Miguel Rodríguez Ramos (1 de 2)
Secretario
Fecha Firma: 21/10/2019
HASH: d114d6c05c79f3f3222d8bbf2041831d

Carlos Montesino Garro (2 de 2)
Alcalde-Presidente
Fecha Firma: 21/10/2019
HASH: 5c2a14794c5ddfced658ef11aa408b15

Excmo. Ayuntamiento de Candeleda

Expediente Nº: JGL/2019/37
Asunto: JGL 2019/10/07; sesión extraordinaria

ACTA CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA 07 DE OCTUBRE DE 2019.

En la Villa de Candeleda, siendo las **21:45 horas** del día **7 de octubre de 2019**, en el Salón de Plenos del Excmo. Ayuntamiento, bajo la Presidencia del Alcalde, don Carlos Montesino Garro, se reúnen al objeto de celebrar **sesión extraordinaria**, **en primera convocatoria**, los miembros de la Junta de Gobierno Local que a continuación se relacionan, con la asistencia del Secretario del Ayuntamiento.

ASISTENTES:	
Alcalde-Presidente	**Concejales**
D. Carlos Montesino Garro	Dª. Susana Martín Campos
Secretario	D. Alberto Suárez Vaquero
D. Miguel Rodríguez Ramos	Dª. Lucía Hernández Hernández
Interventora	
No asiste	

Una vez verificada por el Secretario la existencia del quorum legal para su celebración, se declaró abierta la sesión por la Presidencia, dando la bienvenida a dª. Lucía Hernández Hernández como nueva miembro de la Junta de Gobierno Local, y procediendo a examinarse los asuntos incluidos en el orden del día como a continuación se expresa, adoptándose los Acuerdos por delegación de Alcaldía de fecha 10 de julio de 2019:

1. APROBACIÓN ACTAS DE 13, 19, 23 Y 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019.

El Sr. Alcalde-Presidente comienza preguntando si alguno de los miembros ha de hacer alguna observación al Acta correspondiente a la sesión extraordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 13 de septiembre de 2019; Acta correspondiente a la sesión extraordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 19 de septiembre de 2019; Acta correspondiente a la sesión ordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 23 de septiembre de 2019; o al Acta correspondiente a la sesión extraordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 30 de septiembre de 2019, no produciéndose ninguna.

En consecuencia, resultan **APROBADAS** las siguientes actas:

- Acta correspondiente a la sesión extraordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 13 de septiembre de 2019.
- Acta correspondiente a la sesión extraordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 19 de septiembre de 2019.
- Acta correspondiente a la sesión ordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 23 de septiembre de 2019.
- Acta correspondiente a la sesión extraordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 30 de septiembre de 2019.

Cód. Validación: AH3NMMPE293TRHHPSJ5RWMX9E | Verificación: http://ayuntamientocandeleda.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 14

2. DEMORA EJECUCIÓN CONTRATO DE OBRAS URBANIZACIÓN CALLES 2018, C/GARGANTA LÓBREGA, LOTE 1. EXPTE. 1314/2018.

A la vista de los siguientes antecedentes relativos al expediente de contratación del contrato de obras urbanización de calles 2018, lote 1, calle Garganta Lóbrega:

Documento	Fecha	Observaciones
Informe del Director de las Obras	22/08/2019	
Informe de Secretaría	23/08/2019	
Acuerdo Junta de Gobierno	26/08/2019	
Escrito de Emplazamiento para dar Audiencia	28/08/2019	No se han recibido alegaciones.
Informe de Tesorería	20/09/2019	

Examinada la documentación que la acompaña, y de conformidad con lo establecido en el artículo 194.2 y la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en relación con la Resolución de Alcaldía de fecha 10 de julio de 2019.

Con el voto favorable de todos los miembros presentes, la Junta de Gobierno Local **ACUERDA:**

PRIMERO. Imponer al contratista CYC VÍAS S.L. (B-05237615), adjudicatario del contrato de obras descrito en los antecedentes una penalidad de 26,78 euros diarios hasta la recepción de la obra por incumplimiento de los plazos de ejecución, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula Vigesimosexta del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, penalidad que se hará efectiva mediante deducción en las certificaciones de obras o mediante deducciones en las garantías constituidas por el contratista.

