED DE BT SOLO SE INSTALARÁ EL MULTIDUCTO EN CASO DE SOLICITARLO TELECOMUNICACIONES POR NECESIDAD DE DESARROLLO DE LA RED INTELIGENTE.

ARQUETA DE REGISTRO M2/T2

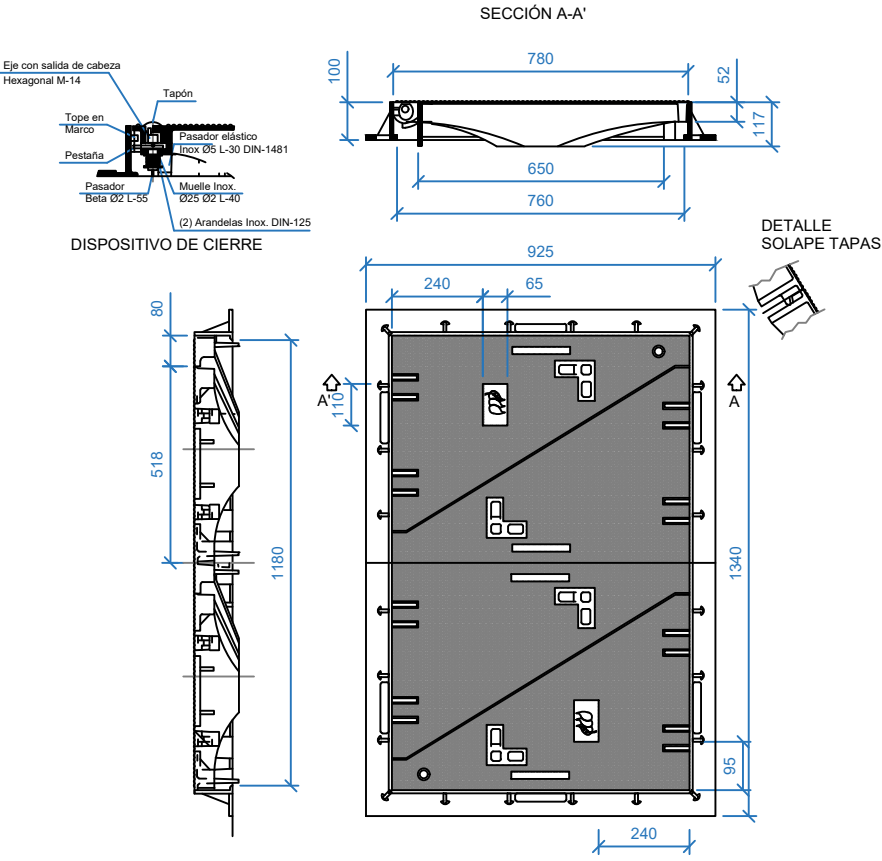


DETALLE MARCO M2 Y TAPA T2

Tolerancia cotas +- 3mm.
Tolerancia en cota de paso + 5mm/-0mm.

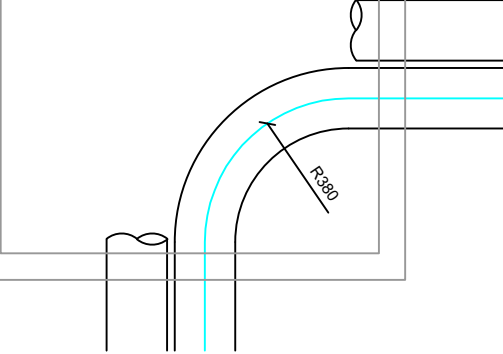


DETALLE CONJUNTO TAPA MARCO (TMC/MMC) PARA ACCESO A CAMARA DE EMPALME. (Cierre con salida de cabeza hexagonal M14 inoxidable)