SEGUNDO. Notificar el presente Acuerdo a los interesados a los efectos oportunos y con indicación de los recursos pertinentes, de acuerdo con lo establecido en los artículos 40 y siguientes de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

3. DEMORA EJECUCIÓN CONTRATO DE OBRAS URBANIZACIÓN CALLES 2018, C/ ROSARITO, FASE 3, LOTE 2.

A la vista de los siguientes antecedentes relativos al expediente de contratación del contrato de obras urbanización de calles 2018, lote 2, calle Rosarito, Fase 3:

Cód. Validación: AH3NMMPE293TRHHPSJ5RWMX9E | Verificación: http://ayuntamientocandeleda.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 14

Documento	Fecha
Informe del Director de las Obras	23/08/2019
Informe de Secretaría	23/08/2019
Acuerdo Junta de Gobierno	26/08/2019
Escrito de Emplazamiento para dar Audiencia	28/08/2019
Informe de Tesorería	20/09/2019
Alegaciones contratista	06/09/2019 y 03/10/2019
Informe Dirección facultativa de la obra	07/10/2019

Visto el informe emitido por el informe de la Dirección facultativa de la obra de fecha 7 de octubre de 2019, cuyo literal es el que sigue:

> *El presente informe se emite a petición de Secretaría a la vista del escrito presentado por CYC Vías SL con fecha 03/10/2019.*
> *En el día de hoy se ha girado visita a la obra, encontrándose la misma en ejecución. Analizada la obra pendiente de realizar se puede estimar que en el día de hoy se podrá dar por finalizada ya que se está terminando con el solado de la acera.*
> *En cuanto a lo alegado en relación al plazo de ejecución, no se han ejecutado partidas de obra a mayores respecto al proyecto redactado.*

Examinada la documentación que la acompaña, y de conformidad con lo establecido en el artículo 194.2 y la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en relación con la Resolución de Alcaldía de fecha 10 de julio de 2019.

Con el voto favorable de todos los miembros presentes, la Junta de Gobierno Local **ACUERDA:**

PRIMERO. Desestimar las alegaciones presentadas por la mercantil CYC VÍAS S.L. con base en el informe de la Dirección Facultativa de la Obra reproducido en los antecedentes.

SEGUNDO. Imponer al contratista CYC VÍAS S.L. (B-05237615), adjudicatario del contrato de obras descrito en los antecedentes una penalidad de 733,38 euros (a razón 14,38 euros diarios por los 51 días de incumplimiento de los plazos de ejecución), de acuerdo con lo establecido en la Cláusula Vigesimosexta del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, penalidad que se hará efectiva mediante deducción en las certificaciones de obras o mediante deducciones en las garantías constituidas por el contratista.

TERCERO. Notificar el presente Acuerdo a los interesados a los efectos oportunos y con indicación de los recursos pertinentes, de acuerdo con lo establecido en los artículos 40 y siguientes de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

4. DEMORA EJECUCIÓN CONTRATO DE OBRAS URBANIZACIÓN CALLES 2018, C/ ICONA, LOTE 3.

A la vista de los siguientes antecedentes relativos al expediente de contratación del contrato de obras urbanización de calles 2018, lote 3, calle Icona:

Cód. Validación: AH3NMMPE293TRHHPSJ5RWMX9E | Verificación: http://ayuntamientocandeleda.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 3 de 14

Documento	Fecha	Observaciones
Informe del Director de las Obras	22/08/2019	
Informe de Secretaría	22/08/2019	
Acuerdo Junta de Gobierno	26/08/2019	
Escrito de Emplazamiento para dar Audiencia	28/08/2019	No se han recibido alegaciones.
Informe de Tesorería	20/09/2019	

Examinada la documentación que la acompaña, y de conformidad con lo establecido en el artículo 194.2 y la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en relación con la Resolución de Alcaldía de fecha 10 de julio de 2019.

Con el voto favorable de todos los miembros presentes, la Junta de Gobierno Local **ACUERDA:**
PRIMERO. Imponer al contratista CYC VÍAS S.L. (B-05237615), adjudicatario del contrato de obras descrito en los antecedentes una penalidad de 20,58 euros diarios hasta la recepción de la obra por incumplimiento de los plazos de ejecución, de acuerdo con lo establecido en la Cláusula Vigesimosexta del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, penalidad que se hará efectiva mediante deducción en las certificaciones de obras o mediante deducciones en las garantías constituidas por el contratista.
SEGUNDO. Notificar el presente Acuerdo a los interesados a los efectos oportunos y con indicación de los recursos pertinentes, de acuerdo con lo establecido en los artículos 40 y siguientes de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

5. DEMORA EJECUCIÓN CONTRATO DE OBRAS URBANIZACIÓN CALLES 2018, C/ SAN ISIDRO, LOTE 4.
A la vista de los siguientes antecedentes:

Documento	Fecha
Informe del Director de las Obras	27/09/2019
Informe de Secretaría	02/10/2019

Examinada la documentación que la acompaña, y de conformidad con lo establecido en el artículo 194.2 y la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, así como en la Resolución de

Cód. Validación: AH3NMMPE293TRHHPSJ5RWMX9E | Verificación: http://ayuntamientocandeleda.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 4 de 14

Alcaldía de fecha 10 de julio de 2019.

Con el voto favorable de todos los miembros presentes, la Junta de Gobierno Local **ACUERDA:**

PRIMERO. Incoar el procedimiento para acordar, si procede, la imposición de penalidades por demora al contratista CYC VÍAS S.L. (B-05237615), del siguiente contrato de obras:

Expediente	1314/2018	Procedimiento	CONTRATO URBANIZACIÓN CALLES 2018
Tipo de Contrato: Obras			
Objeto del contrato: URBANIZACIÓN DE CALLES (LOTE 4:URBANIZACIÓN CALLE SAN ISIDRO)			
Procedimiento de contratación: abierto simplificado		Tipo de Tramitación: Ordinaria	
Código CPV: 45233140-2			
Garantía Definitiva: 2.991,73€		Garantía Complementaria: No	
Fecha de Formalización: 15 de abril de 2019			
Fecha de Inicio de Ejecución: 18/06/2019		Duración máxima: 90 DIAS	

SEGUNDO. Comunicar al adjudicatario el inicio del expediente de imposición de penalidades por demora, y otorgarle audiencia por un plazo de 10 días desde la notificación de este Acuerdo, así como al avalista o asegurador por el mismo plazo, a los efectos de que presenten las alegaciones y documentos que consideren convenientes.

TERCERO. Solicitar informe de los Servicios Municipales sobre las alegaciones presentadas y sobre la causa de la demora advertida, en su caso.

CUARTO. Solicitar, asimismo, que se realice informe de Tesorería en relación con los pagos pendientes de abono y, en su caso de las garantías presentadas por el contratista.

6. CONCESIÓN ADMINISTRATIVA ESTACIÓN DE AUTOBUSES. EXPTE. 722/2019.

A la vista de los siguientes antecedentes:

Documento	**Fecha/N.º**
Informe de Secretaría	04/07/2019
Informe de valoración técnica	23/07/2019
Informe de Intervención	30/07/2019
Informe de Secretaría	24/07/2019
Pliego de cláusulas administrativas	30/07/2019
Anuncio BOP	07/08/2019

Cód. Validación: AH3NMMPE293TRHHPSJ5RWMX9E | Verificación: http://ayuntamientocandeleda.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 5 de 14

Certificado de Secretaría de las Ofertas Presentadas	18/09/2019
Acta de la Mesa de Contratación de Apertura de las Ofertas y propuesta de adjudicación	20/09/2019
Requerimiento al Licitador que Haya Presentado la Oferta Económica más Ventajosa	23/09/2019
Documentación propuesta adjudicatario	01/10/2019

Examinada la documentación que la acompaña, y de conformidad con lo establecido en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en relación con la Resolución de Alcaldía de fecha 10 de julio de 2019.

Con el voto favorable de todos los miembros presentes, la Junta de Gobierno Local **ACUERDA:**

PRIMERO. Adjudicar la concesión administrativa de uso privativo del bar de la terminal de autobuses de Candeleda del uso privativo del bien de dominio público en las condiciones que figuran en su oferta y las que se detallan en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares a Dª. SARA CARBONERO VÁZQUEZ, por un canon de 275,00 euros mensuales.

SEGUNDO. Son características y ventajas determinantes de que haya sido seleccionada la oferta presentada por el adjudicatario con preferencia a las presentadas por los restantes licitadores cuyas ofertas fueron admitidas, el canon ofertado y la experiencia profesional, siendo el orden de clasificación de los licitadores el siguiente:

Nº. orden	Licitador	Puntuación canon	Puntuación experiencia	Total puntuación
1	Dª. Sara Carbonero Vázquez	4,40	2,00	6,40
2	D. Felipe Arroyo Flores	6,00	0,00	6,00
3	Dª. María Reyes Carrasco Moreno	5,60	0,00	5,60
4	D. Jonathan Navarro Fernández	5,60	0,00	5,60
5	Dª. Enriqueta Tejero Cuadrado	4,80	0,00	4,80

TERCERO. Publicar anuncio de adjudicación en el perfil de contratante en plazo de 15 días.