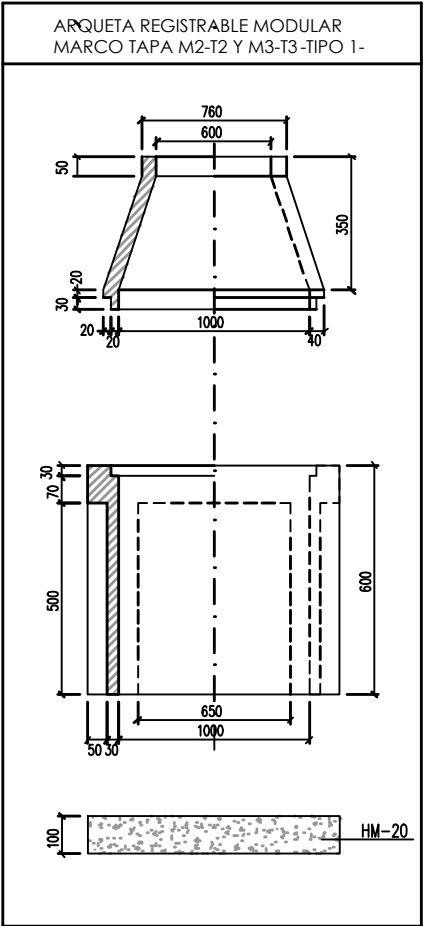
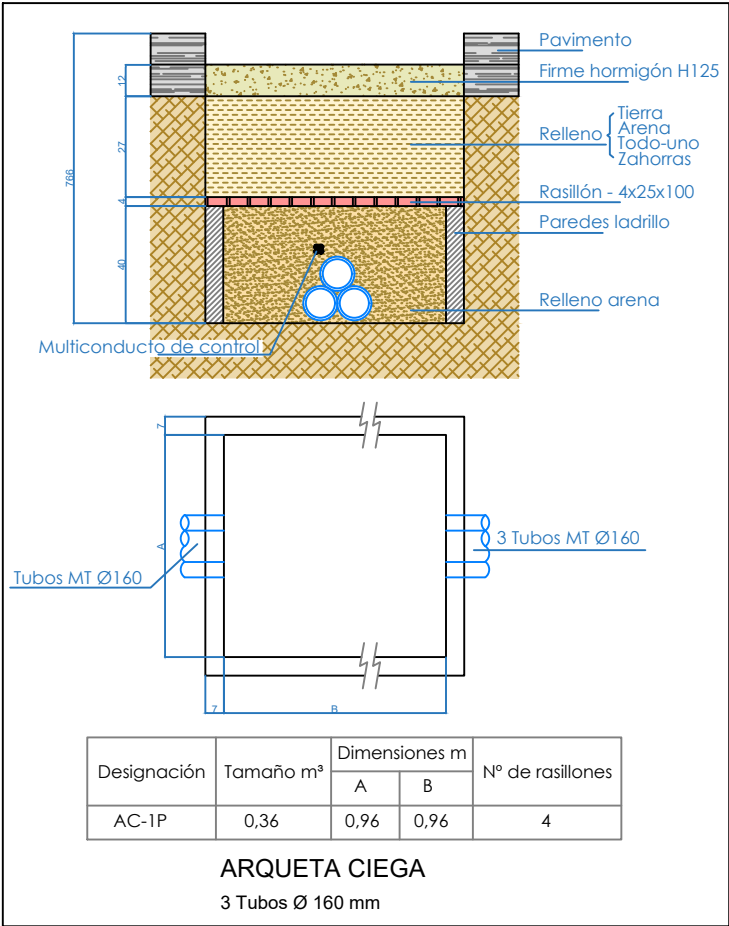
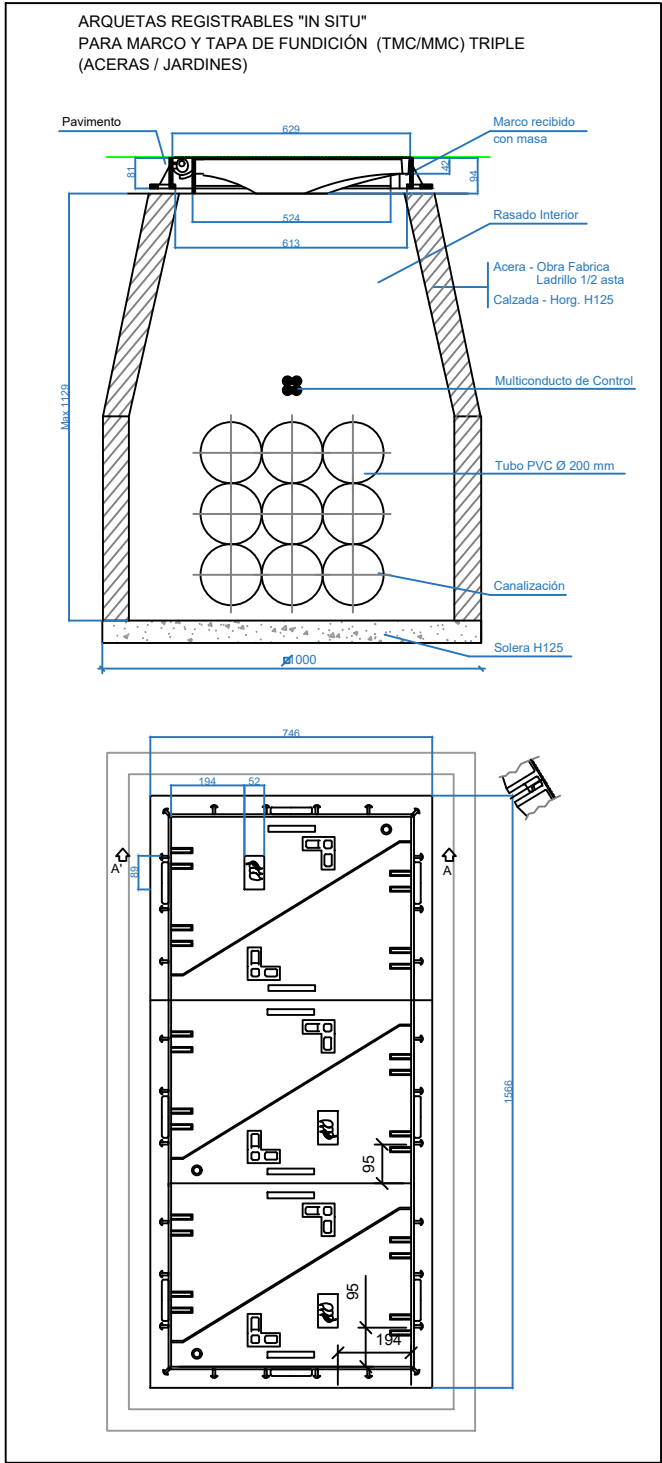