CUARTO. Notificar la adjudicación a los licitadores que no han resultado adjudicatarios.

QUINTO. Notificar a Dª. SARA CARBONERO VÁZQUEZ, adjudicatario del contrato, el presente Acuerdo y citarle para la firma del contrato que tendrá lugar en el

Cód. Validación: AH3NMMPE293TRHHPSJ5RWMX9E | Verificación: http://ayuntamientocandeleda.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 6 de 14

Ayuntamiento en el plazo de 10 días hábiles.
SEXTO. Publicar anuncio de formalización del contrato en el Perfil de contratante en plazo no superior a quince días tras la perfección del contrato y con el contenido contemplado en el anexo III de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

7. CONTRATO OBRAS PAVIMENTACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO C/ DOMINGO LABAJO. EXPTE. 954/2019.

A la vista del expediente de contratación tramitado:

Documento	Fecha/N.º
Memoria justificativa	14/08/2019
Informe de Secretaría	14/08/2019
Proyecto y aprobación	22/08/2019
Pliego prescripciones técnicas	23/08/2019
Pliego de cláusulas administrativas	22/08/2019
Informe de fiscalización Fase «A»	23/08/2019
Resolución del órgano de contratación	26/08/2019
Anuncio de licitación	26/08/2019
Acta de la mesa de contratación	19/09/2019
Requerimiento al licitador	20/09/2019

A la vista de las características del contrato que se pretende adjudicar:

<table>
<tr><td colspan="4">Contrato de obras de pavimentación y acondicionamiento de la calle Domingo Labajo.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Procedimiento: abierto simplificado.</td><td>Tramitación: ordinaria.</td><td>Tipo de contrato: obras</td></tr>
<tr><td>Clasificación CPV: 45233252-0</td><td>Acepta renovación: No</td><td>Revisión de precios: No</td><td>Acepta variantes: No</td></tr>
<tr><td colspan="4">Presupuesto base de licitación: 96.970,00 euros (de los cuales 16.829,50 corresponden al IVA).</td></tr>
<tr><td colspan="4">Valor estimado del contrato: 80.140,50 euros.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Fecha fin ejecución: antes del día 8 de noviembre de 2019.</td><td colspan="2">Duración ejecución: 60 días.</td></tr>
<tr><td>Garantía provisional: No</td><td>Garantía definitiva: Sí</td><td colspan="2">Garantía complementaria: No</td></tr>
</table>

Examinada la documentación que la acompaña, visto el informe de Secretaría, y de conformidad con lo establecido en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en relación con la Resolución de Alcaldía de fecha 10 de julio de 2019.

Cód. Validación: AH3NMMPE293TRHHPSJ5RWMX9E | Verificación: http://ayuntamientocandeleda.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 7 de 14

Con el voto favorable de todos los miembros presentes, la Junta de Gobierno Local **ACUERDA:**

PRIMERO. Adjudicar el contrato de obras de pavimentación y acondicionamiento de la calle Domingo Labajo de Candeleda (Ávila), en las condiciones que figuran en su oferta y las que se detallan en los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas a:

ADJUDICATARIO	PRECIO (IVA excluido)
COPLESUR GREDOS S.L.	68.999,00 euros

SEGUNDO. Son características y ventajas determinantes de que haya sido seleccionada la oferta presentada por el citado adjudicatario con preferencia a las presentadas por los restantes licitadores cuyas ofertas fueron admitidas, el precio y la reducción del plazo de ejecución del contrato.

La clasificación de las ofertas presentadas ha sido la siguiente:

Nº. ORDEN	LICITADOR	PUNTOS PRECIO	PUNTOS PLAZO	TOTAL PUNTOS
1º	COPLESUR GREDOS S.L.	80,00	20,00	100,00
2º	INICIATIVAS RFE S.L.	72,51	20	92,51
3º	FCC AQUALIA S.A.	69,54	20	89,54
4º	HIDROCÓN OBRAS S.L.	69,57	10	79,57

TERCERO. Disponer el gasto correspondiente en caso de conformidad del informe de fiscalización que se emita por la Intervención.

CUARTO. Dar cuenta del presente Acuerdo a Intervención y a Tesorería a los efectos de practicar las anotaciones contables que procedan.

QUINTO. Publicar anuncio de adjudicación en el perfil de contratante en plazo de 15 días.

SEXTO. Designar como responsables del contrato a d. Manuel Urtiaga de Vivar Gurumeta, Arquitecto Municipal, y a d. Carlos Serrano Marcos, Arquitecto Técnico Municipal.

SÉPTIMO. Notificar la adjudicación a los licitadores que no han resultado adjudicatarios.

OCTAVO. Notificar a COPLESUR GREDOS S.L., adjudicatario del contrato, el presente Acuerdo y citarle para la firma del contrato que tendrá lugar en el Ayuntamiento de Candeleda, el día 10 de octubre de 2019 a las 11:00 horas.

NOVENO. Publicar anuncio de formalización del contrato en el Perfil de contratante en plazo no superior a quince días tras la perfección del contrato y con el contenido contemplado en el anexo III de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

DÉCIMO. Comunicar al Registro de Contratos del Sector Público los datos básicos del contrato incluyendo la identidad del adjudicatario, el importe de adjudicación,

Cód. Validación: AH3NMMPE293TRHHPSJ5RWMX9E | Verificación: http://ayuntamientocandeleda.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 8 de 14

junto con el desglose correspondiente del Impuesto sobre el Valor Añadido.

8. PLACA DE VADO PERMANENTE. PEDRO SÁNCHEZ VAQUERO. EXPTE. 1089/2019.

Mediante escrito de fecha 23 de septiembre de 2019 (nº. entrada registro 6115), d. Pedro Sánchez Vaquero solicita la instalación de placa de vado permanente en c/ Isabel la Católica, nº. 9 de este municipio.

Visto el informe emitido por la Policía Local de fecha 27 de septiembre de 2019 (nº. entrada registro 6214) cuyo literal es el que sigue:

> *Que después de realizar una inspección ocular del lugar, por parte de este Policía Local, no existe ningún problema en conceder el vado permanente, siempre que se señalice correctamente y se respete dicha señalización.*
> *El vado que nos ocupa no necesita rebaje de acera, siendo conveniente pintar una línea amarilla en el bordillo de la misma puerta del garaje.*
> *Que previamente se tenía que modificar la señalización existente que ocupa el lugar mencionado actualmente, siendo esta señalización: Plaza reservada para personas con discapacidad.*
> *Que sería conveniente que cuando se proceda a la señalización del vado, se avise a Policía Local para ver la nueva ubicación de la señal de Plaza reservada para personas con discapacidad.*

Con el voto favorable de todos los miembros presentes, la Junta de Gobierno Local **ACUERDA:**

PRIMERO. Autorizar la colocación de placa de vado permanente a **d. Pedro Sánchez Vaquero** en la C/ Isabel la Católica, nº. 9 de este municipio.

La concesión del vado solamente autoriza la entrada y salida de vehículos al inmueble, quedando prohibido el estacionamiento frente a un vado, aun siendo el propietario del mismo.

SEGUNDO. Liquidar 22 € por la transmisión del uso de la placa de vado permanente durante el tiempo de vigencia de la licencia y 50 € en concepto de tasa.

TERCERO. Se deberá pintar una línea amarilla en la acera por parte de los Servicios Municipales, actuando conforme a lo indicado en el informe de la Policía Local transcrito en los antecedentes.

CUARTO. Notificar el acuerdo al interesado y a los Encargados de Obras, en los términos previstos en los artículos 40 y siguientes de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

9. DISCIPLINA URBANÍSTICA. HIDROELÉCTRICA VIRGEN DE CHILLA, S.L.

Visto el informe emitido por los Servicios Técnicos de Urbanismo de fecha 30 de septiembre de 2019 cuyo literal es el que sigue:

1. *Con fecha 28/08/2019 se comprueba como por parte de la empresa Hidroélectrica Virgen de Chilla se ha procedido al cambio de un transformador y la realización de obras de adecuación de suelo donde está la torreta.*
2. *No se tiene constancia de que se haya solicitado la correspondiente licencia de obras.*
3. *El suelo donde se ha realizado la obra se encuentra en Suelo Rustico con Protección Natural, por lo tanto se trata de un uso excepcional, cuya*

Cód. Validación: AH3NMMPE293TRHHPSJ5RWMX9E | Verificación: http://ayuntamientocandeleda.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 9 de 14

autorización se debe obtener de la Comisión Territorial de Medio Ambiente y Urbanismo.