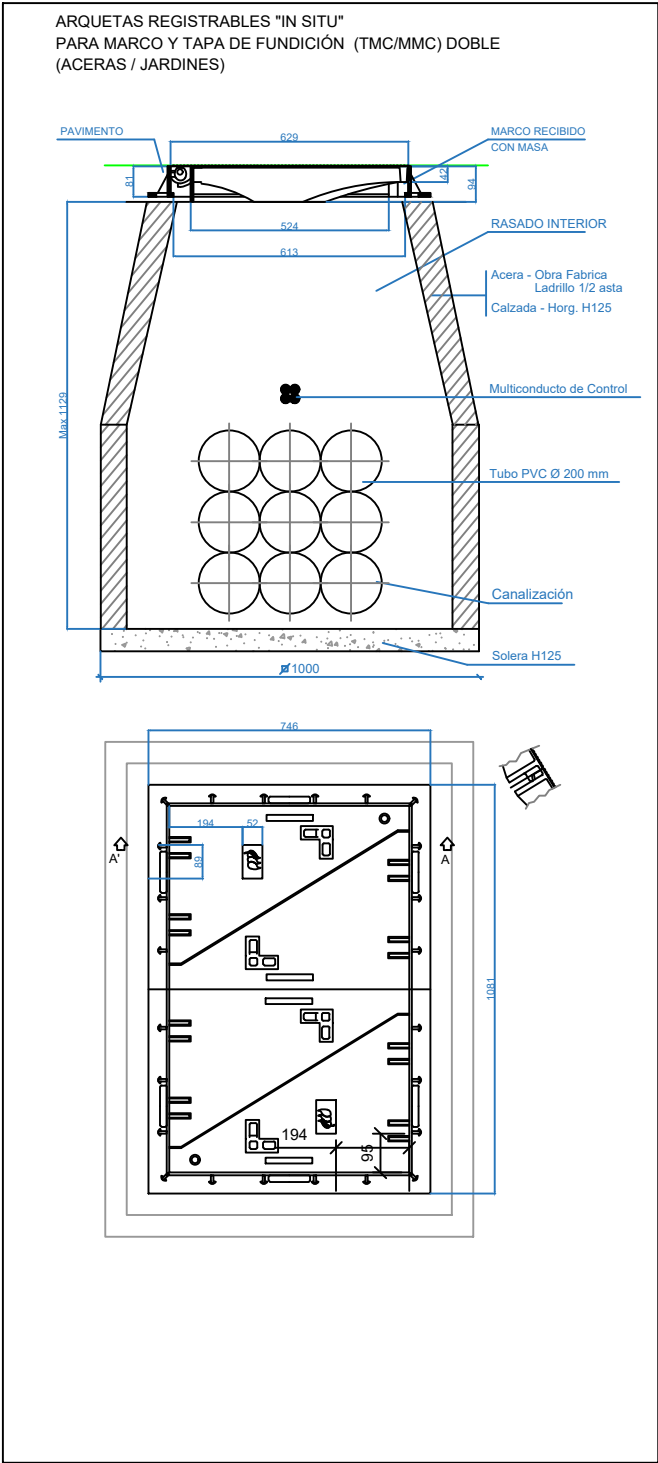
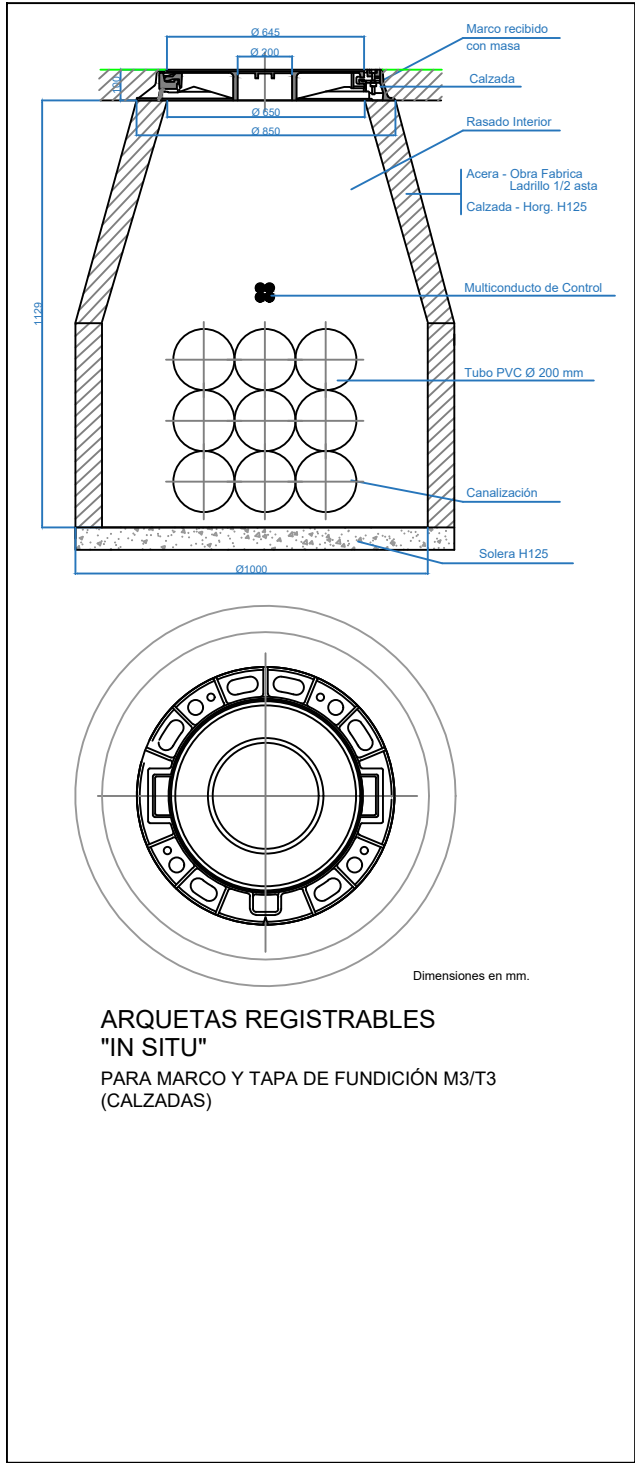