4. *Por lo tanto estamos ante un caso tipificado por el art. 343 del RUCYL que nos dice que cuando esté concluida la ejecución de algún acto de uso del suelo que requiera licencia urbanística pero no esté amparado por licencia u orden de ejecución, el órgano municipal competente debe disponer:*
    a) El inicio del procedimiento de restauración de la legalidad
    b) El inicio del procedimiento sancionador de la infracción urbanística.
5. *La infracción urbanística cometida se puede calificar, a priori, como leve, ateniéndonos al art. 348.4.a) del RUCYL, toda vez que se ha ejecutado un acto de uso del suelo que requiere licencia urbanística, pero no está amparado por licencia ni orden de ejecución, y que puede ser compatible con el planeamiento urbanístico.*

Con el voto favorable de todos los miembros presentes, la Junta de Gobierno Local **ACUERDA:**
ÚNICO. Instar a la Alcaldía-Presidencia para que actúe conforme a lo dispuesto en el art. 343 del Decreto 22/2004, de 29 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León.

10. TRABAJOS EN ROLLO DE JUSTICIA. S.T. CULTURA Y TURISMO. R.E. 6253/2019.
Mediante escrito de fecha 30 de septiembre de 2019 (nº. entrada registro 6253), el Servicio Territorial de Cultura y Turismo de la Delegación Territorial de Ávila de la Junta de Castilla y León comunica al Ayuntamiento que se va a proceder al encargo por parte del Servicio Territorial de unos trabajos consistentes en la regulación cromática, retirada de restos en el fuste y eliminación de la costra biológica del rollo de justicia de esta localidad, que ostenta la categoría de Bien de Interés Cultural.
La Junta de Gobierno Local **TOMA CONOCIMIENTO**.

11. INGRESOS.
11.01.- Se reconoce el derecho del listado cobratorio de la **Guardería** mes de Septiembre por importe de **2.892€.**

11.02.-Una vez emitido informe del Encargado Municipal sobre los **Servicios de Cementerio** prestados, la Junta de Gobierno acuerda practicar de oficio la siguiente liquidación.

Sujeto Pasivo	Importe
D. FAUSTINO COLORADO CHINARRO	300€

11.03.- Se aprueba el reconocimiento de derecho de la tasa por aprovechamiento especial del dominio público con **Postes y Palomillas** de las empresas relacionadas correspondientes a los períodos que se indican:

HIDROELECTRICA VIRGEN DE CHILLA, S.L

PERIODO	BASE IMP.	IMPORTE

Cód. Validación: AH3NMMPE293TRHHPSJ5RWMX9E | Verificación: http://ayuntamientocandeleda.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 10 de 14

2018	1.581.145,86 €	**23.717,19 €**

11.04.- Visto el informe presentado por **Dª. Mª. Trinidad Vaquero Carretero**, como Directora de Centro de Educación "Las Moreras", la Junta de Gobierno acordó anular el RD de Agosto emitido nombre de Candela Crespo Reyes por importe de **135 €**.

11.05.- Vistas la declaración del impuesto sobre el incremento del **valor de los terrenos de naturaleza urbana** presentada por los sujetos pasivos que abajo se relacionan, la Junta de Gobierno acuerda practicar las siguientes liquidaciones:

Sujeto Pasivo:	**D. JOSE FRAILE GARCÍA**								
Situación	**C/Moral, 15**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**
2.230,22€	2%	20	24%	214,10€	-74,94€				139,16€
Sujeto Pasivo:	**D.ANTONIO FRAILE GARCÍA**								
Situación	**C/Moral, 15**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**
2.230,22€	2%	20	24%	214,10€	-74,94€				139,16€
Sujeto Pasivo:	**D. ARTURO FRAILE GARCÍA**								
Situación	**C/Moral, 15**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**
2.230,22€	2%	20	24%	214,10€	-74,94€				139,16€
Sujeto Pasivo:	**D. TOMAS FRAILE GARCÍA**								
Situación	**C/Moral, 15**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**
2.230,22€	2%	20	24%	214,10€	-74,94€				139,16€
Sujeto Pasivo:	**Dª. Mª. PILAR FRAILE GARCÍA**								
Situación	**C/Moral, 15**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**
2.230,22€	2%	20	24%	214,10€	-74,94€				139,16€
Sujeto Pasivo:	**D. PABLO JARA LORENTE**								
Situación	**C/Reventón ,41 2°Izq**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**
16.176€	2%	20	24%	1.552,90€					1.552,90€
Sujeto Pasivo:	**Dª. VICTORIA PEINADO GONZALEZ**								
Situación	**C/Santa Teresa 46,00**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**
646,58€	2%	20	24%	62,07€	-21,73€				40,34€
Situación	**C/ Santa Teresa 46,1°**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**
990,08€	2%	20	24%	95,05€	-33,27€				61,78€
Situación	**C/ Santa Teresa 46, 2°**				**Bonificación**				