DETALLE CONJUNTO TAPA MARCO (TMC/MMC) PARA ACCESO A CAMARA DE EMPALME. (Cierre con salida de cabeza hexagonal M14 inoxidable)

Según el MT 2.51.01 Edición 07A. con Fecha Septiembre 2013. El radio de curvatura una vez instalado será de $V_c = 15 \times \phi = 15 \times 25,3 \text{ mm} = 379,5 = 38 \text{ cm}$



Radio Curvatura Baja Tensión (BT)

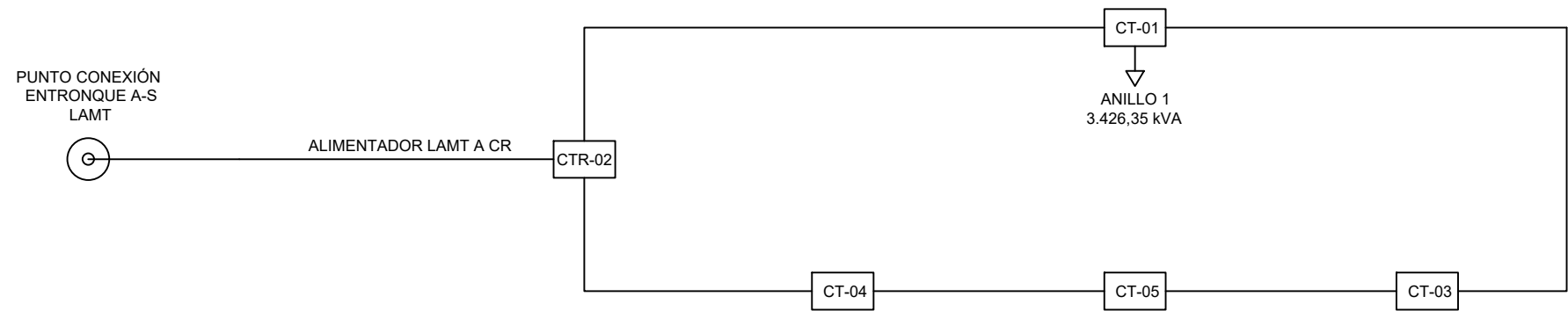


ARQUETAS REGISTRABLES
"IN SITU"
PARA MARCO Y TAPA DE FUNDICIÓN M3/T3
(CALZADAS)

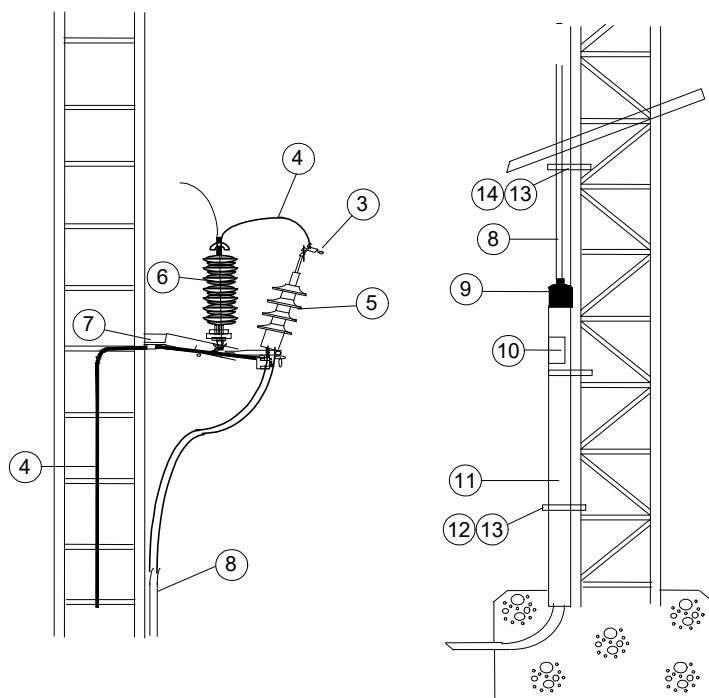
ARQUETA CIEGA
3 Tubos Ø 160 mm

ARQUETA REGISTRABLE MODULAR
MARCO TAPA M2-T2 Y M3-T3-TIPO 1-

ESQUEMA DE PRINCIPIO RED DE DISTRIBUCIÓN DE MEDIA TENSIÓN (MT) - DIAGRAMA POTENCIA SOLICITADA POR LA RED



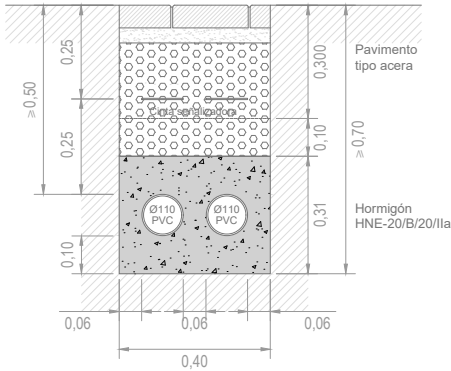
ENTRONQUE AÉREO SUBTERRÁNEO



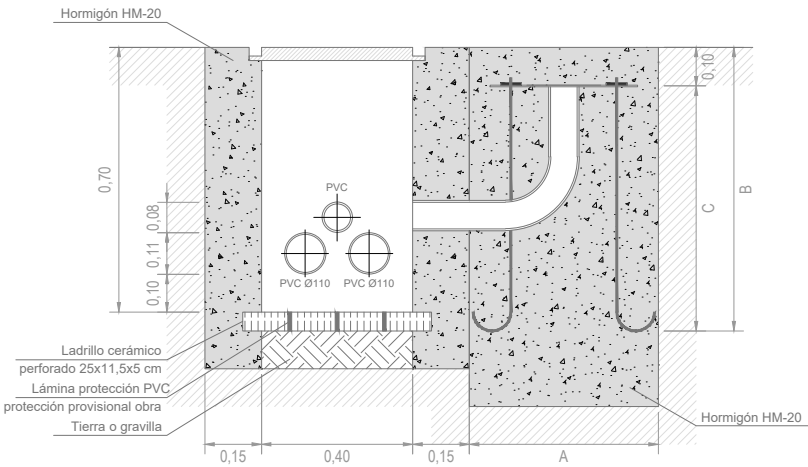
CR	ANILLO	POTENCIA (kVA)
CT-01	ANILLO 1	934,15
CTR-02	INTERCON.	2.223,33
	TOTAL	3.157,48

NUM	DENOMINACIÓN ELEMENTO	CANTIDAD	NUM	DENOMINACIÓN ELEMENTO	CANTIDAD
3	PUNTO FIJO DE PUESTA A TIERRA	3	9	CAPUCHÓN DE PROTECCIÓN	1
4	CABLE CU DESNUDO C50	6	10	IDENTIFICACIÓN DE LA LÍNEA	1
5	TERMINAL EXTERIOR	3	11	TUBO DE ACERO PARA PROTECCIÓN	1
6	PARARRAYOS DE ÓXIDO METÁLICO	3	12-13	ANCLAJE / ABRAZADERA SUJECIÓN DE TUBOS	2
7	SOPORTE TERMINAL / PARARRAYOS CON ENVOLVENTE POLIMERIZADO	1	13-14	ANCLAJE / ABRAZADERA SUJECIÓN DE CABLE	S / ALTURA
8	CABLE AISLADO				