Cód. Validación: AH3NMMPE293TRHHPSJ5RWMX9E | Verificación: http://ayuntamientocandeleda.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 11 de 14

V. Catastral	%	Años	Tipo	Importe	35%	Importe	RA	ID	Pagar
990,08€	2%	20	24%	95,05€	-33,27€				61,78€
Sujeto Pasivo:	**D. MARINO HERNANDEZ PEINADO**								
Situación	**C/ Santa Teresa 46,00**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**
1.743,82€	2%	20	24%	167,41€	-58,59€				108,82€
Situación	**C/ Santa Teresa , 46 01°**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**
2.670,22€	2%	20	24%	256,34€	-89,72€				166,62€
Situación	**C/Santa Teresa , 46 2°**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**
2.670,22€	2%	20	24%	256,34€	-89,72€				166,62€
Sujeto Pasivo:	**Dª. VICTORIA HERNÁNDEZ PEINADO**								
Situación	**C/ Santa Teresa 46,00**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**
1.743,82€	2%	20	24%	167,41€	-58,59€				108,82€
Situación	**C/ Santa Teresa , 46 01°**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**
2.670,22€	2%	20	24%	256,34€	-89,72€				166,22€
Situación	**C/Santa Teresa , 46 2°**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**
2.670,22€	2%	20	24%	256,34€	-89,72€				166,22€
Sujeto Pasivo:	**Dª. RAQUEL HERNANDEZ PEINADO**								
Situación	**C/ Santa Teresa 46,00**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**
1.743,82€	2%	20	24%	167,41€	-58,59€				108,82€
Situación	**C/ Santa Teresa , 46 01°**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**
2.670,22€	2%	20	24%	256,34€	-89,72€				166,22€
Situación	**C/Santa Teresa , 46 2°**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**
2.670,22€	2%	20	24%	256,34€	-89,72€				166,22€
Sujeto Pasivo:	**Dª. FELISA HERNÁNDEZ SÁNCHEZ-CASTRO**								
Situación	**Cerro de la Greda, 2**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**
13.719,12€	2%	20	24%	1.317,04€					1.317,04€
Sujeto Pasivo:	**Mª CARMEN Y HERMANOS GARRO DELGADO**								
Situación	**C/Colilla**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**
1.112,52€	2%	20	24%	106,80€	-37,38€				69,42€
Sujeto Pasivo:	**D. JUAN JOSÉ AGUILA RUIZ**								
Situación	**C/Carreras, 17**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**

Cód. Validación: AH3NMMPE293TRHHPSJ5RWMX9E | Verificación: http://ayuntamientocandeleda.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 12 de 14