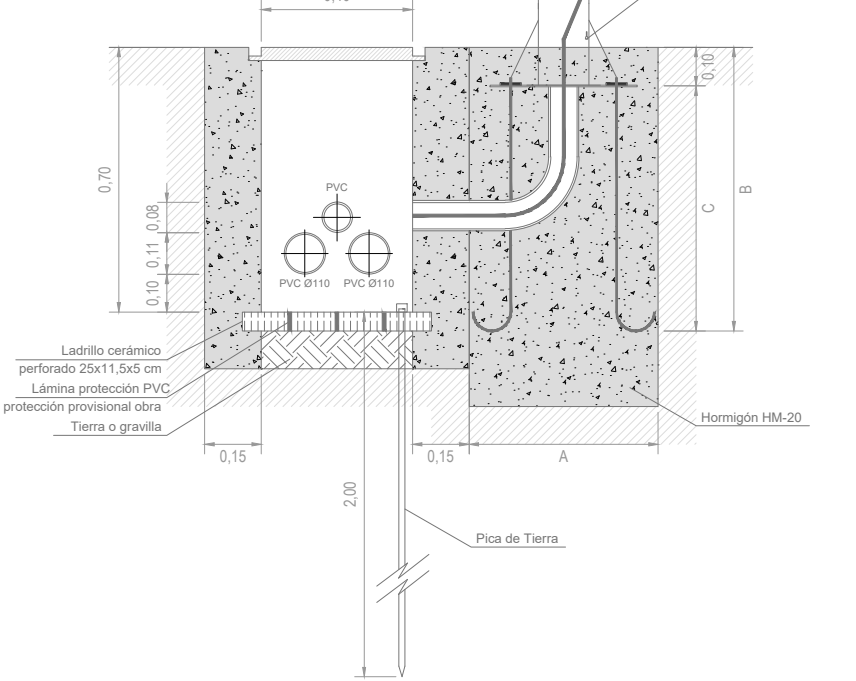
CANALIZACIÓN ACERA 2Ø110
Cotas en m



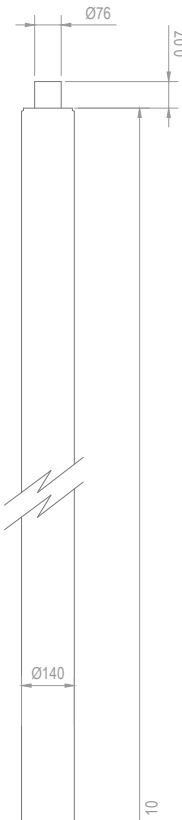
ARQUETA DERIVACIÓN A PUNTO DE LUZ
Cotas en m



ESQUEMA TOMA TIERRA
Cotas en m

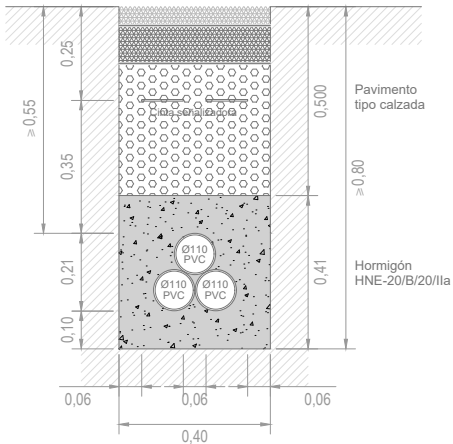


COLUMNA CILÍNDRICA
Cotas en m

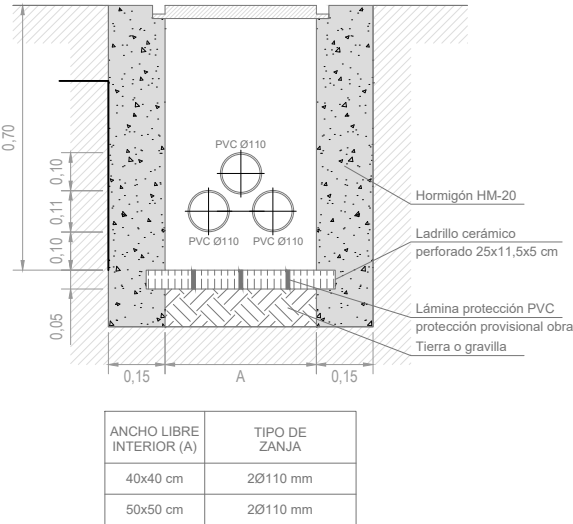


ALTURA COLUMNA	CIMENTACIÓN AxAxB (m)	PERNOS	
		C (m)	Ø (mm.)
4-6 m	0,70x0,70x0,70	0,50	16
7-12 m	0,80x0,80x1,20	0,70	22
14-16 m	1,20x1,20x1,40	1,00	25
>16 m	1,60x1,60x1,80	1,00	25

CANALIZACIÓN CRUCES 3Ø110
Cotas en m

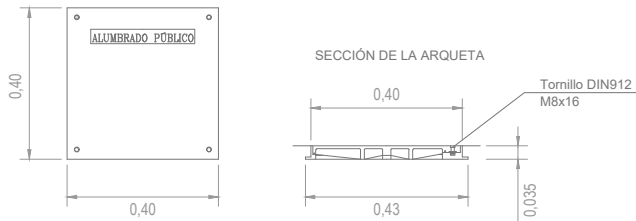


ARQUETAS. TIPOLOGÍAS
Cotas en m

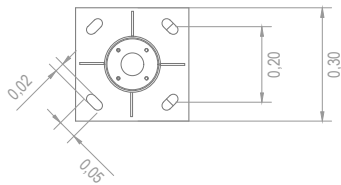


ANCHO LIBRE INTERIOR (A)	TIPO DE ZANJA
40x40 cm	2Ø110 mm
50x50 cm	2Ø110 mm

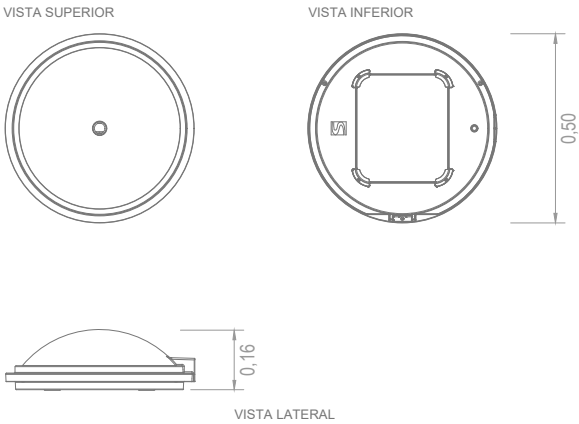
TAPA Y MARCO DE FUNDICIÓN
Cotas en m



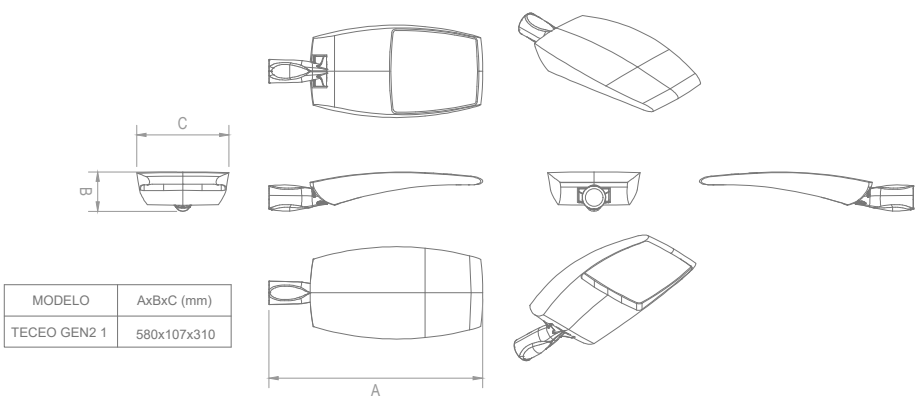
PLACA BASE.
Cotas en m



LUMINARIA modelo CITEA NG MINI.
Cotas en m

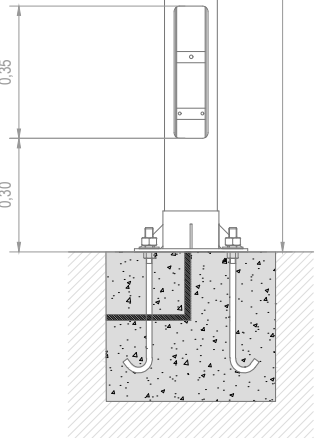
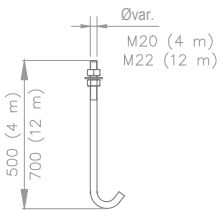