1.484,77€	2%	13	24%	92,65€					92,65€
Sujeto Pasivo:	**D.FRANCISCO JAVIER PRIETO GARRIDO**								
Situación	**C/Reventón , 33 bajo**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**
15.894,95€	2%	14	24%	1.068,14€					1.068,14€
Sujeto Pasivo:	**Dª. NIEVES BARRERO CID E HIJOS**								
Situación	**C/ Amargura, 19**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**
5.251,21€	2%	20	24%	504,12€	-176,44€				327,68€
Sujeto Pasivo:	**Dª. SARA GÓMEZ MARTINEZ**								
Situación	**HERENCIA EXTRARRADIO**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**
156,47€	2%	20	24%	15,02€	-5,26€				9,76€
Sujeto Pasivo:	**D. JACINTO MUÑOZ FERNANDEZ**								
Situación	**C/Calderón de la Barca, 9**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**
8.817,07€	2,4%	4	24%	203,14€					203,14€
Sujeto Pasivo:	**D. DIEGO MUÑOZ FERNANDEZ**								
Situación	**C/Calderón de la Barca, 9**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**
8.817,07€	2,4%	4	24%	203,14€					203,14€
Sujeto Pasivo:	**D. CANDIDO TRANCÓN MUÑOZ**								
Situación	**C/Calderón de la Barca, 9**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**
8.817,07€	2,4%	4	24%	203,14€					203,14€
Sujeto Pasivo:	**D. JACINTO TRANCÓN MUÑOZ**								
Situación	**C/Calderón de la Barca, 9**				**Bonificación**				
V. Catastral	**%**	**Años**	**Tipo**	**Importe**	**35%**	**Importe**	**RA**	**ID**	**Pagar**
8.817,07€	2,4%	4	24%	203,14€					203,14€
Sujeto Pasivo:	**D. DAMASO ARJONA ALEGRE**								
Situación	D. LUIS ENRIQUE GARCÍA LABAJO CON Nº PROTOCOLO 1296 CON FECHA 20/06/2019. NO SUJETA, DERECHO EN LA EXTINTA SOCIEDAD DE GANANCIALES.								
Sujeto Pasivo:	**SERFICOIN**								
Situación	D.CELSO MÉNDEZ UREÑA CON Nº PROTOCOLO 2959 CON FECHA 06/05/2019. NO SUJETA, DERECHO EN LA EXTINTA SOCIEDAD DE GANANCIALES.								
Sujeto Pasivo:	**D.ESTEBAN PÉREZ LAVARA**								
Situación	Dª. BERNARDINA PILLADO Y TORRES CON Nº PROTOCOLO 378 CON FECHA 24/05/2019. NO SUJETA, DECREMENTO DE VALOR.								
Sujeto Pasivo:	**D.JUAN DAVID SALINAS DIAZ**								
Situación	Dª. BERNARDINA PILLADO Y TORRES CON Nº PROTOCOLO 1264 CON FECHA 29/10/2019. NO SUJETA, DECREMENTO DE VALOR.								
Sujeto Pasivo:	**PROYECTO LIMA S.L**								
Situación	Dª. BERNARDINA PILLADO Y TORRES CON Nº PROTOCOLO 495 CON FECHA 24/07/2019. NO SUJETA, VALOR DE SUELO CERO.								

11.06.- Visto el escrito presentado por **D. Eugenio Guzmán González**, con nº

Cód. Validación: AH3NMMPE293TRHHPSJ5RWMX9E | Verificación: http://ayuntamientocandeleda.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 13 de 14

6359 del registro de entrada y después de su estudio la Junta de Gobierno Local acordó:

1.- Dar de baja en el padrón de placas de vado permanente a Dª. Justa González Morcuende, por figurar como titular su hijo D. Eugenio Guzmán González.

2.- Anular los recibos de los años 2018 y 2019 a nombre de Dª. Justa González Morcuende por haberse abonado a nombre de D. Eugenio Guzmán González.

3.- Comunicar en el OAR que a D. Eugenio Guzmán González le corresponde la placa de vado permanente nº62.

Dar traslado al interesado y al OAR.

Así mismo la Junta de Gobierno Local acordó liquidar de oficio a **Dª. Teodora Fernández Vadillo**, la placa de vado nº 61 correspondiente a los ejercicios 2018 y 2019 por importe de **100€**, por haberse dado de baja erróneamente.

OTROS ASUNTOS

1.- Se dio cuenta del padrón de agua correspondiente al primer semestre de 2019 elaborado por la empresa adjudicataria **FCC Aqualia S.A.**

2.- Se dio cuenta de las altas de socios del **Campo de Golf** a partir de 01/09/2019 de:

- D. Ignacio Lozing Tassora

Y no habiendo más asuntos que tratar y cumpliendo el objeto del acto, **don Carlos Montesino Garro**, Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Candeleda, levanta la sesión **siendo las 23:00 horas,** de lo que como **Secretario** doy fe.

ACTA FIRMADA ELECTRÓNICAMENTE POR EL SECRETARIO DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CANDELEDA, D. MIGUEL RODRÍGUEZ RAMOS, CON EL VISTO BUENO DEL SR. ALCALDE-PRESIDENTE, D. CARLOS MONTESINO GARRO.

Cód. Validación: AH3NMMPE293TRHHPSJ5RWMX9E | Verificación: http://ayuntamientocandeleda.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 14 de 14