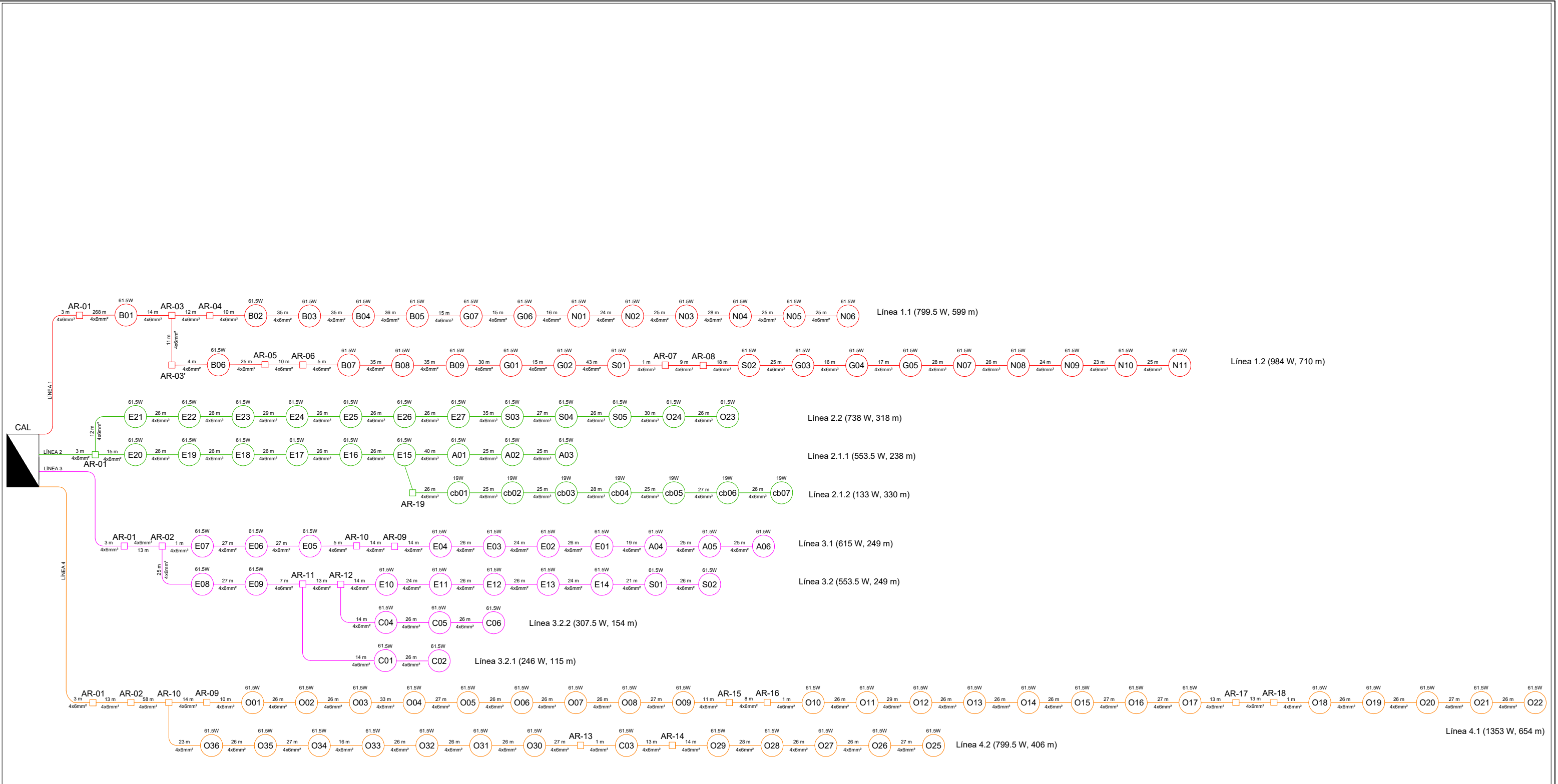
LUMINARIA modelo TECEO GEN2 1 40 LED 500 mA
NW740 Flat glass 5399 505342. Cotas en m



MODELO	AxBxC (mm)
TECEO GEN2 1	580x107x310

PERNO DE ANCLAJE
Cotas en m





Potencia total del cuadro:
L1: 1.783,5 W.
L2: 1.424,5 W.
L3: 1.476 W.
L4: 2.152,5 W.
Total: 6.836,5 W.



LEYENDA

Límite del proyecto. Ámbito de actuación general.

Árboles existentes.

Arbusto Lavandula latifolia (Espliego) /
Conjunto arbustivo aromático.

Arbusto Cirtus albidus (Jara)

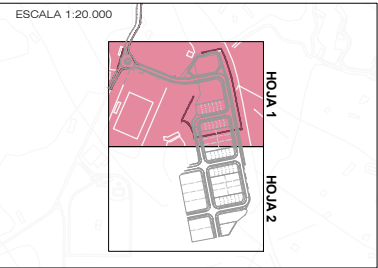
Fraxinus ornus (fresno de flor) / Quercus ilex (encina o carrasca) o Quercus pyrenaica (roble rebollo) (ejemplares replantados).

Valla metálica simple torsión, verde, altura 2 m.

Aparca bicicletas Universal FDB, o similar.

Papelera metálica Circular FDB, o similar.

Banco madera NeoBarcino FDB, o similar.



Navalmoral de la Mata, 20 de julio de 2026.

FERNANDEZ
GONZALEZ
ANTONIO
JAVIER -
76125382M

Firmado
digitalmente por
FERNANDEZ
GONZALEZ
ANTONIO JAVIER -
76125382M
Fecha: 2026.07.21
09:35:47 +02'00'

El Ingeniero Industrial.

Fdo.: Antonio Javier Fernandez Gonzalez

(Colegiado COLIEX nº 705)